PROFILS DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

PROGRAMME DOSSIERS URBAINS CANADA

PROFILS DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

HALIFAX – DARTMOUTH

NOUVELLE-ÉCOSSE

PRÉPARÉ PAR TRAVAUX PUBLICS CANADA
DIRECTION DES SERVICES DE L'IMMOBILIER

©Ministre des Approvisionnements et Services Canada 1985
No. de cat.: W67-2/3-1985F
ISBN 0-662-93475-X

OTTAWA 1985

AVANT-PROPOS

Au nom du Comité consultatif du Conseil du Trésor sur la Gestion foncière fédérale (CCCT/GFF), la Direction des Services de l'immobilier de Travaux publics Canada entreprend le programme Dossiers urbains Canada afin d'aider à la mise en oeuvre de la politique relative à la gestion foncière fédérale, approuvée par le Cabinet en 1973. Le principe fondamental de cette politique est de gérer la propriété foncière fédérale de façon à allier la prestation efficace des services gouvernementaux à la réalisation d'objectifs sociaux, économiques et d'environnement de nature plus générale.

Afin de faciliter l'application de cette politique, le programme Dossiers urbains Canada (DUC) analyse de façon systématique les propriétés de l'Administration fédérale dans certaines régions du Canada. En plus de dresser l'inventaire et la cartographie des propriétés fédérales dans chacune des régions à l'étude, chaque dossier comprend une section traitant du profil urbain où sont réunis et analysés certains indicateurs et renseignements touchant le milieu social, l'économie et l'environnement, ainsi que les tendances pouvant avoir des répercussions sur la gestion foncière fédérale. Une énumération des objectifs de planification foncière des divers paliers gouvernementaux complète le profil urbain. Après une description générale des caractéristiques globales de la présence fédérale, chaque propriété fait l'objet d'un examen dans son contexte particulier.

Le 10 avril 1985 le dossier urbain sur la zone d'étude d'Halifax-Dartmouth était présenté et approuvé par le CCCT/GFF. Tous les renseignements reliés aux propriétés fédérales contenues dans ce dossier sont basés sur des données fournies par les divers ministères et agences fédérales et sont les plus récents jusqu'en février 1985.

Une version à diffusion restreinte est préparée pour les ministères fédéraux. Cette version donne une description et une évaluation de chaque propriété fédérale dans la zone d'étude. Une version non restreinte qui inclut un inventaire des propriétés fédérales est disponible pour l'extérieur du gouvernement.

Suite à ce rapport, les propriétés ayant une possibilité d'amélioration seront réexaminées à chaque année ou au besoin.

Travaux publics Canada tient à remercier les membres du Comité consultatif et les autres ministères qui ont participé activement au programme "Dossiers urbains Canada", et tout spécialement le ministère de l'Environnement qui fournit l'expertise en matière d'environnement. Un merci tout spécial est offert aux ministères fédéraux et provinciaux et aux organismes municipaux qui ont fourni les renseignements et les données indispensables à la rédaction de chacun des rapports. Nous remercions également Archives publiques Canada pour l'illustration apparaisant sur la couverture et provenant d'une exposition de cartes panoramiques. "Vues à vol d'oiseau des villes canadiennes". (Sherbrooke)

TABLE DES MATIÈRES

		Page
PRÉFACE		i
TABLE DES MATIÈRES		ii
LISTE DES ILLUSTRATIONS		vi
RÉSUMÉ ADMINISTRATIF		vii
1.0	**INTRODUCTION**	2
2.0	**PROFIL URBAIN**	3
2.1	POPULATION	3
2.2	STRUCTURE DU GOUVERNEMENT MUNICIPAL	5
2.3	CONTEXTE ÉCONOMIQUE	6
3.0	**UTILISATION DU SOL**	9
3.1	TRANSPORT	9
3.2	COMMERCE	12
3.3	INDUSTRIE	14
3.4	LOGEMENT	17
3.5	INSTITUTIONS	18
3.6	AIRE DE RÉCRÉATION ET PARC	18
3.7	ENVIRONNEMENT	20
4.0	**OBJECTIFS DU GOUVERNEMENT EN MATIÈRE DE PLANIFICATION FONCIÈRE ET QUESTIONS D'INTÉRÊT LOCAL**	21
4.1	**OBJECTIFS MUNICIPAUX**	21
	Transport	22
	Commercial	22
	Industriel	23
	Résidentiel	23
	Institutionnel	23
	Aire de récréation et parcs	24
	Patrimoine	24
	Dégagements visuels	24
	Particularités du milieu	24
4.2	**OBJECTIFS RÉGIONAUX**	25
	Transport	25
	Parcs et aires de récréation	25
	Patrimoine	25
4.3	**OBJECTIFS DU GOUVERNEMENT FÉDÉRAL**	26
	Politique de gestion foncière fédérale (GFF)	26
	Autres objectifs	26
	A - Objectifs généraux	26
	B - Objectifs reliés au programme	26
	C - Objectifs spécifiques visant la région d'Halifax-Dartmouth	27
4.4	**QUESTIONS D'INTÉRÊT LOCAL**	28

TABLE DES MATIÈRES (suite)

		Page
5.0	**BIENS-FONDS FÉDÉRAUX**	29
5.1	**CARACTÉRISTIQUES DES BIENS-FONDS FÉDÉRAUX**	29
5.1.1	Propriétés appartenant à la Couronne	29
5.1.2	Espace loué	30
5.2	**PROFIL DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES**	

				Repères
Site	1	SRC	Émetteur de CBH	E-2
Site	2	SRC	Émetteur de CBHT, Geizer Hill	G-7
Site	3	SRC	Studios de CBHT	H-13
Site	4	SRC	Studios de CBH	H-13
Site	5	SCHL	Réserve de terrains de Jack Lake	D-2
Site	5a	SCHL	Projet Westmount 19 et 19a	G-10/H-11
Site	6	PC	Bureau de poste de Windsor Junction	C-2
Site	7	PC	Bureau de poste de Waverley	D-2
Site	8	PC	Emplacement pour un bureau de poste, Lower Sackville	D-2
Site	9	PC	Succursale postale de Bedford	D-2
Site	10	PC	Succursale postale principale de Dartmouth	F-14
Site	11	PC	Centre de traitement du courrier du Halifax métropolitain	G-12
Site	12	PC	Succursale postale de North End	G-13
Site	13	PC	Succursale postale d'Armdale	H-10
Site	14	PC	Immeuble fédéral de Bedford Row	H-14
Site	15	PC	Bureau de poste d'Eastern Passage	L-20
Site	16	SCC	Centre correctionnel Carlton	I-13
Site	17	P&O	Cale de halage	G-2
Site	18	P&O	Cale de halage	G-2
Site	19	P&O	Cale de halage et voie d'accès	G-2
Site	20	P&O	Quai et voie d'accès	G-2
Site	21	P&O	Ancienne cale de halage	G-2
Site	22	P&O	Quai et approche	G-3
Site	23	P&O	Débris d'une cale de halage et voie d'accès	G-3
Site	24	P&O	Brise-lames, cale de halage et voie d'accès	F-3
Site	25	P&O	Débris d'une cale de halage et voie d'accès	F-3
Site	26	P&O	Quai et voie d'accès	F-3
Site	27	P&O	Brise-lames et voie d'accès	F-3
Site	28	P&O	Laboratoire de recherches technologiques	H-14
Site	29	P&O	Laboratoire d'inspection du poisson	H-14
Site	30	P&O	Institut océanographique de Bedford	D-11
Site	31	P&O	Quai et voie d'accès	L-20
Site	32		Accès à la chaussée-vendu à la province	
Site	33		Site d'un futur laboratoire régional - partie du site 89	

TABLE DES MATIÈRES (suite)

5.2 PROFIL DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES (suite)

			Repères
Site 34	AINC	Réserve indienne du Grand Lac Shubenacadie (Réserve indienne de Shubenacadie n° 13)	B-2
Site 35	AINC	Terrain pour habitations de Wallace Hill	D-1
Site 36	AINC	Réserve de Cole Harbour n° 30	G-21
Site 37	DN	Champ de tir de Bedford	D-2
Site 38	DN	Parc à munitions des Forces canadiennes (Dépôt Bedford)	D-2
Site 39	DN	Île Navy	B-10
Site 40	DN	Wrights Cove	C-11
Site 41	DN	Champ de démagnétisation de Bedford (Wrights Point)	C-11
Site 42	DN	Parc Shannon	D-12
Site 43	DN	Balise du lac Albro	C-14
Site 44	DN	Secteur des résidences familiales du lac Albro	C-14
Site 45	DN	Terrain riverain	E-12
Site 46	DN	Quai French Cable	E-13
Site 47	DN	Centre de recherche pour la Défense (Atlantique)	E-13
Site 48	DN	Annexe au chantier maritime (Dépôt d'armement naval)	E-13
Site 49	DN	Chantier maritime HMC	G-13
Site 50	DN	Stadacona	F-12
Site 51	DN	Maison Nelles	G-12
Site 52	DN	Entrepôts de la rue Gladstone	G-12
Site 53	DN	Parc Willow	F-11
Site 54	DN	Parc Windsor	G-11
Site 55	DN	Manège militaire d'Halifax	G-13
Site 56	DN	Avenue Ahern	H-13
Site 57	DN	Parc de l'artillerie royale	H-14
Site 58	DN	Parc de stationnement	I-14
Site 59	DN	Stationnement de la rue South	I-14
Site 60	DN	Centre de Logistique (immeuble Marcom)	I-14
Site 61	DN	Résidence pour officier	J-14
Site 62	DN	Résidence pour officier	J-14
Site 63	DN	Île Melville	I-11
Site 64	DN	Division du contrôle des dommages	F-3
Site 65	DN	Station de pompage du lac Pine	F-3
Site 66	DN	Station de radio de Camperdown	F-3
Site 67	DN	Batterie du Fort Hugonin	L-17
Site 68	DN	BFC de Shearwater	G-19/I-19
Site 69	DN	Ancienne station de radio	M-21
Site 70	DN	Pointe Hartlen	F-3
Site 71	DN	Base d'artillerie d'Osborne Head	E-4
Site 72	CNRC	Laboratoire régional de l'Atlantique	I-12
Site 73	CNRC	Station de culture des algues	G-3
Site 74	Parcs	Lieu national historique, Campement de l'Admiral d'Anvilles	E-8

TABLE DES MATIÈRES (suite)

5.2 PROFIL DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES (suite)

			Repères
Site 75	Parcs	Citadelle d'Halifax, parc national historique	H-14
Site 76	Parcs	Île Georges, lieu national historique	I-15
Site 77	Parcs	Tour Martello Prince of Wales, parc national historique	K-14
Site 78	Parcs	Île McNabs	M-18
Site 79	Parcs	Île Lawlors	M-20
Site 80	Parcs	Redoute York, lieu national historique	F-3
Site 81	Parcs	Phare de Sambro, lieu national historique	G-2
Site 82	PCa	Gare maritime pour containers, Fairview Cove	F-10
Site 83	PCa	Gare maritime Richmond	E-11
Site 84	PCa	Poste d'amarrage (jetée de Dartmouth)	F-14
Site 85	PCa	Gare maritime Ocean	J-15
Site 86	PCa	Port de Halifax/Bassin Bedford/ Bras nord-ouest	
Site 86a	TPC	Ancien radiophare d'alignement, Kelly's Lake	B-3
Site 87	TPC	Terrain vacant	C-3
Site 87a	TPC	Terrain vacant (parcelle RCX)	D-2
Site 88	TPC	Ancienne station piscicole	D-2
Site 89	TPC	Terrains de l'Institut océanographique de Bedford	C-11
Site 90	TPC	Terrain du lac Albro - vendu à la province	
Site 91	TPC	Emplacement d'un ancien bureau de poste	F-14
Site 92	TPC	Immeuble Lynch	F-11
Site 93	TPC	Immeuble de l'Imprimeur de la Reine	F-13
Site 94	TPC	Emplacement pour un immeuble fédéral	G-13
Site 95	TPC	Futur développement portuaire (Hôtel Sheraton)	G-14
Site 96	TPC	Immeuble Ralston	H-14
Site 97	TPC	Immeuble Sir John Thompson	I-14
Site 98	TPC	Canal Porters Lake/Three Fathom Harbour	E-5
Site 99	GRC	Casernes Thornvale	I-12
Site 100	GRC	Tour de relais	C-1
Site 101	GRC	Résidence familiale	D-14
Site 102	GRC	QG Division 'H'	G-11
Site 103	GRC	Garage du QG de division	H-14
Site 104	GRC	Résidence familiale	J-13
Site 105	GRC	Résidence familiale	J-13
Site 106	GRC	Futur emplacement d'un détachement	D-14
Site 107	TC	Phare du port de Pennant Harbour	G-2
Site 108	TC	Émetteur extérieur	G-2
Site 109	TC	Phare du port de Sambro	G-2
Site 109a	TC	Ancien phare	G-2
Site 110	TC	Phare de l'île Sambro	G-3
Site 111	TC	Récepteur extérieur	G-3
Site 112	TC	Phare de Chebucto Head	G-3
Site 113	TC	Balise de vitesse	G-3
Site 114	TC	Balise de vitesse	F-3

TABLE DES MATIÈRES (suite)

5.2 PROFIL DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES (suite)

			Repères
Site 115	TC	Balise de vitesse	F-3
Site 116	TC	Phare d'Herring Cove	F-3
Site 117	TC	Remise pour bateaux	F-3
Site 118	TC	Feu d'alignement de Sandwich Point	F-3
Site 118a	TC	Emplacement de la Batterie Connaught (lot d'eau)	L-15
Site 119	TC	Phare de Maughers Beach	M-17
Site 120	TC	Feu de direction intermédiaire du port d'Halifax	K-17
Site 121	TC	Feu de direction (avant) du port intérieur d'Halifax	I-15
Site 122	TC	Centre de contrôle de la circulation maritime	D-11
Site 123	TC	Feu de direction (arrière) du port intérieur d'Halifax	F-14
Site 124	TC	Dépôt maritime	
Site 125	TC	Phare de l'île Devils	F-15
Site 126	TC	Emplacement pour l'accostage de bateaux	F-3
Site 127	TC	Station de contrôle/Terrain vacant	F-3
Site 128	TC	Île de Sable	
Site 129	TC	Radioborne extérieure - Piste 15	B-2
Site 130	TC	Radioborne extérieure - Piste 24	A-4
Site 131	TC	Radiophare omni-directionnel	B-4
Site 132	TC	Émetteur extérieur/récepteur	B-3
Site 133	TC	Radioborne intermédiaire - Piste 24/ télémètre de nuages	B-3
Site 134	TC	Radioborne intermédiaire - Piste 15	B-3
Site 135	TC	Station de pompage	B-3
Site 136	TC	Aéroport international d'Halifax	B-3
Site 137	TC	Radioborne d'alignement arrière - Piste 24	C-2
Site 138	AAC	Cimetière du Fort Massey	I-14

BIBLIOGRAPHIE 31

APPENDICES 32

A Glossaire 32
B Abréviations 35
C Rapports DUC publiés 37

LISTE DES ILLUSTRATIONS

a) Carte de localisation 1
b) Secteur d'étude 2
c) Carte d'utilisation du sol 10
d) Parcs industriels 15
e) Profils des propriétés Section 5
f) Carte des propriétés fin du rapport

ÉTUDE - DOSSIERS URBAINS CANADA
RÉGION D'HALIFAX/DARTMOUTH

RÉSUMÉ ADMINISTRATIF

Les villes d'Halifax et de Dartmouth situées sur la côte sud-est de la Nouvelle-Écosse constituent la plus importante concentration urbaine de la région de l'Atlantique. L'étude DUC de la région couvre plus de 1000 km des 2400 km de la région métropolitaine d'Halifax et comprend 191 propriétés fédérales.

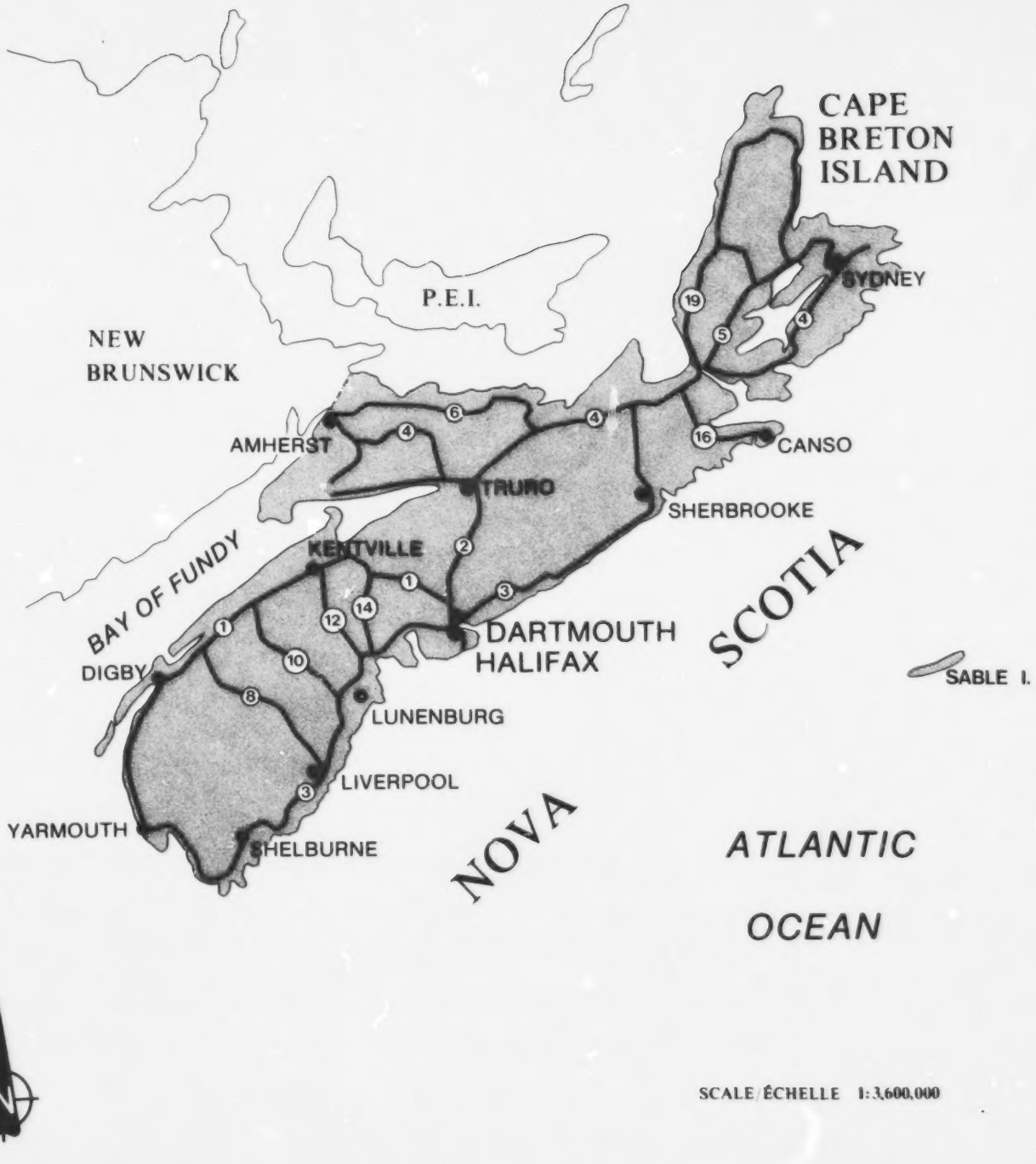
En 1981, la population de la région métropolitaine s'élevait à 277,727 habitants, ce qui représentait un accroissement de 3.6% par rapport à 1976. L'économie régionale, traditionnellement axée sur les activités militaires et maritimes s'est diversifiée quelque peu pour devenir le principal centre des services de la province. Plus du tiers de la main-d'oeuvre de la région est engagée dans le secteur communautaire, commercial et les services personnels; l'administration publique et la défense pour leur part embauchent 18% de la main-d'oeuvre. On prévoit peu de changement dans les perspectives d'emploi dans un avenir rapproché.

Pour ce qui est de l'utilisation du territoire, les activités du secteur commercial/bureau sont concentrées dans le quartier central des affaires d'Halifax, celles du secteur manufacturier dans le parc industriel Burnside de Dartmouth et celles du secteur institutionnel dans la péninsule d'Halifax. L'accroissement du secteur résidentiel se manifeste surtout au sud-est de Dartmouth et à un degré moindre dans la partie ouest d'Halifax.

L'implantation de plusieurs grandes tours à bureaux s'est soldée par un surplus assez considérable d'espaces à bureaux. Il reste encore beaucoup de terrains disponibles pour le développement de projets industriels et domiciliaires; ces terrains se situent dans huit parcs industriels et dans des futures zones désignées résidentielles au coeur et à la périphérie des diverses agglomérations.

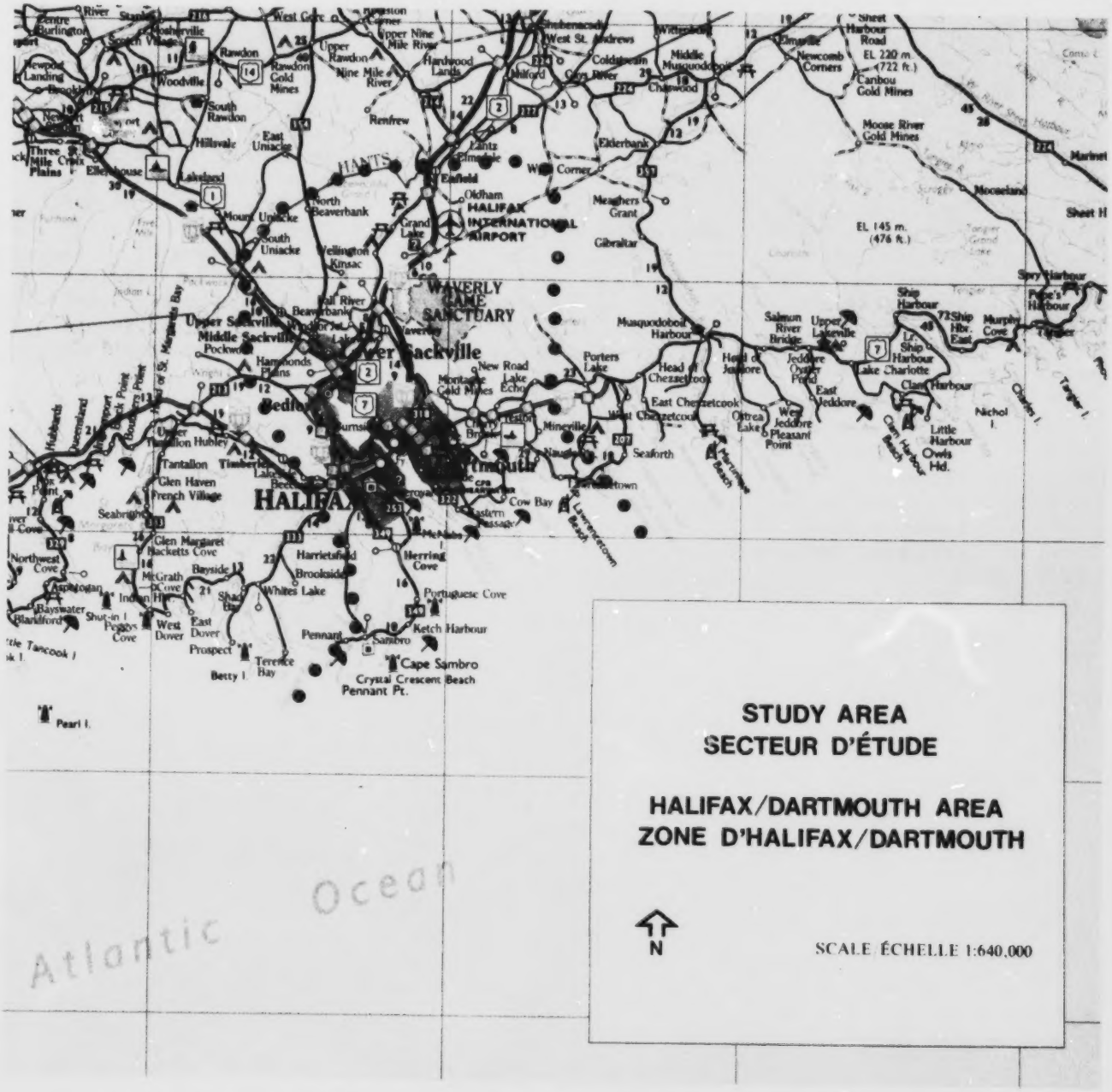
Outre les plans de développement de chacune des municipalités, un plan régional dont plusieurs points ont été révisés porte sur la région d'Halifax/Dartmouth. L'étude vise principalement la répartition de la population, le transport routier et la mise en valeur du parc industriel.

HALIFAX – DARTMOUTH



1.0 INTRODUCTION

La présente étude DUC (Dossiers urbains Canada) couvre la région d'Halifax/Dartmouth située sur la côte sud-est de la Nouvelle-Écosse le long de l'océan Atlantique. Les régions urbaines qui feront l'objet de



l'étude sont les villes d'Halifax, de Dartmouth, la cité de Bedford, les villages de Sackville, Cole Harbour, Waverley et plusieurs agglomérations avoisinantes.

La forme irrégulière de la région à l'étude qui couvre plus de 1,000 km a été choisie à dessein pour prendre en compte les propriétés fédérales incluses dans le DUC de Halifax/Dartmouth en 1979, y compris l'île de Sable, ainsi que plusieurs autres biens-fonds fédéraux normalement situés à l'extérieur de la zone à l'étude.

2.0 PROFIL URBAIN

2.1 Population

Près du tiers de la population de la Nouvelle-Écosse, qui est de 847,442 personnes habitent dans la région métropolitaine d'Halifax, ce qui en fait la concentration urbaine la plus importante de la région de l'Atlantique.[1] De 1976 à 1981, la population de la région métropolitaine d'Halifax est passée à 277,727 habitants, ayant connue un taux de croissance annuel moyen de 0.73% par rapport à un taux de croissance annuel moyen de 0.45% pour l'ensemble de la province. On s'attend à ce que la population de la région à l'étude continue de suivre les tendances actuelles vers les banlieues optant pour des unités d'habitation plus petites, tendances qui ont été la cause de la diminution de la population des villes d'Halifax (particulièrement dans la zone péninsulaire) et de Dartmouth. La migration vers la zone urbaine, provenant en partie des régions économiquement plus faibles des Maritimes et à un moindre degré attribuable aux explorations pétrolières en mer a influé et continuera d'influer sur l'accroissement démographique surtout dans les banlieux urbaines.

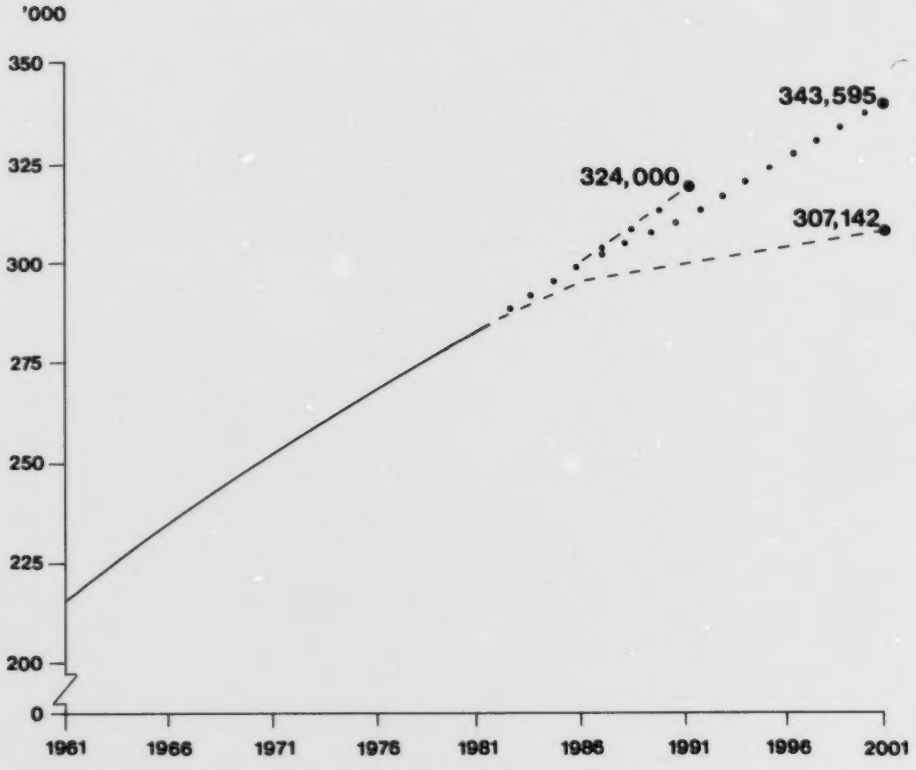
On prévoit qu'au cours des quelques années à venir la population de la région métropolitaine n'augmentera que de 1% par année. La figure 1 illustre trois projections quant à l'accroissement de la population. Si la mise en valeur des ressources pétrolières en mer s'avérait économiquement viable, il en résulterait probablement à court terme un regain de croissance.

---

[1] Sauf indications contraires, les statistiques utilisées au présent dossier sont tirées du rapport RECENSEMENT CANADA 1981 et portent sur le dénombrement de la population de la région métropolitaine d'Halifax.

Figure 1

Population actuelle et projection 1961-2001
Région métropolitaine d'Halifax



Source: 1961-1981 Recensement Canada
1986-2001 Institute of Public Affairs, Université Dalhousie (1983)
1986-2001 Société canadienne d'hypothèques et de logement (1984)
1981-1991 Department of Municipal Affairs (1984)

Figure 2

Services communautaires
Région métropolitaine d'Halifax

École (comté d'Halifax)	Universités & collèges	Églises	Hôpitaux	Centres récréatifs	Centre d'accueil	Théâtres cinémas
148	13	202	10	10	12	24
(55,117) (étudiants)	(9,261) (étudiants)		(2,800) (lits)		(1,300) (personnes)	

Source: Ministère du développement de la Nouvelle-Écosse, Halifax Metro Area Fact Book et divers autres services municipaux.

2.2 Structure du gouvernement municipal

Figure 3

Structure du gouvernement municipal
Région métropolitaine d'Halifax

Compétence	Superficie	Directeur	Quartiers	Conseillers
Ville d'Halifax	83.3 km^2	Maire	12	12
Ville de Dartmouth	58.3 km^2	Maire	7	14
Ville de Bedford	41.5 km^2	Maire	-	6
Municipalité du comté d'Halifax	2,331.2 km^2	Échevin	12*	12*

*12 des 21 conseillers réélus an conseil du comté d'Halifax représentent des districts situés dans les limites de la région métropolitaine d'Halifax.

Source: Ministère du développement de la Nouvelle-Écosse, Halifax Metro Area Fact Book et divers agents de la municipalité.

Planification urbaine

Toutes les municipalités de la région métropolitaine d'Halifax ont leur propre service ou programme de planification ou d'urbanisme. Les villes d'Halifax, de Dartmouth et de Bedford ont approuvé des plans d'urbanisme et des règlements de zonage connexes. De plus, la ville d'Halifax a plusieurs plans portant sur des parties nettement définies dans les limites de la région urbaine. La municipalité du comté d'Halifax a mis au point plusieurs plans d'urbanisme et des règlements de zonage connexes pour les régions aménagées qui relèvent de sa compétence. Un programme échelonné pour l'établissement de plans définitifs pour les zones non-aménagées est en voie de préparation.

Organismes internes municipaux

Les autorités municipales des villes d'Halifax, de Dartmouth et de la municipalité du comté d'Halifax sont responsables de l'administration du réseau de transport en commun (la Commission métropolitaine de transport), du système de gestion des déchets solides, du centre correctionnel du comté, ainsi que de la planification du transport en commun et de l'expertise en matière de gestion du trafic.

La Commission métropolitaine responsable des programmes régionaux d'aménagement collabore à la préparation et à la révision du plan d'urbanisme de la région et coordonne les consultations et la coopération tant entre les administrations provinciales et municipales qu'inter-municipales.

Gouvernement provincial

Deux ministères du gouvernement provincial, le ministère des Affaires municipales et le ministère du Développement jouent un rôle important dans la planification des régions urbaines de la Nouvelle-Écosse. Le ministère des Affaires municipales est responsable de l'administration de la loi sur la planification, de la coordination et de la ratification des plans et documents d'urbanismes municipaux, et assure une liaison directe entre le gouvernement provincial et les diverses autorités municipales. Pour sa part, le ministère du Développement a pour mission d'attirer les industries vers la Nouvelle-Écosse et de leur fournir certaines des infrastructures nécessaires à leur implantation.

Tout récemment, le ministère des Affaires municipales a collaboré avec la Commission de planification de la région métropolitaine à la révision du plan de développement régional établi en 1975 pour les villes d'Halifax et de Dartmouth. À ce jour, on a étudié 21 des secteurs touchant divers contextes à savoir, l'économie, le transport, l'industrie, les bureaux, le commerce au détail, la construction domiciliaire et l'organisation économique.

2.3 Contexte économique

Halifax a été fondé en 1749 et aménagé en base navale en raison de l'excellence de son port naturel. Deux ans plus tard, on y implantait le chantier naval HMC Dockyard (site 49) du Ministère de la Défense nationale. Les forces armées avec le Commandement maritime (BFC Halifax) et le Commandement de l'air (BFC Shearwater) jouent depuis longtemps un rôle important dans le développement économique de la région. Halifax

étant un des meilleurs ports du littoral de l'Atlantique, les activités maritimes y ont également joué un rôle de premier plan. L'intérêt suscité par les ressources pétrolières et gazières de l'île de Sable (site 128) et dans le secteur environnant a influé et continue d'influer sur le développement et les activités économiques de la région métropolitaine.

La région métropolitaine d'Halifax est considérée comme le plus important centre économique des provinces maritimes. Vu l'importance sans cesse croissance d'Halifax comme principal centre des services de la région et du fait que la ville abrite 32.8% de la population de toute la province, le secteur des affaires et des services personnels embauche plus du tiers de la main-d'oeuvre de la région, et constitue la plus importante source d'emplois de la région comme en fait état la figure 4. Étant donné qu'Halifax est la capitale de la province et qu'elle est la région urbaine la plus importante des Maritimes et aussi parce que bon nombre des ministères du gouvernement fédéral y ont implanté leur administration centrale y compris le Commandement maritime de la Défense nationale, le secteur de l'administration publique et la défense occupent 18.4% de la main-d'oeuvre. En septembre 1981, il y avait à Halifax 21,364 fonctionnaires fédéraux, ce qui représentait la quatrième plus forte concentration de fonctionnaires fédéraux au pays. Les mesures de restriction imposées récemment par le gouvernement fédéral pourraient faire diminuer cet effectif au cours des prochaines années.

Figure 4

Répartition de la main-d'oeuvre selon les industries
Région métropolitaine d'Halifax

Industrie	Rang en 1981	Pourcentage total 1971 et 1981		Figure 4 Nombre total en 1981
Primaire	8	0.6	1.4	1,945
Manufacturière	5	8.3	7.7	11,075
Construction	7	5.1	5.1	7,300
Transport, communication et autres utilités publiques	4	8.5	8.6	12,450
Commerce	3	15.7	17.4	25,025
Finances, assurance et mobilier	6	5.0	6.6	9,550
Services communautaires, affaires et services personnels*	1	27.6	33.5	48,240
Administration publique et défense	2	22.6	18.4	26,515
Non spécifié ou défini	9	6.6	1.3	1,875
Total de la main-d'oeuvre	-	100.0	100.0	143,990

*Éducation, santé et bien-être; amusement et récréation; gestion des affaires, services personnels, hébergement et alimentation.

Source: Statistiques Canada, Recensement Canada 1971, 1981.

Il ne faut pas oublier l'apport du secteur commercial (17.4% de la main-d'oeuvre) qui réflète l'importance de cette région comme principal centre des ventes au détail et au gros dans la région de l'Atlantique. Les ventes au détail dans la région métropolitaine ont atteint en 1983 1.2% du total des ventes au détail au Canada.

Figure 5

Population active 1971-1981
Région métropolitaine d'Halifax

Activité	1971	1976	1981
Population, 15 ans et plus	157,275	197,835	213,875
Actifs*	97,095	121,460	143,990
Taux d'activité	61.7%	61.4%	67.3%
Occupés	90,410	112,550	133,500
Chômeurs	6,690	8,915	10,485
Taux de chômage	6.8%	7.3%	7.3%
* Population active en pourcentage des personnes âgées de 15 ans et plus			
Source: Statistiques Canada, Recensement Canada 1971-1981.			

Les plus récentes données sur le taux de chômage (10.9% - avril 1985) sont attribuables au nombre accru de migrants venus chercher du travail dans la région métropolitaine d'Halifax et à la récession économique que connaît l'ensemble du pays depuis quelques années.

On s'attend à ce que le taux de chômage, qui s'est amélioré récemment, reste sensiblement le même à court terme.

3.0 UTILISATION DU SOL

La structure générale de la section urbanisée de la région d'Halifax/Dartmouth faisant l'objet de la présente étude DUC paraît à la carte d'aménagement général du territoire. Les modalités présentes et futures d'utilisation y sont présentées.

Source de la carte: Ministère des Affaires municipales de la Nouvelle-Écosse
Plans d'aménagement municipaux

3.1 Transport

Maritime

Le développement économique passé et futur de la région d'Halifax/Dartmouth est directement lié au port d'Halifax, havre naturel de 9 km de longueur et de 21 mètres de profondeur, ouvert à la navigation à longueur d'année. En 1984, 14.3 millions de tonnes de marchandises y ont transité, soit une augmentation de 14% sur l'année précédente. Au cours de la même période, la manutention de conteneurs s'est également accrue de 33% pour atteindre 2 millions de tonnes. Tout laisse prévoir que cette tendance à la hausse continuera de se poursuivre en 1985. Le port d'Halifax, administré par Ports Canada, offre 34 quais d'amarrage en eau profonde, 15 hangars de transit, des élévateurs à grain et 2 terminus de conteneurs. On y trouve également d'autres installations, notamment un chantier naval important (sites 48 et 49), un chantier de construction navale complet avec cales de radoub et rampes de lancement, un port pour le transbordement des automobiles, deux raffineries de pétrole et plusieurs autres installations de soutage, mises en cale du gypse brut, et bon nombre de quais et bassins privés. Ports Canada se propose d'agrandir l'espace du terminus de conteneurs de Fairview Cove (site 82) pour recevoir les navires de fort tonnage de la nouvelle génération.

À l'intérieur du réseau de transport public, le service de traversier à l'intérieur du port d'Halifax, entre les centres-villes de Dartmouth et d'Halifax, est fourni par la Commission des traversiers de Dartmouth (voir transport, page 22).

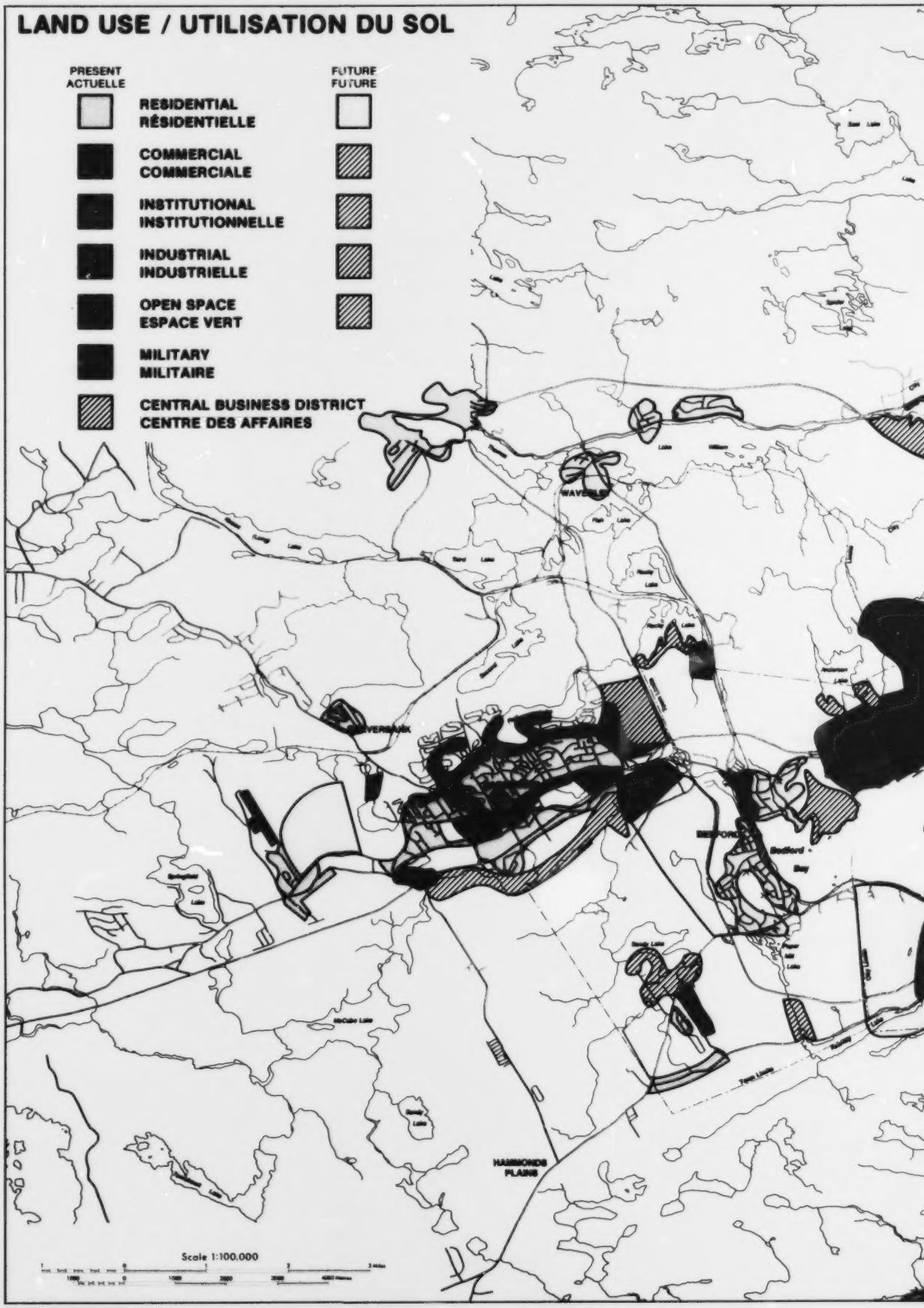
Ferroviaire

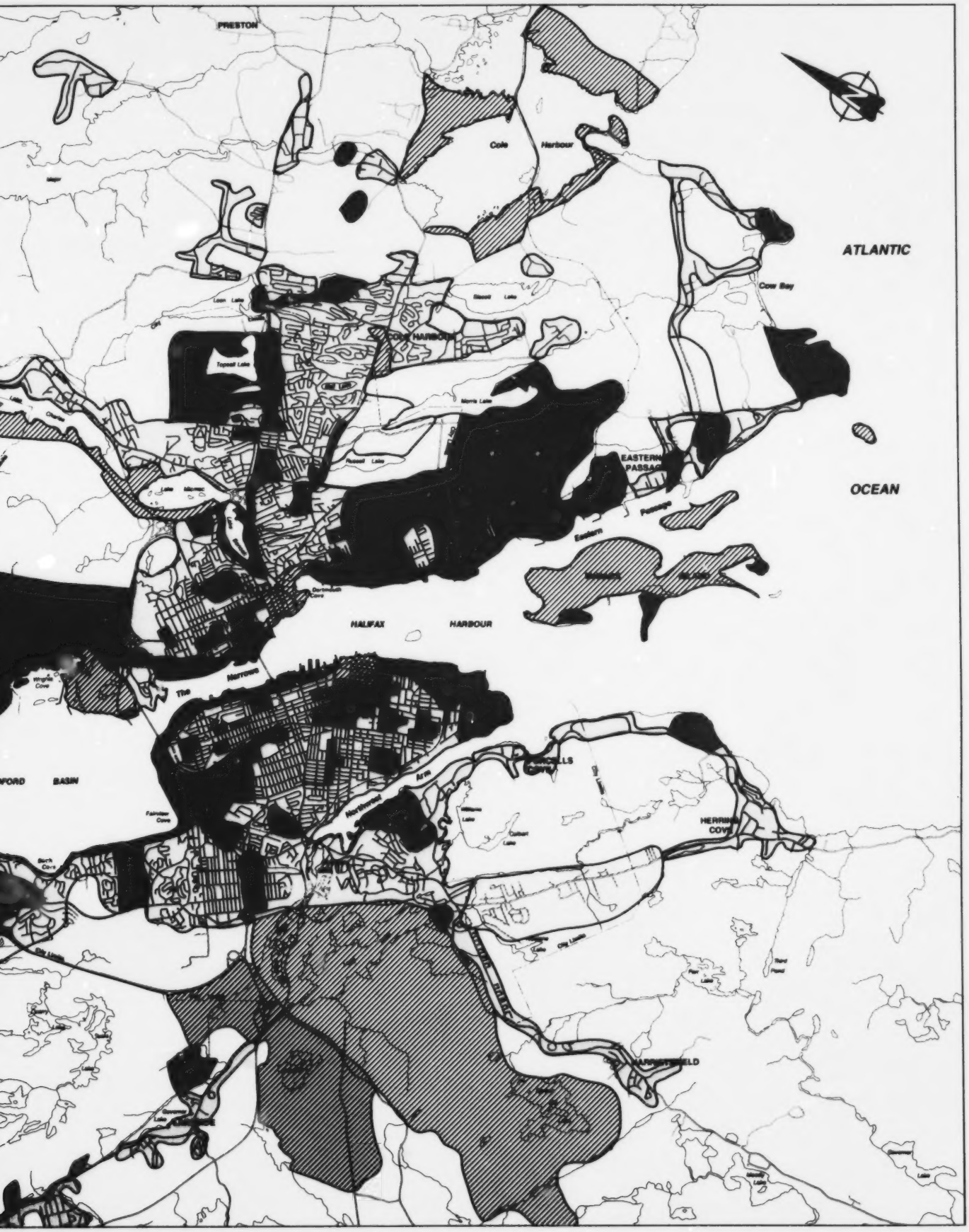
Les deux plus importantes compagnies canadiennes de chemins de fer desservent la région pour ce qui est du fret alors que Via Rail assure le transport des passagers d'Halifax à Montréal, Dartmouth et Sydney.

Deux cours de triage, l'une située sur les rives de Bedford Basin à Rockingham et l'autre en bordure du port dans le centre-ville de Dartmouth possèdent les installations nécessaires au triage des trains de marchandises.

Aérien

L'aéroport international d'Halifax administré par TC (site 136) et l'aéroport de la BFC (DN) de Shearwater (site 68) accueillent respectivement toute une variété de vols intérieurs et militaires.


LAND USE / UTILISATION DU SOL
PRESENT
ACTUELLE
FUTURE
FUTURE
RESIDENTIAL
RÉSIDENTIELLE
COMMERCIAL
COMMERCIALE
INSTITUTIONAL
INSTITUTIONNELLE
INDUSTRIAL
INDUSTRIELLE
OPEN SPACE
ESPACE VERT
MILITARY
MILITAIRE
CENTRAL BUSINESS DISTRICT
CENTRE DES AFFAIRES
WAVERLEY
HAMMONDS PLAINS
Scale 1:100,000


PRESTON
Cole Harbour
ATLANTIC
OCEAN
Cow Bay
Topsail Lake
Morris Lake
Russell Lake
EASTERN PASSAGE
Eastern
HALIFAX
HARBOUR
Dartmouth Cove
Wrights Cove
Tuft
Harrietsfield
Fairview Cove
Bedford Basin
Bell Lake
Cranberry Lake
Grand Lake
Shubenacadie Canal

Les statistiques de Transports Canada (figure 6) relatives à l'aéroport international d'Halifax pour la période de 1981-1983 indiquent une baisse de 12% sur les départs (passagers) et une baisse de 5% du trafic marchandises/courrier par rapport à 1981. Une grève de six mois chez Eastern Provincial Airways a eu un effet négatif sur les données statistiques de 1983.

Figure 6

Activité aérienne 1981-1984
Aéroport international d'Halifax

Type d'activité	1981	1982	1983	1984 (prévu)
Passagers (millions)	1.570	1.497	1.388	10% augmentation
Cargo (tonnes)	16,144	14,562	14,636	Augmentation mineure
Courrier (tonnes)	5,857	6,357	6,301	Augmentation mineure
Activité des transporteurs aériens	88,429	79,598	61,466	Retour au niveau de 1982

Source: Administration de l'air de TC, Moncton 1985

Les représentants de TC prétendent que le trafic des marchandises pourrait augmenter de manière considérable si les nouvelles installations projetées pour l'aéroport étaient construites. La réalisation du parc industriel Aerotech actuellement en voie de construction dans le comté d'Halifax, se soldera tout probablement par une augmentation du trafic passager, du tonnage et des activités des transporteurs aériens au cours des années à venir.

Transport routier

La topographie accidentée de la région, les nombreuses collines parsemées de lacs, l'imposant port d'Halifax et l'histoire ont tous contribué à la formation d'un réseau toujours amenagé en fonction du port. Dans les quartiers urbains les plus anciens (péninsule d'Halifax et centre-ville de Dartmouth) les routes n'ont pas été conçues pour desservir les volumes de circulation actuels à l'intérieur et dans les limites de la ville.

Par conséquent, un grand nombre des artères qui desservent les noyaux urbains deviennent de plus en plus encombrés aux heures de pointe donnant lieu à des embouteillages monstres aux abords du pont Macdonald et du rond point Micmac à Dartmouth. Les diverses tentatives faites pour alléger ce problème - élargissement de rues, modifications et contrôle de la circulation n'ont connu que des résultats médiocres.

Parmi les mesures envisagées pour les deux années à venir, on prévoit l'implantation d'une deuxième liaison par traversier entre Woodside (Dartmouth sud) et le terminal d'Halifax pour suppléer aux services existants; l'implantation d'un système de circulation informatisé pour la région métropolitaine d'Halifax, une voie de dérivation pour l'autoroute 107 qui, on l'espère, pourrait alléger l'encombrement au rond point Micmac, l'élargissement de la rue Barrington entre les rues Cogswell et Artz, et de la rampe d'accès de la rue Robie vers le pont MacKay. D'autres solutions envisagées pour décongestionner la circulation routière prévoient l'élargissement d'autres artères principales et un échangeur qui remplacerait le rond point Micmac de triste réputation.

3.2 Commerce

Espace à bureaux

Figure 7

Espaces à bureaux
Région métropolitaine d'Halifax

Inventaire		Taux d'inoccupation	
1964	245 751.0 m^2	1983	6.7%
1984	700 933.0 m^2	1984	7.8%
1985(E)	793,833.0 m^2	1985	8.2%
Pourcentage d'augmentation		**Taux de location moyen**	
1979-1983	1.6% *	1984	\$114/m^2 (net)
1983-1984	3.4%	1985	\$121/m^2 (net)
Taux d'occupation			
1980-1984	15,050 m^2*		
1984	22,853 m^2		

* Moyenne annuelle

Source: Ministère du développement de la N.-É., 1985 Survey and Inventory of Commercial Space: Halifax Metropolitan Area, mai 1985.

À peu près les deux tiers des espaces à bureaux de la région métropolitaine d'Halifax sont situés dans le quartier central des affaires d'Halifax. Par conséquent deux tiers des 37,600 mètres carrés d'espace libre s'y trouvent également, ce qui représente une hausse de 58% en deux ans à peine.

---

* L'enquête de mars 1985 (publiée en mai 1985), menée par le ministère du développement de la Nouvelle-Écosse, couvrait presque 460,500 mètres carrés d'espace à bureaux dans la région métropolitaine d'Halifax (ce qui représente 66% de l'inventaire total d'espace à bureaux existant dans la région).

Le surplus d'espace à louer sera considérablement accru lorsque les divers projets actuellement en voie de construction ou prévus seront terminés à savoir Purdy's Wharf, Central Trust Tower, Founder's Square et One Government Place.

Soixante-huit pour cent soit 63,172 mètres carrés des 92,900 mètres carrés d'espace à bureaux prévus pour 1985 seront situés dans le quartier central d'Halifax ce qui veut dire qu'en décembre 1985 le surplus aura atteint 92,900 mètres carrés. Compte tenu d'un taux de location possible de 18,580 mètres carrés le taux d'espace libre atteindra près de 20% vers la fin de 1985. On prévoit qu'il dépassera 20% en 1986, sans accuser de baisse sensible avant la fin des années 80.

Au mois de mars 1985, les loyers variaient entre 75 $/mètre carré et 215 $/mètre carré (net). Le loyer des espaces de classe A étant en moyenne de 151 $/mètre carré (net). Une fois que la construction des nouvelles tours à bureaux terminée, on s'attend à ce que les loyers les plus élevés passent de 186 $/mètre carré à près de 215 $/mètre carré.

Commerce au détail

Figure 8

Espaces de commerce au détail
Région métropolitaine d'Halifax

Inventaire		Taux d'inoccupation	
1965	282 518.2 m^2	1983	5.5%
1984	808 578.0 m^2	1984	4.7%
1985	816 567.0 m^2	1985	3.4%
Pourcentage d'augmentation		**Taux de location moyen**	
1980-1984	22 279 m^2*	1983	\$125/m^2 (net)
1984	25 399 m^2	1984	\$146/m^2 (net)
Taux d'occupation			
1980-1984	19 509 m^2*		
1984	26 291 m^2		

* Moyenne annuelle

Source: Ministère du développement de la N.-É., 1985 Survey and Inventory of Commercial Space: Halifax Metropolitan Area, mai 1985.

Les banlieues de Dartmouth et les quartiers périphériques du QCA d'Halifax comptent à leurs deux plus de 70% de l'espace pour commerce au détail de toute la région d'Halifax. Le QCA en compte 12% tandis que les autres quartiers de la région métropolitaine renferment les autres 18%.

Le taux d'espace d'innocupation continue de décroître mais se traduit par une augmentation des loyers. Il se peut que d'ici janvier 1986 il n'y ait que 6,500 mètres carrés (moins de 1% de l'inventaire) de disponible. Les espaces réservés au commerce de détail en voie de planification ou envisagés devraient fournir jusqu'à 36,700 mètres d'espace disponible en 1986 et un autre 23 200 mètres au cours des années suivantes.

Espace pour commerce de gros/entrepôt

Plus de 75% des entrepôts de la région sont situés dans le parc industriel Burnside à Dartmouth. En tout et pour tout, le taux d'inoccupation s'est amélioré pour passer de 10.2% en 1983 à 4.6% en mars 1985. Entre 1980 et 1984 le taux moyen d'occupation se situait à 21,812 mètres carrés. Les loyers étaient de l'ordre de 51 $/mètre carré en 1984 pour les espaces industriels (pour de plus amples renseignements, voir l'article 3.3).

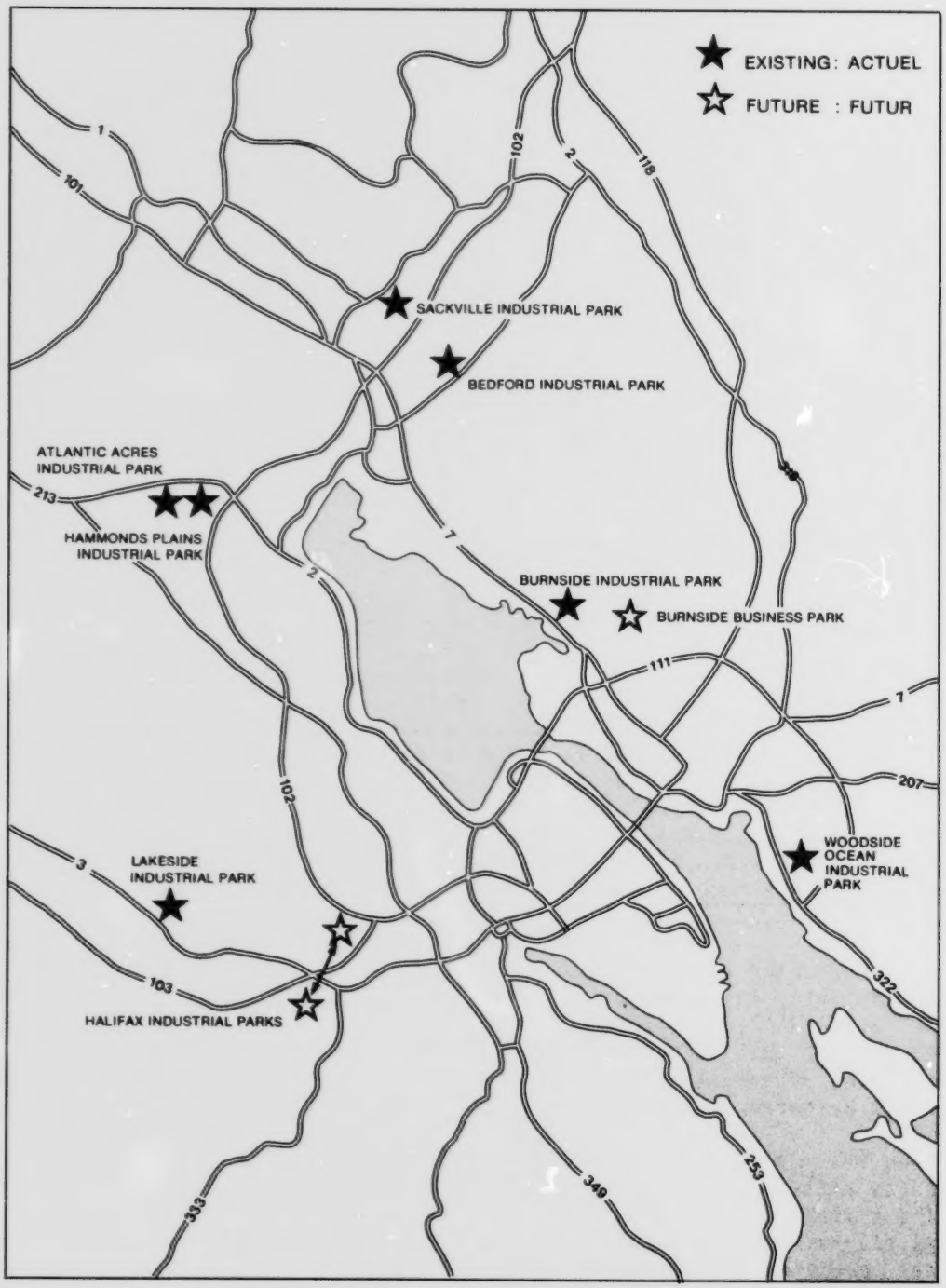
3.3 Industrie

Deux des huit parcs industriels, (carte 3) situés dans la région métropolitaine d'Halifax à savoir Hammonds Plains et Eastern Shore sont inoccupés en raison de la faible demande et des coûts élevés d'aménagement. Seul le parc industriel Lakeside en bordure de l'autoroute 3 est complètement occupé. En termes de vente de terrain et de performance économique, le parc industriel Burnside situé à Dartmouth est considéré comme étant le meilleur parc industriel de la région de l'Atlantique.

Au-delà de 180 hectares du territoire industriel viabilisé sont immédiatement prêts à aménager dans les divers parcs industriels de la région ce qui représente seulement 16% de l'espace total utilisable des 1118.7 hectares contenus dans les parcs industriels (figure 9).

INDUSTRIAL PARKS
HALIFAX METROPOLITAN AREA

PARCS INDUSTRIELS
RÉGION MÉTROPOLITAINE D'HALIFAX



SOURCE: HALIFAX METRO AREA FACT BOOK, 1984
DOSSIER DOCUMENTAIRE—RÉGION MÉTROPOLITAINE D'HALIFAX, 1984

SCALE/ÉCHELLE 1:78.000

Figure 9

Parcs industriels - existants et prévus
Région métropolitaine d'Halifax

Parc industriel	Occupé	Viabilisé	Superficie totale utilisable	Prix par hectare
Existants	(ha)	(ha)	(ha)	('000)
Atlantic Acres	16.2	7.3	48.6	$135.9
Bedford *	43.3	45.7	45.7	$135.9
Burnside	326.2	32.0	599.0	$145-215.3
Hammonds Plains **	1.6	1.6	202.4	N/D
Eastern Shore **	3.2	17.8	51.0	$135.9
Sackville	3.6	17.4	66.8	$135.9
Lakeside	34.4	34.4	34.4	$107.6
Woodside	24.3	24.3	70.8	$148.3
Total	452.8	180.5	1118.7	-
Prévu	(ha)	(ha)	(ha)	('000)
Aerotech Business (Phase 1)	0	0	156.2	$123.6
Halifax	0	0	445.2	négociable
Burnside Business	0	0	17.8	$296.0
Total	0	0	619.2	-
Grand Total	452.8	180.5	1737.9	-

* Toute cette superficie sauf 2.4 ha doit être vendue au CN au cours des deux prochaines années.
** Viabilisé en partie seulement.

Source: Ministère du développement de la N.-É., Halifax Metro Area Fact Book et diverses commissions industrielles.

Trois nouveaux parcs - Aerotech Business Park, zone industrielle de haute technologie, adjacente à l'aéroport international d'Halifax administré par TC (site 136) , le Burnside Business Park, directement à l'est du Burnside Industrial Park à Dartmouth et le Halifax Industrial Park situé sur les terrains récemment annexés en bordure ouest de la ville, offrent jusqu'à 619.2 hectares de terrain à vocation industrielle.

Avec au-delà de 1737 hectares de terrain utilisable disponibles dans les parcs existants et prévus, la région est relativement saturée de terrains industriels et devrait avoir plus d'espace qu'il ne lui en faut pour plusieurs années à venir, même si la demande résultant de l'exploitation des richesses pétrolières en mer se réalise au cours des prochaines années.

3.4 Logement

Au cours des sept dernières années, la région d'Halifax a accaparé 43.5% de l'ensemble de la construction domiciliaire de la province, et 66.9% de l'ensemble de la construction des maisons de rapport. Comme on peut le voir à la figure 10, en 1983, les nombres de mises en chantier de maisons domiciliaires étaient de 58% supérieur à celui de l'année précédente. Les subventions versées par le gouvernement fédéral et les remboursements accordés par le gouvernement provincial ont été en grande partie responsables de ce regain d'activité.

Dans une étude publiée en août 1984, la Société canadienne d'hypothèques et de logement avait prédit la mise en chantier de 2000 habitations dans la région métropolitaine d'Halifax pour 1984 et de 1800 autres pour l'année 1985. La baisse considérable du nombre de mises en chantier par rapport à 1983 (24% et 33% respectivement pour les années 1984 et 1985) résulte du retrait échelonné des programmes d'encouragement du gouvernement qui avait moussé l'intérêt des consommateurs au cours de l'année 1983.

Figure 10

Mise en chantier selon le type d'habitation
Région métropolitaine d'Halifax

	MISE EN CHANTIER				
Année	Unifamiliale	Jumelée	En rangée	Appartements	Total
1977	1,219	160	246	2,652	4,277
1978	1,013	106	87	910	2,116
1979	961	134	63	557	1,705
1980	633	20	91	452	1,196
1981	815	64	45	289	1,213
1982	766	234	40	530	1,570
1983	1,513	243	85	875	2,688

Source: Société canadienne d'hypothèques et de logement, Nova Scotia Comprehensive Housing Market Study, août 1984.

---

2 Société canadienne d'hypothèques et de logement, Nova Scotia Comprehensive Housing Market Study, août 1984, page 49.

En termes de répartition, c'est dans les banlieues que la majorité des mises en chantier a eu lieu. La ville d'Halifax a vu sa part des mises en chantier passer de 53% à 18% entre 1977 et 1983. Au cours de la même période, la part de Dartmouth a baissé de 14 à 5% en 1979 pour remonter à 35% en 1983, la plus grande partie des maisons neuves étant construites dans les banlieues à la périphérie sud-est de la ville. Sackville et Cole Harbour ont retenu de 30 à 40% des mises en chantier et les régions les plus éloignées comme Lakeside et Waverly ont retenu le dernier 10%.

La plus forte concentration de nouveaux quartiers domiciliaires se situe dans la région sud-est de Dartmouth, stimulée par l'attrait des prix qui sont d'au moins 20% inférieurs à ceux du secteur principal de développement dans la partie ouest de la ville d'Halifax. La région de Bedford/Sackville continuera très probablement de retenir 15 à 20% du marché et ce, parce que le prix moyen des maisons à Sackville est le plus bas de la région.

Il semble y avoir suffisamment de terres disponibles pour la réalisation de futurs développements résidentiels. Toutefois, les deux régions les plus populaires, Dartmouth/Cole Harbour et Sackville sont mal desservies par le réseau routier, ce qui pourrait être la cause de graves difficultés au cours de la prochaine décennie, surtout en ce qui touche le trafic traversier. Les autorités provinciales seraient heureuses de voir l'intérêt se porter du côté du port d'Halifax en raison des coûts élevés du réaménagement du pont.

3.5 Institutions

Étant donné le rôle que joue la région métropolitaine d'Halifax comme capitale de la province, centre de services le plus important des Maritimes, et base navale de la côte est du pays, une bonne partie de son territoire est utilisée à des fins institutionnelles. La plus grande partie du territoire utilisée à ces fins est située à l'extrémité sud de la péninsule d'Halifax, dans le voisinage de l'avenue University et de la rue Robie, où on retrouve plusieurs hôpitaux, établissements d'enseignement, cimetières et autres institutions.

De l'autre côté du port à Dartmouth on trouve l'hôpital de la Nouvelle-Écosse, un hôpital psychiatrique, et l'hôpital général de Dartmouth sur la rue Pleasant tout près de l'autoroute 111.

3.6 Aire de récréation et parc

Point Pleasant Park* est le plus grand parc aménagé de la région métropolitaine d'Halifax. Situé sur la pointe sud de la péninsule d'Halifax, ce parc de 70 hectares offre aux résidents de la région toute une myriade d'installations de récréation tant actives que passives ainsi que de larges sections boisées. Au centre d'Halifax Commons, à la limite ouest du Quartier central des affaires sont concentrés plusieurs autres aires récréatives et parcs, allant des plus renommés tels Public Gardens, le Parc national historique de la Citadelle d'Halifax (site 75) et le musée de la Nouvelle-Écosse jusqu'aux nombreux terrains de jeux et de sports situés dans les sections désignées respectivement North et Central Commons et Wanderers Grounds.

---

* Le parc Point Pleasant est une réserve fédérale louée à la Commission du parc Point Pleasant pour une période de 999 ans à partir de 1866 pour une somme symbolique de 1 shelling par année (voir site 77).

À Dartmouth, le Dartmouth Commons situé au nord du QCA offre aux résidents des parcs et centres sportifs semblables à ceux d'Halifax. De plus, Dartmouth a zoné, acheté, et dans une large mesure aménagé des parcs, plages et aires récréatives le long de plusieurs des lacs les plus accessibles, à l'intérieur de ses limites.

La région métropolitaine d'Halifax met à la disposition de ses résidents toute une gamme d'installations récréatives notamment neuf terrains de golf, cinq yacht clubs, trois importants centres sportifs, deux grands centres sportifs universitaires ainsi qu'un grand nombre de piscines, terrains de jeux et de sports et de parcs publics.

Les municipalités s'accordent à dire qu'il y a carence d'installations sportives dans la région métropolitaine. Les sports peu coûteux comme la balle-molle et le soccer commençent à empiéter sérieusement sur les installations existantes. Mais il faut normalement deux ans ou plus pour aménager de nouvelles installations à l'intention du public.

La ville de Dartmouth est actuellement en voie de réviser son plan directeur des loisirs qui date de 1978. L'évaluation préliminaire du terrain disponible à cette fin révèle qu'il faudrait aménager entre 80 et 100 hectares en parcs pour répondre aux besoins de la population suivant les normes admissibles. En 1982, la ville d'Halifax a également révisé son plan directeur des loisirs établi en 1976 et a conclu qu'il lui faudrait aménager 28 hectares pour satisfaire au minimum requis par milliers d'habitants.

La ville de Bedford est sur le point d'acquérir 120 hectares dans les régions de Sandy Lake et de Admirals Cove pour les transformer en parcs et aires récréatives. Pour sa part, la municipalité du comté d'Halifax projette un complexe récréatif/culturel de 18 millions qui regroupera le patinage, le curling, la natation et les arts pour la région de Forest Hills à l'est de Dartmouth.

Le ministère du développement de la N.-É. et Travaux publics Canada sont à restaurer deux tronçons du canal historique de Shubenacadie entre Dartmouth Cove et le lac Charles. Travaux publics Canada est à construire un centre d'interprétation, à consolider les murs des écluses et des canaux, à aménager et à améliorer les allées en bordures du canal dans la zone qui relie le lac Charles et le lac Mic Mac. Pour sa part, la province se propose d'aménager un kiosque d'interprétation, d'améliorer les allées et sentiers et de consolider les murs du canal entre Dartmouth Cove et la rue Portland.

La province a désigné cinq parcs régionaux dans les limites de la région métropolitaine d'Halifax. Deux d'entre eux, le parc régional McNab-Lawlor (y compris l'île Devils) et le parc régional d'Admiral's Cove comportent plusieurs biens-fonds fédéraux (sites 38, 78, 79, 125 et 126).

3.7 Environnement

Qualité de l'eau

1. Outre les deux grandes usines d'épuration des eaux usées de Bedford et d'Eastern Passage qui assurent le traitement secondaire des régions de Bedbord/Sackville et de Cole Harbour/BFC Shearwater/Eastern Passage, il n'y en a aucune pour le reste de la région métropolitaine d'Halifax. Vers la fin des années 70, on a installé un égout collecteur dans la péninsule d'Halifax au nord du quartier central des affaires. Tout récemment, le comité formé à cette époque a repris ses activités pour évaluer la faisabilité d'une centrale de traitement des eaux usées pour la région (dont le coût en 1975 avait été estimé à plus de 200 millions).

2. Plusieurs lacs et cours d'eau de la région ont été envasés par le ruissellement des eaux usées ou contaminés par le rejet des effluents. Le courant MacIntosh à Herring Cove et le lac Major à Dartmouth sont les deux endroits les plus gravement affectés.

3. Des couches de schistes minéralisées ou pyritiques qui, lorsqu'elles sont exposées ou perturbées produisent dans l'eau des acides qui préoccupent grandement les responsables du ministère de l'Environnement. La lexiviation engendrée par les schistes exposées ou perturbées est la cause de nombreux problèmes qui influent sur la qualité telle l'acidité qui affecte la gent et la végétation aquatiques et qui va même jusqu'à les faire mourir.

   Il y a sous la majeure partie de l'aéroport international d'Halifax TC (site 136) et de ses alentours une large bande de schistes pyritiques. Pour tenter de neutraliser les effets nuisibles dus à l'exposition ou à la perturbation de cette formation par les eaux de surface, TC a dû déployer de coûteux efforts. Actuellement, le ministère d'Environnement Canada et le ministère de l'Environnement de la Nouvelle-Écosse sont à élaborer des lignes directrices pour essayer de minimiser l'atteinte à l'environnement par suite de la naissance éventuelle d'autres agents toxiques dûs à ces gisements.

Qualité de l'air

Les contaminants présents dans l'air émanant de plusieurs cheminées de la région sont contrôlés par des agents des administrations fédérale et provinciale. La Nova Scotia Power Corporation a annoncé un projet de 1.8 million visant à contrôler les émanations de la centrale électrique de Tufts Cove, une centrale thermique au mazout située à proximité du parc Shannon DN (site 42) à Dartmouth.

Déchets dangereux

Les ministères des administrations fédérale et provinciale sont engagées à contrôler et à coordonner l'élimination des déchets toxiques. De plus on est présentement à étudier les effets à long terme, jusqu'ici inconnus, des déchets nocifs déchargés dans les effluents d'égouts non traités.

4.0 OBJECTIFS DU GOUVERNEMENT EN MATIÈRE DE PLANIFICATION FONCIÈRE ET QUESTIONS D'INTÉRÊT LOCAL

Les objectifs de planification foncière des divers paliers de gouvernement, fédéral, provincial, régional et municipal, se présentent sous forme de critères afin d'aider à l'évaluation de la pertinence de l'utilisation actuelle des biens-fonds du gouvernement fédéral dans la région à l'étude. On est d'avis que ces objectifs correspondent adéquatement au programme de gestion des biens-fonds fédéraux. Les objectifs vont du local (municipal, et dans une certaine mesure, régional) comprenant des problèmes généraux à l'échelle nationale ou régionale, aux particuliers régional et municipal (c'est-à-dire les directives détaillées touchant l'expansion et les changements).

4.1 Objectifs municipaux

Dans la mesure du possible, les objectifs tirés des divers plans d'aménagement municipaux de la région faisant l'objet de l'étude DUC, ont été insérés dans l'article approprié tandis que les objectifs individuels ou particuliers ont été identifiés en fonction de la municipalité concernée, sous la rubrique "Subdivision", comme en fait état le tableau qui suit. Il n'y est généralement tenu compte que des objectifs visant l'utilisation du sol et les questions d'ordre social susceptibles d'avoir un impact direct ou éventuel sur les biens-fonds fédéraux.

POLITIQUES ET OBJECTIFS MUNICIPAUX

UTILISATION DU SOL SECTEUR	SUB-DIVI-SION	OBJECTIFS	POLITIQUES	PROGRAMMES/PROJETS	RÉSULTATS
TRANSPORT					
Aérien BFC Shearwater	EP	Définir l'utilisation de l'aéroport et aménager les zones avoisinantes de manière compatible.	Zonage/aménagement; zones d'atténuation des bruits aéronautiques.	Aménagement des zones industrielles et résidentielles aux alentours des trajectoires de vol.	La subdivision des lotissements de Portland pourrait être la cause éventuelle de sérieux problèmes d'ordre social.
Maritime Service de traversier	D	Service efficace de traversier.	Développer le système de traversier pour stimuler l'achalandage.	Nouvelle ligne de traversier entre Woodside et Halifax.	Le gouvernement provincial devra subventionner ce projet.
Terrain riverain	D	Contrôler l'aménagement des terrains riverains.	Règlement de zonage; Utilisation proposée.	Nouveau zonage de divers terrains riverains.	Possibilité d'utilisation incompatible avec celle des terrains avoisinants (sites 42, 45, 48, 124).
Routier	Tous	Réseau routier sûr.	Désignation des voies rapides, des voies à grande circulation, des carrefours et rues locales.	Élargissement ponctuel des chaussées/projet d'amélioration.	Plusieurs secteurs possèdent un système de voies à grande circulation tronçonnées et déficient.
COMMERCIAL	CH EP S B	Encourager le développement des zones commerciales de quartier.	Règlement de zonage, désignation des zones commerciales.	Encouragement à l'établissement de centres commerciaux de banlieue.	Site 15 (terrain vague) situé dans une zone commerciale désignée.
		S'assurer que le développement commercial est compatible avec son milieu.	Rétablir l'ancien centre commercial situé le long de l'autoroute Bedford au sud de la rivière Sackville.	Programme d'embellissement de la rue Provincial Main.	A eu un certain effet sur les sites 9 et 88.
	H D	Centres commerciaux situés de manière à desservir la ville et la région.	Lois et règlements de zonage, zone désignée et utilisation favorisée.	Accroissement des bureaux d'affaires dans les deux principaux centres commerciaux du QCA existant, et accroissement de la densité d'occupation.	L'augmentation sans cesse croissante de la valeur des terrains justifie de plus en plus le réaménagement du site 103. L'aménagement du site 94 pourrait contribuer à ranimer le noyau commercial environnant.

Désignation des districts (municipalité/quartier) B-Bedford CH-Cole Harbour/Westphal
D-Dartmouth EP-Eastern Passage/Cow Bay H-Halifax S-Sackville

POLITIQUES ET OBJECTIFS MUNICIPAUX

UTILISATION DU SOL SECTEUR	SUB-DIVI-SION	OBJECTIFS	POLITIQUES	PROGRAMMES/PROJETS	RÉSULTATS
INDUSTRIEL	B	Promouvoir l'implantation de parcs industriels dans des emplacements appropriés.	Inciter DN à libérer le dépôt de Bedford pour l'utiliser éventuellement à des fins industrielles.	Procéder à l'élaboration d'un plan détaillé pour l'utilisation du dépôt de Bedford.	L'utilisation du dépôt de Bedford a des répercussions importantes sur les sites 38 et 39.
	D	Stimuler l'implantation d'industries dans la région de Navy Island/Wright's Cove.	Protection de certains terrains riverains aux fins d'utilisations portuaires - règlements de zonage.	Poursuivre le projet de ports en eau profonde à Wright's Cove.	Les sites 30, 38, 39, 40, 41 et 89 sont situés dans cette future région industrielle.
	H	Encourager l'implantation d'industries du type existant et autres dans les endroits appropriés.	Orienter le développement d'industries non reliées aux activités portuaires dans les régions désignées industrielles.	Le projet d'aménagement d'un parc industriel à Halifax sur deux bassins hydrographiques contigus est présentement à l'étude.	Les coûts d'aménagement élevés de ce parc et les difficultés inhérentes à un traitement efficace des eaux usées auront sans aucun doute un effet négatif sur la mise en oeuvre de ce projet.
RÉSIDENTIEL	B	Permettre le lotissement dans les régions économiquement viables (viabilisés).	Décourager l'expansion de quartiers résidentiels dans la région réservée au secteur manufacturier.	Avec la Société canadienne d'hypothèques et de logement, étudier la possibilité de viabiliser la région de Jack Lake.	Le site 5 est situé dans la région réservée au secteur manufacturier.
INSTITUTIONNEL	H	Encourager l'implantation d'établissement du type existant et autres dans les emplacements appropriés.	Encourager les établissements existants à rester où ils sont.	Bedford Recreation Commission; acquisition de 120 hectares dans les régions de Sandy Lake et Admiral's Cove aux fins d'aménagement de parcs.	Les sites 50, 53, 54 et 75 sont considérés comme étant des emplacements particulièrement propices à l'implantation d'établissements institutionnels importants.

Désignation des districts (municipalité/quartier) B-Bedford CH-Cole Harbour/Westphal
D-Dartmouth EP-Eastern Passage/Cow Bay H-Halifax S-Sackville

POLITIQUES ET OBJECTIFS MUNICIPAUX

UTILISATION DU SOL SECTEUR	SUB-DIVI-SION	OBJECTIFS	POLITIQUES	PROGRAMMES/PROJETS	RÉSULTATS
PARCS ET CENTRES RÉCRÉATIFS	B	S'engager à créer et à améliorer les parcs et les centres récréatifs.	Règlements de zonage; acquérir au moins 8.1 hectares par 1000 habitants.	Restauration du canal Shubenacadie - 1984-1986 (subvention fédérale de 3 millions et provincial de 1 million).	On a offert le site 88 à la ville pour qu'elle le transforme en parc; des parties des sites 37 et 39 ont été désignées pour l'aménagement de parcs.
	D	Acquérir et aménager des aires libres, et construire des centres récréatifs.			
PATRIMOINE	Tous	Préserver et développer les propriétés ou régions à valeur historique ou architectural.	Règlements visant le patrimoine.	Désignation/inscription; groupes d'études sur le patrimoine national; interdiction de démolition et de modification des monuments historiques pour une période d'un an.	Les sites 49, 50, 51, 55, 57, 75 et 77 renferment les monuments déclarés historiques de la ville (H); les sites 10, 14, 63, 74, 76, 78, 80, 81 et 99 sont des sites susceptibles d'être désignés historiques.
DÉGAGEMENTS VISUELS	D H	Préservation des vues panoramiques du port et d'autres sites.	Règlements visant le dégagements visuels; limites imposées sur la construction des immeubles en hauteur.		Le panorama de Brightwood (D) peut être vu à partir de propriétés privées à accès restreint; le site 75 offre une vue panoramique d'ensemble d'Halifax; deux autres sites soit 95 et 96 sont touchés par les règlements visant les dégagements visuels.
PARTICULARITÉS DU MILIEU	Tous	Protection des secteurs vulnérables, aménagement et embellissement d'emplacements particuliers.	Règlements de zonage; suggestions quant à l'utilisation future du sol.	Identification et choix des endroits ou emplacements appropriés.	Le site 8 est situé dans une zone réservée à l'aménagement "communautaire".

Désignation des districts (municipalité/quartier) B-Bedford CH-Cole Harbour/Westphal
D-Dartmouth EP-Eastern Passage/Cow Bay H-Halifax S-Sackville

4.2 Planification foncière - Objectifs régionaux et provinciaux

En plus de devoir s'assurer que chaque municipalité de la province possède un plan d'urbanisation et des règlements de zonage adoptés officiellement, c'est à la province que revient, aux termes de la loi sur la planification, la responsabilité d'établir les plans d'aménagement pour certaines régions désignées, par exemple, la région d'Halifax/Dartmouth. Par conséquent, il semble logique que les objectifs tant régionaux que provinciaux pour cette région soient résumés dans la section intitulée "Objectifs régionaux". Bien qu'il n'y ait pas d'administration régionale dans cette région, deux importants organismes inter-municipaux, soit le Metropolitan Authority et la Metropolitan Area Planning Commission, coordonnent, gèrent ou dispensent des conseils sur tout un éventail de fonctions relatives à la planification à l'échelle régionale (voir 2.2 Gouvernement).

POLITIQUES ET OBJECTIFS MUNICIPAUX

UTILISATION DU SOL SECTEUR	SUB-DIVISION	OBJECTIFS	POLITIQUES	PROGRAMMES/PROJETS	RÉSULTATS
TRANSPORT					
Routier	Tous	Développer un système efficace de transport en commun.	Désignation de nouvelles artères pour le système de transport en commun; routes et matériels neufs pour stimuler l'achalandage.	Une voie réservée aux autobus sur le pond MacDonald; achat de 24 autobus; nouvelle liaison par traversier entre Halifax et Dartmouth (Woodside).	
	Tous	Organisation d'un système efficace de transport régional (comportant des autoroutes).	Autoroutes à accès contrôlés avec bonne signalisation.	Rôle consultatif joué par le Metropolitan Authority; route de dérivation à l'autoroute 107 pour contourner le rond point Micmac; système de signalisation routière informatisé.	Troisième pont projeté pour le franchissement du port aux environs du site 76.
PARCS ET AIRES RECREATIVES	Tous	Réserver suffisamment d'espace à des fins récréatives.	Désignation d'un parc régional, règlements sur l'utilisation du sol.	Aménagement échelonné en parc des lots choisis.	Deux parcs régionaux touchent les sites 38, 78, 79, 125 et 126.
PATRIMOINE	Tous	Préservation de tous les sites, monuments et immeubles à valeur historique ou architectural particulière.	Règlements provinciaux; contrôle des permis de démolition/ réfection.	Enregistrement des monuments historiques et Commission du patrimoine.	Réticence de la province à désigner des lieux historiques (la classification impose de fortes restrictions quant aux possibilités d'utilisation ultérieure).

4.3 Objectifs du gouvernement fédéral

POLITIQUE DE GESTION FONCIÈRE FÉDÉRALE (GFF)

Selon la politique du gouvernement fédéral, la gestion de ses biens immobiliers doit s'exercer d'une façon économique et efficace, de manière à assurer des services gouvernementaux efficaces tout en respectant les objectifs socio-économiques et écologiques.

AUTRES OBJECTIFS

Les objectifs du gouvernement fédéral énumérés ci-après ont été tirés principalement de la revue annuelle du Comité supérieur interministériel sur les affaires urbaines de la politique du gouvernement fédéral sur l'utilisation du sol et d'autres documents relatifs à la politique fédérale.

A. Objectifs généraux

i) Assurer une croissance plus équilibrée dans les régions métropolitaines.

ii) Réaliser un modèle de cités et de villes plus équilibré en s'attachant davantage aux petites collectivités, aux collectivités de moyenne importance et aux nouvelles collectivités.

iii) Améliorer le milieu physique des grands centres urbains.

iv) Améliorer le climat social des grands centres urbains.

v) Contribuer à la mise en valeur et à l'utilisation plus rationnelle des services urbains.

vi) Favoriser l'utilisation plus rationnelle des ressources énergétiques rares.

B. Objectifs reliés au programme

i) Assurer un nombre suffisant de lotissements viabilisés à usage d'habitation.

ii) Préserver et améliorer les zones d'habitation à prix modique.

iii) Promouvoir la conservation et la revitalisation des quartiers.

iv) Collaborer à l'aménagement et à la rénovation d'habitations pour les collectivités rurales et autochtones.

v) Rehausser la qualité du milieu par une meilleure gestion et une meilleure utilisation des richesses naturelles.

vi) Réaliser le potentiel de chaque région par le développement économique et social.

vii) Attirer les investisseurs vers les secteurs de croissance lente.

viii) Fournir les installations susceptibles d'optimiser le transport maritime.

ix) Préserver le patrimoine historique du Canada.

x) Protéger les terrains ayant une valeur écologique particulière.

xi) Aider les municipalités à entreprendre un programme de réaménagement des voies ferrées.

xii) S'assurer que plus jamais les organismes fédéraux ne construiront ni ne subventionneront des programmes dans des endroits susceptibles d'inondations.

C. Objectifs spécifiques visant la région d'Halifax-Dartmouth

i) Entente sur le développement économique et régional

Le 11 juin 1984, le gouvernement du Canada et la province de la Nouvelle-Écosse ont signé une entente générale de 10 ans selon laquelle ils s'engagent à collaborer sur les questions d'ordre économique et régionales. Les clauses de cette entente touchant la planification foncière, le tourisme, la modernisation des pêcheries, le transfert technologique, et les innovations industrielles devraient avoir d'importantes répercussions pour la région. Le développement des industries liées aux activités maritimes de la province est également admissible aux programmes de subvention fédérale. La région métropolitaine d'Halifax a récemment été promue au rang de région de premier ordre.*

ii) Remise en état du canal Shubenacadie

Le 5 décembre 1983, le gouvernement du Canada et la province de la Nouvelle-Écosse ont signé une entente visant le réaménagement du canal Shubenacadie comme centre historique et parc récréatif, projet qui pourrait générer de nouveaux emplois (voir l'article 3.6 Parc et aire de récréation).

iii) Locaux de l'administration fédérale

Dans le but d'améliorer leurs locaux et services dans la région d'Halifax/Dartmouth, certains ministères et organismes ont adopté des programmes et plans pour construire, améliorer ou agrandir diverses installations notamment DN (plan de développement de la base militaire, TPC (réfection de l'immeuble fédéral), SBSC (laboratoire régional), TC (centre de gestion du trafic maritime) et Postes Canada (réfection de l'immeuble fédéral de Bedford Row).

---

* Le ministère de l'Expansion industrielle régionale a instauré un système de classification pour les diverses régions du pays. La classification 1 correspond aux villes les plus prospères tandis que la classification 4 est réservée pour les régions les plus faibles économiquement.

4.4 Questions d'intérêt local

Répartition de la population de la région

Si la tendance récente a l'urbanisation de Forest Hills, Colby Village et Portland Estates à l'est de Dartmouth devait se poursuivre et s'intensifier en raison de la croissance accélérée de la région de Eastern Passage/Cow Bay, elle imposerait à l'infrastructure et aux services de la ville et du comté de sérieuses contraintes. On croit que l'on devrait réorienter les nouveaux lotissements domiciliaires du côté ouest d'Halifax ainsi que vers la région de Bedford/Sackville pour tenter de parer à de graves difficultés à Dartmouth et dans ses environs.

Chômage

Si les tristes conditions économiques qui prévalent dans les autres régions des Maritimes devaient perdurer ou s'aggraver, la région métropolitaine d'Halifax pourrait bien devenir le refuge d'un nombre accru de chômeurs et de migrants, ce qui imposerait une lourde charge aux services sociaux et assombrirait les perspectives d'emplois.

Transport routier

Si la croissance et plus particulièrement la répartition de la population devait continuer, il faudrait absolument construire un troisième pont. On s'attend à ce que le pont qui dessert présentement le port atteigne sa pleine capacité vers 1995. L'emplacement le plus approprié à la construction d'un pont se trouve dans le voisinage du lieu historique national de l'île Georges administré par Parcs (site 76) ce qui pourrait le déparer.

Nombreux sont ceux qui s'accordent à dire que la plupart des améliorations projetées ou planifiées pour le réseau routier régional ne sont rien d'autre que des interventions de fortune plutôt que des mesures soigneusement étudiées et de nature à répondre à court et à moyen terme aux besoins présents. Un rapport sur le réseau routier régional préparé en avril 1984 recommandait des améliorations de l'ordre de 55 millions à compléter en-deça de 5 ans. Ce qui permettrait de repousser de quelques années la nécessité de construire un troisième pont dans le port et un autre à Northwest Arm qui, autrement seraient indispensables.

---

3 Ministère du développement de la Nouvelle-Écosse, Halifax-Dartmouth Regional Transportation Report, avril 1984, page 510.

5.0 BIENS-FONDS FÉDÉRAUX

5.1 Caractéristiques des biens-fonds fédéraux

5.1.1 Propriétés appartenant à la Couronne

Figure 11

Biens-fonds fédéraux répartis par ministères-organismes
Étude DUC Halifax/Dartmouth

Ministère/ Organisme	Propriétés	Superficie (ha)	Remarques
RC	4	37.42	
SCHL	53	386.29	y compris Westmount Projets 19 et 19A (52 résidences)
PC	10	7.95	
SCC	1	0.05	
P&O	15	16.00	
AINC	3	491.28	
ND	35	2 025.99	
CNRC	2	110.46	
Parcs	8	377.66	à l'exception du parc Point Pleasant (70 ha)
PCa	5	5 492.44	y compris le port d'Halifax (5374 ha)
TPC	13	61.67	y compris le site 87a
GRC	8	5.21	
TC	33	3 534.36	y compris l'île de Sable (2428 ha)
AAC	1	0.91	
14	191	12 547.69	Totaux

La ville d'Halifax est la région qui comte le plus grand nombre de propriétés fédérales à savoir 98, suivie de la municipalité du comté d'Halifax qui en renferme 69. Dix-neuf biens-fonds fédéraux sont situés dans la ville de Dartmouth alors que les cinq autres sont dans la ville de Bedford.

Treize ministères ou organismes occupent un total de 766,519.2 mètres carrés (loué) d'espace dans des immeubles appartenant à la Couronne dans la région d'Halifax/Dartmouth qui fait l'objet de la présente étude DUC. Une ventilation de l'espace occupé par ministères et par types paraît à la figure 12.

Figure 12

Espace appartenant à la Couronne répartis par types (m^2 loués)
Région d'Halifax/Dartmouth

Ministères/ Organismes	Bureaux, traitement, recherche	Opérations Entrepôt	Télécommunications, aides à la navigation	Résidentiel
RC	11 909.7		445.0	
SCHL				4 806.2
PC	33 728.2	1 844.7		
SCC		35.0		414.4
P&O	25 226.1	4 135.7		
DN	330 581.7	82 745.0*	144.7	78 181.0
CNRC	6 440.5	336.0		158.0
Parcs **				
PCa	3 799.7	116 542.6***		
TPC	19 387.2	3 817.7		
GRC	7 571.7	657.5	37.0	728.9
TC	23 495.2	7 224.0	2 109.2	
AAC		15.8		
Total	462 214.0	217 354.0	2 735.9	84 289.3

Note * comprend les espaces à vocation non résidentielle de la BFC Shearwater, du dépôt de Bedford, du parc Shannon et du parc Windsor
** aucune donnée disponible
*** comprend la gare maritime Ocean (aucune ventilation disponible)

5.1.2 Espace loué

34 ministères et agences occupent une superficie loué par Travaux publics Canada de 86,769.8 m^2 dans 51 édifices situés dans la zone métropolitaine d'Halifax.

Figure 12

TPC - Espace loué par TPC par type
Zone métropolitaine d'Halifax

Genre	Espace loué (m^2)
Bureaux	64,843.2
Entreposage	19,797.6
Traitement	1,776.6
Laboratoire/ informatique	352.4
Total	86,769.8

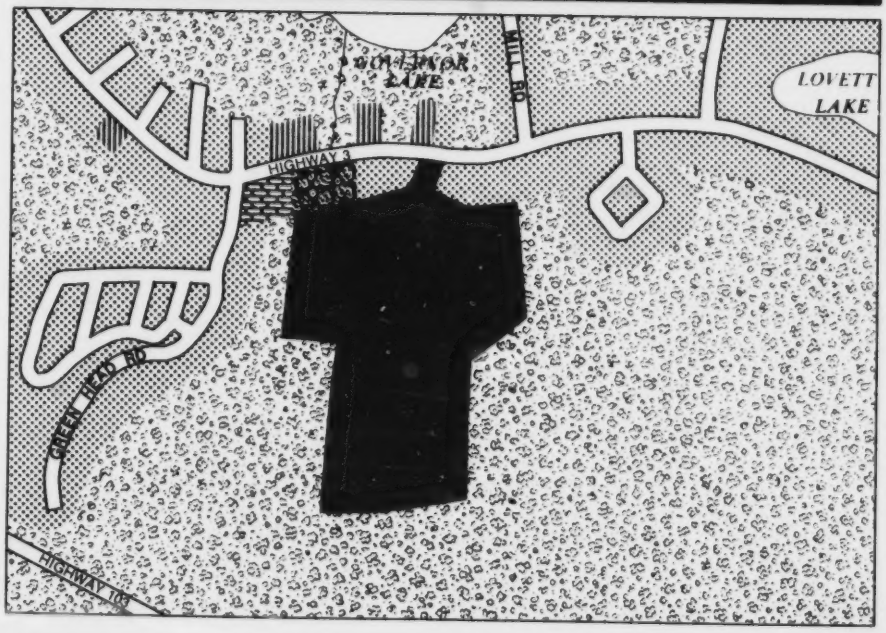
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 1

CBH Transmitter
Émetteur de CBH

Highway 3, Lakeside
Route 3, Lakeside

OWNER PROPRIÉTAIRE CBC / SRC
CRPI RIC: 1209001 009 CBC0 02806
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE 1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:3,000

0 30
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (1)

SRC - ÉMETTEUR DE CBH

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
31,16 ha	Irrégulières	Non disponible	1962/$12 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun zonage pour le moment	Roc avec fine couverture de terre, boisé, parcelles marécageuses; large zone à découvert pour les antennes.

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site de transmission radio AM 25% antennes/poste de transmission; 25% zone tampon, 50% non développé	Électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	46,4 m^2	-	35,7 m^2	1962	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Blocs de béton	Aucune	Bon	22 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	Radio-Canada	-	-	Poste de transmission radio AM	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Tour (2)	83,8 m haut	Bon	Antennes radio AM
base de tour (2)	9,3 m^2 (E)	Bon	Accord d'antennes

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun zonage	Résidentiel, commercial, transports (route 103)	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Lotissement résidentiel sporadique	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Grande superficie, bonne localisation pour transmission claire dans la zone du marché de diffusion régionale (agglomération d'Halifax)	Accès adéquat aux fins de l'entretien	Accès adéquat aux fins de l'entretien

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
Non disponible*	$0	$150 000 (E) (éval. féd.) (1984)	Non éligible

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Les coûts d'exploitation et d'entretien des transmetteurs de Radio-Canada sont regroupés pour l'ensemble de la Nouvelle-Écosse; ventilation des coûts non disponible.

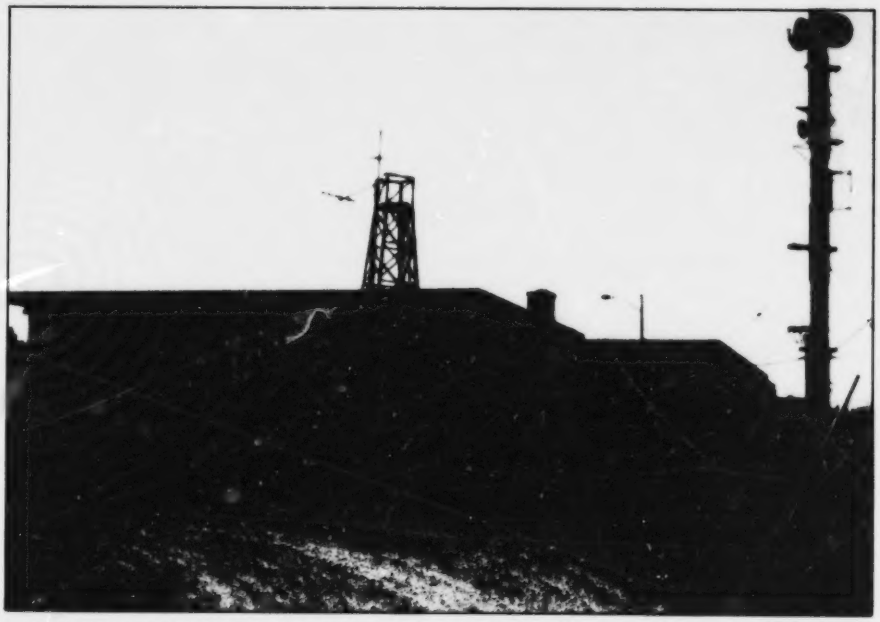
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

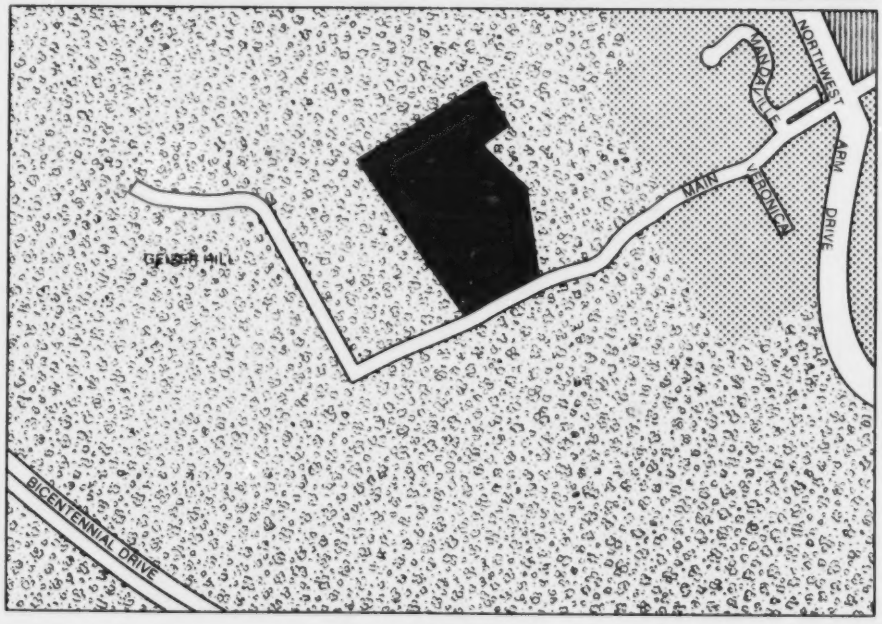
Site 2

CBHT Transmitter, Geizer Hill
Emetteur de CBHT, Geizer Hill

Main Avenue, Halifax
Avenue Main, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE CBC SRC
CRPI RIC 1209018 009 CBC0 02883
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE 1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:10,750

0 107
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
5,22 ha	Irrégulières	Non disponible	1953/$16 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-2 Poste de transmission radio	Grand emplacement, au sommet d'une colline (le meilleur dans la région)

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site de transmission radio FM et TV; 10% bâtiments, 3% accès/stationnement, 22% support de tours, 74% zone de protection	Électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
7*	1	380 m^2 (E) Radio-Canada	-	375 m^2 (E) (Radio-Canada)	1953, 1970, 1975	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
7	Principalement maçonnerie	Nombreuses rénovations/ ajouts	Bon	20 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
7	Radio-Canada	-	-	Bâtiment d'entretien, édifice émetteur principal	9
	ATV (CTV)	169,7 m^2		Édifice de l'émetteur principal	
	CHFX	47,0 m^2		Édifice du l'émetteur principal	
	CN Telecom	107,0 m^2		Édifice du CN (Émetteur)	
	MT&T	15,6 m^2		Édifice privé (Émetteur)	
	CFRQ/CKO	31,2 m^2		Édifice privé (Émetteur)	

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Tour	198,1 m	Bon	Antenne de transmission FM/TV

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-4 Logement multiple; Dist. d'aménagement global	Résidentiel, industriel, non aménagé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Développement urbain à l'est de la propriété	Lotissement résidentiel faible à moyen dans le secteur Main/Dunbrack

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Haute élévation pour permettre une transmission claire pour la région de Halifax	Accès adéquat par route	Convient aux besoins

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Prolongement et rénovation du bâtiment d'entretien (111,5m^2 bruts), possibilités de location supplémentaire de terrain et d'espaces pour tours à des entreprises privées

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
Ventilation non disponible	$70 000 (1984)	$242 250 (éval. féd.) (1984)	$8 756 (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Radio-Canada est propriétaire de 3 bâtiments sur les 7. Les autres bâtiments sont construits, entretenus et exploités par divers occupants.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 3

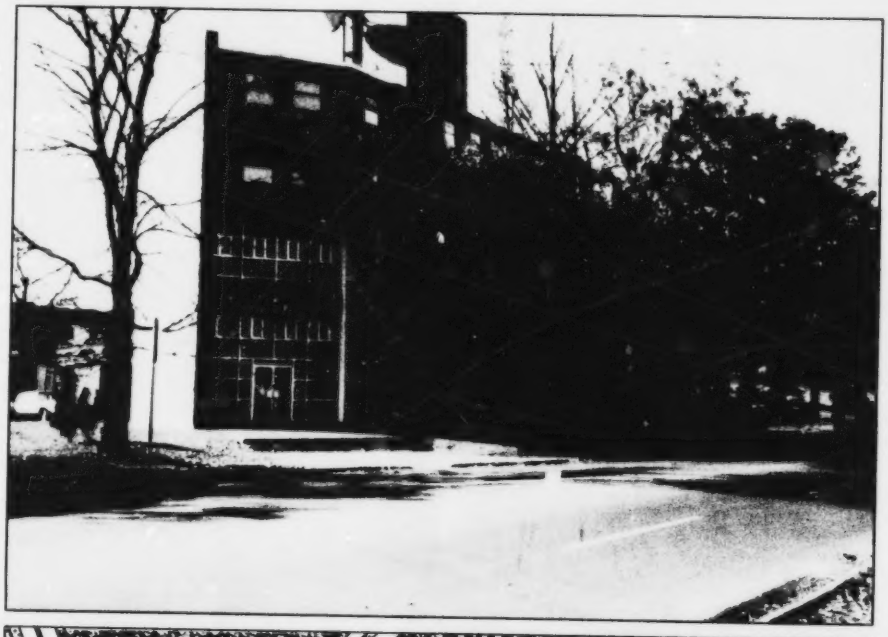
CBHT Studios
Studios de CBHT

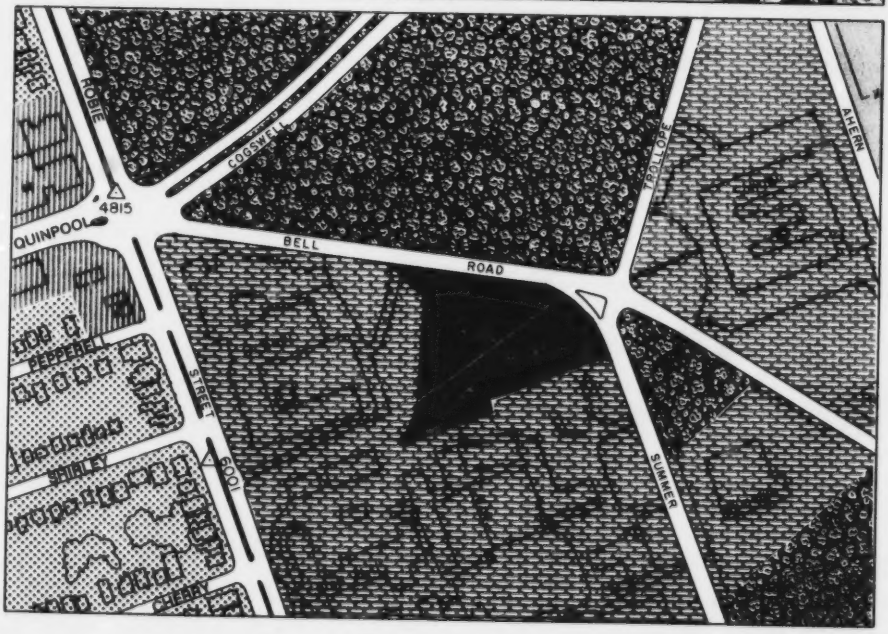
1840 Bell Road, Halifax
1840, chemin Bell, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
CBC/SRC

CRPI RIC:
1209021 008 CBC0 02901

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (3) SRC - STUDIOS DE CBHT

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,728 ha	Irrégulières	Non disponible	1954, 1960/$100 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
P-Parc et institutionnel	Terrain plat, aménagement paysager partiel, grand stationnement

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Installation de production télévisée régionale, 20% bâtiment, 60% stationnement, 20% terrain aménagé	Électricité, eau, égout

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	4½	3 953,95 m^2	-	Non disponible	1955-1956	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Charpente métallique/parement de briques	Remplacement toiture, nouvelles fenêtres (1980)	Bon	35 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	Radio-Canada	-	-	Studios de télévision, ateliers et bureaux administratifs	300

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
P-Parc, institutionnel	École, hôpital, parc	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement dans l'agglomération, à proximité des installations radio (Site No. 4)	Accès adéquat pour automobiles et autobus	80 emplacements (E), stationnement limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Installations d'accès pour handicapés d'ici 5 ans

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$360 000 (1983-84)	$0	$1 873 000 (éval. féd.) (1984)	$67 700 (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 4

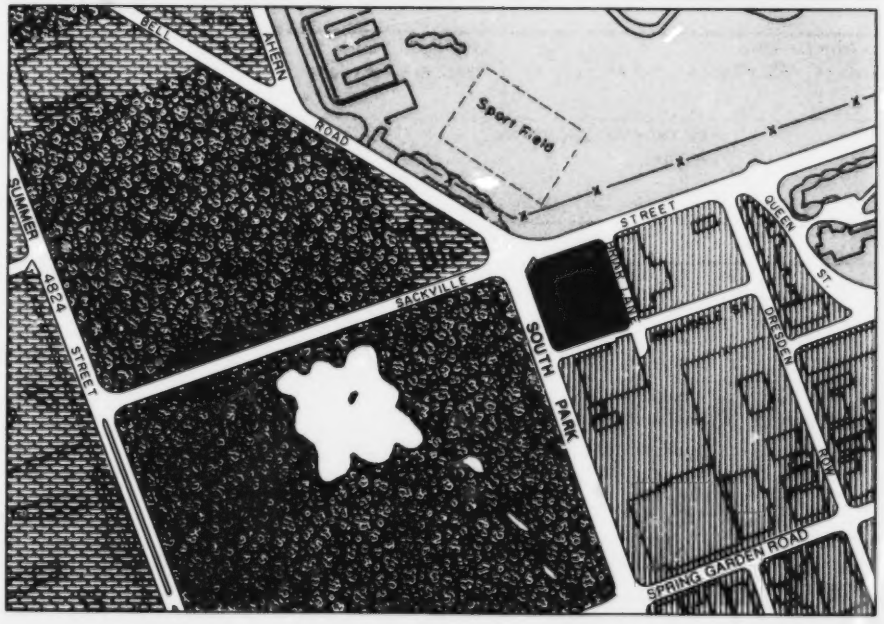
CBH Studios
Studios de CBH

5600 Sackville Street, Halifax
5600, rue Sackville, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
CBC/SRC

CRPI RIC
1209021 008 CBC0 02903

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,313 ha	51,3 m x 61,1 m (rectangulaire)	Non disponible	1975/$1 400 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-2 Affaires	Terrain plat, principalement occupé par le bâtiment principal et un maison

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Studios et locaux administratifs (réseau radiophonique régional de Radio-Canada); 85% bâtiments, 15% terrain et accès	Eau, électricité, égout

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	3 1/3	7470,3 m^2	-	Non disponible	1938 (E)	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)
1	2	485,0 m^2	485,4 m^2	Non disponible	Inconnue	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Béton armé	(1975-80) toiture, chaufferie, électricité fenêtres, studios	Bon	40 ans
1	bois	-	Acceptable	10 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	Radio-Canada	-	-	Studios de production radiophonique, bureaux, ateliers, entreposage	150
	Holiday Rent A Car	566,7 m^2	Annuel	Bureau (56 m^2), entreposage véhicules (325 m^2), réception (186 m^2)	
1	Sect. privé	485,4 m^2	5 ans	Salon de beauté	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-2 Affaires P-Parc et institution	Commercial, récréatif (YMCA), parc	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement à proximité des studios CBHT (Site No. 3)	Accès adéquat pour automobiles, autobus et piétons	25 emplacements en sous-sol; stationnement extérieur limité

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accès limité (certaines parties du bâtiment)	Couverture du studio de radio (372 m^2) (1984-85); accès pour handicapés d'ici 5 ans; resurfaçage extérieur (1985-86)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$450 000 (83-84)*	$42 000 (1984)	$2 665 500 (éval. féd.) (1984)	$96 381 (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

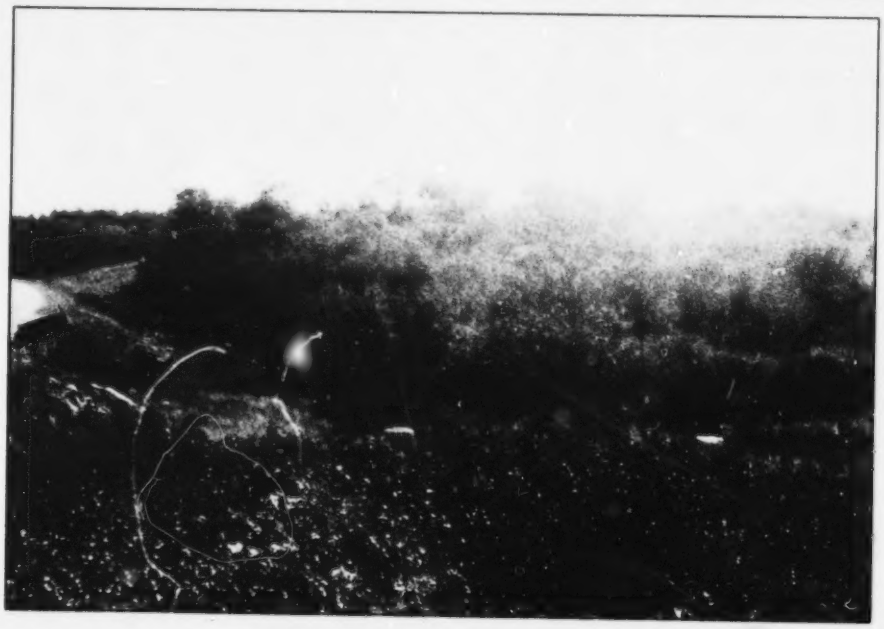
* La maison (1583-85, rue South Park) a été louée pour 5 ans (sept. 1982-août 1987). Tous les coûts d'exploitation et d'entretien incombent au locataire.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 5

Jack Lake Land Assembly
Réserve de terrains de Jack Lake

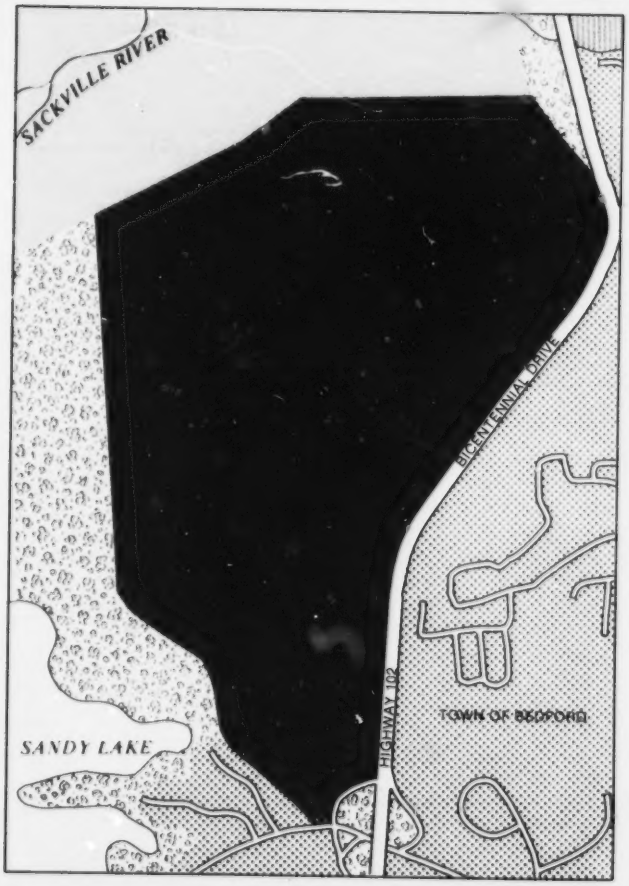
Highway 102, Bedford
Route 102, Bedford



OWNER PROPRIÉTAIRE
CMHC SCHL

CRPI RIC
not in the CRPI pas dans le RIC

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 250
m

SCALE ÉCHELLE 1:25,000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (5) SCHL – RÉSERVE DE TERRAINS DE JACK LAKE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
384,45 ha	Irrégulières	Non disponible	1970-72/$1 000 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
SDA - Zone de développement secondaire	Topographie irrégulière, terrains en grande partie couverts de boisés divers

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Futur lotissement résidentiel vacant à 100%	Aucun

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
-	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
SDA - Zone dév. sec.; R-1 Rés., unifamilial	Résidentiel, champ de tir de Bedford, transports, non aménagé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Lotissement résidentiel sporadique au sud-est et au sud-ouest de la propriété	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Terrains destinés à un lotissement résidentiel futur. Aucun besoin spécifique	Acceptable pour les automobiles; médiocre pour les autobus et piétons	Non requis présentement

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Étude d'aménagement (services, accès, etc.) en cours par un consultant de la ville de Bedford

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0	$0	$960 000 (E) TPC/SI	Aucune versée

INFORMATION ADDITIONNELLE

SI le plan directeur est approuvé, la valeur pourrait atteindre $14 000 000

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 5a

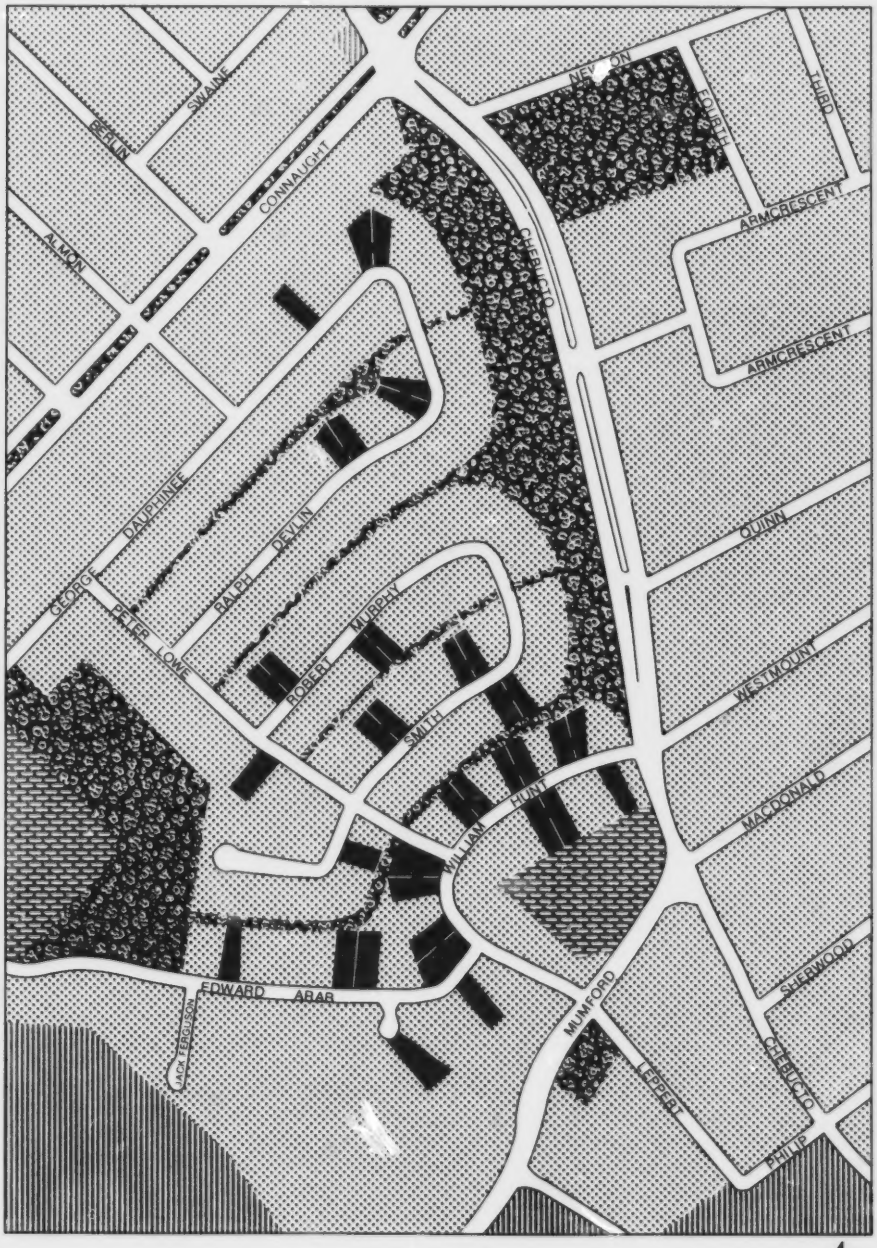
Westmount Project 19
Projet Westmount 19

Westmount Subdivision
Lotissement Westmount

OWNER PROPRIÉTAIRE
CMHC / SCHL

CRPI RIC
not in the CRPI pas dans le RIC

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 5a

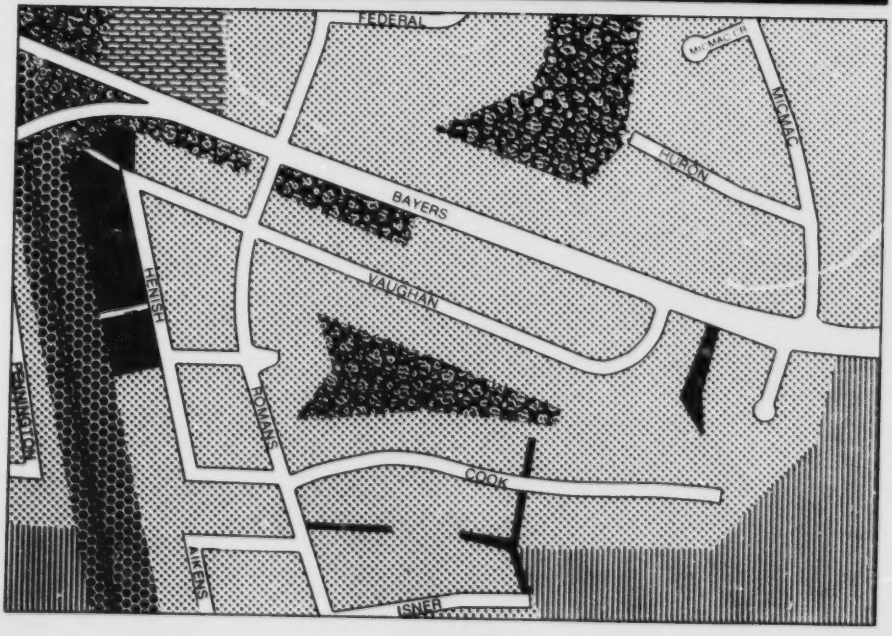
Westmount Project 19A
Projet Westmount 19A

Westmount Subdivision
Lotissement Westmount

OWNER PROPRIÉTAIRE
CMHC SCHL

CRPI RIC
not in the CRPI pas dans le RIC

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (5a) SCHL - PROJET WESTMOUNT 19 ET 19A

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
1,84 ha*	Irrégulières	Portions de la subdivision Westmount	1948/$15 750

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-1 Unifamiliale	Subdivision résidentielle, lots aménagés (certaines maisons ont leur cour arrière faisant face à la rue

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Maisons jumelées et unifamiliales 20% construction, 75% terrains, 5% vacant excédentaire	Eau, égouts, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	Voir la page suivante	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-1: Unifamiliale P-Parc et Institutions C-2 Affaires	Résidences, écoles, église, centre d'achats, bande d'espace vert	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Maisons construites par la SCHL pour utilisation par DN	Adéquate pour utilisation résidentielle	Adéquat pour l'utilisation résidentielle

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non nécessaire	Contre-portes (1985)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$27 670 (1984)	$150 164 (1984) (loyers/résidences)	$2 586 500 (50 unités) $36 050 (terrain Cook/Bayers)	$50 827 (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Le projet est divisé en deux sections: Projet 19a (0,57 ha) est constitué de 11 unités sur les avenues Helnish et Vaughan; Projet 19 (1,27 ha) comprend 39 unités dispersées dans un secteur délimitée par les chemins Chebucto et Mumford, l'avenue Connaught et le Centre commercial d'Halifax.

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1½	173,4 m^2	104,1 m^2	104,1 m^2	1949 (E)	Aucune
2	1½	175,3 m^2	105,2 m^2	105,2 m^2	1949 (E)	Aucune
28	1½	155,0 m^2	93,0 m^2	93,0 m^2	1949 (E)	Aucune
11	1½	151,9 m^2	91,1 m^2	91,1 m^2	1949 (E)	Aucune
8	2	166,1 m^2	110,7 m^2	110,7 m^2	1949 (E)	Aucune

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	(Tous)	(Tous)	(Tous)	(Tous)
1	Sous-sol en béton/ bois	Réparations extér., revêtement extér., en vinyle, toits	Bon	35 ans
2	Bois			
28	Revêtement extérieur en vinyle	1 résidence - 1982 49 résidences - 1983		
11				
8				

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
1	Tous	104,1 m^2	Mensuel	Maison unifamiliale (Modèle 1A)
2	(Personnel plus famille	105,2 m^2	Mensuel	Maison unifamiliale (Modèle 1B)
28		93,0 m^2	Mensuel	Maisons jumelées (Modèle 4)
11		91,1 m^2	Mensuel	Maison unifamiliale (Modèle C)
8		110,7 m^2	Mensuel	Maison unifamiliale (Modèles 2A, 2B, 2C, 2D)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 6

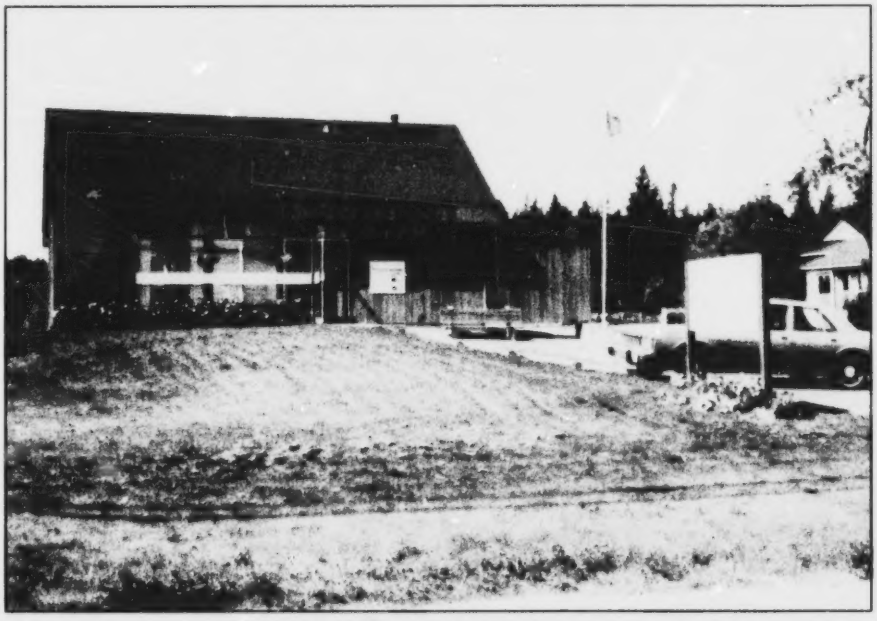
Windsor Junction Post Office
Bureau de poste de Windsor Junction

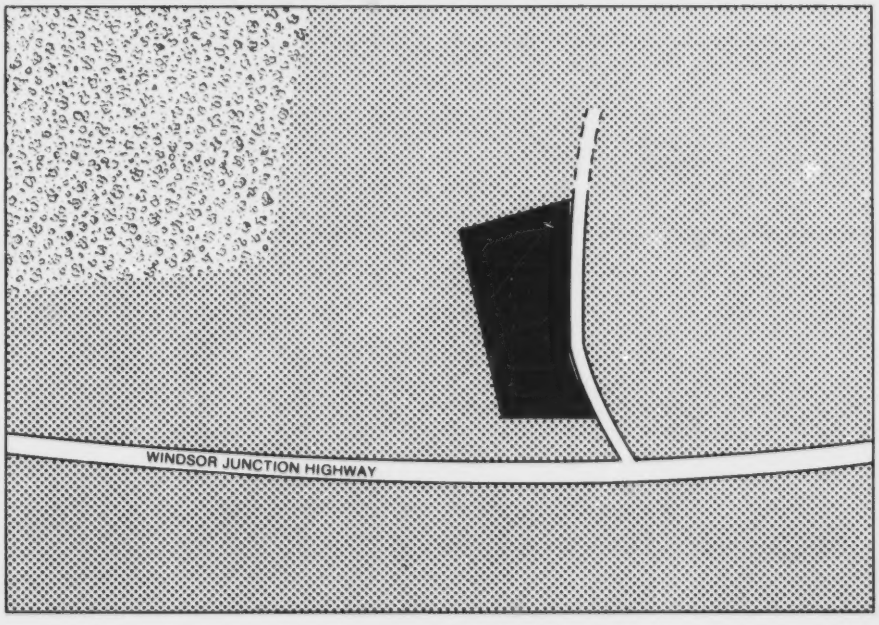
Main Highway, Windsor Junction
Route Main, Windsor Junction

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP / PC

CRPI RIC
1209012 009 CPO0 02855

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984





SCALE / ÉCHELLE 1:2,000

0 20
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (6) PC – BUREAU DE POSTE DE WINDSOR JUNCTION

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,146 ha	29 m x 57 m (irrégulières)	Non disponible	1974, 1977/$15 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun	Aménagé, plat, route en façade

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site du bureau de poste 10% bâtiment, 15% stationnement/accès, 75% aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	128,7 m^2	112,8 m^2	106,9 m^2	1977	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Parement de bois	Aucune	Très bon, esthétique	30 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	112,8 m^2	-	Bureau de poste	6

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	Résidentiel	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Village stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Service postal pour le village et les environs; bonne accessibilité	Accès adéquat pour les automobiles et les piétons	7 emplacements pour clients; adéquat pour employés

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Entrée principale et sur tout l'étage	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$6 872 (83-84)	$18 080 (1984) (fictif)	$52 300 (éval. féd.) (1982)	$926 (1982 intérim)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 7

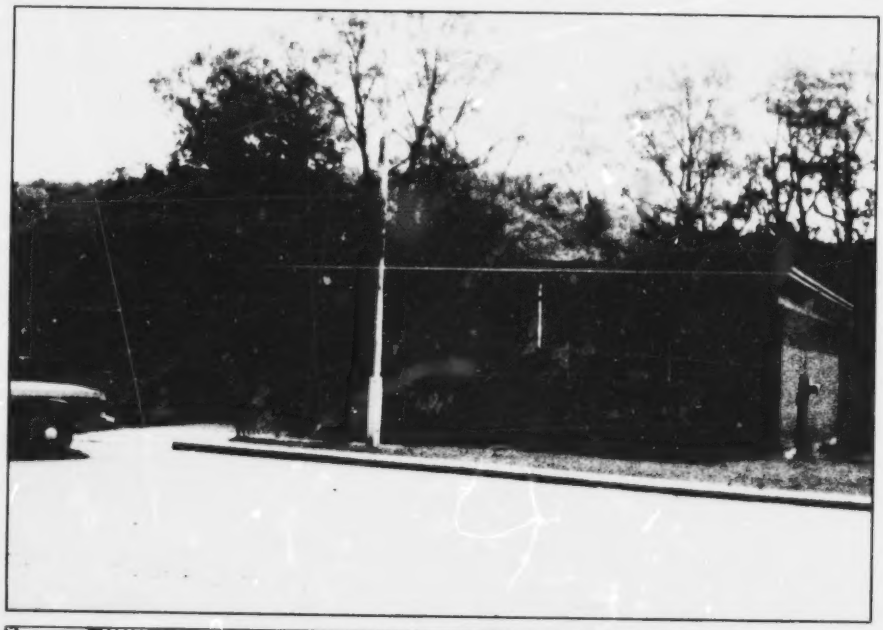
Waverley Post Office
Bureau de poste de Waverley

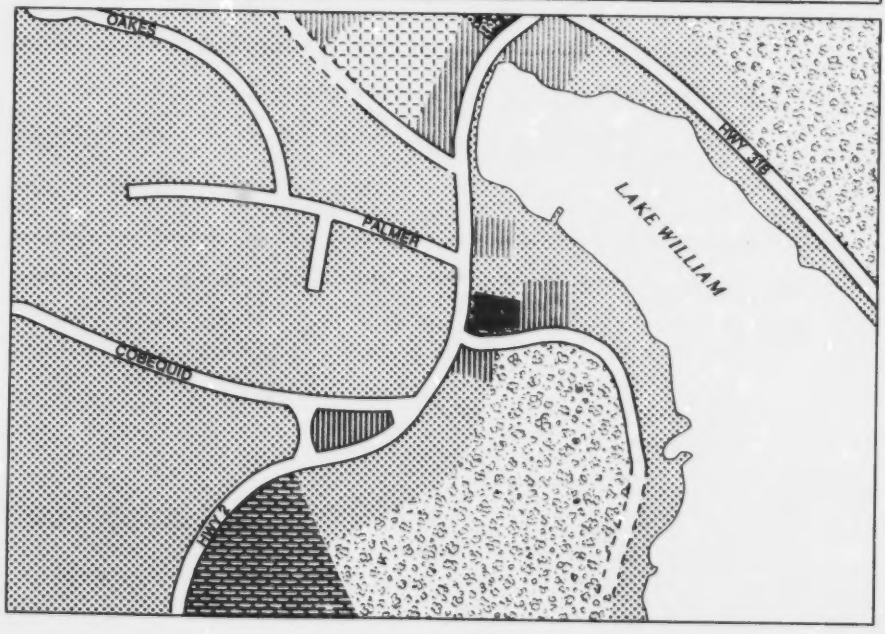
Highway 2, Waverly
Route 2, Waverly

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP / PC

CRPI RIC:
1209018 009 CPO0 02870

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984





SCALE / ÉCHELLE 1:5,800

0 58
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,093 ha	29 m x 38 m (irrégulières)	Lot B, Waverley	1966, 1967/$40 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-1 Affaires (local)	Terrain plat, aménagé, stationnement en avant

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site du bureau de poste 12% bâtiment, 35% accès/stationnement, 53% terrain aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	106,8 m^2	93,2 m^2	91 m^2	1967	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Parement de briques	Aucune	Bon	18 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	-	-	Bureau de poste	1-plein temps 2-temps partiel

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-1 Affaires (local)	Commercial, résidentiel, vacant	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Construction résidentielle sporadique dans la zone derrière le bureau de poste	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Service postal pour le village de Waverley et les environs; bonne accessibilité	Accès adéquat pour les automobiles et les piétons	6 emplacements en avant, stationnement dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Entrée et zone des comptoirs	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$9 004 (83-84)	$11 123 (1984) (fictif)	$45 000 (éval. féd.) (1982)	$808 (1982 intérim)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 8

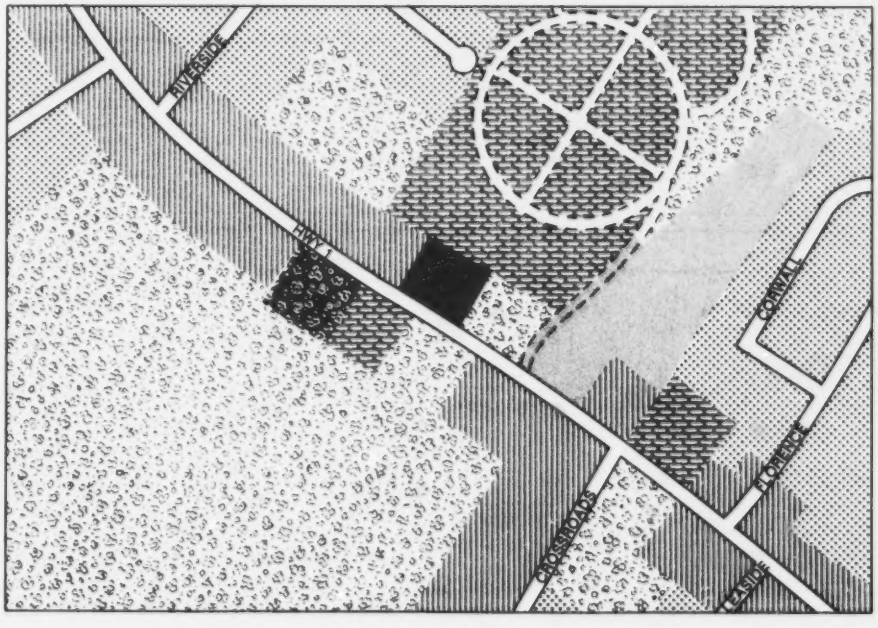
Lower Sackville Post Office Site
Emplacement pour un bureau de poste, Lower Sackville

Highway 1, Lower Sackville
Route 1, Lower Sackville

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP PC

CRPI RIC:
1209012 009 CPO0 02855

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:5,200

0 52
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (8) PC - EMPLACEMENT POUR UN BUREAU DE POSTE, LOWER SACKVILLE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,466 ha	61 m x 76 m	Lot HT-1, Lower Sackville	1977/$124 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-3 Noyau commercial	Terrain plus ou moins plat, attenant à une pente raide à l'arrière

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site du bureau de poste, vacant à 100%	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
0	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-3 Noyau commer.; P-1 Esp. vert; P-2 Inst. communautaire	Cimetière, commercial, école, terrain de jeux	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Construction commerciale sporadique le long de la route	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
À l'origine, destiné à un bureau de poste de la Couronne devant desservir la région	Accès adéquat pour les automobiles, autobus et piétons	Non disponible

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non disponible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0	$0	$100 000 (E) TPC/SI (1984)	$3 272 (1982 intérim)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 9

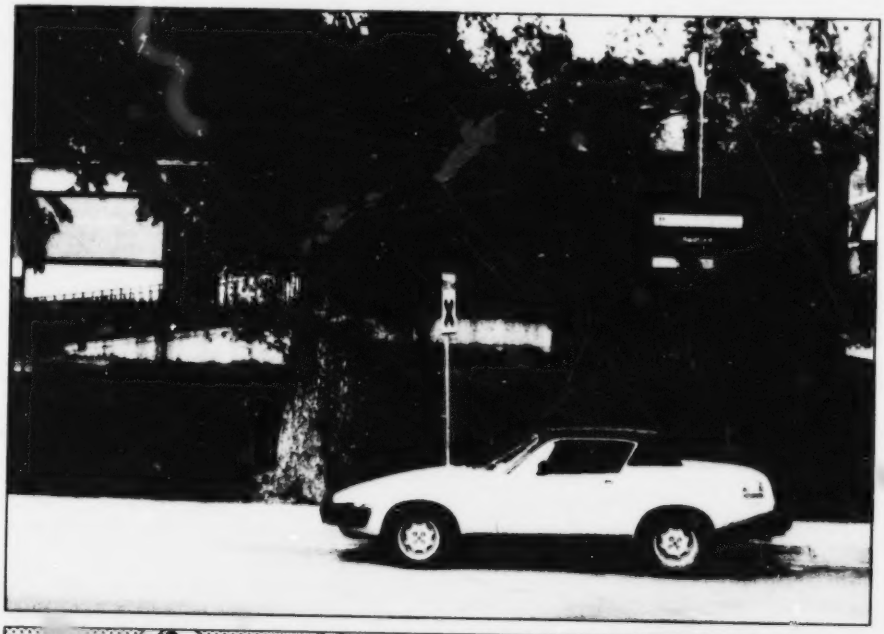
Bedford Postal Station
Succursale postale de Bedford

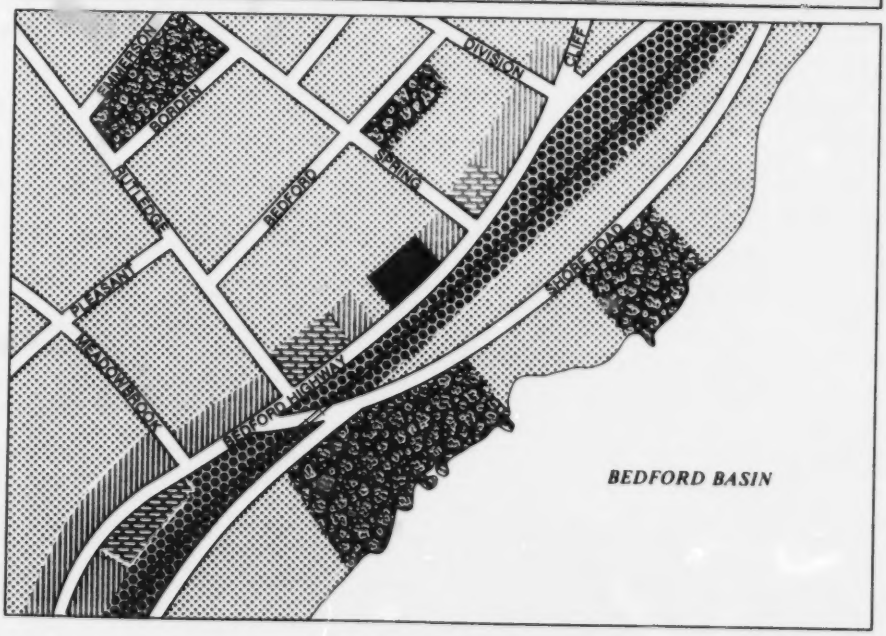
1300 Bedford Highway, Bedford
1300, route Bedford, Bedford

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP/PC

CRPI RIC
1209024 009 CPO0 02868

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:5,000

0 50
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,19 ha*	50 m x 41 m	Non disponible	1958/$30 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-1 Commercial, Affaires (local)	Pente légère, attenant à une pente raide à l'arrière du terrain

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site du bureau de poste, 25% bâtiment, 40% stationnement, 35% terrain aménagé/non développé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	280 m^2	238,6 m^2	227,6 m^2	1958-1959	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Parement de briques	Remplacement de la couverture (1981)	Bon	10 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	-	-	Bureau de poste	20

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-3 Logements multiples, S-1 Institutionnel	Résidentiel, commercial, institutionnel, chemin de fer	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Quartier stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Service postal pour la ville de Bedford; bon accès; stationnement et aire de livraison adéquats; organisation efficace des locaux	Accès adéquat pour les automobiles, les autobus et les piétons	6 emplacements sur le terrain; stationnemen limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Rampe d'accès non conforme au Code national du bâtiment; nécessité d'améliorer l'accès en raison de l'agencement actuel	Construction d'une rampe d'accès sans obstacle (1984-85)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$19 603 (83-84)	$22 793 (1984) (fictif)	$125 800 (éval. féd.) (1983)	$3 205 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* TPC a accordé au propriétaire du terrain adjacent l'autorisation d'utiliser une bande de terrain de 3 m d largeur (93 m^2) le long de la limite ouest de la propriété.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 10

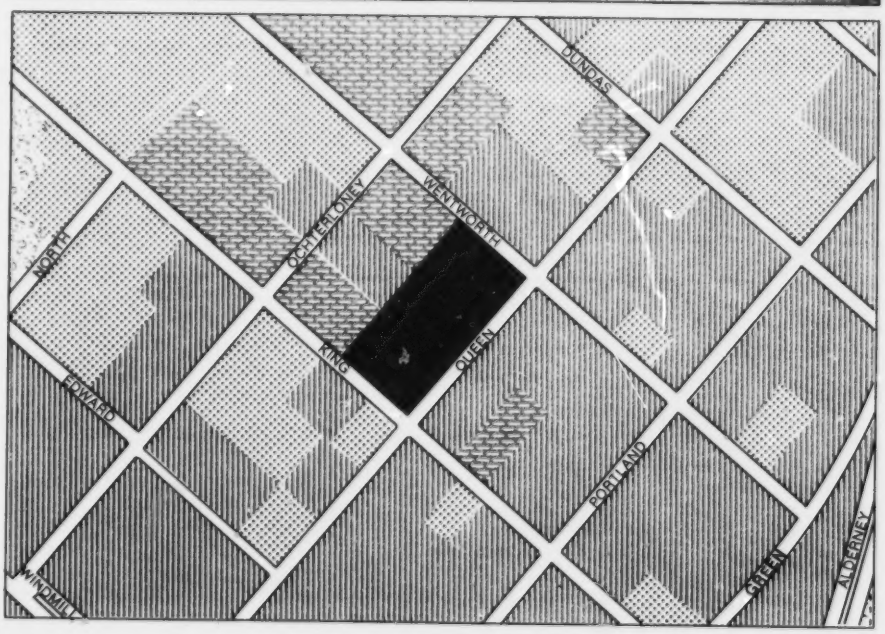
Dartmouth Main Postal Station
Succursale postale principale de Dartmouth

52 Queen Street, Dartmouth
52, rue Queen, Dartmouth

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP PC

CRPI RIC
1209022 007 CPO0 03018

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:3,200

0 32
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

(10) PC - SUCCURSALE POSTALE PRINCIPALE DE DARTMOUTH

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,274 ha	37 m x 74 m	Non disponible	1914, 1960/$64 750

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
S-Institutionnel	Pente légère de l'est vers l'ouest

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site du bureau de poste 40% bâtiment, 50% stationnement/accès, 10% terrain aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	2	1778,3 m^2	1397,7 m^2	1355,1 m^2	1914, 1950, 1961	Aucun (sujet à révision par le BEEFP)

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Blocs de pierre	Ajouts 1950, 1961	Acceptable (extérieur en bon état)	1 an

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	1 179,8 m^2	-	Opérations postales	60
	TC Marine	217,9 m^2	Mensuel	Locaux à bureaux - 2e étage	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Monument aux morts	4 m^2 et allée	Bon	Monument historique

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-2 Affaire;C1/R3 Aff. local/Rés. dens. moyenne	Commercial, institutionnel, résidentiel	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Quelques redéveloppements, développement	Nouveau complexe résidentiel-magasins de détail (Secteur Portland-Victoria)

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun besoin spécifique en ce qui concerne le site; toutefois, besoin de desservir le centre-ville de Dartmouth	Accès adéquat pour les automobiles, les autobus et les piétons	22 places sur le terrain; station. limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Pas de rampe d'accès	Important projet de rénovation reporté indéfiniment en raison du manque de fonds

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$68 959 (83-84)	$106 996 (1984) (fictif)	$1 085 600 (éval. féd.) (1983)	$40 113 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 11

Halifax Metro Processing Plant
Centre de traitement du Halifax métropolitain

6175 Almon Street, Halifax
6175, rue Almon, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
CP/PC

CRPI/RIC:
1209021 008 CPO0 02967

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (11) PC - CENTRE DE TRAITEMENT DU HALIFAX MÉTROPOLITAIN

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
6,07 ha*	255,5 m x 239,8 m	Lot Y, rue Almon	1975/$2 900 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
P-Parc et Institutionnel	Grand terrain plat, paysagé à l'avant, terrain de balle à l'arrière

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Centre de traitement principal du courrier; 40% bâtiment; 30% stationnement/accès; 30% zone paysagée	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	21 119,3 m^2	18 245,8 m^2	17 420,9 m^2	1979	Aucune
1	1	1 895,9 m^2	1 680,8 m^2	1 620,3 m^2	1979	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Parement de briques	Aucune	Très bon	30 ans
1	Parement de briques	Aucune	Très bon	30 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	1 362,1 m^2	Mensuel	Bureau/entrepôt/rangement	842
	PC	16 446,5 m^2	Mensuel	Traitement	
	RC - DA	321,1 m^2	Mensuel	Traitement	
	Caterpian	46,5 m^2	Mensuel	Traitement	
	Caisse Pop.	49,6 m^2	Mensuel	Bureau	
1	PC	1 680,8 m^2	Mensuel	Rangement des véhicules	

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Terrain de balle	40 m x 40 m	Bon	Récréation des employés
Poste de garde	24 m^2 (E)	Bon	Sécurité à l'entrée

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-3 Industriel; P-Parc et Institutionnel	Résidentiel, industriel, commercial, récréatif	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Construction graduelle dans la zone nord-ouest; stable ailleurs	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Grande propriété facile d'accès, stationnement; un seul étage vaste pour faciliter le traitement d'un fort volume de courrier	Adéquate pour automobiles, autobus et piétons	166-employés; 23-clients; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
À l'entrée, quatre places de stationnement réservées pour les handicapés	Capteurs solaires

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS (Fictif)	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$918 641 (83-84)	$2 374 424 (1984) PC $23 304 (1984) (autres)	$10 086 100 (éval. féd.) (1982)	$420 651 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Deux permis d'occupation ont été accordés à la ville d'Halifax: 0,284 ha (partie de l'aréna de la ville) et 0,197 m^2 (canalisations d'égout).

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 12

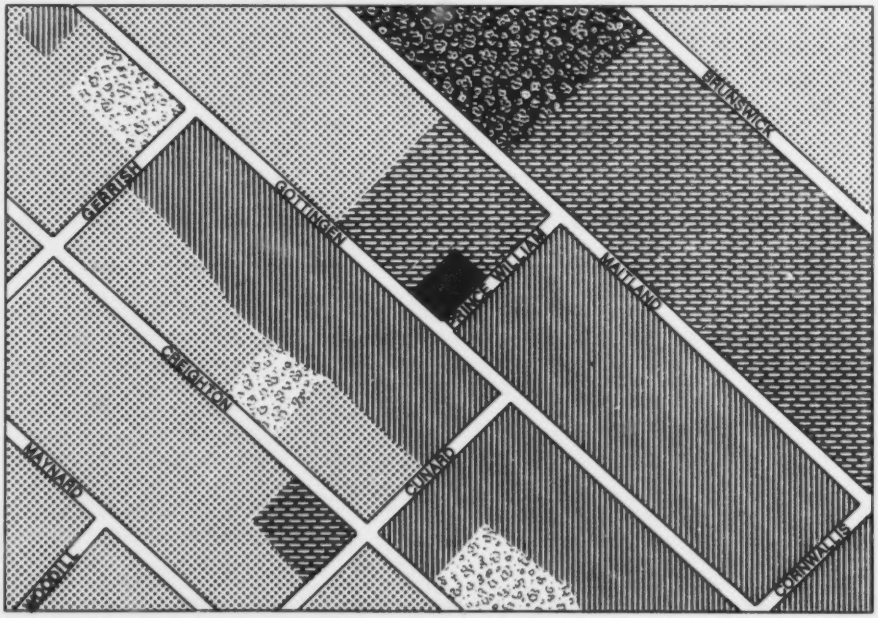
North End Postal Station
Succursale postale de North End

2269 Gottingen Street, Halifax
2269, rue Gottingen, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
CP/PC

CRPI/RIC:
1209021 008 CPO0 02941

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:3,200

0 32
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (12) PC - SUCCURSALE POSTALE DE NORTH END

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,056 ha	18,3 m 30,5 m	Non disponible	1914, 1967/$12 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-2 Affaires	Coin de rue, le niveau du terrain de stat./zone de livraison situé à l'arrière a été relevé presqu'au niveau de la rue

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site de bureau de poste: 37 bâtiment; 53% stationnement/accès; 10% mur de soutènement	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	423,8 m^2	304,7 m^2	281,4 m^2	1948, 1967	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Parement de briques	Rénovations (1967)	Bon	18 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	304,7 m^2	Mensuel	Succursale postale	4

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-2 Affaires	École, commerces, biblio., immeubles d'habitation, maisons en rangées	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Redéveloppement isolé graduel	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Services pour le quartier	Adéquate pour automobiles, autobus et piétons	4 emplacements sur le terrain/stationnement limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$14 562 (83-84)	$36 127/(1984) (fictif)	$132 600 (éval. féd.) (1982)	$5 530 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 13

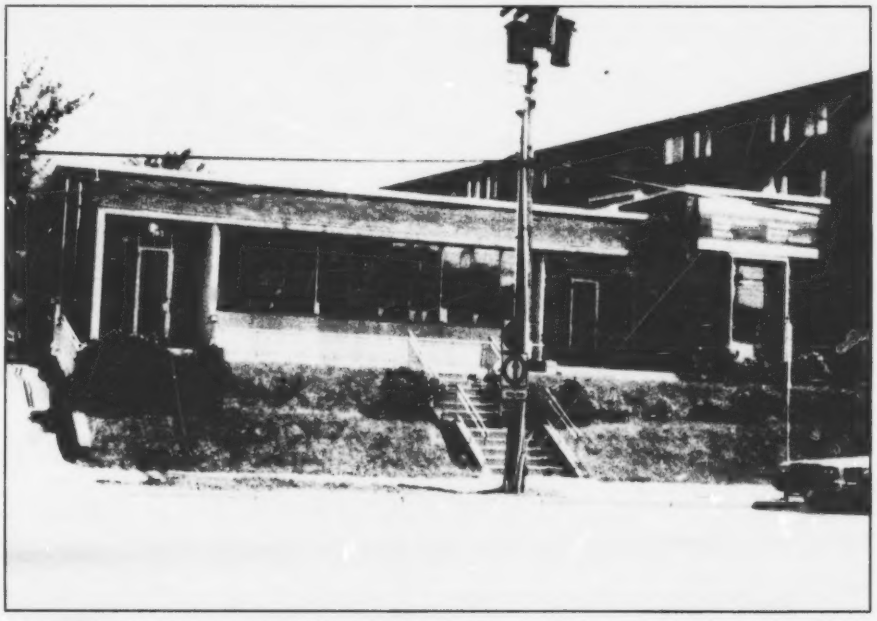
Armdale Postal Station
Succursale postale d'Armdale

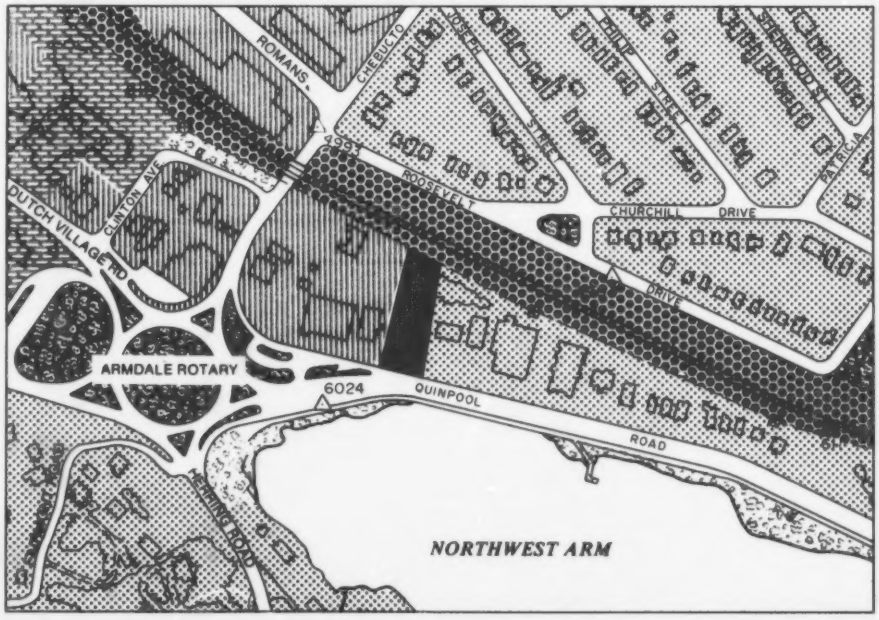
7183 Quinpool Road, Halifax
7183, chemin Quinpool, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
CP/PC

CRPI/RIC:
1209021 008 CPO0 03004

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (13) PC – SUCCURSALE POSTALE D'ARMDALE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,18 ha	30,5 m 70,7 m (18 m à l'arrière)	Lot 2, Subdivision de Leedham	1951/$9 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-2 Affaires	Pente légère est/ouest à l'avant du terrain; reste du terrain est plat; attenant à une pente raide à l'arrière du terrain

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site du bureau de poste; 40% bâtiment; 40% stationnement/accès; 20% terrain aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	895,4 m^2	720,8 m^2	700,9 m^2	1953	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Parement de briques	Sous-sol (1982-1983)	Bon	4 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	-	-	Succursale postale et dépôt des facteurs	31

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-3 Logements multiples C-2 Affaires	Résidentiel de faible hauteur, commerciale, parc le long de Northwest Arm	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
À l'origine, il s'agissait de desservir Armdale – aujourd'hui, la zone desservie est beaucoup plus considérable	Adéquate pour automobiles et autobus, raisonnable pour piétons	6 empl. sur le terrain, limité pour les clients dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$17 596 (83-84)	$54 375 (1984) (fictif)	$371 700 (éval. féd.) (1982)	$15 502 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Deux servitudes grèvent la propriété: la Cie d'électricité de la N.-E. à l'arrière (7,6 m) et la ville d'Halifax à l'avant (9,1 m).

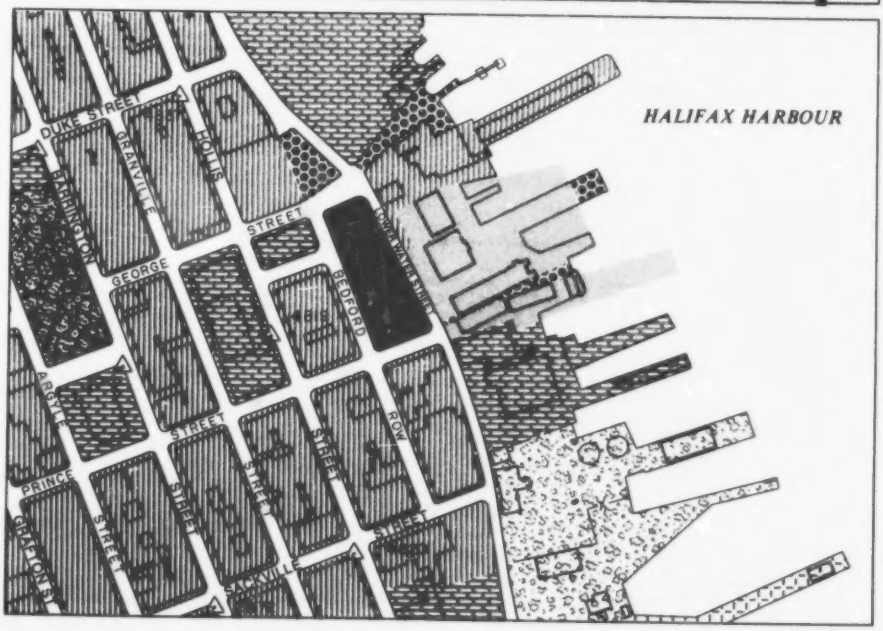
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 14

Bedford Row Federal Building
Immeuble fédéral de Bedford Row

1713 Bedford Row, Halifax
1713, Bedford Row, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE CP/PC
CRPI/RIC: 1209021 008 CPO0 02938
STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE 1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,327 ha	96 m x 32,6 m	Non disponible	1900, 1937, 1952/$24 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-2 Affaires	Quadrilatère urbain - terrain plus ou moins plat, complètement loti

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Immeuble à bureaux, occupé par divers locataires 75% bâtiment; 25% stationnement/zone de livraison	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	12 plus deux sous-sols	17 998,5 m^2	12 761,6 m^2	11 419,4 m^2	1938	BEEFP - "reconnu"

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Revêtement extérieur en pierre	Addition de 4 étages en 1953	Extérieur bon Intérieur passable	5 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
-	Voir page suivante	-	-	-	375

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-2 Affaires	Commercial, institutionnel	Forte

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Plusieurs grands complexes commerciaux en chantier ou prévus	Réaménagement du Centre des pêcheries de P&O (Site No. 28 et 29); quadrilatère Prince/Hollis; WDC - zone de Chebucto Landing

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Services postaux pour le centre-ville; services du gouvernement fédéral pour la zone centrale	Adéquate pour automobiles, autobus et piétons	23 places sur le terrain; limité pour les clients dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Réparations à plomberie/chauffage, rénovations du 4e étage, 20% du 2e sera rénové (30% terminé)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$383 308 (83-84)	$1 273 321/(1984) (fictif)	$4 611 800 (éval. féd.) (1982)	$192 339 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	-	-	-	-	-	-

MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
-	-	-	-

OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
PC	8 074,3 m^2	Mensuel	Entrepôt/rangement (2 152,6 m^2), bureau (3,364,2 m^2), salle de traitement (2 557,5 m^2)
Parcs	187,5 m^2	Mensuel	Traitement
SC	408,4 m^2	Mensuel	Traitement
EIC	519,3 m^2	Mensuel	Traitement
SBSC	39,1 m^2	Mensuel	Bureau
Ass.	25,4 m^2	Mensuel	Bureau
TPC	288,4 m^2	Mensuel	Bureau
APA	43,7 m^2	Mensuel	Bureau
Caisse populaire	33,6 m^2	Mensuel	Bureau
Caterpian	18,1 m^2	Mensuel	Traitement
-	2 915,5 m^2	-	Vacant - utilisable par des clients du gouvernement
-	196,6 m^2	-	Vacant - inutilisable
Divers	23,0 m^2	Mensuel	Places de stationnement
Total	12 761,6 m^2		

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 15

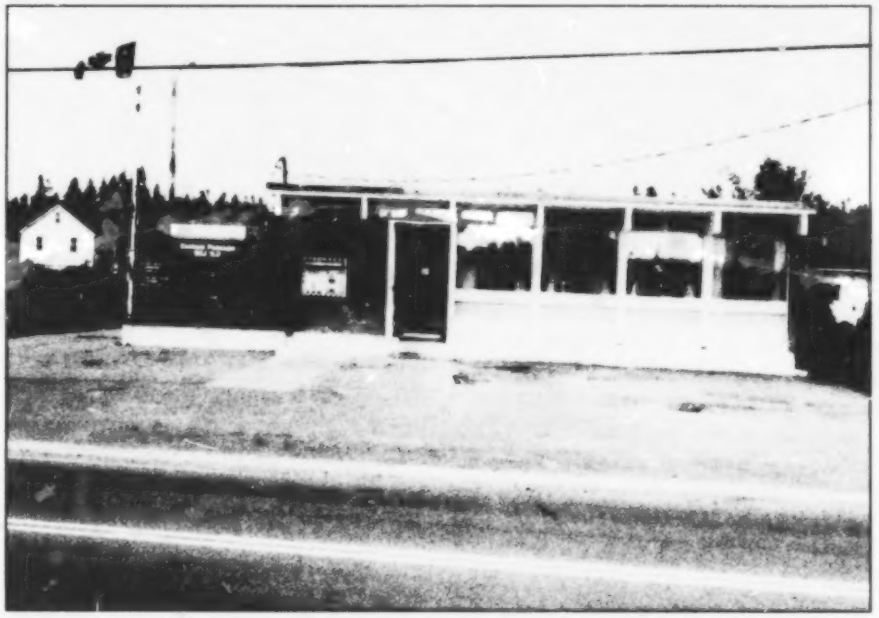
Eastern Passage Post Office
Bureau de poste d'Eastern Passage

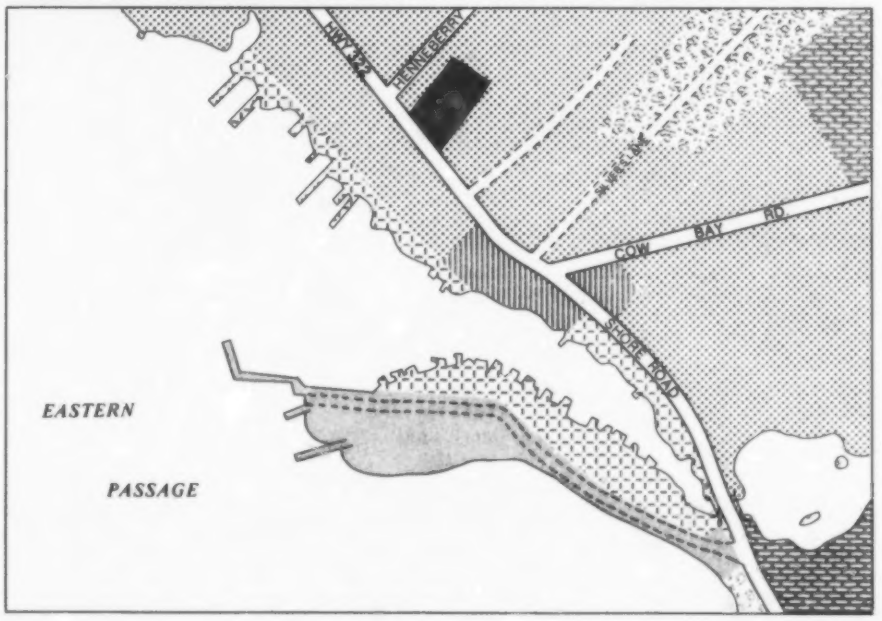
Highway 322, Eastern Passage
Route 322, Eastern Passage

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP/PC

CRPI RIC
1209018 007 CPO0 02869

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (15) PC BUREAU DE POSTE D'EASTERN PASSAGE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,149 ha	25 m x 61 m	Lot A, subdivision Williams, Eastern Passage	1965/$4 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-2 Affaires	Terrain plat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site du bureau de poste: 10% bâtiment 25% accès/stationnement; 65% terrain vacant	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	106,6 m^2	97,4 m^2	94,1 m^2	1965	Aucune

MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
Parement de briques	Aucune	Bon	16 ans

OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
PC			Bureau de poste	4

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-2 Affaires	Résidentiel, artère commerciale	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Service postal local	Adéquate pour automobiles, passable pour autobus et piétons	6 places pour clients; limité sur la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Rampe pour les handicapés

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$7 340 (83-84)	$9 858 (1984) (fictif)	$41 800 (éval. féd.) (1982)	$775 (intérimaire 1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 16

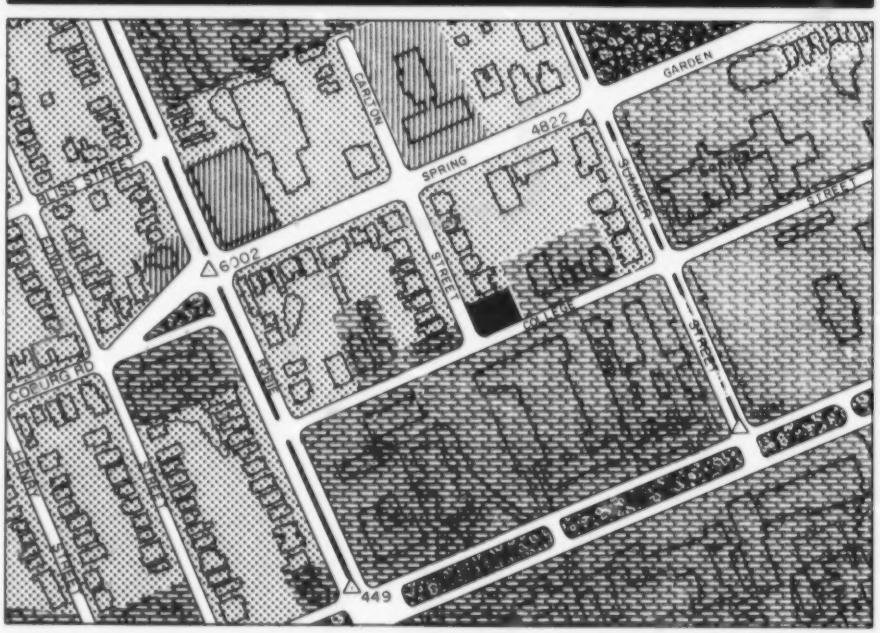
Carlton Correctional Centre
Centre correctionnel Carlton

5853 College Street, Halifax
5853, rue College, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
CSC SCC

CRPI RIC
1209021 008 PFNo 29217

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,052 ha	27 m x 19,1 m	Non disponible	1982/$180 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-3 Logements multiples	Terrain résidentiel à l'intersection de deux rues

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Centre correctionnel communautaire pour libérations conditionnelles de jour: 40% bâtiments; 30% accès/stationnement; 30% pelouses	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	2½	497,1 m^2	-	414,4 m^2	1930 (E)	Aucune (sujet à révision par BEEFP)
1	1	36,2 m^2	-	35 m^2 (E)	Non disponible	

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Ossature de bois/ parement de vinyle	rép. à l'int., fenêtres, chauf. au bois (1982-84)	Bon	20 ans
1	Ossature de bois/ parement de bardeaux	Aucune	Mauvais	1 an

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	SCC	-	-	Résidence/bureaux	5
1	SCC	-	-	Garage	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-3 logement mutlipies U-2 univ. forte densité	Université, résidentiel	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable présentement	Complexe domiciliaire en hauteur projeté, directement à l'est de la propriété

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Zone urbaine située près des établissements de formation et des services de transport en commun	Adéquate pour automobiles, autobus et piétons	5 places sur le terrain; limité dans cette zone

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non nécessaire	Salle de toilettes du 3e étage, transformation du garage en ateliers/remise à bois, modifications mineures à la rés.

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$8 888 (1984-1985)	$0	$180 000 (E) TPC/SI (1984)	$5 825 (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 17-27

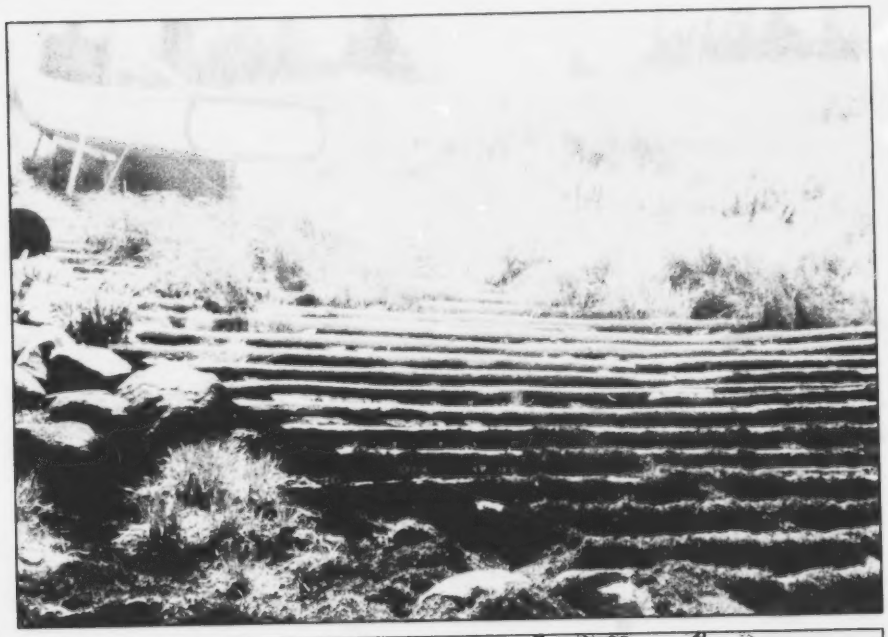
Small Craft Harbours and Marine Facilities
Ouvrages maritimes et ports pour petits bateaux

Various Locations
Différents endroits

OWNER PROPRIÉTAIRE
F&O/P&O

CRPI RIC:
SEE TEXT-VOIR TEXTE

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



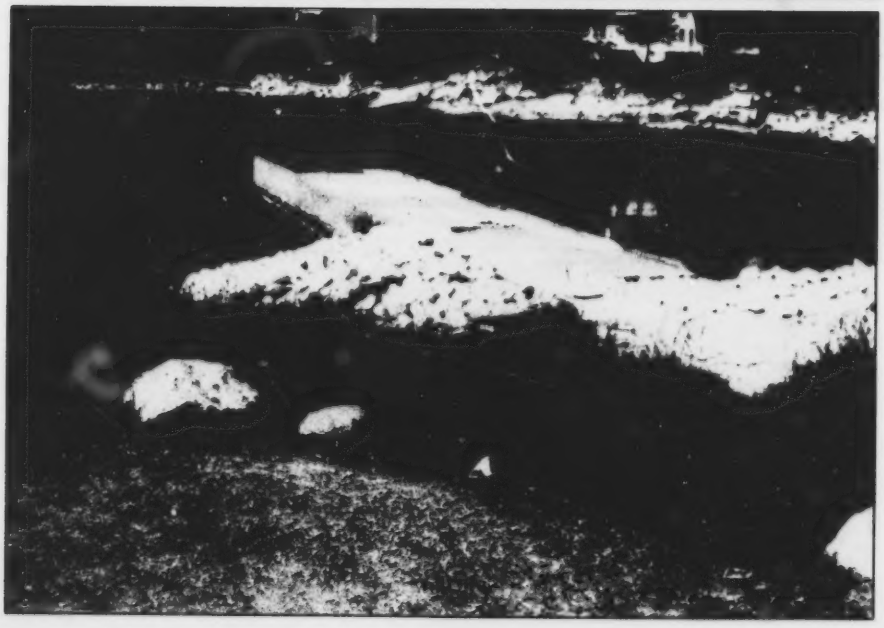
Site 18

SCALE/ÉCHELLE 1:250.000

0 250
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 24



Site 27

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 31

Wharf and Access
Quai et voie d'accès

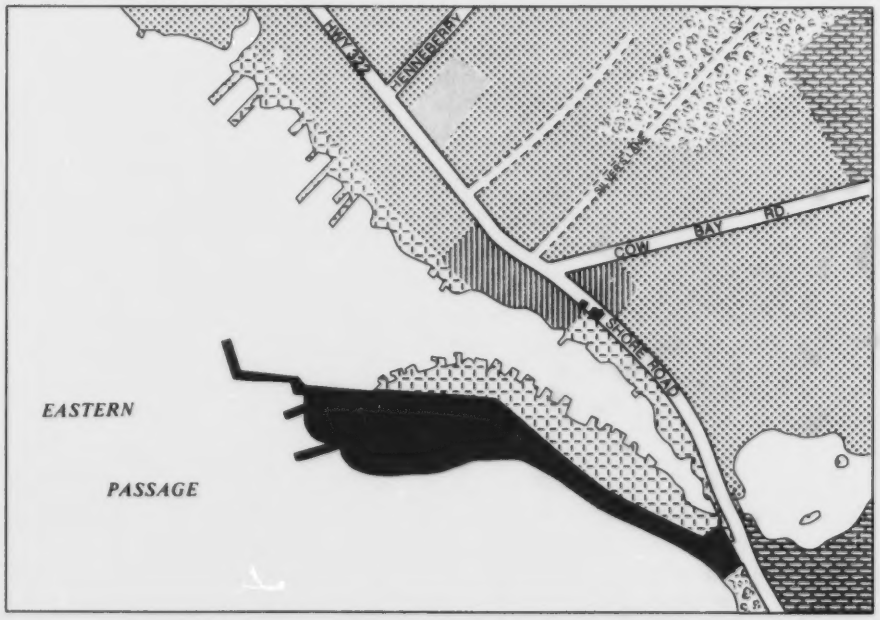
Shore Road, Eastern Passage
Chemin Shore, Eastern Passage

OWNER/PROPRIÉTAIRE
F&O/P&O

CRPI/RIC:
not in the CRPI/pas dans le RIC

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984

photo not available/photographie non disponible



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

(17-27, 31) P&O OUVRAGES MARITIMES ET PORTS POUR PETITS BATEAUX

Site n°	Repère sur carte	RIC	Désignation	Endroit	Superficie	*Catégorie de port
17	G-2	1209001009 DPWO 02827	Rampe de lancement	Long Cove, Pennant Bay	0,032 ha	D
18	G-2	1209001009 DPWO 02826	Rampe de lancement	Pennant, Pennant Harbour	0,024 ha	D
19	G-2	1209001009 DPWO 02818	Rampe de lancement et accès	Bull Point, Sambro Creek	0,093 ha	D/S
20	G-2	1209001009 DPWO 02817	Quai et accès	Route 349, Sambro	0,275 ha	A
21	G-2	1209001009 DPWO 02816	Emplacement d'une ancienne rampe de lancement	Bald Rock Road, Bald Rock	0,036 ha	S
22	G-3	1209001009 DPWO 02816	Quai et approche	Route 349, Ketch Harbour	0,008 ha	C
23	G-3	1209001009 DPWO 02813	Restes d'une rampe de lancement et accès	Duncan's Cove	0,073 ha	S
24	F-3	1209001009 DPWO 02828	Brise-lames, rampe de lancement, piste de halage et accès	South Point Road, Portuguese Cove	0,081 ha	C
25	F-3	1209001009 DPWO 02812	Restes d'une rampe de lancement et accès	Route 349, Bear Cove	0,041 ha	S
26	F-3	1209018009 DPWO 02871	Quai et accès	Hebridean Road, Herring Cove	0,020 ha	C
27	F-3	1209018009 DPWO 02872	Brise-lames et accès	Près de la route 253, Herring Cove	0,150 ha	C
31	L-20	Pas dans le RIC	Quai et accès	Shore Road, Eastern Passage	0,755 ha	B
32	E-5	1209026007 DPWO 03051	Accès à la chaussée	Hawkins Isl. Three Fathom Harbour	3,072 ha	

(Site No. 32 a été cédé à la Province de la Nouvelle-Écosse)

* Catégorie de port: P&O a classé ses ports par catégorie, de la classe "A" à la classe "D", selon leur degré d'utilisation; les ports de classe "A" étant les plus achalandés et ceux de classe "D" les moins achalandés.

S - signifie surplus (il ne s'agit pas d'une catégorie).

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 28

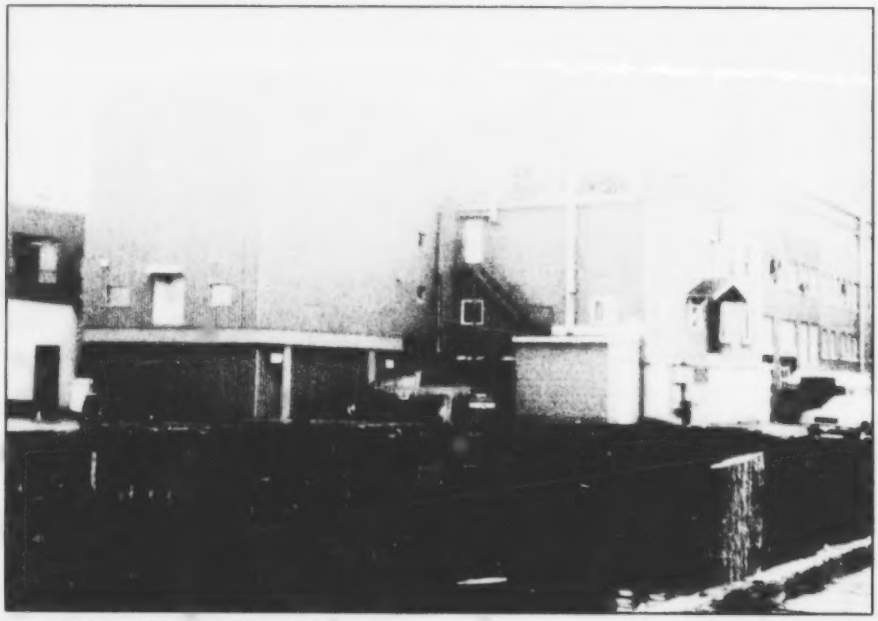
Technological Research Laboratory
Laboratoire de recherches technologiques

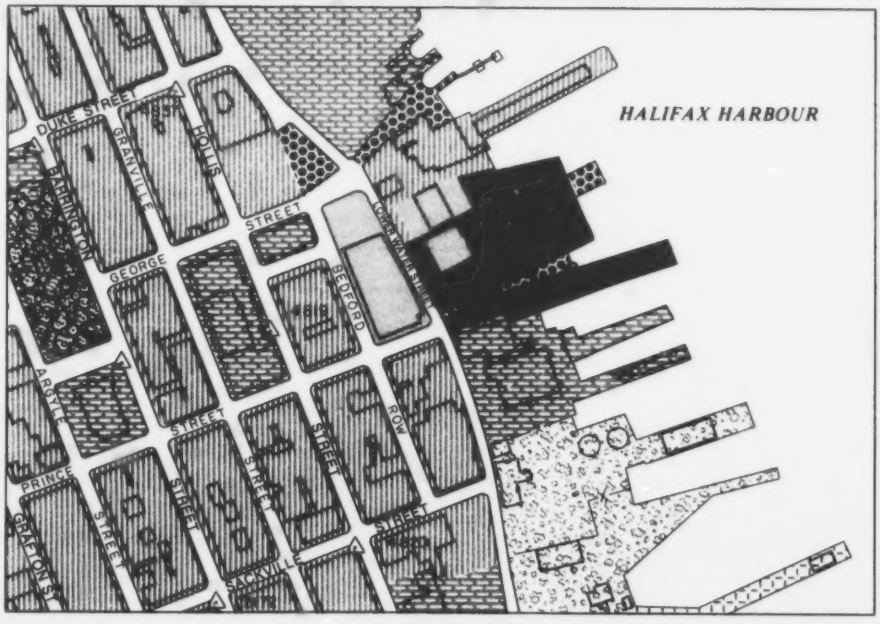
1707 Lower Water Street, Halifax
1707, rue Lower Water, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
F&O / P&O

CRPI RIC
1209021 008 DFO0 02934

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984





SCALE / ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

(28) P&O LABORATOIRE DE RECHERCHES TECHNOLOGIQUES

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
1,219 ha*	Irrégulières	Lot Q et partie du Lot M, rue Lower Main	1945/$22 000 (E)

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-2 Affaires	Terrain plat en bordure de l'eau; trois quais; les bâtiments et les voies d'accès occupent tout le terrain

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Laboratoires de Pêches et Océans d'Halifax: 25% bâtiments; 32% accès/stationnement; 43% terrain/riverain	Eau, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	voir page suivante	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	84

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Quais (3)	68,3 x 16,5 m 39,0 m x 10,1 m 22,8 m x 3,9 m	Mauvais	Installations d'amarrage (navires de patrouille/recherches)

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-2 Affaires	Institutionnel, commercial	Forte

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Aménagement/réaménagement de la zone riveraine	La Waterfront Development Corporation désire aménager les propriétés dans la partie nord du site

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Alimentation en eau pour les recherches, terrain riverain et installations d'amarrage (navires de recherches)	Adéquate pour bateaux, automobiles, autobus et piétons	72 places**; limité dans cette zone

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Partiels (certaines parties des bâtiments leur sont accessibles)	Projet de 30 millions de dollars pour réaménagement/rénovation du site (Centre des pêcheries de Scotia-Fundy)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$550 000 (83-84) s'tes 28 et 29	$0	$995 600 (éval. féd.) (1982)	$41 522 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* La propriété est constituée de deux lots, le lot Q (0,257 ha) et la majeure partie du lot M (0,962 ha). Le laboratoire d'inspection du poisson (site 29) occupe une partie du lot M.

**Le stationnement est situé à l'arrière et au côté du Site no. 29

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	4	1 375,6 m^2	-	943,0 m^2	1929	Aucune (sous réserve d'une révision par BEEFP)
1	4	986,6 m^2	-	706,4 m^2	1950	Aucune
1	2	768,2 m^2	-	529,3 m^2	1968	Aucune
1	2	653,8 m^2	-	564,1 m^2	1961	Aucune
1	3	306,9 m^2	-	274,3 m^2	1950	Aucune
1	1	58,7 m^2	-	58,7 m^2	1965	Aucune
1	4	256,4 m^2	-	252,1 m^2	1973	Aucune
1	1	149,7 m^2	-	147,5 m^2	1967	Aucune

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Divers	Modifications/étage supérieur (1951)	Mauvais	0 an
1	Béton	Aucune	Mauvais	0 an
1	Briques	Aucune	Mauvais	0 an
1	Parement métallique	Deuxième étage (1972)	Mauvais	0 an
1	Béton précontraint	Aucune	Mauvais	0 an
1		Aucune	Mauvais	0 an
1		Extension (1972)	Mauvais	0 an
1	Blocs de béton	Aucune	Mauvais	0 an

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
1	P&O	-	-	Laboratoire (bâtiment original)
1	P&O	-	-	Laboratoire (extension)
1	P&O	-	-	Laboratoire (annexe)
1	P&O	-	-	Laboratoire/bibliothèque (immeuble Mitchell)
1	P&O	-	-	Bureau/atelier (immeuble où se tiennent les démonstrations)
1	P&O	-	-	Chaufferie (salle des chaudières)
1	P&O	-	-	Entrepôt réfrigéré
1	P&O	-	-	Laboratoire (immeuble des réservoirs à poisson)

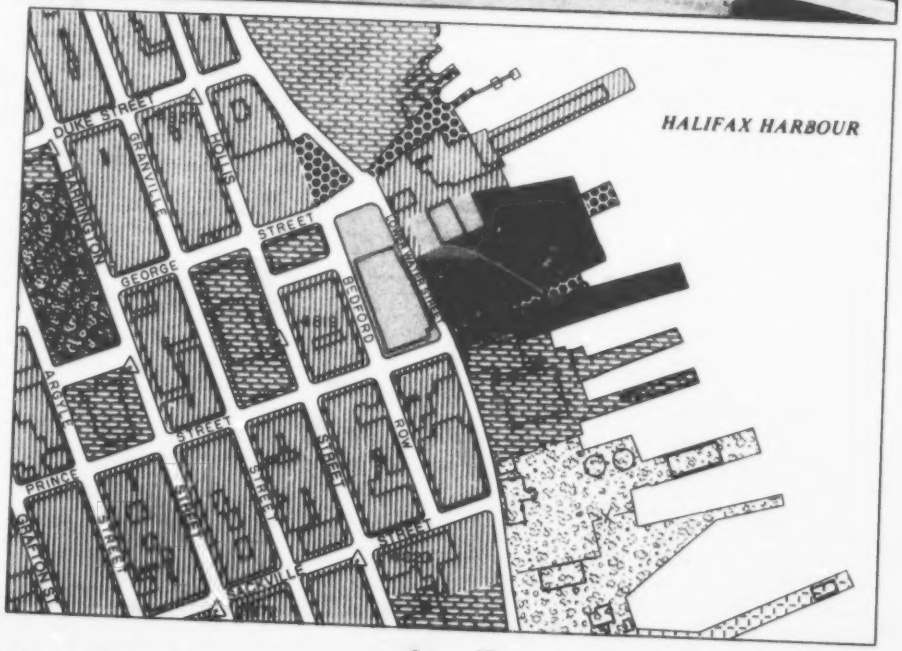
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 29

Fish Inspection Laboratory
Laboratoire d'inspection du poisson

1721 Lower Water Street, Halifax
1721, rue Lower Water, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE	F&O / P&O
CRPI RIC	1209021 008 DFO0 02935
STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE	1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (29) P&O LABORATOIRE D'INSPECTION DU POISSON

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
*	Irrégulières	Lot Q et partie du Lot M, rue Lower Water	1945, 1974/$22 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-2 Affaires	Terrain plat en bordure de l'eau; trois quais; les bâtiments et les voies d'accès occupent tout le terrain

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Laboratoires de Pêches et Océans d'Halifax: 25% bâtiments; 32% accès/stationnement; 43% terrain/riverain	Eau, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	4	2 684,9 m^2	2 581,2 m^2	1 643,8 m^2	1961	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Acier de charpente/ parement de briques	Rajout de 2½ étages (1972)	Moyen	20 ans (après rénovations)

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	P&O	-	-	Bureau et laboratoire	53

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Quais (voir site 28)	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-2 Affaires	Institutionnel, commercial	Forte

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Aménagement/réaménagment de la zone riveraine	La Waterfront Development Corporation désire aménager les propriétés dans la partie nord du site

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement riverain, installations d'amarrage pour navires de patrouille/recherches	Adéquate pour automobiles, autobus et piétons	72 places; limité dans cette zone

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessibles (à proximité des rampes/ascenseurs)	P&O projette la rénovation des bâtiments dans le cadre du réaménagement du Centre des pêcheries de Scotia-Fundy

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$559 000 (83-84) (sites n° 28 et 29)	$0	$2 768 600 (éval. féd.) (1982)	$115 467 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Pour plus de détails au sujet de la superficie, voir site n° 28, Laboratoire de recherches technologiques de P&O.
* Le stationnement sur le terrain dessert les sites n° 28 et 29.

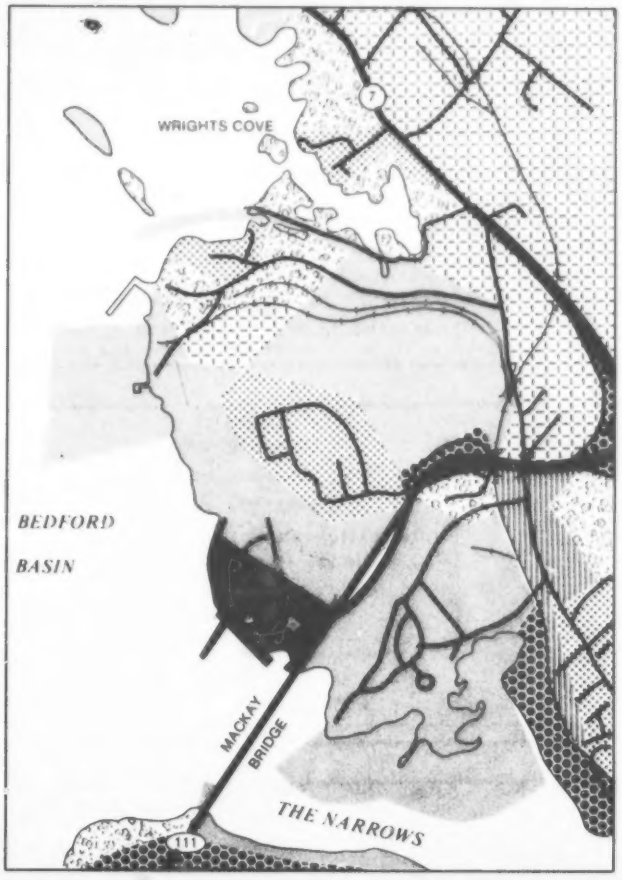
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 30

Bedford Institute of Oceanography
Institut océanographique de Bedford

Bedford Basin (Near Mackay Bridge), Dartmouth
Bassin Bedford (près du pont Mackay), Dartmouth

OWNER/PROPRIÉTAIRE
F&O/P&O
CRPI/RIC
1209022 007 DFO0 03016, DFO0 03017, DFO0 24303, DFO1 22917
STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 250
m

SCALE/ÉCHELLE 1:25,000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
10,12 ha*	Irrégulières	Non disponible	1960, 1978/$0

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-3 Industriel (industries portuaires)	Pente moyenne vers le bassin; moraines glaciaires avec quelques affleurements rocheux; en bordure de l'eau

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site du centre de recherches océanographiques: 36% bâtiments; 40% stationnement/accès; 24% terrain vacant/aménagé	Eau, électricité, traitement sur place des eaux usées

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	voir page suivante	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Jetée en "L"	600 m (E)	Passable à bon	Installations d'amarrage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
I-3 Industriel (portuaire) H-Aménagement différé	Institutionnel, transport, non aménagé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Projet de subdivision et d'aménagement éventuel des terrains de TPC adjacents à l'IOB	Construction d'un laboratoire régional de SBSC sur les terrains de TPC adjacents à l'IOB

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Zone riveraine pour les navires de recherches; à proximité de l'université Dalhousie	Adéquate bateaux, passable automobiles, mauvaise autobus/piétons	350 (E) places sur le terrain

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Pleinement accessible	P&O projette la construction, par étapes, d'un entrepôt de 8 000 m^2 sur la propriété n° 89 (Terrains de l'IOB)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$1 000 000 (E) (1983-1984)	$17 000/année	$22 971 400 (éval. féd.) (1983)	$833 030 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

La propriété a été transférée de TPC en 1978. Au surplus, l'IOB loue de PCa, un terrain riverain de 2,47 ha.

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	6	5 228 m^2	-	2 892 m^2	1961	Aucune
1	3	5 142 m^2	-	2 903 m^2	1976	Aucune
1	4	5 674 m^2	-	3 467 m^2	1961	Aucune
1	3	3 338 m^2	-	1 541 m^2	1975	Aucune
1	3	5 636 m^2	-	2 859 m^2	1977	Aucune
1	2	2 650 m^2	-	1 988 m^2	1965	Aucune
1	1	7 046 m^2	-	5 637 m^2 (E)	1960	Aucune
1	1	1 125 m^2	-	788 m^2 (E)	1969	Aucune

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Charpente d'acier/ acier et briques	Rajouts de 2 étages supérieur (1969)	Bon	35 ans
1	Béton/briques	-	Bon	35 ans
1	Charpente d'acier/ acier et briques	Agrandissement (1969)	Bon	35 ans
1	Béton/briques	-	Bon	35 ans
1	Béton/béton précontraint	-	Bon	35 ans
1	Charpente d'acier/ parement d'acier	Extension/rénovation (1978)	Bon	35 ans
1	Charpente d'acier/ parement d'acier	Extension (1968)	Bon	35 ans
1	Roulotte préfabriquée	-	Bon	35 ans

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
1	P&O	-	-	Administration/laboratoire (Polaris)
1	EMR	3 464 m^2 (EMR)	-	Laboratoire (Murray)
1	P&O	-	-	Laboratoire (Van Steenburg)
1	P&O/EC	509 m^2 (EC)	-	Laboratoire (Strickland)
1	P&O	-	-	Bibliothèque/ordinateurs/cafétéria (Holland)
1	P&O	-	-	Laboratoire pour le poisson
1	P&O/EMR	1 127 m^2	-	Ateliers/entreposage (Vulcan)
1	OPNA*/secteur privé	788 m^2	Annuel	Recherches et développement (Argo)

* Organisation des pêcheries du nord de l'Atlantique (organisme des NU)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 36

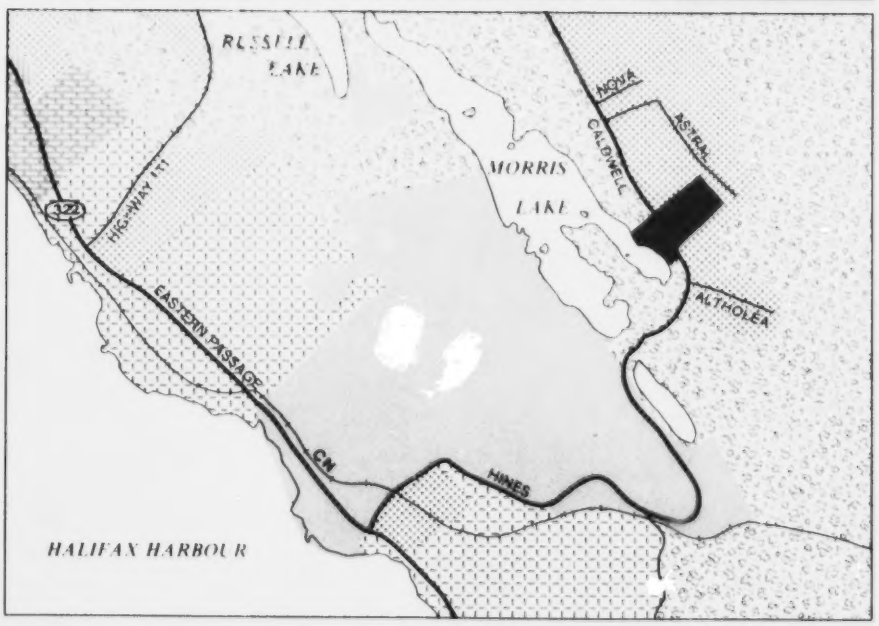
Cole Harbour Reserve #30
Réserve de Cole Harbour #30

Caldwell Road, Halifax County
Chemin Caldwell, comté d'Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
INAC AINC

CRPI RIC
not in the CRPI pas dans le RIC

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE ÉCHELLE 1:50,000

0 500
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

MINISTÈRE DES AFFAIRES INDIENNES ET DU NORD CANADA
INVENTAIRE IMMOBILIER

N° du site		Répertoire immobilier central	Désignation - État	Emplacement	Superficie
34	B-2	Pas dans le RIC	Réserve indienne de Grand Lake* (Réserve Shubenacadie n° 13) non aménagée (faible accessibilité par la route)	À l'ouest de Shubenacadie (Grand Lake)	411,97 ha
35	D-1	1209018009 IAN3 02891	Aménagement résidentiel Wallace Hill - plusieurs maisons	Route 213 route Hammonds Plains (près de Yankeetown)	60,82 ha
36	G-21	Pas dans le RIC	Réserve Cole Harbour n° 30 1 maison pour le moment	Route Caldwell près de Morris Lake	18,49 ha

* TC a une aide à la navigation de 3.679 ha localisée sur cette propriété (voir site n° 129.

NOTE: Toutes les propriétés de AINC sont incluses pour fins d'inventaire seulement.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

[redacted]

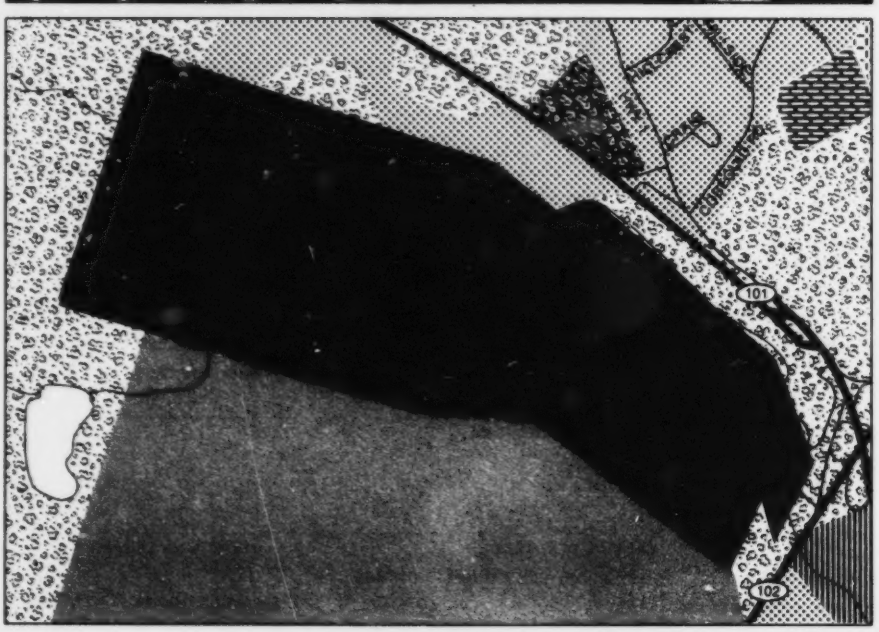
[redacted]

Highways 101-102 Interchange, Bedford
A l'échangeur des routes 101 et 102, Bedford

OWNER/PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI RIC:
1209024 009 DND0 02858

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE ÉCHELLE 1:30,000

0 300
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (37) DN CHAMP DE TIR DE BEDFORD

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
259,55 ha	Irrégulières	Non disponible	1865-1917/$37 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Zone d'aménagement secondaire	Traversé par la riv. Sackville; vallonné; zone tampon à flanc de coteau en arrière, différentes essences de conifères (à l'exception du champ de tir

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Champ de manoeuvre et d'homologation d'armes; 10% champ de tir et bâtiments; 90% zone tampon	Électricité, puits, égout

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
9	1 à 2	707,3 m²*	-	567,2 m²	1984 (E), 1970	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
9	Charpente en bois (métal pour les PP)	Aucune	Passable à bon	12 ans 25 ans - nouvel édifice

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
9	DN	-	-	Cibles, magasins, ateliers, latrines, instruction, édifice pour l'entraînement	2 civils
-	Utilisations non militaires*	Champ de tir	Variable	Manoeuvre d'armes légères non militaires	6 militaire

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Buttes d'arrêt	Non disponible	Passable à bon	Champ de tir
Buttes de tir			
Pont	Non disponible	Moyen	Franchissement de la rivière Sackville

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Zone d'aménagement sec.; R-1 Rés. uni.fam; R-6 Rés. rurales, P-3 Parc régional	Résidentiel, autoroute, SCHL Jack Lake, non aménagé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Essor résidentiel sporadique le long de la riv. Sackville à l'est du champ de tir; le reste est stable	Construction résidentielle le long de la riv. Sackville, parc municipal (Sandy Lake) et développement domiciliaire de Jack Lake (SCHL) (voir site n° 5)

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Une zone d'exercice aux armes légères; bien isolée	Bonne par la route (accès limité)	Suffisant pour les besoins actuels

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$12 021 (82-83)	Faible prix d'entrée à certaines activités non militaires	$975 000 (E) TPC/SI (1984)	$5 957 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Les utilisateurs non militaires sont: la GRC, Ports Canada, l'Association de tir de la Nouvelle-Ecosse et des services policiers.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 38

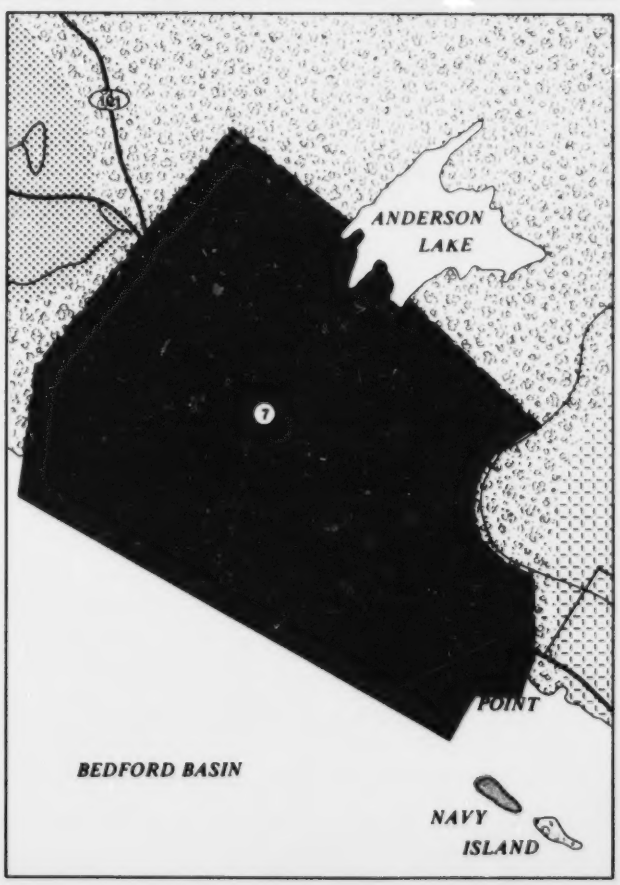
Canadian Forces Ammunition Depot (Bedford Magazine)
Parc à munitions des forces canadiennes (Dépot Bedford)

Highway 7, Bedford
Route 7, Bedford

OWNER/PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI/RIC:
1209024 009 DND0 02859

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 430
m

SCALE/ÉCHELLE 1:43,000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
575,82 ha	Irrégulières	Non disponible	1925/$189 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-2 Quartier indus. relié aux activités portuaires; Zone d'aménagement secondaire	Terrain de pente modérée descendant vers le bassin de Bedford; plat, non construit

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Dépôt de munitions et zone tampon 30% construit, 70% non construit	Eau, électricité, instal. pour le traitement des eaux usées

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
124	1 à 3	23 723,69 m^2	-	22 041,83 m^2	1927-1983	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)
4	1½	780,36 m^2	500,17 m^2	500,17 m^2	1941	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
124	Brique ou béton	Dôme d'entreposage du sel (1982)	Passable à bon	8 à 24 ans
4	Brique	Aucune récemment	Bon	23 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
121	DN	-	-	Dépôt de munitions, laboratoire, essais administration	250
	ENR	28 m^2	**	Dépôt d'explosifs	
	EC	9 m^2	**	Dépôt d'explosifs	
4	DN + famille	500,2 m^2	-	Résidence (LFP)	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Jetée (1)	250 m x 14 m	Bon	Quai d'amarrage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
I-3 Industriel portuaire; zone aménag. sec.	Résidentiel, industriel, non construit	Faible (moyenne du côté du parc industriel Burnside)

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Constructions industrielles (est), constructions domiciliaires (nord-ouest)	Proposé comme site du parc régional Admiral's Cove; Proposé pour la jetée Wright's Cove (Navy Island)

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Vaste espace bien isolé, donnant sur les quais et disposant d'une jetée d'approvisionnement des navires; à proximité du principal client (marine)	Bonne par eau, rail et route	Vaste

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun n'est requis	Bâtiment d'entretien des torpilles (1985-1986)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$891 869 (82-83)	$9 239 (1984) (baux locatifs) (résidences)	$13 653 325 (éval. fédé.) (1983)	$344 302 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* 555,81 ha sur terre et 24,78 ha dans l'eau.
* Loyers: coûts d'exploitation et d'entretien moyens plus 10% pour l'espace occupé.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 38

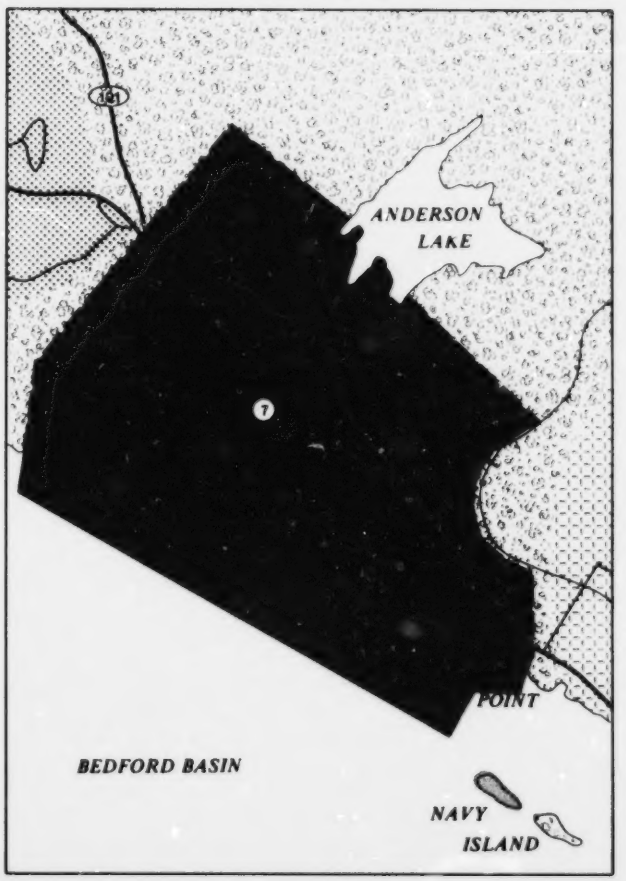
Canadian Forces Ammunition Depot (Bedford Magazine)
Parc à munitions des forces canadiennes (Dépot Bedford)

Highway 7, Bedford
Route 7, Bedford

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI RIC
1209024 009 DND0 02859

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 430
m

SCALE/ÉCHELLE 1:43,000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
575,82 ha	Irrégulières	Non disponible	1925/$189 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-2 Quartier indus. relié aux activités portuaires; Zone d'aménagement secondaire	Terrain de pente modérée descendant vers le bassin de Bedford; plat, non construit

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Dépôt de munitions et zone tampon 30% construit, 70% non construit	Eau, électricité, instal. pour le traitement des eaux usées

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
124	1 à 3	23 723,69 m^2	-	22 041,83 m^2	1927-1983	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)
4	1½	780,36 m^2	500,17 m^2	500,17 m^2	1941	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
124	Brique ou béton	Dôme d'entreposage du sel (1982)	Passable à bon	8 à 24 ans
4	Brique	Aucune récemment	Bon	23 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
121	DN	-	-	Dépôt de munitions, laboratoire, essais administration	250
	EMR	28 m^2	**	Dépôt d'explosifs	
	EC	9 m^2	**	Dépôt d'explosifs	
4	DN + famille	500,2 m^2	-	Résidence (LFP)	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Jetée (1)	250 m x 14 m	Bon	Quai d'amarrage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
I-3 Industriel portuaire; zone amén. sec.	Résidentiel, industriel, non construit	Faible (moyenne du côté du parc industriel Burnside)

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Constructions industrielles (est), constructions domiciliaires (nord-ouest)	Proposé comme site du parc régional Admiral's Cove; Proposé pour la jetée Wright's Cove (Navy Island)

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Vaste espace bien isolé, donnant sur les quais et disposant d'une jetée d'approvisionnement des navires; à proximité du principal client (marine)	Bonne par eau, rail et route	Vaste

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun n'est requis	Bâtiment d'entretien des torpilles (1985-1986)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$891 869 (82-83)	$9 239 (1984) (baux locatifs) (résidences)	$13 653 325 (éval. féd.) (1983)	$344 302 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* 553,81 ha sur terre et 24,78 ha dans l'eau.
@ Loyers: coûts d'exploitation et d'entretien moyens plus 10% pour l'espace occupé.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

[redacted]

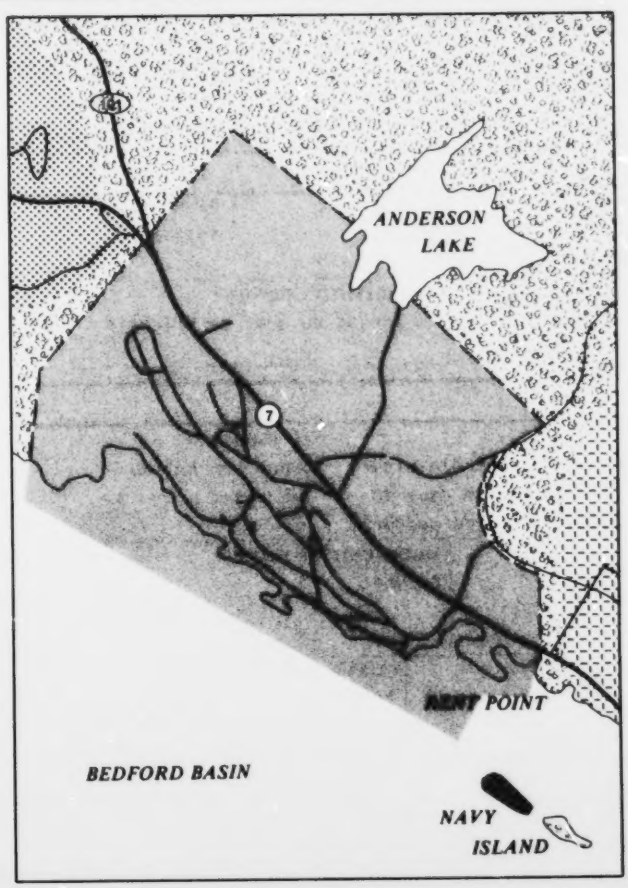
[redacted]
[redacted]

Bedford Basin (Wrights Cove), Dartmouth
Bassin Bedford (Wrights Cove), Dartmouth

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI RIC:
NO INDIVIDUAL CRPI NO.
PAS DE NO. DU RIC DISTINCT

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 430
m

SCALE/ÉCHELLE 1:43,000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (39) DN - ÎLE NAVY

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
2,33 ha*	Irrégulières	Navy Island	1953/$1 500

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-3 Zone industrielle reliée aux activités portuaires	Petite île couverte de boisés; non habitée

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Camp d'été des cadets de la marine/Zone tampon pour le dépôt de munitions de Bedford (site n° 38); non habitée à 99%, 1% débarcadère	Aucun

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Débarcadère	64 m x 27,4 m	Mauvais	Activités saisonnières

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
I-3 Zone industrielle reliée aux activités port.	Industriel, institutionnel (dépôt de Bedford)	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Aucune	Le projet du quai de Wright's Cove englobe l'île Navy

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun; les services administratifs et de contrôle visent à réglementer la construction (l'île se trouve dans la zone dangereuse autour du dépôt de munitions de Bedford)	Bonne par bateau seulement	Non disponible

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun n'est requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0	$0	Inconnue	**

INFORMATION ADDITIONNELLE

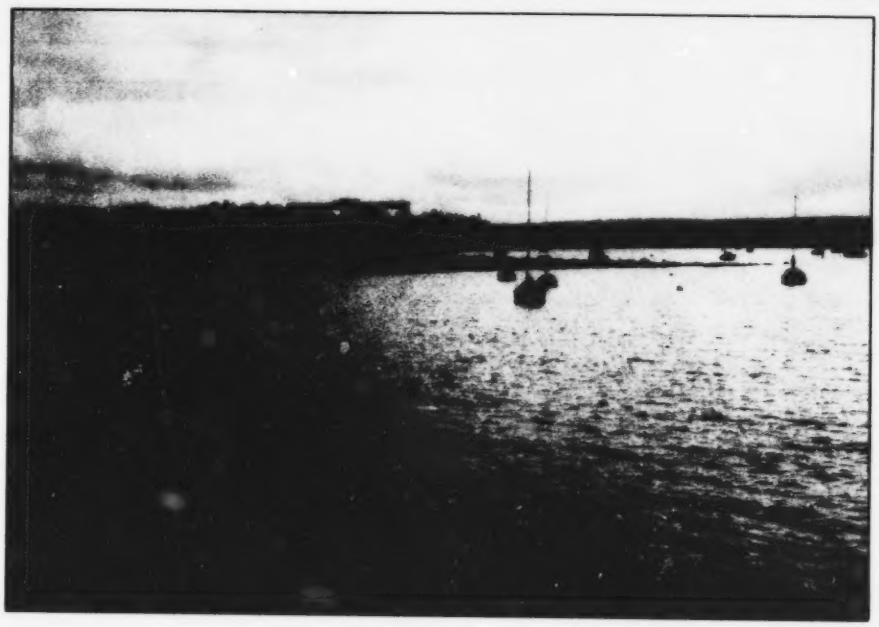
* Y compris une parcelle de 1,27 ha dans l'eau, entourant l'île.
**Comprises dans le dépôt de Bedford (site n° 38)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

[redacted]

[redacted]

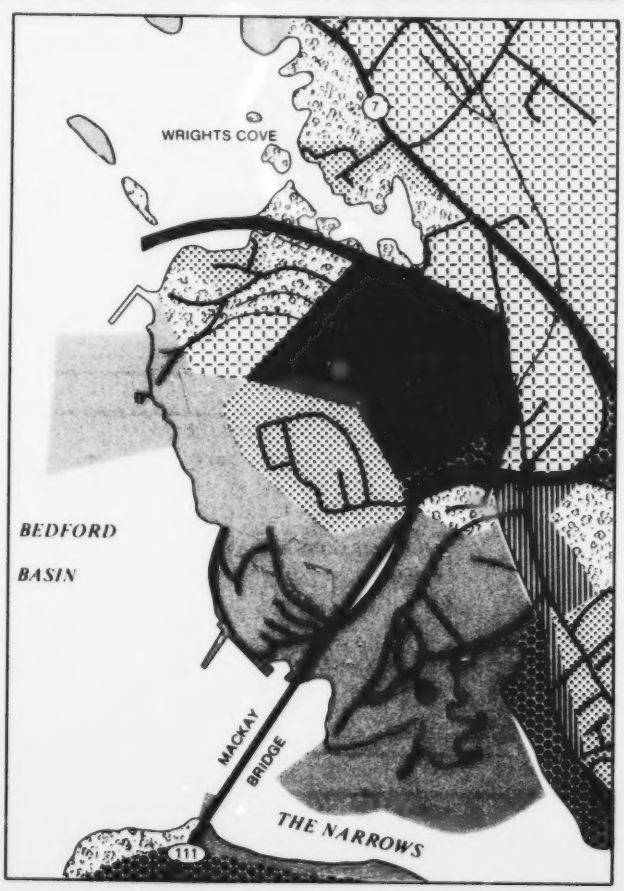
Wallace Heights/Wrights Cove Area, Dartmouth
Secteur de Wallace Heights et de Wrights Cove, Dartmouth



OWNER PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI RIC:
NO INDIVIDUAL CRPI NO.
PAS DE NO. DU RIC DISTINCT

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 250
m

SCALE/ÉCHELLE 1:25,000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (40) DN - WRIGHTS COVE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
43,04 ha*	Irrégulières	Non disponible	Non disponible

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-2 Industriel; I-3 Zone industrielle reliée aux activités portuaires	En pente douce; terrain accidenté; affleurements rocheux; marais au nord, le reste en grande partie boisé

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Quelques droits de passage (pipeline, route, chemin de fer); ouvrages métalliques; 3% construite, 97% non construite	Électricité (dans la partie nord)

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
0	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Embranchements ferroviaires	Variées	Acceptable	Transport ferroviaire (locataire)
Pipe-line (pétrole)	350 m (E)	Bon	Transport de PP (locataire)

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
I-3 Zone ind. reliée aux act. port.; H-Zone d'aménagement différé	Résidentiel, industriel, bande de commerce, non aménagé	Faible (moyenne: commerciale/ industrielle)

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Construction sporadique à vocation commerciale/industrielle au nord-est de la propriété	Aucun pour le moment

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun	Partie nord: par la route et le chemin de fer	Non disponible

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun n'est requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0	$2 563 par an (loué à la National Gypsum)	$108 000 (E) TPC/SI (1984)	Voir Parc Shannon

INFORMATION ADDITIONNELLE

* 37,43 ha loués à la National Gypsum, contrat emphytéotique expirant le 31 mars 2053 pour stockage et transbordement de gypse; 1,77 ha loué à Gulf Canada, bail de 20 ans expirant le 30 septembre 1997 pour manutention de produits pétroliers.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 41

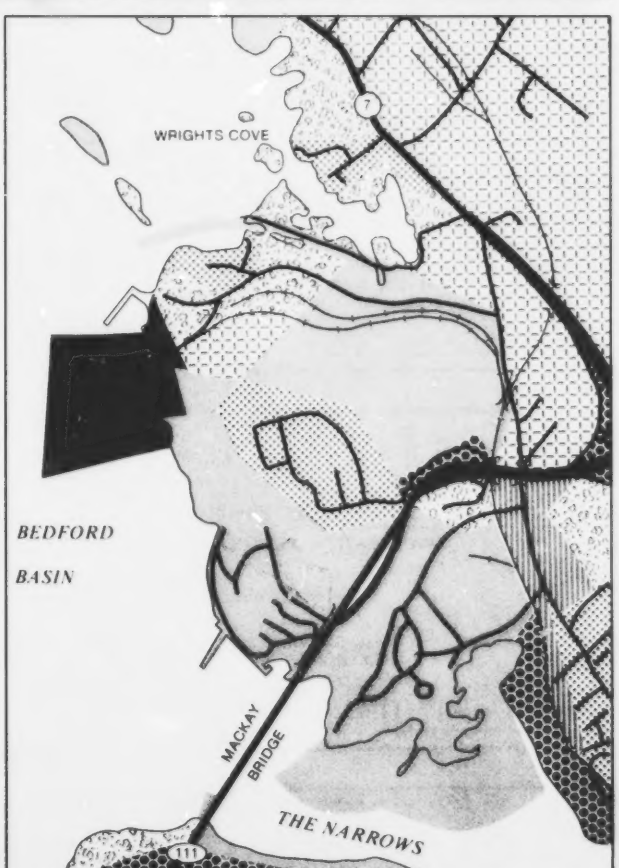
Bedford Degaussing Range (Wrights Point)
Champ de démagnétisation de Bedford (Wrights Point)

Wallace Heights/Wrights Cove Area, Dartmouth
Secteur de Wallace Heights et de Wrights Cove, Dartmouth

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI RIC:
NO INDIVIDUAL CRPI NO.
PAS DE NO. DU RIC DISTINCT

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 250
m

SCALE/ÉCHELLE 1:25,000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (41) DN - CHAMP DE DÉMAGNÉTISATION DE BEDFORD

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
26,61 ha*	Irrégulières	Non disponible	1940/$600

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-3 Zone industrielle reliée aux activités portuaires	Bord de l'eau; non construite en grande partie, arbustes

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Champ de démagnétisation de navires; 1% constructions, 4% accès/stationnement; 2% gazonnée; 93% non aménagé	Électricité, eau de puits

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	Voir page suivante	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Balises (2)	2 m de haut	Bon	Aides à la navigation
Quai	55 m de long	Bon	Installations d'amarrage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
I-3 Zone ind. reliée aux act. port.; I-2 zone ind.; H-Zone d'amé. différé	Stockage/transbordement de gypse, non construit	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable, isolée	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Champ d'essai/démagnétisation de navires; Bord de l'eau	Bonne par eau et route, entrée réglementée (National Gypsum)	Vaste stationnement

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun n'est requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$57 146 (82-83)	$180 (1984) (loyers); $154/an (E)(Nat. Gypsum)	$572 800 (éval. féd.) (1983)	$21 165 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* 21,5 ha dans l'eau et 5,46 ha de terre. De ceux-ci, 2,43 sont loués à la National Gypsum par bail emphytéotique expirant le 31 mars 2053 pour transbordement de gypse.

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1 +app. de terrasse	156,0 m^2	62 m^2 (appartement)	108,0 m^2	1929	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)
1	1	2,2 m^2	-	2,0 m^2	1940	Aucune
1	1	3,3 m^2	-	3,1 m^2	1965	Aucune
1	1	3,3 m^2	-	3,1 m^2	1955	Aucune
1	1	2,3 m^2	-	2,0 m^2	1958	Aucune
1	1	20,4 m^2	-	18,4 m^2	1960	Aucune
1	1	20,5 m^2	-	18,5 m^2	1935	Aucune
1	1	73,6 m^2	-	64,1 m^2	1950 déménagé du chantier maritime (1981)	Aucune

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Ossature/parement	renov. intérieure	Bon	11 ans
1	Ossature	Aucune	Bon	13 ans
1	Ossature	Aucune	Passable	2 ans
1	Ossature	Aucune	Passable	13 ans
1	Ossature	Aucune	Passable	13 ans
1	Ossature	Aucune	Passable	13 ans
1	Ossature	Aucune	Médiocre	13 ans
1	Métal	Aucune	Bon	18 ans

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
1	DN-Concierge et famille	62 m^2	Mensuelle	Service/conciergerie (bâtiment n° 1)
1	DN	-	-	Abri pour tuyau d'incendie (bâtiment n° 2)
1	DN	-	-	Poste de pompage (bâtiment n° 3) (en excédant)
1	DN	-	-	Poste de pompage (bâtiment n° 4)
1	DN	-	-	Poste de pompage (bâtiment n° 5)
1	DN	-	-	Magasin (bâtiment n° 6)
1	DN	-	-	Garage (bâtiment n° 7)
1	DN	-	-	Atelier de réparation (bâtiment n° 8)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 42

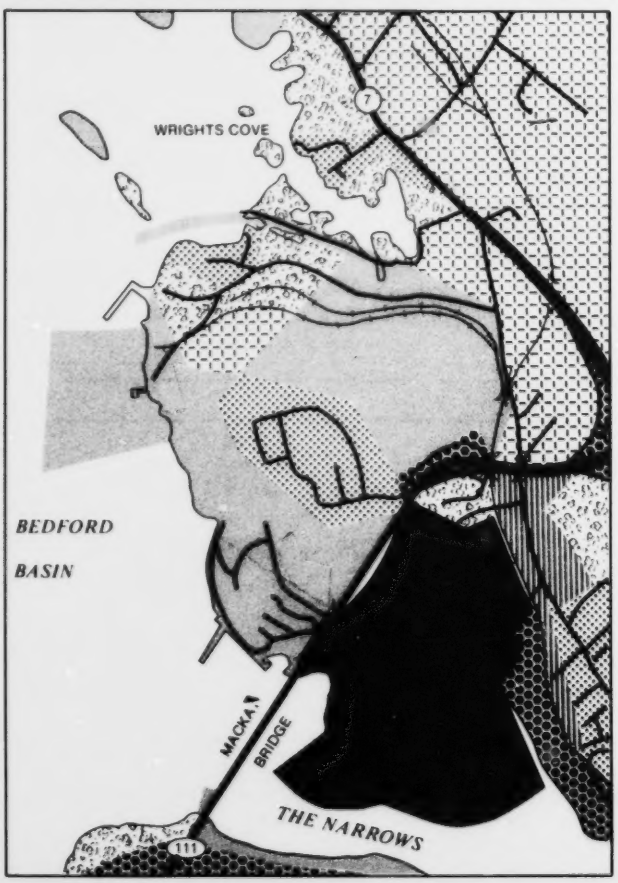
Shannon Park
Parc Shannon

South of Mackay Bridge Approaches, Dartmouth
Au sud des accès au pont Mackay, Dartmouth

OWNER/PROPRIÉTAIRE
ND / DN

CRPI/RIC:
1209022 007 DND0 03011

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 250
m

SCALE/ÉCHELLE 1:25,000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (42) DN PARC SHANNON

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
60,52 ha*	Irrégulières	Non disponible	1911/$53 000 (E)

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
H - Zone d'aménagement différé	Grand espace aménagé et relativement plat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Habitations pour le personnel du ministère 75% construit; 25% bande de terrain limitrophe/vacant	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
62	3	40 839,88 m^2	32 671,90 m^2	24 503,93 m^2**	1953	Aucune
21	2	10 962,09 m^2	8 769,67 m^2	6 577,26 m^2**	1953	Aucune
23	1	17 241,96 m^2	-	13 793,57 m^2	1953-1979	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
62	Béton armé	Annuelle	Passable à bon	6-21 ans
21	Béton armé	Annuelle	Passable à bon	6-24 ans
23	Divers matériaux	Annuelle	Passable à bon	6-21 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
62	Personnel DN et famille	24 503,93 m^2**	Mensuel	Logements familiaux permanents	0
21	"	6 577,26 m^2**	Mensuel	Logements familiaux	0
23	"	-	Mensuel	Piscine, patinage, écoles, chapelles, salle de loisirs, chaufferie, atelier/bureaux, services	100 civils 20 militaires

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Emprise ligne élect.	-	Non disponible	Emprises ligne de transmission
Accès au pont	-	Non disponible	Corridor pour véhicules
Quai parc Shannon	38 m de long	Bon	Traversier pour le chantier maritime

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
H-Aménagement différé I-2 Indus.; C-3 Commerce	Pont, Chaufferie, commerces, Institut de Bedford	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Lotissements commerciaux, côté nord de la rue Windmill	Constructions commerciales le long de la rue Windmill qui vient d'être élargie

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Répondre à une partie des besoins pour loger le personnel du ministère travaillant à Halifax	Bonne par la route, passable à pied	Suffisant pour les besoins résidentiels et connexes

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$2 215 304 (82-83)	$913 668 (1984) (loyers)	$20 421 438 (éval. féd.) (1983)	485 952$ (1983)***

INFORMATION ADDITIONNELLE

* 44,72 ha de terrain et 15,80 ha dans l'eau.

** Zone habitable dans les appartements.

***Inclus les nos 40 et 41.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 43

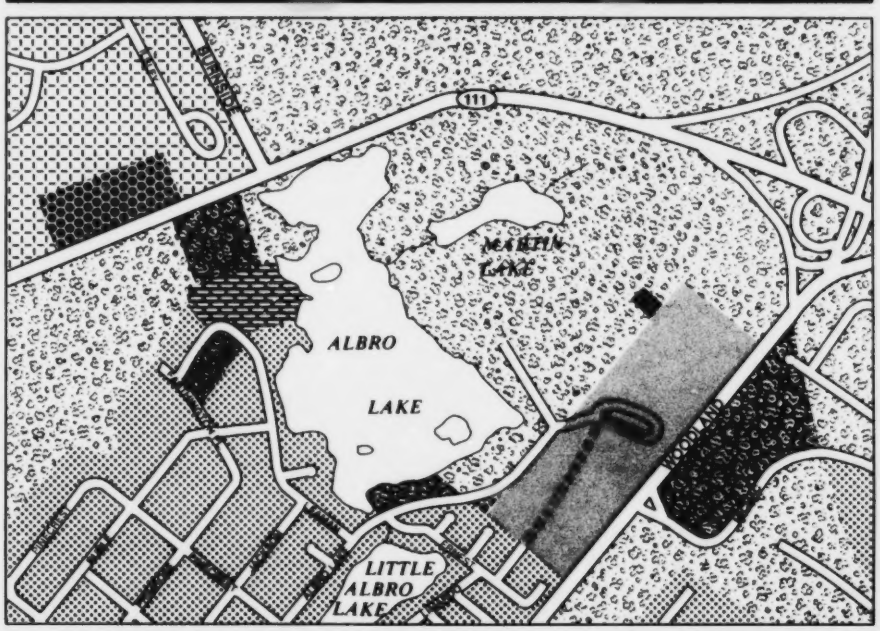
Albro Lake Beacon Site
Balise du lac Albro

Albro Lake Road Extension, Dartmouth
Prolongement du chemin Albro Lake, Dartmouth

OWNER/PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI/RIC:
NO INDIVIDUAL CRPI NO.
PAS DE NO. DU RIC DISTINCT

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE/ÉCHELLE 1:15,000

0 150
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (43) DN - BALISE DU LAC ALBRO

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,25 ha	45,7 m x 53,3 m	Non disponible	1980 (acquise de TPC)

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
H - Aménagement différé	Emprise sur pente moyenne; balise sur terrain relativement plat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Aide à la navigation aérienne 10% construction, 10% accès, 80% zone tampon	Électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	23,88 m^2	-	21,83 m^2	1948	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Métal et placoplâtre	Aucune	Passable	15 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	DN	-	-	Bâtiment de service	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Tour	18,3 m (E)	Bon	Tour de transmission

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
H-Aménagement différé	Non aménagé	Nulle

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Aucune pour le moment	La province va lancer bientôt un projet d'amén. domiciliaire dans le secteur à l'ouest de la balise. Le terrain de DN à l'est sera éventuellement aménagé

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
La balise doit être placée à une distance fixe par rapport à l'extrémité de piste (Base des forces canadiennes de Shearwater)	Suffisant pour l'entretien*	Suffisant pour l'entretien

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun n'est requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
Non disponible	$0	Valeur de remplacement $43 544 (juillet 1983)	Non éligible

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Il existe également une emprise de 12,2 x 390,4 m (0,47 ha) donnant accès à la balise. Cet accès a été récemment transféré à la Province en même temps que la propriété TPC - Terrains du lac Albro (Ancien n° 90).

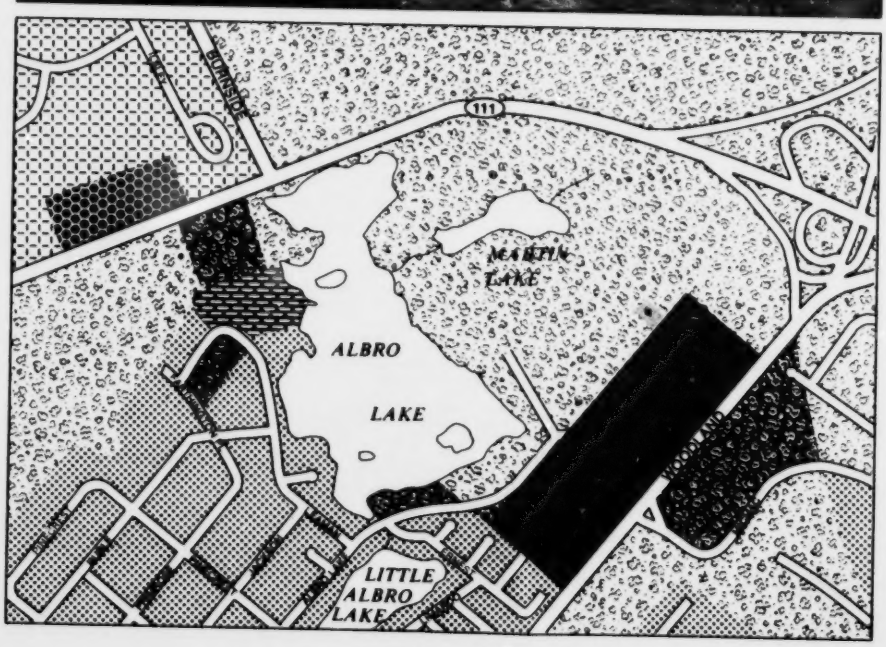
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 44

Albro Lake Married Quarters Area
Secteur des résidences familiales du lac Albro

Cannon Crescent / Albro Lake Road, Dartmouth
Route Albro Lake et rue Cannon, Dartmouth

OWNER PROPRIÉTAIRE ND / DN
CRPI RIC: 1209022 007 DND0 03006
STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE 1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:15,000

0 150
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (44) DN - SECTEUR RÉSIDENTIEL DU LAC ALBRO

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
19,02 ha	775 m x 248 m (E)	Non disponible	1941/$2 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
H-Zone d'aménagement différé	Terrain plat aménagé (logements familiaux); autres secteurs non construits et boisés

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Secteur résidentiel existant ou envisagé 25% résidentiel, 75% non construit/vacant	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
30	1-2	4 407 m^2	2 645 m^2	2 645 m^2	1943	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
30	Ossature en bois/ Parements en bois	Isolation des sous-sols (1982-1983)	Bon	23 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
30	Personnel DN et famille	2 645 m^2	Mensuel	Logements unifamiliaux	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Garage double (7)	50,4 m^2	Bon	Garage privé

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
H-Aménagement différé R-1 Résidentiel; P-Parc	Vacant, résidentiel	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Aucune pour le moment	La Soc. d'hab. de la N.-É. a récemment acheté les terrains vagues limitrophes (ancien terrain du lac Albro) pour en faire un vaste projet d'aménagement domiciliaire

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Répondre à une partie des besoins pour loger le personnel du ministère travaillant à Halifax	Bonne par la route desservant le secteur résidentiel	Suffisant pour les besoins des résidents

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun n'est requis	Aménagement d'ici 5 ans par DN d'une partie des zones tampons; Aucune pour les résidences

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$78 279 (82-83)	$89 304 (1984) (résidences)	$1 387 400 (éval. féd.) (1983)	$27 026 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 45

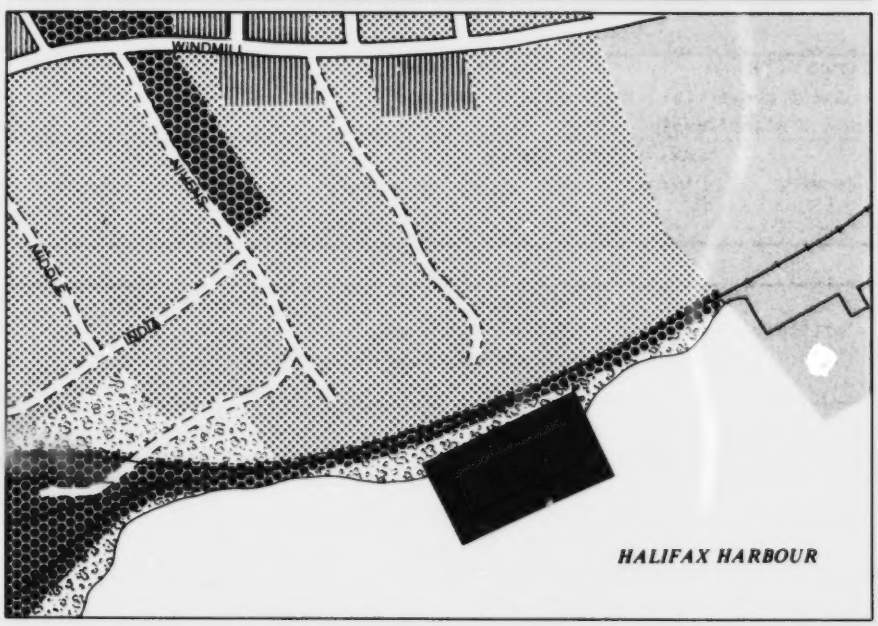
Harbourfront Land
Terrain riverain

Shores of Halifax Harbour, Dartmouth
Berges du port d'Halifax, Dartmouth

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND DN

CRPI RIC:
not in the CRPI pas dans le RIC

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (45) DN - TERRAIN RIVERAIN

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,71 ha*	116 m x 61 m (E)	Non disponible	Inconnue

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-2 Affaires R-4 Logements multiples	Petit lot (terrain et eau) vacant en bord de mer, traversé par le CN; pas d'accès routier

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Vacant à 100%	Électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
0	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-2 Affaires R-4 Logements multiples	Aménagement commercial linéaire, immeuble d'appartements	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Immeuble à appartements terminé récemment	Aucune

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun programme de DN ne prévoit l'utilisation de cette propriété	Médiocre côté eau, aucun accès routier	Aucun

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0	$1 812/an	$20 000 (E) TPC/SI (1984)	Propriété non éligible

INFORMATION ADDITIONNELLE

* La propriété comporte 0,04 ha de terrain et 0,67 ha dans l'eau.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 46

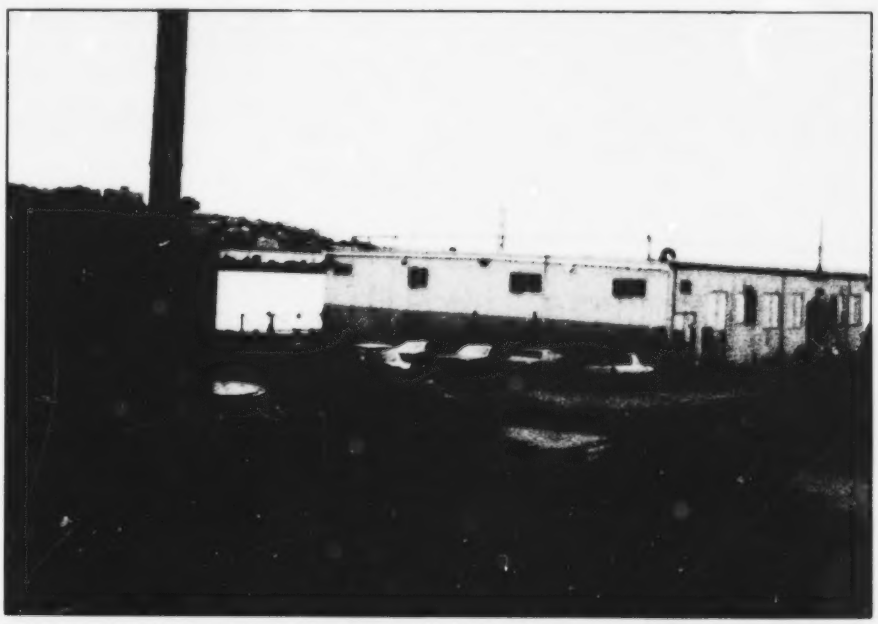
French Cable Wharf
Quai French Cable

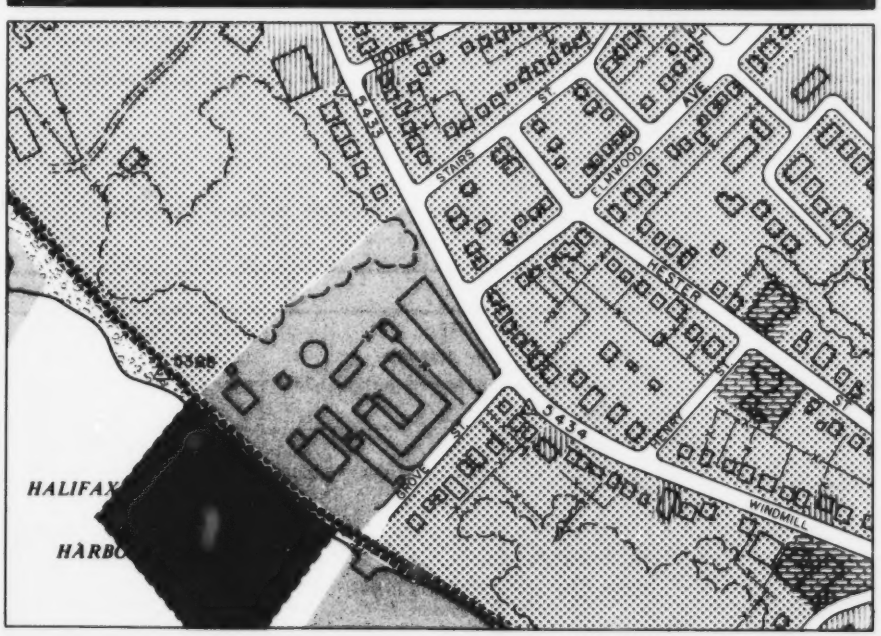
Foot of Grove Street, Dartmouth
Au bas de la rue Grove, Dartmouth

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI RIC
1209022 007 DND0 03010

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (46) DN - QUAI FRENCH CABLE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
4,793 ha*	158 m x 122 m	Non disponible	1941/$66 748

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-3 Industries portuaires	Propriété en bordure du port

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Qual/atelier maritime; 25% bâtiment longitudinal, 20% qual, 30% accès/entreposage, 25% terrain vacant	Électricité, eau

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	54,5 m^2	51 m^2	51 m^2	1941	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)
1	1	686,7 m^2	640,4 m^2	640,4 m^2	1941	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Parement métallique	Aucune	Moyen	13 ans
1	Ossature de bois/ Parement de bordeaux	Aucune	Moyen/médiocre à l'extérieur	13 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	Harbour Development	51 m^2	Mensuel	Entreposage	0
1	Harbour Development	640,4 m^2	Mensuel	Atelier maritime	(8-locat.)

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Qual longitudinal	6,7 m x 87,2 m	Moyen	Poste d'amarrage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
I-3 Industriel portuaire R-4 Rés. forte densité	Institutionnel (Site n°47), immeubles d'appartements, chemin de fer	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Développement résidentiel	Immeuble d'appartements de densité moyenne récemment terminé au nord de la propriété

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun	Bonne par bateau; acceptable par automobile	Suffisant sur le terrain

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	La propriété est louée (5 ans) jusqu'en juin 1987

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0	$8 175/an	$500 000 (E) TPC/SI (1984)	Aucune payée

INFORMATION ADDITIONNELLE

* La propriété comporte 0,969 ha de terrain riverain et 3,82 ha dans l'eau. La servitude (0,10 ha) vers le quai French Cable est louée au CN ($75/an) (accès et grillage de sécurité).

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 47

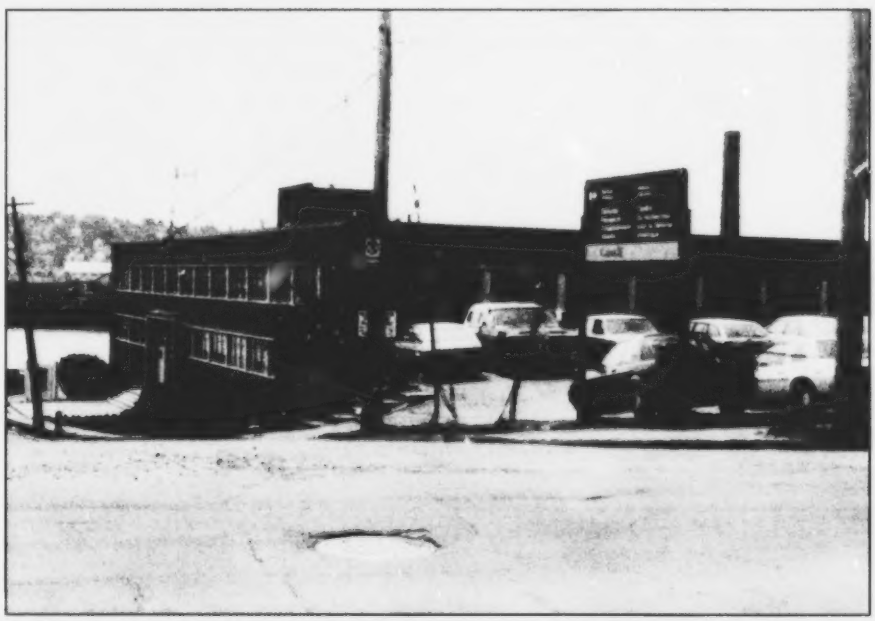
Defence Research Establishment Atlantic
Centre de recherche pour la défense (Atlantique)

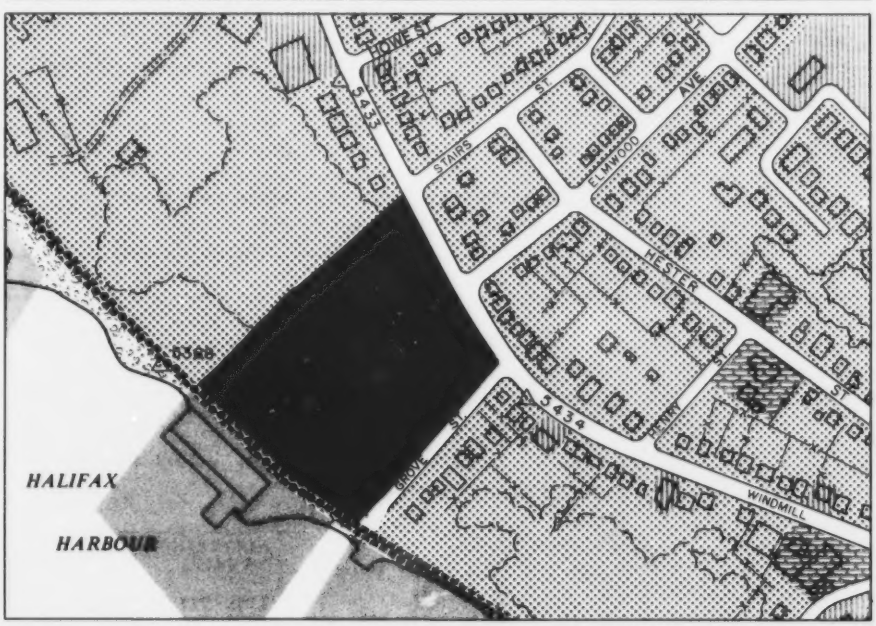
13 Grove Street, Dartmouth
13, rue Grove, Dartmouth

OWNER/PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI/RIC
1209022 007 DND1 03013

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

(47) DN - CENTRE DE RECHERCHE POUR LA DÉFENSE ATLANTIQUE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
1,99 ha	Irrégulières	Non disponible	1941/Non disponible

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-3 Industries portuaires	Pente modérée vers le port; aménagé en majeure partie

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site du complexe de recherche pour la défense 40% bâtiments, 35% stationnement/accès, 25% terrain paysager	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	voir page suivante	-	-	-	-	-

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
-	-	-	-	-

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
-	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
I-3 Indus. portuaires; R-2; R-4 Résiden.; C-2 Affaires	Résidentiel, commercial, industries maritimes, chemin de fer	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Lotissements résidentiels	Immeuble d'appartements densité moyenne récemment terminé au nord du CRDA

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Complexe de recherche à proximité d'un centre naval, y compris zones de laboratoires et d'essais spéciaux	Adéquat pour les auto., autobus et bateaux; acceptable pour piétons	145 emplace. sur le terrain; station. limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Transformation de certains entrepôts en locaux supplémentaires destinés à la recherche

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$141 231 (82-83)	$0	$3 159 300 (éval. féd.) (1983)	$135 211 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	3	5 166,2 m^2	-	3 601,5 m^2	1965	Aucune
3	1 à 2	1 714,5 m^2	-	1 450,0 m^2	1953, 1959, 1966	Aucune
1	1	628,0 m^2	-	603,9 m^2	1969	Aucune
1	2	308,6 m^2	-	297,3 m^2	1942	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)
1	1	461,5 m^2	-	427,3 m^2	1958	Aucune
5	1	213,5 m^2	-	199,8 m^2	1945, 1952, 1963, 1966, 1978	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Brique	1/3 couverture neuve (1983) en raison de dégats par le feu (1983)	Bon	26 ans
3	Brique, béton acier ondulé	Aucune	Bon	24 ans
1	Acier ondulé	Aucune	Bon	24 ans
1	Maçonnerie	Aucune	Acceptable	14 ans
1	Acier ondulé	Aucune	Bon	24 ans
5	Brique, bois et parement d'acier	Aucune	Médiocre à bon	14 à 24 ans

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
1	DN	-	-	Laboratoire principaux/bureaux (Bâtiment n° 1)
3	DN	-	-	Garage, atelier de menuiserie, édifice de recherche, laboratoires (Bâtiments n^{os} 2, 11, 4)
1	DN	-	-	Atelier d'usinage (Bâtiment n° 12)
1	DN	-	-	Entrepôt (Bâtiment n° 6)
1	DN	-	-	Entrepôt (Bâtiment n° 3)
5	DN	-	-	Entrepôts de produits en vrac (Bâtiments n^{os} 5, 8, 13, 14 et 15)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 48

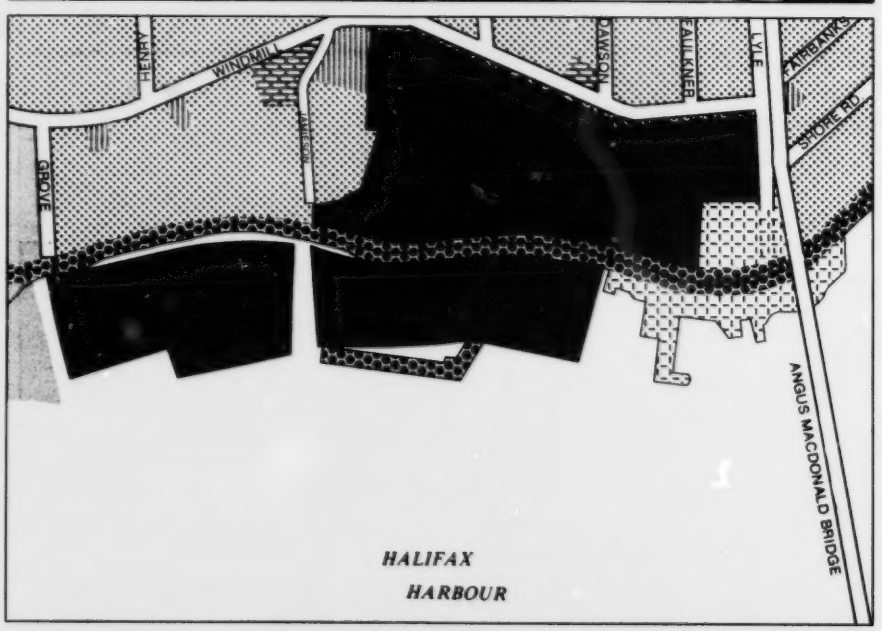
Dockyard Annex (Naval Armament Depot)
Annexe au chantier maritime (Dépôt d'armement naval)

Windmill Road, Dartmouth
Chemin Windmill, Dartmouth

OWNER / PROPRIÉTAIRE
ND / DN

CRPI / RIC:
1209022 007 DND0 03009

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE / ÉCHELLE 1:7,500

0 75
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTUBE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (48) DN – ANNEXE AU CHANTIER MARITIME

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
12,32 ha*	Irrégulières	Non disponible	1942/$46 300

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-3 Industries portuaires	Pente légère vers le port, aménagé en majeure partie

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Jetées, quais, entreposage, bureaux, ateliers; 25% bâtiments, 40% stationnement/accès, 20% entreposage à l'air libre, 15% vacant (terrain)	Centrale thermique, eau, égout électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
25	1 à 3	24 354,14 m^2	-	19 209,9 m^2	1943-1983	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)
1	2	225,9 m^2	-	170,3 m^2	1944	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
25	Divers	Rénov. bât. périscope/mât, groupe électrogène (83-84)	Médiocre à bon	0-24 ans
1	Bois	Aucune	Bon	13 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
25	DN	-	-	Entreposage, bureaux, ateliers	325 civils 80 militaires
1	Personnel DN et famille	170,3 m^2	Mensuel	Logements familiaux	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Jetée n° 6	235 m x 18 m	Bon	Poste d'amarrage
Quai longitudinal	146 m x 30 m	Bon	Installations de quais

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
I-3ind.port.; R-2 Loge. dou.;R-4Huit., forte dens.;P-Parcs	Récupération, imm. d'appart., habit. dens. moyenne, école, église	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Quartier stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
À l'origine, grand dépôt d'armement naval (2e guerre mondiale); à l'heure actuelle, installations de soutien du chantier maritime (site n°49) situé dans le port	Bon accès par eau, route, rail; acceptable pour autobus et piétons	Grand stationnement sur le terrain; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	7 bâtiments doivent être démolis bientôt

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$1 868 862 (82-83)	$2 840 (1984) (loyers/logements)	$10 219 700 (1983) (éval. féd.)	$376 715 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* La propriété comporte 7,07 ha de terrain riverain et deux lots dans l'eau; le premier (2,55 ha) autour d'une partie de la jetée n° 6 et le second (2,7 ha (E)) à 15 m au nord-ouest.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 49

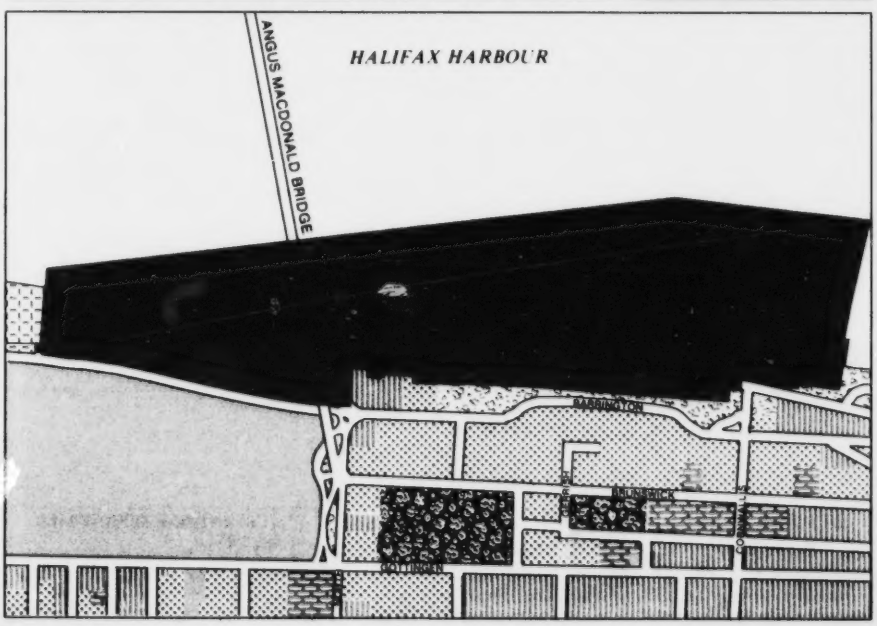
HMC Dockyard
Chantier maritime HMC

Barrington Street (Halifax Harbour), Halifax
Rue Barrington (port d'Halifax), Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND DN

CRPI RIC
1209021 008 DND0 02919

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE ÉCHELLE 1:12,500

0 125
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

DN - CHANTIER MARITIME

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
41,5 ha	Irrégulières	Non disponible	1907-1978/Non disponible

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-5 Industries portuaires	Bordure de port; site entièrement développé

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Base navale pour la flotte de l'Atlantique 40% bâtiments, 60% routes/stationnement (terrain)	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
60	1 à 5	137 061 m^2	-	126 652 m^2	1904-1984	Ville d'Halifax; Maisons personnel, Horloge, poste incendie (sujet à révision par le BEEFP)
3	2½	1 622 m^2	1 217 m^2	1 217 m^2	1880	

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
60	Divers	Entretien permanent	Médiocre à bon	6-26 ans
3	Parement/ossature de bois	Rénovation (1 logement) (1979)	Acceptable	24 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
60	DN	-	-	Répar. et entretien, fourniture et administra.	2750 civils
	ASC	57,4 m^2	Mensuel	Imprimerie	900 militaires
	Firme privée	20,4 m^2	Mensuel	Cordonnerie	
3	Personnel DN et famille	1 217 m^2	Mensuel	Logements	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Jetée, appontements, quais	Diverses	Bon	Installations maritimes/d'amarrage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-5 Ind. port.; AF-Forces armées; C-2 Aff.	Chantier naval/cale sèche, commercial, résidentiel	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Développement commercial important au sud-est, au bord de l'eau	Immeuble tour à bureaux/hôtel en bordure du port, au sud-est du chantier maritime; élargissement futur de la rue Barrington à 4 voies

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement au bord de l'eau dans une zone protégée du port; vaste emplacement d'amarrage pour la flotte de l'Atlantique	Bon accès par eau, route et rail	Adéquat sur le terrain; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Achèvement URN/A**(85)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$11 562 205 (82-83)	$13 898 (1984) (logements familiaux, ASC, coordonnerie)	$19 625 500 (1982) (éval. féd.)	$815 921 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* La propriété comporte 27,9 ha de terrain en bordure du port et un lot de 13,6 ha dans l'eau.
* Unité de réparation navale de l'Atlantique (26 866,68 m^2 - brut).

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 50

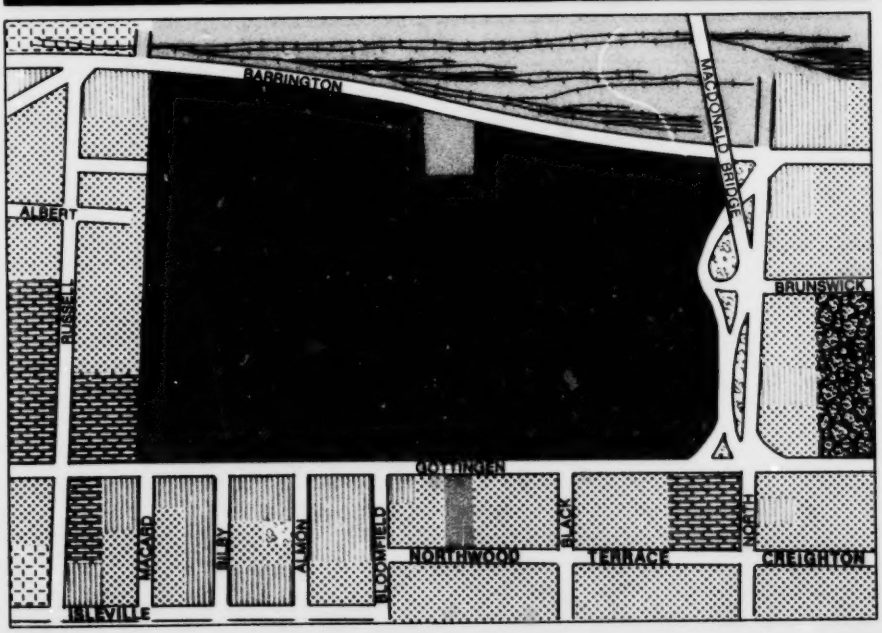
Stadacona

Gottingen Street, Halifax
Rue Gottingen, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI RIC
1209021 008 DND0 02920

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:6,500

0 65
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
16,71 ha	580 m x 335 m (E) Irrégulières	Parcelles (partielles) A,B,C,D,E; Halifax	1807-1967/$515 200

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
AF - Forces armées	Grand terrain paysager occupé en majeure partie par des bâtiments ou des améliorations

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site - Base des Forces armées canadiennes; 40% bâtiments, 50% stationnement/accès/terrain sports/carré d'insp., 10% vacant/paysager	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
29	1 à 5	114 714,7 m^2	-	67 598,3 m^2	1810-1985	Ville d'Halifax* (suj. à révision par le BEEFP)
3	1-2 étages 2-3 étages	2 472 m^2	1 775 m^2	1 775 m^2	1810, 1899, 1921	Ville d'Halifax* (suj. à révision par le BEEFP)

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
29	Bloc de béton, brique	Entretien permanent	Bon	24 ans
3	Béton/ossature de bois	Entretien permanent	Acceptable à bon	23 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
29	DN ASC	- 36 m^2	- Mensuel	Administration, entraînement, casernes Imprimerie (Bâtiment S-15)	500 civils 600 militaires
3	Personnel DN et famille	1 775 m^2	Mensuel	Logements des officiers supérieurs	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Piste, terrain de soccer et courts de tennis	Diverses	Bon	Récréatif

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-5 Ind. port.; R-2 Rés.; R-3 Log. mult.; P-Parc et inst.	Chantier maritime, résidentiel petit parc	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Quartier stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Grand terrain, lien opérationnel avec le chantier maritime (site n° 49)	Accès adéquat pour les automobiles et autobus; acceptable pour piétons	250 emplacements sur le terrain; station. limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun à l'heure actuelle; rampes d'accès prévues pour le Musée et le Club de la Flotte	Nouvel hôpital de la base (S-80) (12 953m^2) en construction, achèvement prévu pour l'automne 1985; nouveau centre d'entraînement pour la FPC** (1985-1986)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$5 600 647 (82-83)	$12 972/(1984) (loyers/logements)	$26 012 900 (1982) (éval. féd.)	$901 886 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* La ville d'Halifax a reconnu le caractère patrimonial d'Admiralty House, Wellington House et du cimetière Stadacona.

**Frégate canadienne de patrouille.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 51

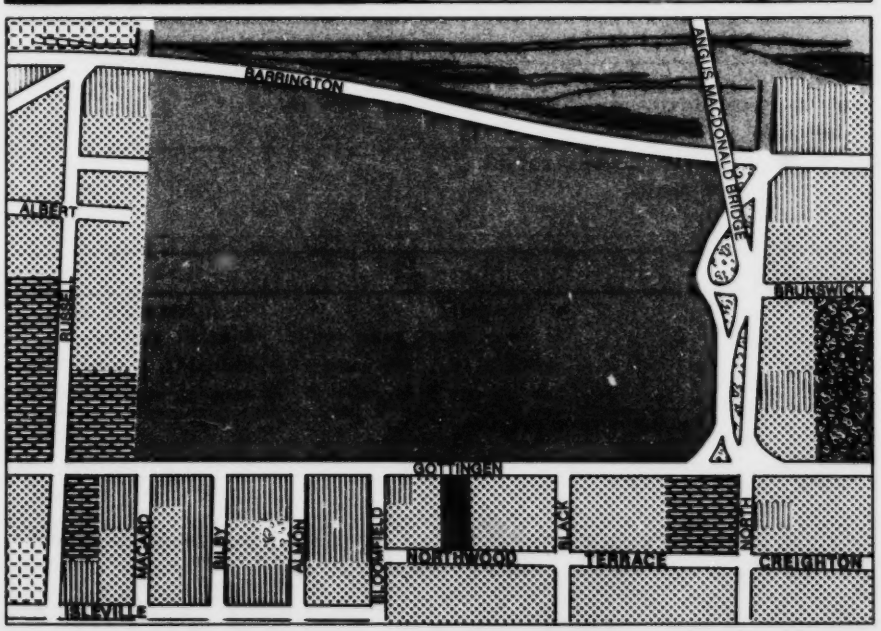
Nolan House
Maison Nolan

2730 Gottingen Street, Halifax
2730, rue Gottingen, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI RIC:
1209021 008 DND0 02917

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:6,500

0 65
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (51) DN - MAISON NELLES

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,17 ha	23 m x 78 m (E)	Non disponible	1941/$8 000 (E)

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-3 Logements multiples	Terrain paysager en avant; stationnement en gravier à l'arrière

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Immeuble à bureaux (ancienne résidence d'officiers) 20% bâtiment, 40% stationnement/accès, 40% pelouse	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	2	627,6 m^2	-	446,7 m^2	1870 (E)	Ville d'Halifax (sujet à révision par le BEEFP)

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Ossature de bois/ parement de bardeaux	Transformation en bureaux (1977-1979)	Acceptable	21 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	DN	-	-	Bureaux administratifs associés à Stadacona (Site n° 50)	5 civils 10 militaires

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-3 Log. mult.; A-F Forces armées; C-2 Affaires	Résidentiel, institutionnel (DN Stadacona), commercial	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Bureaux (résidences transformées) associés à Stadacona	Accès adéquat pour les automobiles, les autobus et les piétons	Adéquat sur le terrain; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
Inclus avec Stadacona (site n° 50)	$0	$86 000 (1982) (éval. féd.)	$3 586 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 52

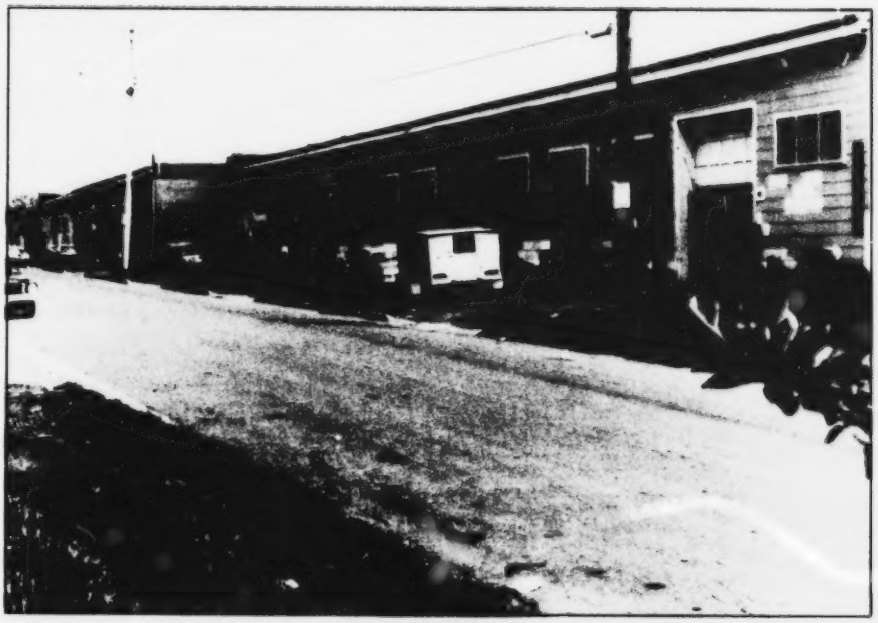
Gladstone Street Stores
Entrepôts de la rue Gladstone

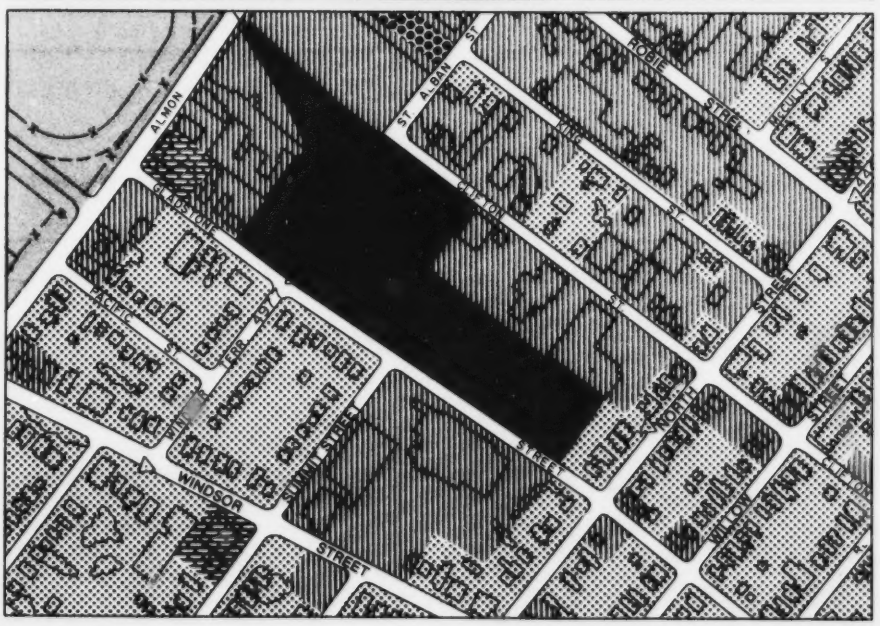
Gladstone Street, Halifax
Rue Gladstone, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND DN

CRPI RIC:
1209021 008 DND0 02908

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (52) DN - ENTREPÔTS DE LA RUE GLADSTONE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
2,41 ha	Irrégulières	Non disponible	1942, 1943/$30 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-3 Industriel	Terrain plat; nombreuses parties encombrées par des matériaux entreposés à l'extérieur

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Entrepôt militaire 60% bâtiment, 40% accès/entreposage	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	voir page suivante	-	-	-	-	-

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
-	-	-	-	-

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
-	-	-	-	-	10 militaires 15 civils

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-2 Affaires (gén.); C-3 Industriel; R-3 Log. mult.	Commercial, industriel, résidentiel	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Transition sporadique vers des utilisations industrielles ou commerciales	Parties résidentielles au nord du terrain se transforment lentement en zones industrielles ou commerciales

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Magasins militaires - à l'origine, le terrain a été choisi en raison de sa proximité d'autres installations pendant la 2e guerre mondiale	Accès adéquat pour les automobiles	Adéquat pour les opérations

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Le bâtiment n°3 devrait être déclaré en surplus en 1985. Tout le site sera excédentaire pour DN une fois les nouvelles installations construites (Date inconnue)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$134 650 (82-83)	$2 373/an (entreposage extérieur)	$1 178 650 (1982) (éval. féd.)	$49 157 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	10 853,8 m^2	-	10 516,7 m^2	1940	Aucune (suj. à révision par le BEEFP)
1	1	8,2 m^2	-	6,6 m^2	1940	Aucune (suj. à révision par le BEEFP)
1	1	325,0 m^2	-	298 m^2	1962	Aucune
1	1	8,8 m^2	-	7,1 m^2	1960	Aucune
0	-	0,13 ha	0,13 ha	0,13 ha	-	-

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Ossature de bois/parement en bardeaux d'amiante	Aucune	Médiocre	6 ans
1	Ossature de bois/bardeaux de bois	Aucune	Médiocre	6 ans
1	Charpente métallique/parement métallique	Aucune	Acceptable	Moins de 2 ans (à déclarer excédentaire)
1	Ossature de bois/parement de bois	Aucune	Médiocre	6 ans
0	-	-	-	-

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
1	DN	-	-	Entreposage en gros (entrepôt principal) (Bâtiment n° 1)
1	DN	-	-	Bâtiment de garde (Bâtiment n° 2)
1	DN	-	-	Entreposage d'acides (Bâtiment n° 3)
1	DN	-	-	Local de décapage au jet de sable (Bâtiment n° 4)
0	Scotia Valley Land Company	0,13 ha	Annuel	Entreposage extérieur

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 53

Willow Park
Parc Willow

Windsor Street, Halifax
Rue Windsor, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI/RIC:
1209021 008 DND0 02907
1209021 008 DND0 02918

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984

SCALE ÉCHELLE 1:6,500

0 65
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (33) DN - PARC WILLOW

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
10,83 ha	670 m x 130 m (E) (irrégulières)	Non disponible	1906,1941,1943/$479 505

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
AF - Forces armées	Grand terrain plat, entièrement aménagé

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Entreposage, bureaux, ateliers d'entretien et de réparation, dépôt de véhicules; 40% bâtiments, 50% accès/stationnement, 10% vacant aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
31	1 à 2	39 170 m^2	-	33 944 m^2	À partir de 1904	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
31	(majorité) Ossature de bois/ béton	Entretien permanent	Acceptable à bon (médiocre - ouvrages mineurs)	24 ans (6 ans)

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
31	DN	-	-	Entreposage, ateliers, bureaux, entreposage de véhicules	300 civils 100 militaires

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C1-Aff. (local); C3-Ind.; R2-Rés. gén.; AF-Forces armées; R3-Log. mult.	Parc Windsor, commercial, industriel, résidentiel	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Quelques petits développements et réaménagements commerciaux/industriels	Lotissement commercial/industriel sporadique à l'est de la propriété

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Bien que ce terrain ne réponde pas à un besoin spécifique, la BFC d'Halifax a besoin d'installations de soutien de ce type	Accès adéquat pour auto. et autobus; accept. pour piétons et chemin de fer	Grand espace pour les opér.; 150/employés; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Dôme de stockage du sel en cours de construction

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$3 214 172 (82-83)	$0	$8 377 300 (1982) (éval. féd.)	$349 384 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 54

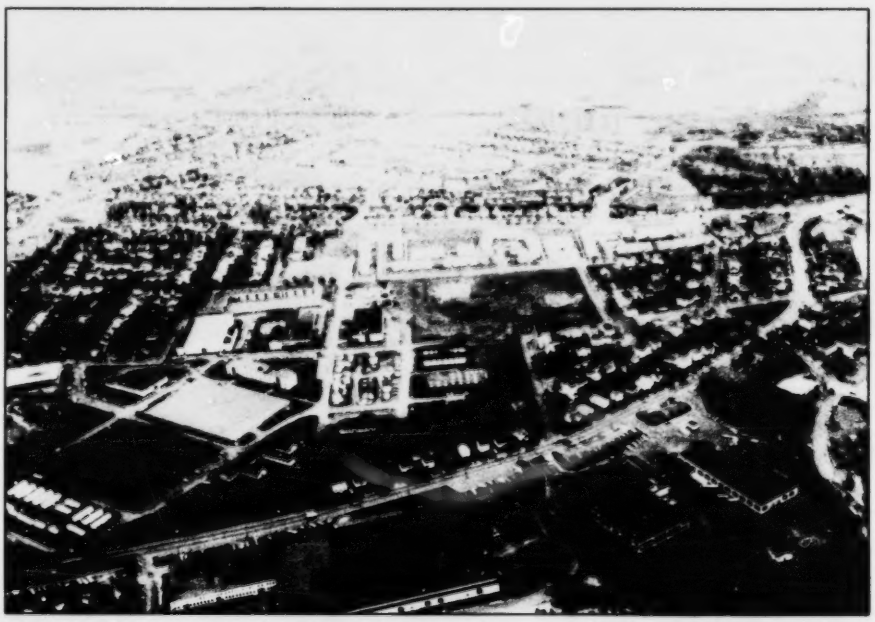
Windsor Park
Parc Windsor

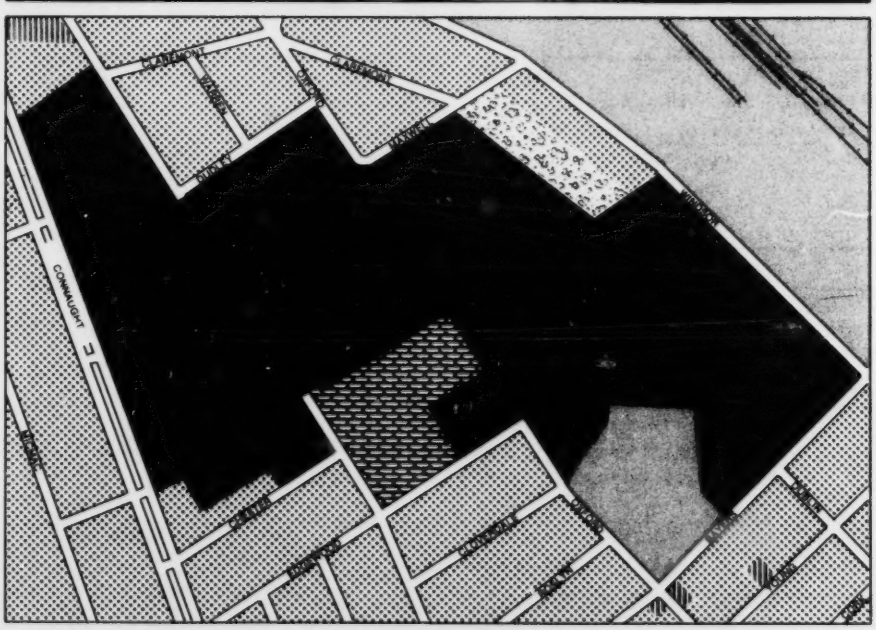
Windsor Street at Bayers Road, Halifax
Angle de la rue Windsor et du chemin Bayers, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI RIC:
1209021 008 DND0 03002

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





SCALE/ÉCHELLE 1:7,500

0 75
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (54) DN - PARC WINDSOR

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
22,57 ha	Irrégulières	Non disponible	1942-1955/$45 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
AF - Forces armées	Grand terrain aménagé, légère pente de l'est vers l'ouest

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Entraînement, zones récréatives et résidentielles; 25% bâtiments, 25% terrains de sports/carré d'inspection, 20% stationnement/accès, 30% aménagé/vacant	Eau, égout, électricité*

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
37	1 à 3	32 596,1 m^2	-	20 752,7 m^2	1941, 1958, 1970 1979, 1981	Aucune
36	3	18 226,4 m^2	-	7 103,69 m^2	1952	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
37	Ossature de bois/ parement d'alcer ou de brique	Certains bâtiments ont été rénovés	Acceptable à bon	12-24 ans
36	Béton	Parement, couverture, rénovations intérieures	Bon	21 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
37	DN	-	-	Écoles militaires, mess, installations récréatives	75 civils
36	Personnel DN et famille	7 103,69 m^2	Mensuel	Appartements familiaux résidentiels	50 militaires

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Carré d'inspection	6944 m^2	Bon	Entraînement, exercices, inspections
Terrain de baseball (2)	1500 m^2 (E)	Bon	Récréatif

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
AF-Forces armées; R2-Rés.gén.; R3-Log. mult.; C1-Aff. (local)	Parc Willow, QG Div. "H" GRC, commercial, résidentiel	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Installation de soutien pour la BFC d'Halifax; espace récréatif et d'entraînement; en partie réservé au logement du personnel de DN de la région d'Halifax	Accès adéquat pour auto.; acceptable pour les autobus et les piétons	Adéquat sur le terrain; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Remplacement de l'ancienne caserne d'Iberville par une nouvelle caserne (298 lits) en 1985-1986

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$1 437 088 (82-83)	$740 832/(1984) (loyers des logements)	$12 613 200 (1982) (éval. féd.)	$335 431 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* La centrale de chauffage satisfait aussi aux besoins du Parc Willow (site n° 53)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 35

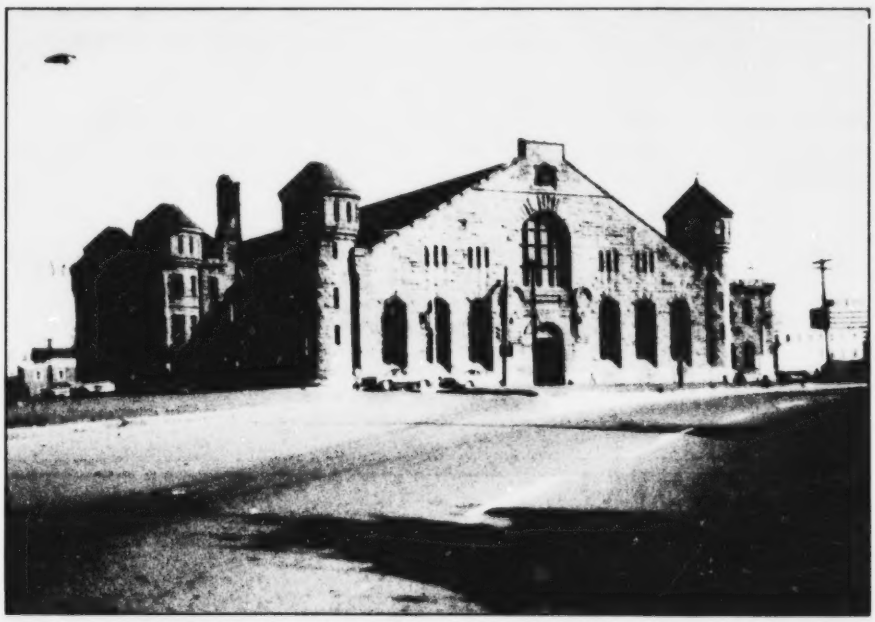
Halifax Armoury
Manège militaire d'Halifax

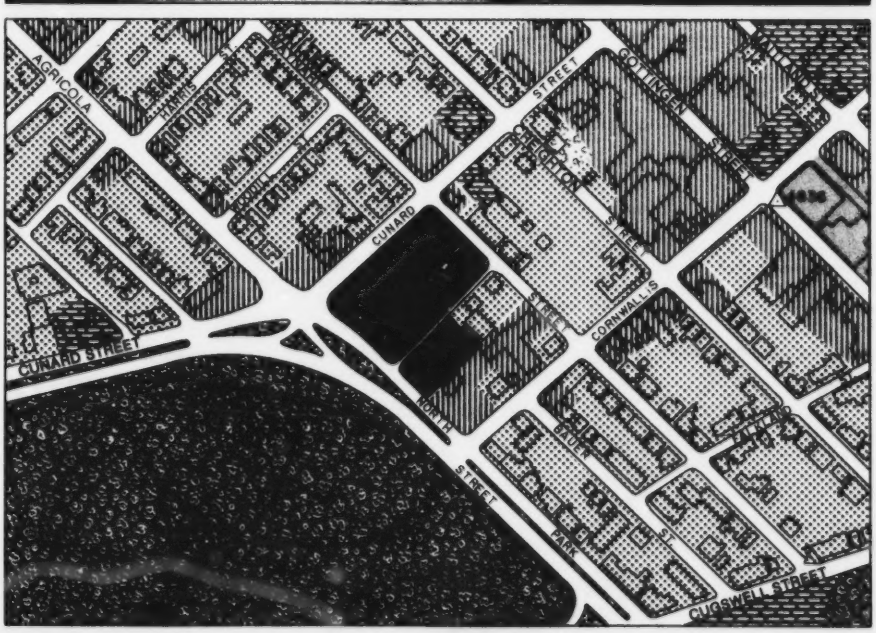
2667 North Park Street, Halifax
2667, rue North Park, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI/RIC:
1209021 008 DND0 02914

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,769 ha	93 m x 57,9 m;Parc véhicules - 30,5 m x 51,8 m	Non disponible	1894/$39 180 1951/$9 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-2 Affaires (général)	Terrain plat avec allée (Armoury Place)

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site du manège militaire des Forces armées 75% bâtiments, 18% stationnement, 7% aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	3	9 521,3 m^2	-	6 908 m^2	1896	Ville d'Halifax (sujet à révision par le BEEFP)
1	1	34,2 m^2	-	32,5 m^2	1956	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Pierre	Aucune récente	Bon	24 ans
1	Bloc de béton	Aucune	Bon	24 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	DN	-	-	Manège militaire	43
1	DN	-	-	Local d'entreposage des produits pétroliers	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-2 Affaires générales; R-3 Rés. forte dens.;P-Parc & inst.	Commercial, résidentiel, parc	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone généralement stable	Remise en état progressive de certains bâtiments du quartier

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Grand local ouvert pour l'entraînement; emplacement central avec accès et stationnement adéquats	Accès adéquat pour les automobiles, les autobus et les piétons	30 emplac. (parc véhic.); limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accès par le rez-de-chaussée	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$140 695 (82-83)	$0	$1 547 800 (1982) (éval. féd.)	$64 533 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 56

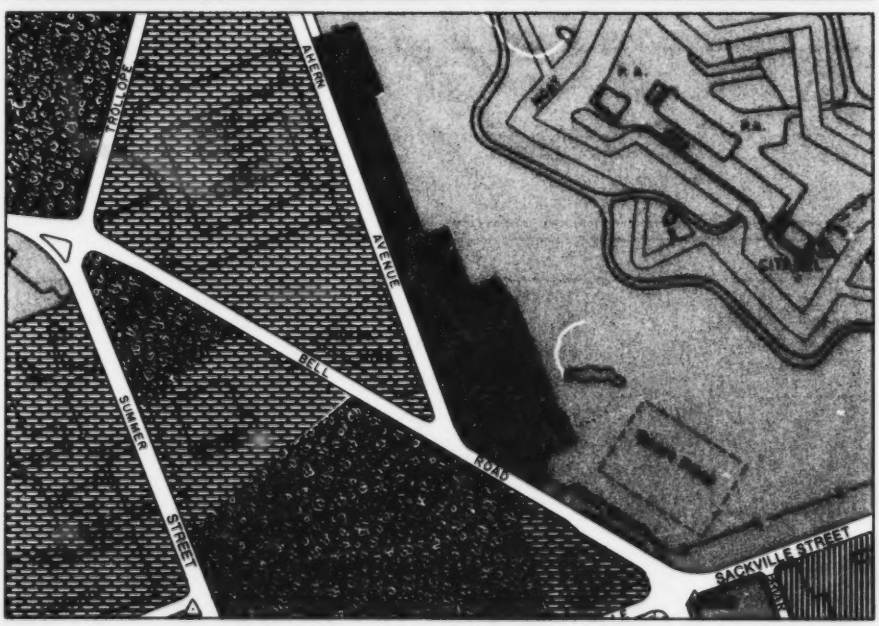
Ahern Avenue
Avenue Ahern

Ahern Avenue, Halifax
Avenue Ahern, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI RIC:
1209021 008 DND0 02915

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (56) DN - AVENUE AHERN

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
1,29 ha	Irrégulières	Non disponible	1797/$250 (E)

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
P-Parc et Institutionnel	Terrain aménagé, relativement plat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Bureaux de l'administration (associés à la BFC d'Halifax) 40% bâtiments, 30% accès/stationnement; 30% terrain aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
5	1	4 866 m^2	-	2 755,5 m^2	1942, 1951	Aucune (sujet à rév. par le BEEFP)
1	1	216,2 m^2	-	187,8 m^2	1942	Aucune (sujet à rév. par le BEEFP)

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
5	Ossature/parement bois	Aucune connue	Bon	6 ans*
1	Ossature/parement bois	Aucune	Bon	6 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
5	DN	-	-	Bureaux	45 civils 100 militaires
1	DN	-	-	Chaufferie	

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
P-Parc et Institutionnel	Citadelle d'Halifax, Studios Radio-Canada, école, parc	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Aucune

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Bureaux supplémentaires pour le Quartier général COMAR et de la Milice (Atlantique)	Accès adéquat pour les automobiles, les autobus et les piétons	Limité sur le terrain

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Transfert de la propriété à Parcs Canada une fois les nouveaux locaux COMAR construits au chantier maritime (Site n° 49) et le nouveau QG pour la Milice (Site n° 57)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$222 716 (82-83)	$0	$1 067 500 (1982) (éval. féd.)	$44 521 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

*DN a débuté la construction du nouveau QG COMAR au chantier maritime (site n°49). La cession de l'avenue Ahern à Parcs est prévue d'ici 1990 (voir MODIFICATIONS PRÉVUES).

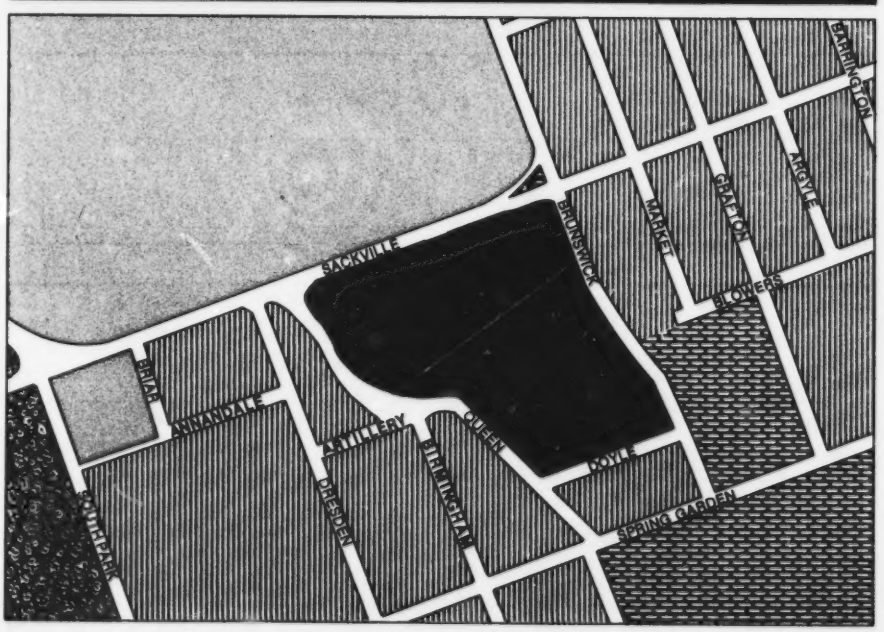
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 37

Royal Artillery Park
Parc de l'artillerie royale

Sackville and Queen Streets, Halifax
Angle des rues Sackville et Queen, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE ND/DN
CRPI/RIC: 1209021 008 DND0 02916
STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE 1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (57) DN - PARC DE L'ARTILLERIE ROYALE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
2,31 ha	Irrégulières	Non disponible	1920, 1955/$1 000 (E)

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
AF - Forces armées	Terrain aménagé, arbres adultes

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Quartiers et mess des officiers 25% bâtiments, 20% routes, 55% terrain aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	voir page suivante	-	-	-	-	-

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
-	-	-	-	-

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
-	-	-	-	-	15 civils 5 militaires

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Plaques et monuments commémoratifs	Diverses	Acceptable	Monuments historiques

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
P-Parcs et Institution. C-2 Affaires (gén.)	Citadelle d'Halifax, église, bibliothèque, commercial	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Résidences et mess des officiers	Accès adéquat pour les automobiles, les autobus et les piétons	Limité sur le terrain et dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Nouveau complexe en face de la bibliothèque Cambridge pour loger le Quartier général de la Milice (Atlantique) (site n° 56)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$214 623 (82-83)	$22 020/an (loyers des logements)	$2 047 700 (1982) (éval. féd.)	$85 401 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	1 215,4 m^2	-	719,1 m^2	1804	La ville d'Halifax a
1	2	942,0 m^2	-	463,4 m^2	1814	reconnu un caractère
1	1	404,6 m^2	-	210,0 m^2	1800	patrimonial à la
1	2	198,6 m^2	-	179,6 m^2	1814	propriété (site et
1	2	695,0 m^2	-	463,6 m^2	1814	ouvrages)
1	1	30,7 m^2	-	26,4 m^2	1948	Sujet à révision par
1	1	44,0 m^2	-	34,7 m^2	1948	le BEEFP
1	1	12,7 m^2	-	10,9 m^2	1948	(Bâtiment de 40 ans
1	1	120,1 m^2	-	102,2 m^2	1948	et plus)
1	1	31,2 m^2	-	27,8 m^2	1972	

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Ossature de bois	Aucune récente	Bon	24 ans
1	Brique	Aucune récente	Bon	24 ans
1	Brique	Rempl. chaudière(76)	Bon	24 ans
1	Brique	Aucune récente	Bon	24 ans
1	Ossature bois/ vinyle	Rénov. intérieures (1975)	Bon	24 ans
1	Parement/ossature de bois	Aucune	Bon	24 ans
1	Béton	Aucune	Acceptable	8 ans
1	Béton	Aucune	Acceptable	8 ans
1	Béton	Aucune	Acceptable	6 ans
1	Préfab.	Aucune	Moyen	13 ans

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
1	DN	-	-	Mess des officiers (Bâtiment n° 1)
1	Personnel DN	463,4 m^2	Mensuel	3 appartements d'officiers (Bâtiment n° 2)
1	DN	-	-	Bibliothèque Cambridge (Bâtiment n° 3)
1	DN & famille	179,6 m^2	Mensuel	Logements familiaux (Bâtiment n° 6)
1	DN & famille	463,6 m^2	Mensuel	Logements familiaux (Bâtiment n° 8)
1	DN	-	-	Garage des résidences (Bâtiment n° 9)
1	DN	-	-	Entreposage (Bâtiment n° 10)
1	DN	-	-	Entreposage (Bâtiment n° 11)
1	DN	-	-	Garages 4 emplacements (Bâtiment n° 12)
1	DN	-	-	Garage des logements familiaux (Bâtiment n° 13)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 58

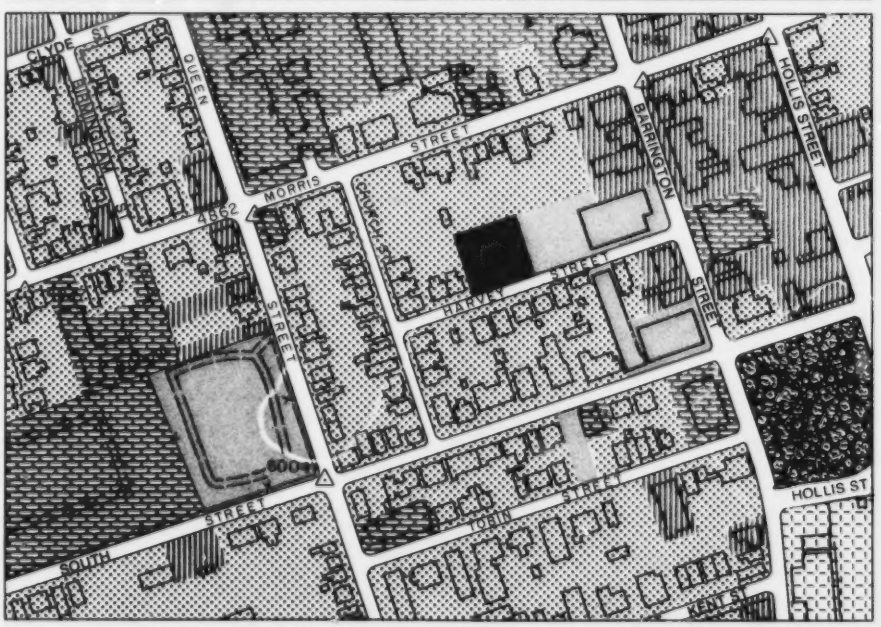
Parking Lot
Parc de stationnement

Harvey Street, Halifax
Rue Harvey, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND DN

CRPI RIC
1209021 008 DND0 02912

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (58) DN - PARC DE STATIONNEMENT

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,188 ha	41,1 m x 45,7 m	Non disponible	1951/$35 000 (E)

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-2A Résidentiel général (South End)	Terrain relativement plat, revêtu en dur

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Terrain de stationnement pour les employés du QG Logistique (site n° 60) 100% stationnement	Aucun sur le terrain/tous disponibles dans le secteur

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Terrain de stationnement asphalté	1 800 m^2	Acceptable	Stationnement automobile

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
RC-3 Rés. forte dens.;R-2A Rés. gén.; R-3 Log. mult.	Résidentiel, commercial, institutionnel	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Stationnement pour le personnel du Quartier général Logistique (site n° 60)	Accès adéquat pour les automobiles, les autobus et les piétons	40 emplacements; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0 (82-83)	Non disponible	$190 800 (1984) (éval. féd.)	$2 934 (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

Le coût d'acquisition du terrain original (0,554 ha) en 1951 s'élevait à $110 000. DN transfèra les 2/3 à TPC en 1962 pour le terrain où est logé l'édifice Sir John Thompson (site n°97).

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 99

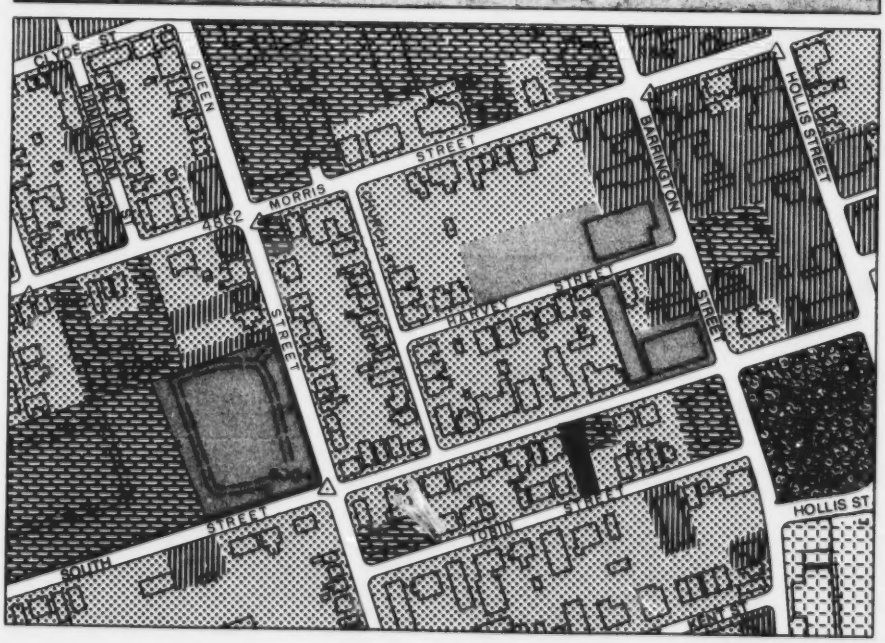
South Street Parking
Stationnement de la rue South

30 South Street, Halifax
30, rue South, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI/RIC:
1209021 008 DND0 02911

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (59) DN - STATIONNEMENT DE LA RUE SOUTH

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,068 ha	14 m x 48,6 m	Non disponible	1942/$50 000 (E)

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-2A Résidentiel général (South End)	Terrain plat, revêtu en dur

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Terrain de stationnement pour le personnel du QG Logistique (utilisé à cette fin depuis 1954); 100% stationnement	Aucun

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
0	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Terrain de stationnement asphalté	680 m^2	Acceptable	Stationnement automobile

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
RC-3 Res./Com. mineur R-2 Résidentiel général R-3 Logements multiples	Résidentiel, institutionnel	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Stationnement pour le personnel du Quartier général Logistique (site n° 60)	Accès adéquat pour automobiles et piétons acceptable pour autobus	20 emplacements; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0 (82-83)	Non disponible	$69 800 (1984) (éval. féd.)	$1 072 (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

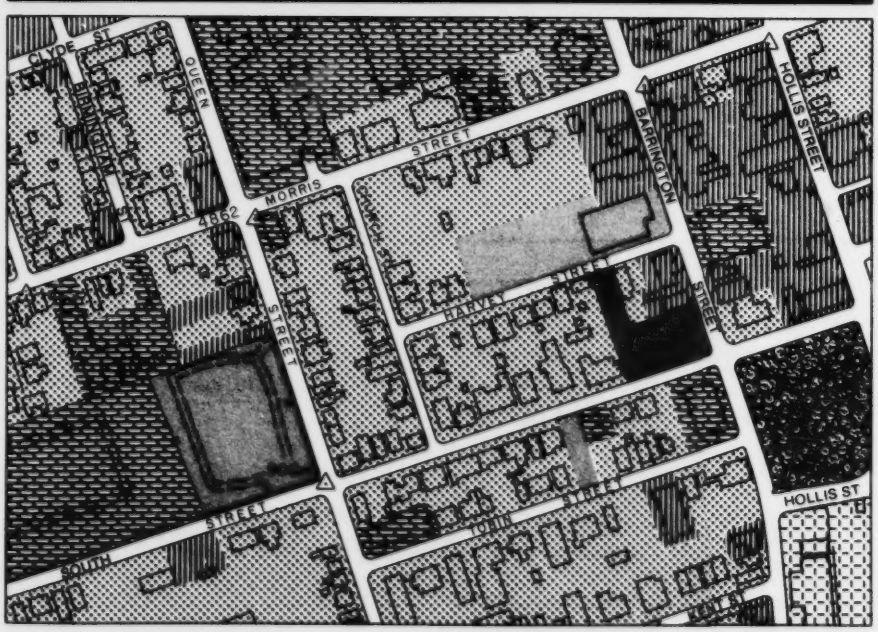
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 60

Logistics Headquarters (Marcom Building)
Centre de logistique (Immeuble Marcom)

South Street and 5226 Harvey Street (Annex), Halifax
Rue South et 5226, rue Harvey (Annexe), Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE ND/DN
CRPI/RIC: 1209021 008 DND0 02921
STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE 1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (60) DN - CENTRE DE LOGISTIQUE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,33 ha	Irrégulières	Non disponible	1941, 1970/$62 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
RC-3 Résidentiel forte densité/commercial mineur	Pente légère de l'est vers l'ouest; le site est presqu'entièrement occupé par des bâtiments et des allées

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site du Quartier général du COMAR 75% ouvrages, 15% accès, 10% terrain aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	3	4 342 m^2	-	2 632,9 m^2	1919	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)
1	4	4 292 m^2		2 474,6 m^2	1970 (acquis de TPC)	Aucune
1	1	22,3 m^2		21,4 m^2	1965	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Béton/pare. brique	Rénov. intérieures (83)	Moyen	24 ans
1	Ossature/parement bois	Aucune récente	Acceptable	13 ans
1	Bloc béton	Aucune	Moyen	6 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	DN	-	-	Bâtiment administratif (Bâtiment n° 1)	100 civils 50 militaires
1	DN	-	-	Annexe du bâtiment administratif (Bâtiment n° 2)	
1	DN	-	-	Bâtiment du groupe électrogène (Bâtiment n° 3)	

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
RC-3 Rés. forte dens.; P-Parc et inst.;R2A Rés. gén.	Commercial institutionnel, parc, résidentiel	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Quartier stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Locaux administratifs; stationnement suffisant	Accès adéquat pour les automobiles et autobus; accept. pour les piétons	Aucune sur le terrain*; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$294 616 (82-83)	$0	$2 000 000 (E) TPC/SI (1984)	$44 521 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* DN possède deux terrains (sites nos 58 et 59) destinés au stationnement.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 61

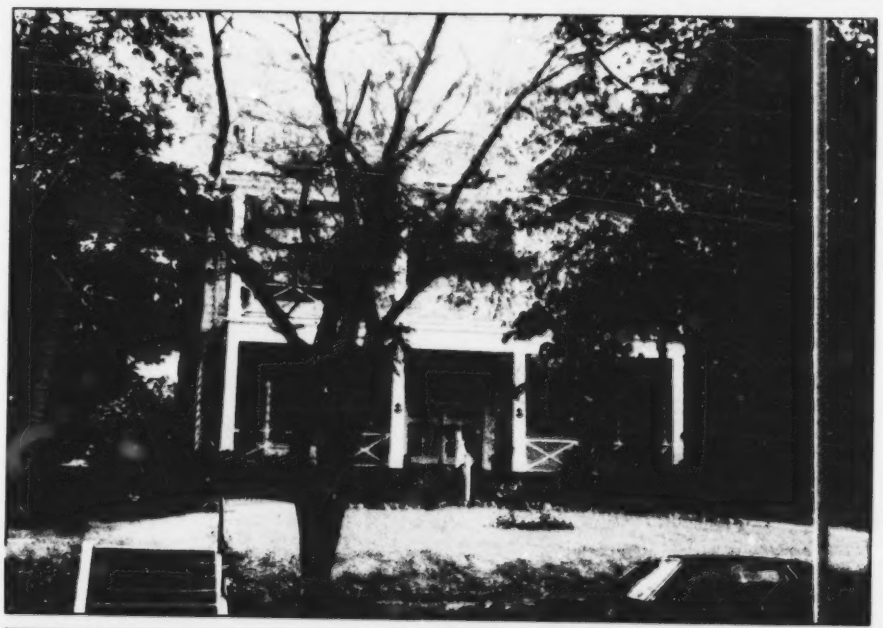
Official Residence
Résidence pour officier

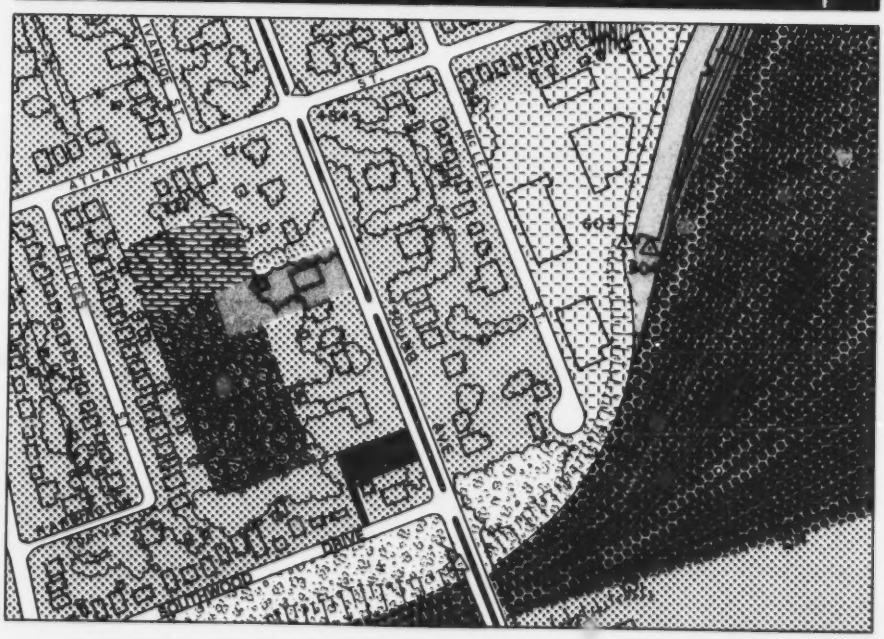
770 Young Avenue, Halifax
770, avenue Young, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI/RIC:
1209021 008 DND0 02909

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,155 ha	25,9 m x 53,9 m plus accès	Non disponible	1941, 1947/$7 250

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-1 Unifamilial	Terrain résidentiel aménagé dans secteur résidentiel de luxe

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Résidence d'officiers supérieurs; 16% ouvrages, 70% terrain aménagé, 14% accès	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	3	500,5 m^2	-	432,4 m^2	1942 (E)	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Ossature de bois/ parement vinyle	Aucune	Bon	23 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	DN + famille	432,4 m^2	Mensuel	Résidence	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Garage	40,9 m^2	Bon	Garage résidentiel

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-1 Unifamilial P-Parc et instit.	Zone résidentielle de prestige, école, parc	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone résidentielle stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Logement pour officiers supérieurs dans secteur correspondant à leur rang	Accès adéquat pour les automobiles, les autobus et les piétons	Adéquat pour fins résidentielles

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$7 269 (82-83)	$7 897* (1984) (loyer résidence)	$280 000 (E) TPC/SI (1984)	$3 994 (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

*Ce chiffre inclut $5 750 (loyer) plus $2 137 (chauffage et eau).

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 62

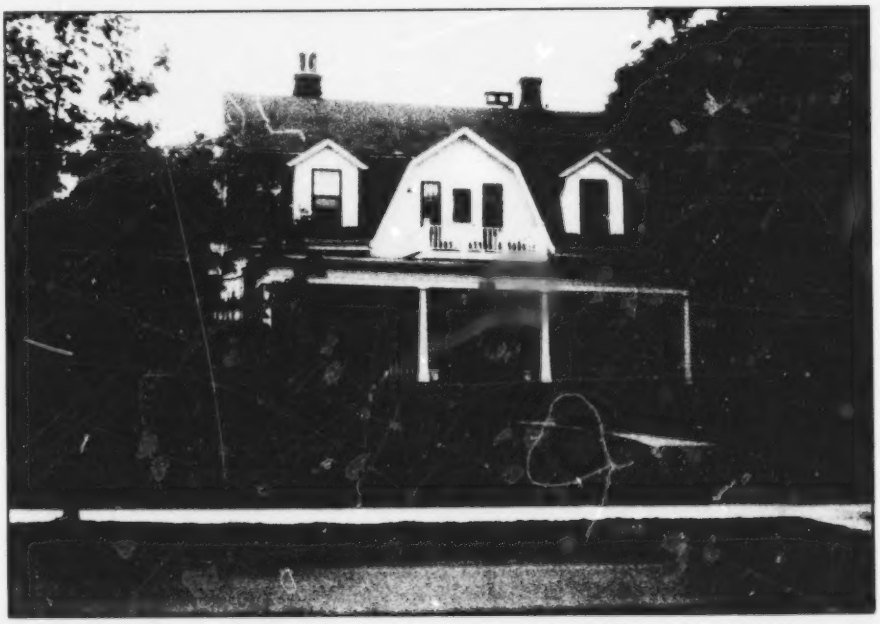
Official Residence
Résidence pour officier

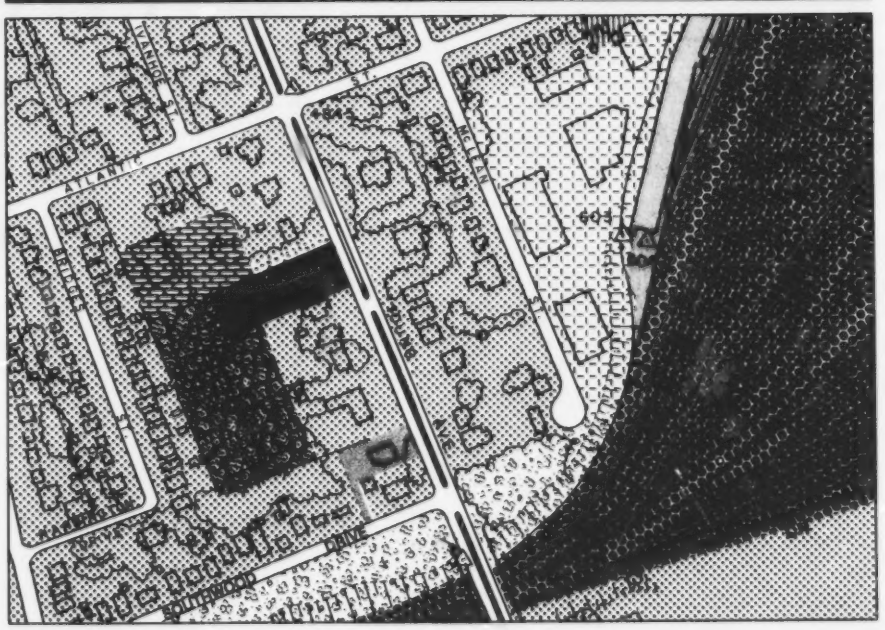
830 Young Avenue, Halifax
830, avenue Young, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI/RIC:
1209021 008 DND0 02910

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (62) DN - RÉSIDENCE POUR OFFICIER

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,307 ha	30,5 m x 100,6 m	Lots 8 et 9, avenue Young	1943/$15 250

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-1 Unifamilial	Terrain plat aménagé dans secteur résidentiel de luxe

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Résidence d'officiers supérieurs; 10% ouvrages, 80% terrain aménagé, 10% accès	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	3	642,1 m^2	472,5 m^2	472,5 m^2	1942 (E)	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Ossature de bois/ parement vinyle	Aucune	Bon	23 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	Officier DN et famille	472,5 m^2	Mensuel	Résidence	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Garage	45 m^2	Bon	Garage pour deux voitures
Local d'entreposage	5,9 m^2	Bon	Abri d'entreposage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-1 Unifamilial P-Parc et instit.	Secteur résidentiel de prestige, école, parc	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Secteur résidentiel stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Logement pour officiers supérieurs dans secteur correspondant à leur rang	Accès adéquat pour les automobiles, les autobus et les piétons	Adéquat pour fins résidentielles

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$5 004 (83-84)	$7 897* (1984) (loyer résidence)	$250 000 (E) (1984) TPC/SI	$4 835 (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

*Cette figure comprend $5 760 pour le loyer et $2 137 pour l'eau et le chauffage.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 6J

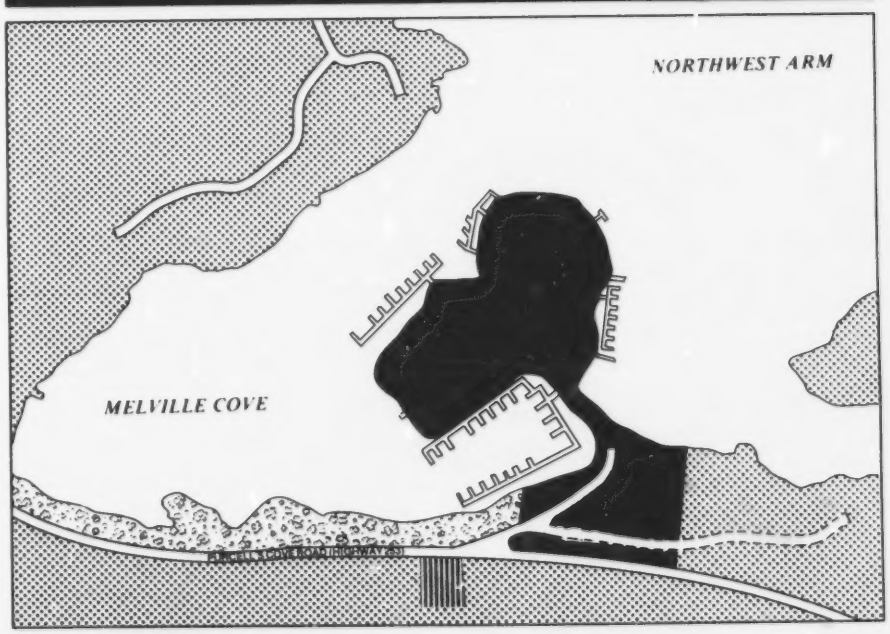
Melville Island
Île Melville

Purcell's Cove Road, Northwest Arm, Halifax
Route Purcell's Cove, Bras Nord-ouest, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI/RIC:
1209018 009 DND0 02884

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
2,48 ha	Irrégulières	Île Melville	1804/$3 000*

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
G - Bâtiment (général)	Petite île aménagée avec levée, approche et terrains riverains adjacents en pente

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Club nautique (loué à Armdale Yacht Club) 25% ouvrages, 30% stationnement/accès, 40% terrain aménagé	Eau, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	voir page suivante	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Quais, plan incliné	Diverses	Acceptable à bon	Entreposage et entretien de bateaux

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-1 Résidentiel unifamilial	Résidentiel	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Quartier stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun	Accès adéquat pour l'usage actuel	Adéquat pour l'usage actuel

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0	$1/an bail de 99 ans	$1 000 000 (E) TPC/SI (1984)	Aucune subv. versée

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Le coût à l'origine était de 1000 livres sterling.

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE (sujet à révision par le BEEFP)
1	1	120,4 m^2	120,4 m^2	90,1 m^2	1920	Aucune
1	1	8,4 m^2	8,4 m^2	7,8 m^2	1920	Aucune
1	1	7,6 m^2	7,6 m^2	7,2 m^2	1920	Aucune
1	2	501,7 m^2	501,7 m^2	442,2 m^2	1920	Aucune
1	2	497,9 m^2	497,9 m^2	452,8 m^2	1920	Ville d'Halifax (Première prison de N.-É.)
1	1	28,4 m^2	28,4 m^2	23,8 m^2	1920	Aucune
1	1	128,3 m^2	128,3 m^2	121,4 m^2	1920	Aucune
1	1	102,2 m^2	102,2 m^2	98,0 m^2	1920	Aucune

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Maçonnerie	Aucune	Médiocre	24 ans
1	Maçonnerie	Aucune	Médiocre	24 ans
1	Ossature de bois	Aucune	Médiocre	6 ans
1	Ossature de bois	Inconnue	Bon	21 ans
1	Maçonnerie	Aucune	Médiocre	24 ans
1	Ossature de bois/ murs de maçonnerie	Aucune	Médiocre	24 ans
1	Ossature de bois/ murs de maçonnerie	Aucune	Acceptable	24 ans
1	Ossature de bois	Aucune	Médiocre	24 ans

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
1	Club nautique	120,4 m^2	Annuel	Entreposage maritime (Bâtiment n° 1)
1	Club nautique	8,4 m^2	Annuel	Entreposage (Bâtiment n° 2)
1	Club nautique	7,6 m^2	Annuel	Local des treuils (Bâtiment n° 3)
1	Club nautique	501,7 m^2	Annuel	Club (Bâtiment n° 4)
1	Club nautique	497,9 m^2	Annuel	Entreposage maritime (Bâtiment n° 6)
1	Club nautique	28,4 m^2	Annuel	Atelier maritime (Bâtiment n° 7)
1	Club nautique	128,3 m^2	Annuel	Atelier maritime (Bâtiment n° 8)
1	Club nautique	102,2 m^2	Annuel	Entreposage de bateaux/atelier (Bâtiment n° 10)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 64

Damage Control Division Site
Division de contrôle des dommages

Highway 253, Sandwich Point, Halifax County
Route 253, Sandwich Point, comté d'Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND DN

CRPI RIC:
1209026 007 DND0 03044

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 250
m

SCALE ÉCHELLE 1:25,000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
54,293 ha	Irrégulières	Non disponible	1920/$0

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Non classé (en révision)	Rivage en pente abrupte, terrain accidenté, plateau intérieur boisé

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Entraînement/école; formation en lutte contre l'incendie 2% bâtiments/accès/stationnement; 1% entraînement, 97% non aménagé/vacant	Électricité, égout, eau provenant du Lac Pine (site n° 65)

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
12	1 à 2	2 998,1 m^2	-	2 142,1 m^2	1943-1979	Aucun (sujet à révision par le BEEFP)

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
12	Brique (Bât. prin.) ossature de bois/maçonnerie (autres)	Converture neuve (1982); ajout au bâtiment n° 9	Acceptable	14-24 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
12	DN	-	-	Salles de cours, entraînement et formation, ateliers, entreposage, services	20 militaires 4 civils

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Réservoir	281 850 litres	Acceptable	Réserve d'eau d'incendie
Projecteur (arrière)	14,3 m de haut	Bon	Aide à la navigation maritime de TC (site n° 117)

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Non classé (en révision)	Non aménagé, parc (Redoute York, Parcs Canada), résidentiel	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Extension de parc (Redoute York) (Site n° 80) Résidentiel linéaire	Développement résidentiel sporadique au nord de la propriété

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Grand site avec zone tampon suffisante, emplacement éloigné, salles de cours et installations spécialisées pour la formation en lutte contre l'incendie	Accès adéquat pour automobiles, accept. pour autobus (de mai à octobre)	Adéquat, 40 emplacements (2 terrains)

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Prolongement de 6 m de la cafétéria; clôture périphérique genre ferme

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$569 500 (82-83)	$0	$529 000 (1983) (éval. féd.)	$10 421 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

La propriété comporte les ruines d'une batterie d'artillerie de défense du port (2e guerre mondiale - Sandwich Battery) dans la zone du plateau.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 65

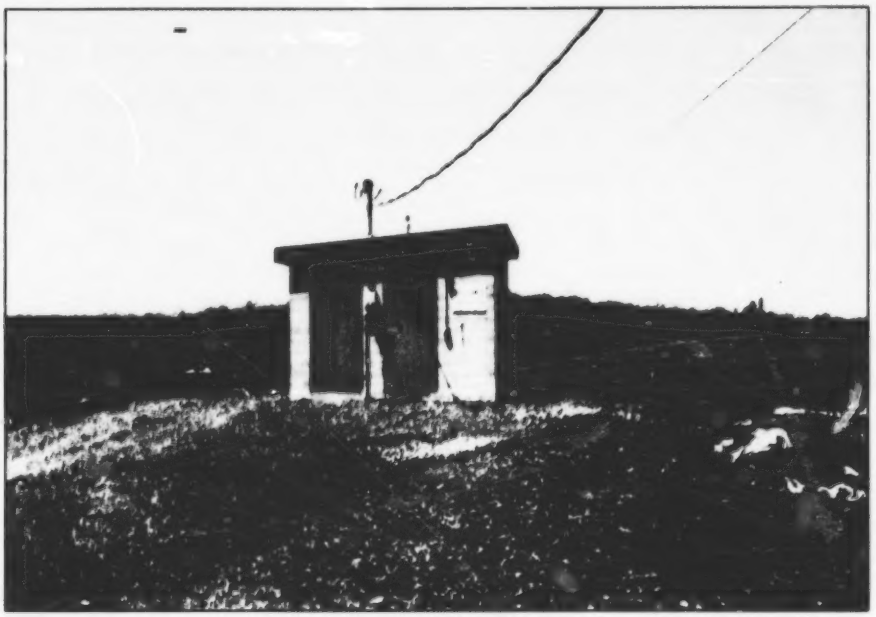
Pine Lake Pump Station
Station de pompage du lac Pine

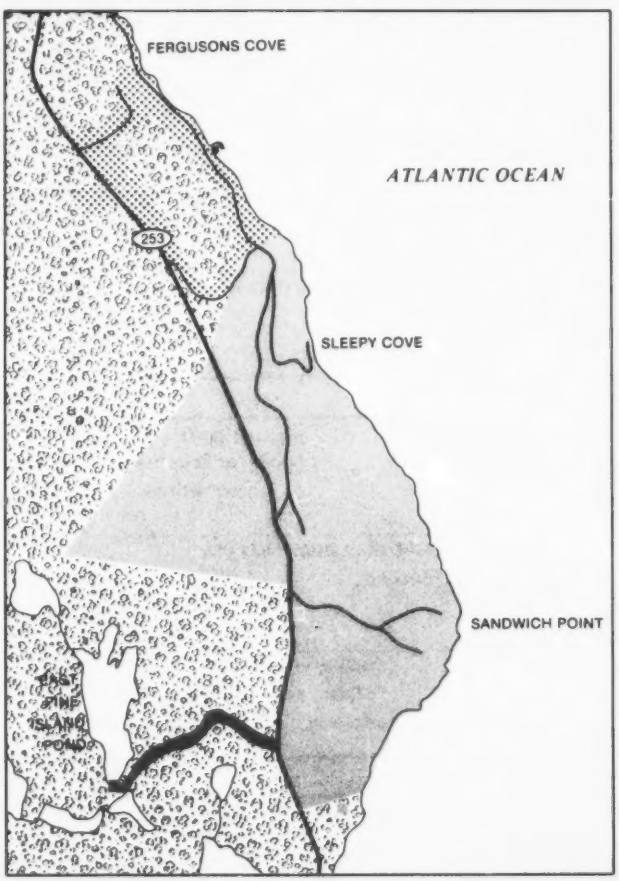
Pine Lake, off Highway 253 (near Sandwich Point)
Lac Pine, près de la route 253 et de Sandwich Point

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND DN

CRPI RIC:
NO INDIVIDUAL CRPI NO.
PAS DE NO. DU RIC DISTINCT

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 250
m

SCALE ÉCHELLE 1:25,000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (65) DN - STATION DE POMPAGE DU LAC PINE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,474 ha*	Rectangulaire	Non disponible	1975/$0

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun	Terrain plat sur la rive de Pine Lake

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Poste de pompage pour la Division du contrôle des dommages de DN (site n° 64); 2% bâtiment/accès, 45% non aménagé, 53% sous l'eau	Électricité, eau

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	14,2 m^2	-	10,2 m^2	1973	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Blocs de béton	Aucune	Bon	24 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	DN	-	-	Station de pompage	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Clôture grillagée	Entourant la station de pompage	Bon	Clôture de sécurité

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	Non développé (ministère des Terres et forêts de la N.-É.)	Aucune

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Aucune	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Alimentation en eau pour la Division du contrôle des dommages (DCD) - Formation lutte contre l'incendie	Accès adéquat aux fins de l'entretien	Accès adéquat aux fins de l'entretien

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
Inclus avec le site n° 64	$0	Valeur de remplacement du bâtiment de DN: $29 751 (1983)	Propriété non éligible

INFORMATION ADDITIONNELLE

*Accès à la station de pompage par un droit de passage de 1,25 ha.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 66

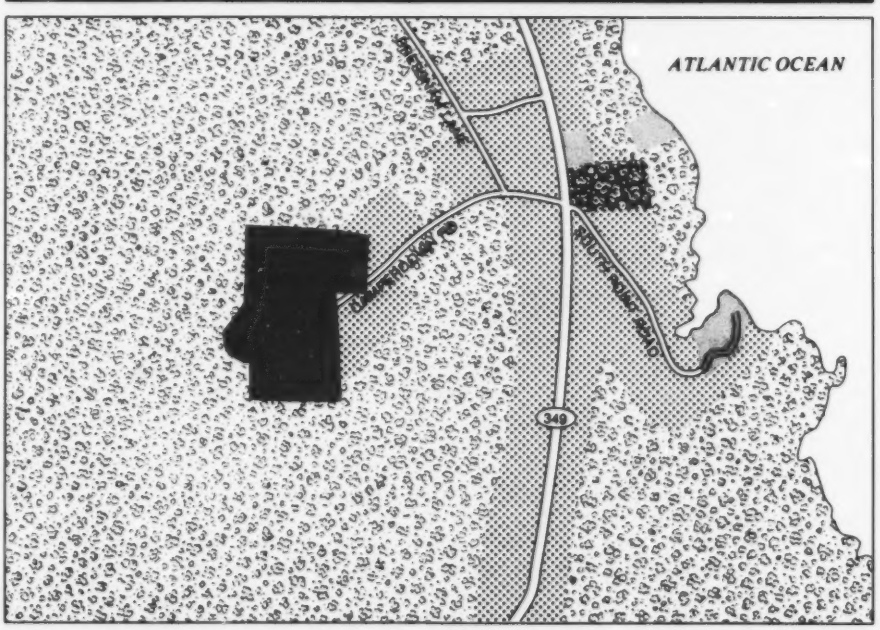
Camperdown Radio Station Site
Station de radio de Camperdown

Camperdown Road, Portuguese Cove
Chemin Camperdown, Portuguese Cove

OWNER/PROPRIÉTAIRE
ND DN

CRPI/RIC:
1209001 009 DND0 02807

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:12,500

0 125
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
5,38 ha	Irrégulières	Non disponible	1905, 1966/$2 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun (l'administration du comté étudie une réglementation de zonage)	Situé au faîte d'une colline; terrain gazonné, avec sections boisées

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Ancien emplacement d'installations de télécommunication 98% vacant, 2% résidentiel	Électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	2	252,5 m^2	158,9 m^2	158,9 m^2	1940 (E)	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Parement de brique	Aucune	Passable à bon	10 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	Personnel DN et famille	158,9 m^2	Mensuel	Logements familiaux permanents -	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Fondations de béton d'une tour (en ruines)	20 m^2 (E)	Pauvre	Aucune

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	Résidentiel, non développé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun pour le moment. DN prévoit certains besoins d'exploitation pour cet emplacement en tant qu'aide à la navigation	Adéquat par automobile	Adéquat pour utilisation rés.; non nécessaire reste du site

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$3 100 (82-83)	$1 704/année (loyer - résidence)	$35 000 (E) TPC/SI (1984)	$567 (intérim 1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 67

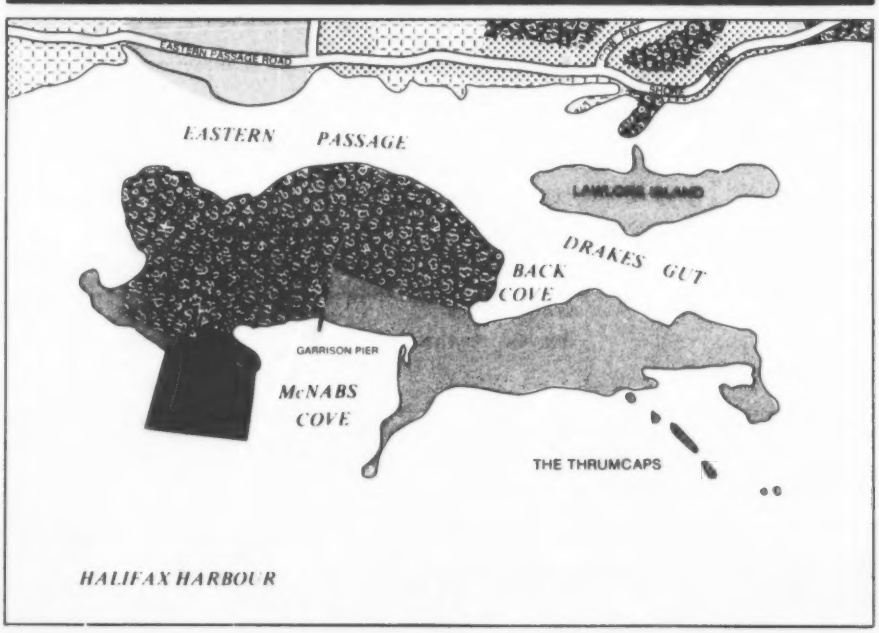
Fort Hugonin Battery
Batterie du fort Hugonin

McNabs Island, Halifax Harbour
Île McNabs, port d'Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI/RIC:
1209018 007 DND0 02865

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:10,000

0 100
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

DN - BATTERIE DU FORT HUGONIN

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
20,59 ha	Irrégulières	Non disponible	1869/$17 477

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
P-3 Parc régional	Topographie irrégulière, terrains convert de boisés divers

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Champ de contrôle de démagnétisation et de contrôle sonore 10% non développé; 90% vacant	Électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
10	1	111,7 m^2	-	102,8 m^2	1942-1953 (E)	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)
1	2	299,3 m^2	-	210,9 m^2	1942 (E)	

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
10	Brique/Ossature bois	-	Pauvre à bon	2-6 ans
1	Béton/brique	-	Passable	6 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
10	DN	-	-	Bâtiments de contrôle de la navigation station de pompage, entreposage, bloc électrogène auxiliaire	0
1	Personnel et famille DN	34 m^2 (E)	-	Résidence/Bâtiment	1

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Quai	94,5 x 5,8 m	Bon	Quai Garrison - installation d'amarrage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
P-3 Parc régional	En grande partie non développé; résidences dispersées au nord	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Présentement stable	Proposition d'aménagement à long terme d'un parc

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aides à la navigation et champs d'essais	Bon par bateau	S/O

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Transfert de l'installation de mesures acoustiques à la batterie Connaught (1985-1986)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$19 490 (82-83)	$180/année (loyer-résidence)	$316 600 (éval. féd.)	$5 865 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

La propriété comprend deux terrains - 0,13 ha de terrain adjacent au quai Garrison et à la batterie du Fort Hugonin (10,8 ha), plus 9,59 ha dans l'eau.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 68

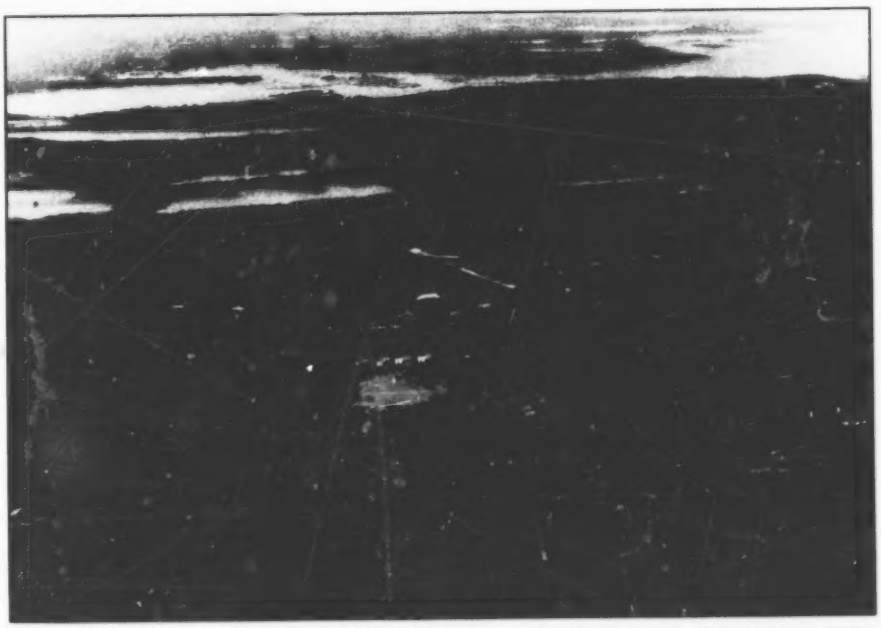
Canadian Forces Base Shearwater
Base des forces canadiennes de Shearwater

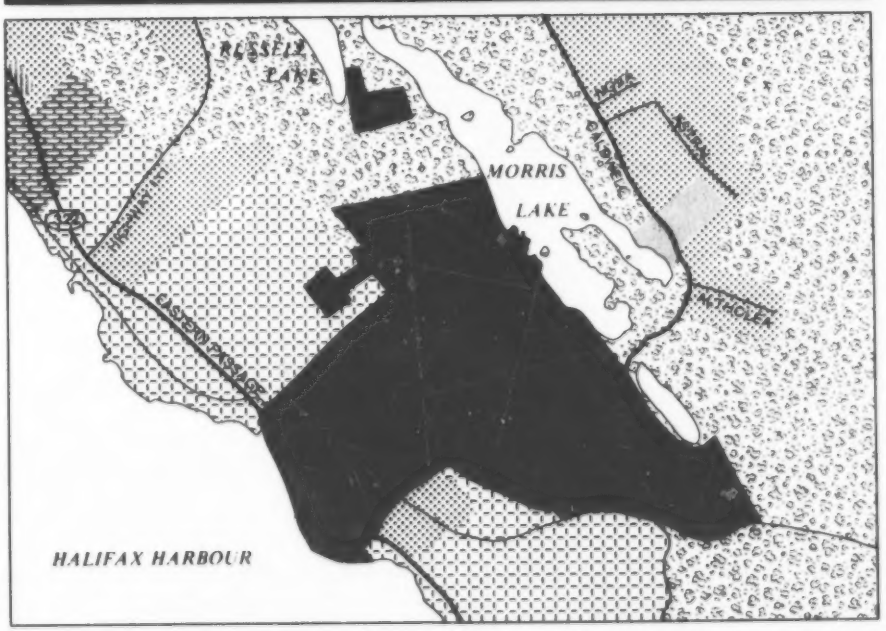
Highway 322, Eastern Passage Road
Route 322, Chemin Eastern Passage

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND DN

CRPI RIC:
1209018 007 DND0 02863

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984





SCALE ÉCHELLE 1:50,000

0 500
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
Terrain 651,07 ha;4,61 ha	Irrégulières	Non disponible	1941/$446 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
D-1 DN; I-2 Industrie générale H-Zone d'aménagement différé	Terrain broussailleux (tampon), pente graduelle du port à la piste; limite au nord-est par le lac Morris

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Base aérienne, formation de pilotage, LFP, marina; 10% bâtiments, 50% piste, 40% zone tampon non développée	Électricité, eau, égout

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
118	1-2	93 367,75 m^2	-	64 384,59 m^2	1941-1983	Aucune (sujet à révision par le BEEFP)
301	2	50 250 m^2	31 422 m^2	31 422 m^2	1941-1955	Aucune
151	1	3 364,5 m^2	3 364,5 m^2	Non disponible	1959	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
118	Divers	Entretien courant	Bon	7-12 ans
301	Ossature/Pare. bois	Isolation sous-sol (1982-1983)	Bon	7 ans
151	Dalle de béton	Aucune	Bon	7 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
118	DN, Shearwater Flying Club	126,6 m^2	-	Services soutien aérien, bât. administr. entrepôts, communications, insta., marines	1 300 militaires 400 civils
301	Personnel et familles DN	31 422 m^2	Mensuelle	logements, Rés. du capitaine	0
151	"	3 364,5 m^2	Mensuelle	Garages	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Pistes 16-34	2743,2 m x 70 m	Bon	Piste d'atterrissage
11-24	1735,4 m x 70 m	Bon	Piste d'atterrissage
Jetée	171,6 m x 23,2 m	En réparation	Installations d'amarrage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE **I-Z Ind. gén. H-amén. diff. (ville) R-6 Rés. mixte rurale	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
	Raffineries de pétrole, zone rés. vacant, non développé	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Subdivisions résidentielles majeures. Le comté souhaite voir s'établir des industries dites "légères" au sud-ouest de la base	Développement résidentiel de Portland Estates au nord de la base entre les lacs Russell et Morris

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Importante base militaire aérienne, avec zone résidentielle sur place	Bon par avion, bateau et automobile	Stationnement sur place suffisant pour tous usages

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Réparation de la jetée; Hangar n° 4 - Rénovations majeures

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$4 846 500 (82-83) (Entièr. admin. Shear.)	$859 080 (1983) (Loyers résidentiels)	$45 894 880 (éval. féd.) (1982)	$455 005 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* La BFC de Shearwater comprend trois terrains - la Base (614,22 ha), et un terrain (36,85 ha) situé à 500 m au nord de la piste principale.
* R-7 Propriétés rurales, R-2 duplex; C-5 Utilisa. variées; I-1 Industrie "légère"; I-2 Ind. gén. (comté).

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 69

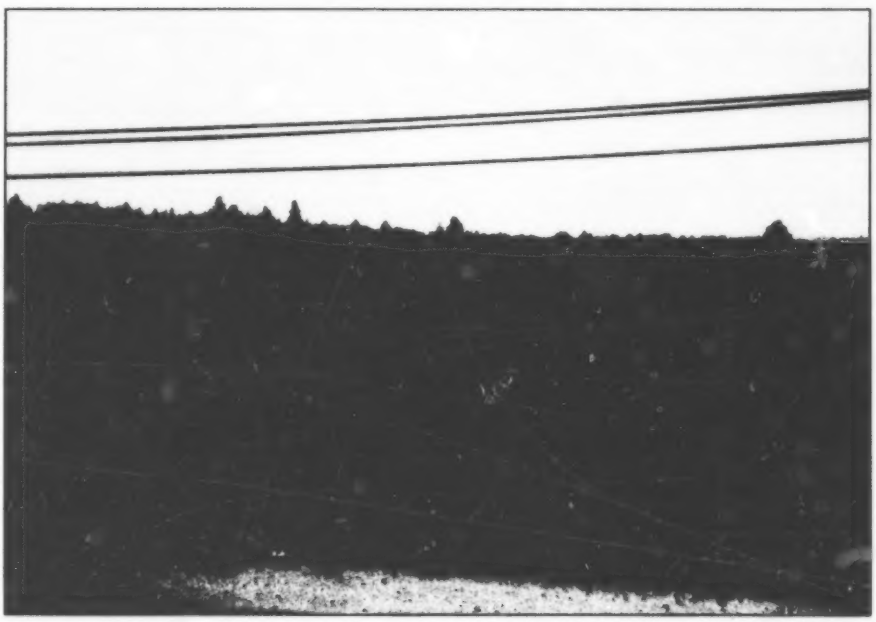
Former Radio Station
Ancienne station de radio

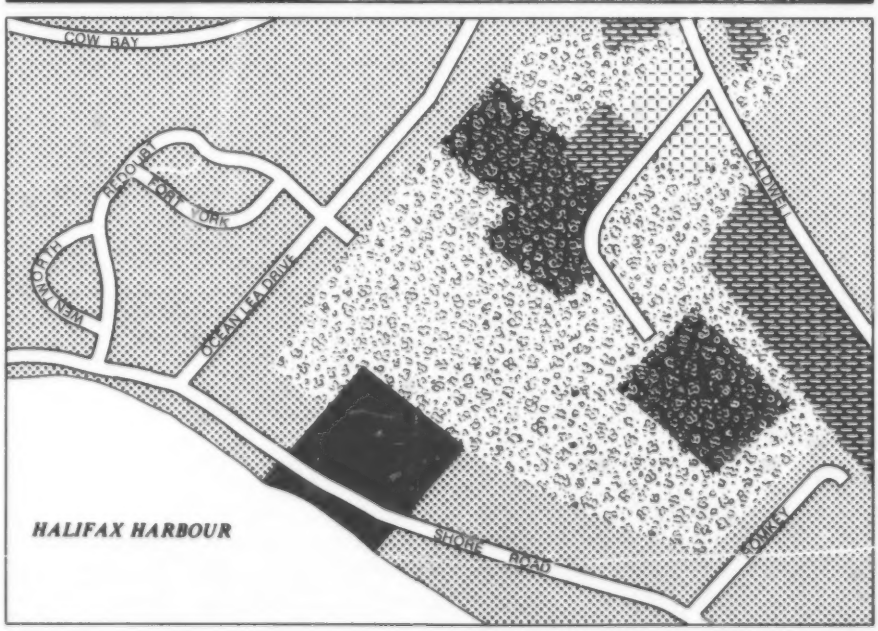
Shore Road, Eastern Passage
Chemin Shore, Eastern Passage

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND DN

CRPI RIC:
1209018 007 DND0 02862

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:10,000

0 100
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (69) DN - ANCIENNE STATION DE RADIO

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
3,545 ha	181 m x 214 m	Pâte DN-1, DN-2, Eastern Passage	1918/$13 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-2 Duplex	Vacant; couvert d'herbe; légère pente d'ouest en est

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Ancienne installation de télécommunications de la DN; 100% vacante	Électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Clôture grillagée	1152 m de long	Passable	Clôture périphérique (ancienne clôture de sécurité)

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-3 Maison mobile; P-2 Inst. communaut.	Bande de terrain résidentiel, terrain vague non développé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Voisinage stable, avec subdivision résidentielle	Constructions résidentielles dispersées au nord-ouest de la propriété

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
DN n'a pas besoin de cette propriété; elle a été déclarée excédentaire	Bonne par automobile Passable par autobus Mauvaise à pied	Non nécessaire

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aliénation par vente publique

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0	$0	$95 000 (Prix de vente négocié)	$260 (Intérim 1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 70

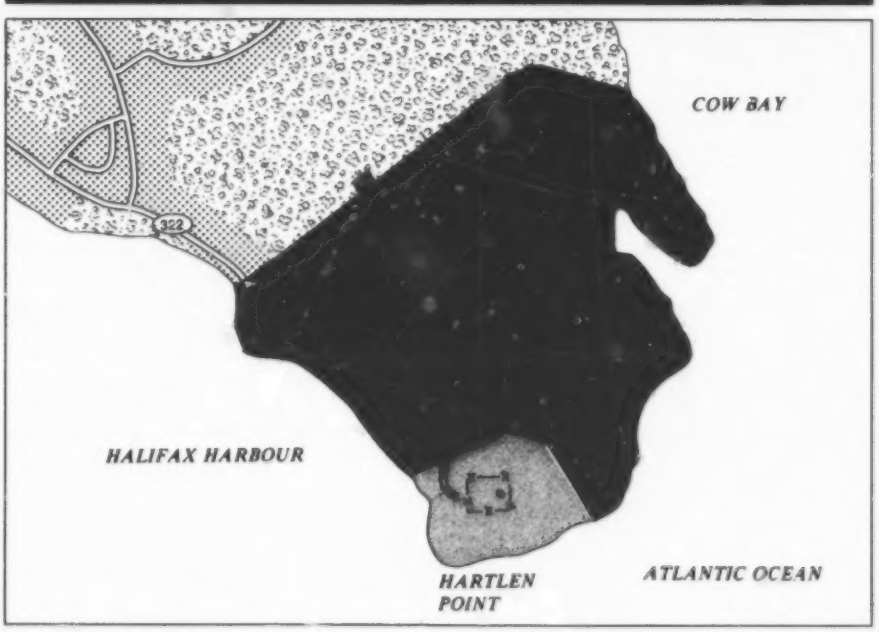
Hartlen Point
Pointe Hartlen

Shore Road, South East Passage
Chemin Shore, South East Passage

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND/DN

CRPI RIC:
1209018 007 DND0 02860

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE/ÉCHELLE 1:25,000

0 250
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (70) DN - POINTE HARTLEN

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
147,33 ha	Irrégulières	Hartlen Point	1940/$26 000 (E)

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-7 Propriété rurale	Terrain couvert d'herbe; aménagé en grande partie (terrain de golf); rive devenant progressivement escarpée d'ouest en est

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Aides à la navigation aérienne, formation pilotage des hélicoptères, 60% terrain de golf, 5% bâtiments et accès, 35% entraînement/vacant	Électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	voir page suivante	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Tour	[illegible] 'E)	Bon	Antenne radio

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-7 Propriété rurale	Lotissement résidentiel dispersé au nord, non développé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Lotissement résidentiel sporadique

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Héliport, installations de télécommunication et installations sportives (golf)	Passable par la route	Adéquat

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
Voir Shearwater (Site n° 68)	$0*	$184 000 (E) TPC/SI (1984)	$2 084 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

*Le terrain de golf est administré par des fonds non-publics.

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	45,4 m^2	-	40,9 m^2	1962	Aucune
1	3	312,1 m^2	-	296,4 m^2	1965	Aucune
1	1	12,1 m^2	-	11,1 m^2	1950(E)	Aucune
1	1	17,0 m^2	-	12,1 m^2	1950(E)	Aucune
1	1	29,7 m^2	-	20,1 m^2	Non disponible	Aucune

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Divers	Aucune	Passable	12 ans
1	Divers	Aucune	Passable	2 ans
1	Divers	Aucune	Pauvre	0 ans
1	Divers	Aucune	Bon	7 ans
1	Parement en acier	Aucune	Passable	6 ans

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
1	DN	-	-	Bâtiment, équipement de transmission (n° 151)
1	DN	-	-	Club/Boutique/Cantine (n° 152)
1	DN	-	-	Entreposage en vrac (n° 153)
1	DN	-	-	Entreposage en vrac (n° 154)
1	DN	-	-	Bâtiment du phare (n° 155)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 71

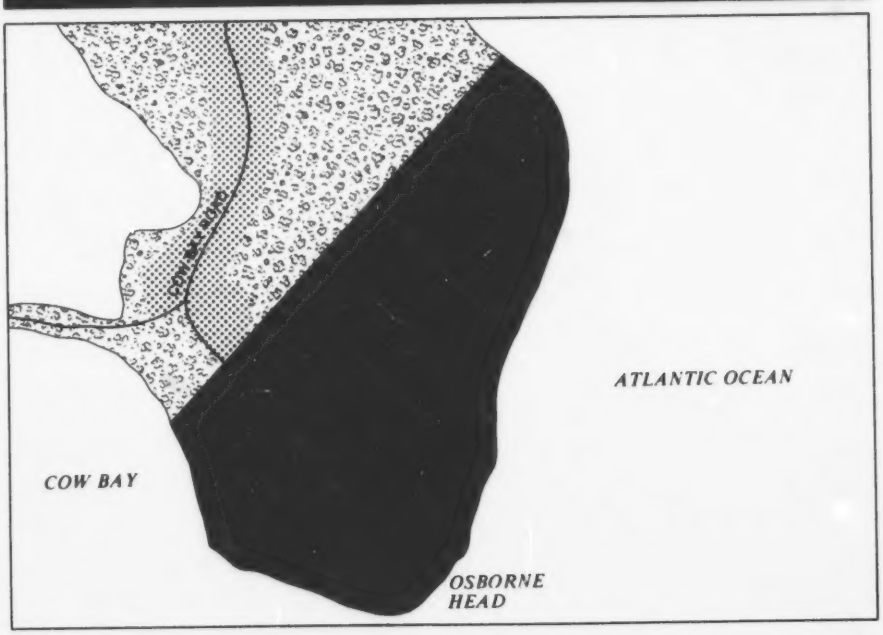
Osborne Head Gunnery Range
Base d'artillerie d'Osborne Head

Cow Bay Road, Cow Bay
Chemin Cow Bay, Cow Bay

OWNER / PROPRIÉTAIRE
ND / DN

CRPI / RIC:
1209018 007 DND0 02861

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:11,400

0 114
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (71) DN - BASE D'ARTILLERIE D'OSBORNE HEAD

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
26,89 ha	Irrégulières	Non disponible	1956/$15 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-7 Propriété rurale	Propriété située au sommet d'un promontoire descendant en pente raide jusqu'au rivage

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
École d'artillerie navale: 10% bâtiments et aire de formation; 15% stationnement/accès; 30% zone de sécurité; 45% zone tampon/terrain vacant	Électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	voir page suivante	-	-	-	-	-

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
-	-	-	-	-

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
-	-	-	-	-	29 militaires 3 civils

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Artillerie navale	Polygone de tir 300 m^2 (E)	Bon	Pratique d'artillerie

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-6 Habitations rurales	Lotissement résidentiel linéaire	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable; lotissement résidentiel sporadique	Maisons en construction à côté de la propriété de DN le long de la voie d'accès

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Installations de formation et de pratique d'artillerie navale	Bonne par la route	45 espaces sur place

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Expansion éventuelle du polygone de tir pour un nouveau système d'artillerie; possibilité d'un nouveau bâtiment de 3 étages

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES (1982)
Voir Shearwater (site n° 68)	$0	$719 500 (éval. féd.) (1982)	$13 347 (intérimaire)

INFORMATION ADDITIONNELLE

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	1 701,6 m^2	-	1 254,9 m^2	1952 (E)	Aucune
1	1	18,4 m^2	-	17,7 m^2	1959	Aucune
1	1	25,1 m^2	-	23,6 m^2	1960	Aucune
1	1	178,4 m^2	-	113,8 m^2	1959	Aucune
1	1	9,3 m^2	-	8,4 m^2	1959	Aucune
1	1	238,0 m^2	-	224,5 m^2	1957	Aucune

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Béton/crépi	Instal. électriques	Passable	12 ans
1	Béton/crépi	Rénovations (1982)	Moyen	2 ans
1	Béton/crépi	Rénovations (1982)	Bon	12 ans
1	Béton/crépi	Rénovations (1982)	Passable	12 ans
1	Béton/crépi	Rénovations (1982)	Bon	12 ans
1	Béton/crépi	Rénovations (1982)	Bon	12 ans

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
1	DN	-	-	Bâtiment de contrôle (n° 301A)
1	DN	-	-	Entreposage en vrac (n° 302)
1	DN	-	-	Station d'épuration de l'eau (n° 303)
1	DN	-	-	Garage (n° 304)
1	DN	-	-	Station d'épuration de l'eau (n° 305)
1	DN	-	-	Arsenal (n° 307)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 72

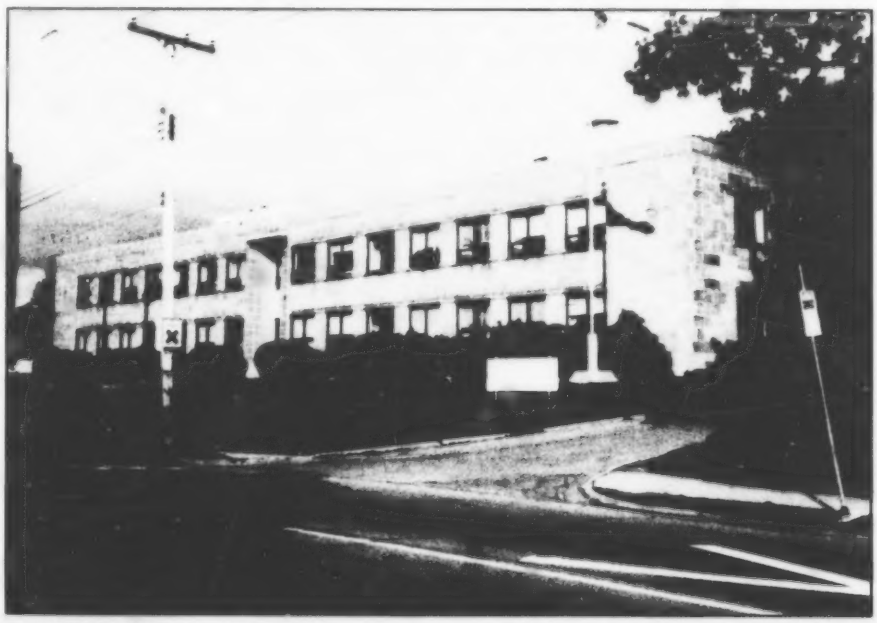
Atlantic Research Laboratory
Laboratoire régional de l'Atlantique

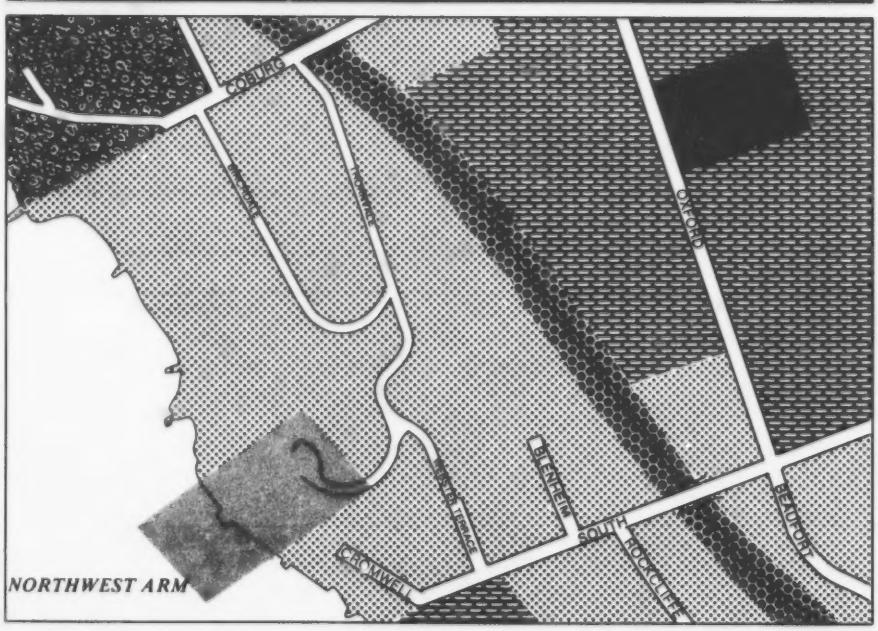
1411 Oxford Street, Halifax
1411, rue Oxford, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
NRC/CNRC

CRPI/RIC:
1209021 008 NRC0 02995

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (72) CNR - LABORATOIRE RÉGIONAL DE L'ATLANTIQUE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,617 ha*	88,6 x 69,7 m	Lots 1, 2, 3, 4 - Université Dalhousie	1949/$0

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
P-Parc et institutionnel	Pente graduelle de l'arrière à l'avant, lot aménagé

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Emplacement du laboratoire de recherche 40% bâtiment, 35% stationnement/accès, 25% terrain aménagé	Électricité, vapeur, eau et égout

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	2 et 3	7 896,8 m^2	-	5 260,9 m^2	1950 1968 (rajout)	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Parement en pierres de grès	Rejointoiement (1976) Fenêtres (1978-1979) Chauffage/ventilation (1982-1983)	Bon	10-20 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	CNR	-	-	Laboratoire et bureaux	75

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
P-Parc et inst.; U-1Univ. faible dens.;R-2Rés. général	Université, école, église, résidences	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone relativement stable	Condominium en construction au sud-ouest de la propriété

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Université à proximité, air pur, milieu exempt de vibrations	Bonne par automobile et autobus, passable à pied	65 places, stationnement limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Entrée principale, w.-c., ascenseurs	Rejointement de la façade (1984)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$498 048 (83-84)	$0	$2 514 500 (éval. féd.) (1983)	$110 090 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

*Emplacement loué de l'université Dalhousie. Bail de 99 ans à partir de 1966. Les améliorations sont la propriété de la Couronne.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 73

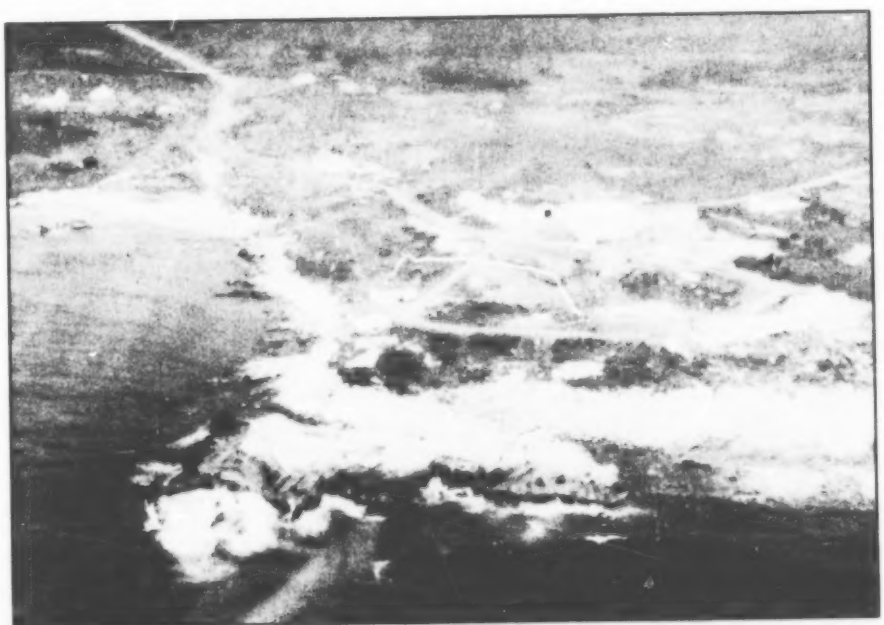
Seaweed Culture Station
Station de culture des algues

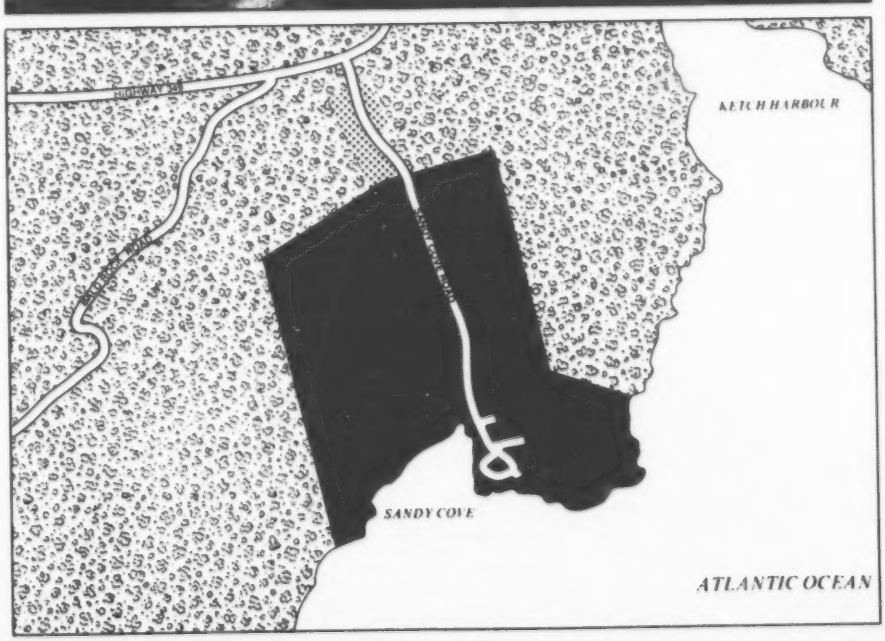
Sandy Cove Road, Halifax County
Chemin Sandy Cove, comté d'Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
NRC / CNRC

CRPI RIC:
1209021 009 NRC0 02849

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984





SCALE / ÉCHELLE 1:7,500

0 75
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

CNR - STATION DE CULTURE DES ALGUES

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
109,84 ha	Irrégulières	Non disponible	1967, 1981/$149 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun	Terrain ondulé, végétation clairsemée

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Station de recherche; 10% station de recherche, 90% contrôle des eaux de ruissellement/zone tampon	Electricité, puits/eaux de ruissellement, fosse septique

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	voir page suivante	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	3

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Tour de radio	30 m diamètre	Bon	Plate-forme de forage amers (station d'exploration)
Cottage	Non disponible	Passable	Habitation saisonnière (particulier)

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	Résidences dispersées, non développé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Eau de mer non contaminée aux fins d'expériences et des travaux de recherche	Passable par automobile	5 places, amplement suffisant

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS (1984)	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$75 806 (83-84)	$775 (plate-forme, chalet) $1 358 (loyer)	$215 400 (éval. féd.) (1983)	$2 610 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

Le terrain sert également aux essais d'éoliennes, à l'étude de la résistance des matériaux de construction, aux éléments atmosphériques et à l'aquaculture des huîtres européennes.

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1½	106,8 m²	106,8 m²	-	1900 (E)	Aucune (sujet à rév. BEEFP)
1	1	59,5 m²	-	58,0 m²	1972	Aucune
1	1	156,1 m²	-	153,3 m²	1967	Aucune
1	1	74,3 m²	-	72,9 m²	1967	Aucune
1	1	154,6 m²	-	151,8 m²	1968	Aucune
1	1	13,4 m²	-	11,6 m²	1967	Aucune
1	2	18,4 m²	-	16,2 m²	1968	Aucune
1	1	78,0 m²	-	76,1 m²	1975	Aucune
1	1	111,5 m²	-	106,8 m²	1969	Aucune
1	1	67,6 m²	-	65,0 m²	1969	Aucune
1	1	35,7 m²	-	34,8 m²	1969	Aucune
1	1	132,5 m²	-	130,0 m²	1970	Aucune
1	1	183,9 m²	-	182,1 m²	1971	Aucune
1	1	22,3 m²	-	20,4 m²	1975	Aucune
1	2	445,9 m²	-	436,6 m²	1977	Aucune
1	1	52,0 m²	52,0 m²	46,4 m²	1930 (E)	Aucune(suj.rév. BEEFP)

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	bois	1966 (rénové)	Bon	20 ans
1	bois	-	Passable	10 ans
1	bois	-	Passable	10 ans
1	bois	-	Passable	10 ans
1	Aluminum/verre	-	Bon	15 ans
1	Béton	-	Pauvre	0 an
1	Béton	-	Bon	20 ans
1	Acier ondulé	-	Pauvre	10 ans
1	bois	-	Bon	20 ans
1	bois	-	Bon	20 ans
1	bois	-	Bon	20 ans
1	Blocs de béton	-	Bon	20 ans
1	Acier galvanisé/	Fibre de verre	Bon	20 ans
1	bois	-	Bon	20 ans
1	acier	-	Bon	25 ans
1	bois	-	Passable	10 ans

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
1	Employ. CNR	106,8 m²	Mensuel	Résidence
1	CNR	-	-	Abri pour bateaux
1	CNR	-	-	Laboratoire
1	CNR	-	-	Laboratoire (bâtiment de recherche)
1	CNR	-	-	Serre
1	CNR	-	-	Station de pompage (vieille et désaffectée)
1	CNR	-	-	Bâtiment du groupe électrogène
1	CNR	-	-	Atelier de menuiserie
1	CNR	-	-	Atelier de mécanique
1	CNR	-	-	Atelier de pompage
1	CNR	-	-	Garage
1	CNR	-	-	Pavillon de serre
1	CNR	-	-	Serre
1	CNR	-	-	Groupe diésel
1	CNR	-	-	Nouveau laboratoire
1	Ancien propriétaire	52,0 m²	Annuel	Cottage (et terrain)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 75

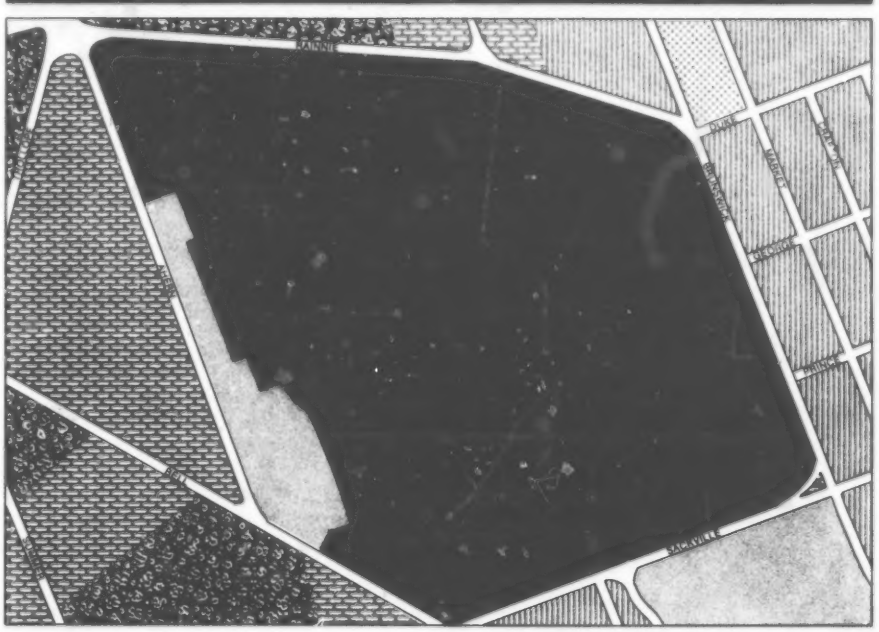
Halifax Citadel National Historic Park
Citadelle de Halifax (parc national historique)

Brunswick Sackville Ahern Rainnie Area, Halifax
Secteur Brunswick Sackville Ahern Rainnie, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
Parks / Parcs

CRPI RIC:
1209021 008 DOE2 02991

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE ÉCHELLE 1:6,300

0 63
m

LEGEND / LÉGENDE

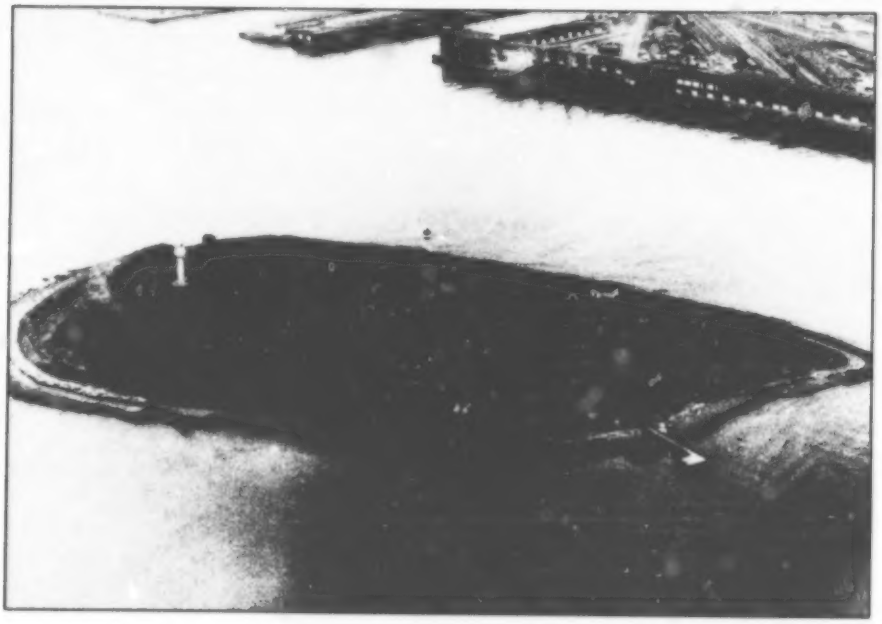
FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 76

Georges Island National Historic Site
Île Georges (Lieu national historique)

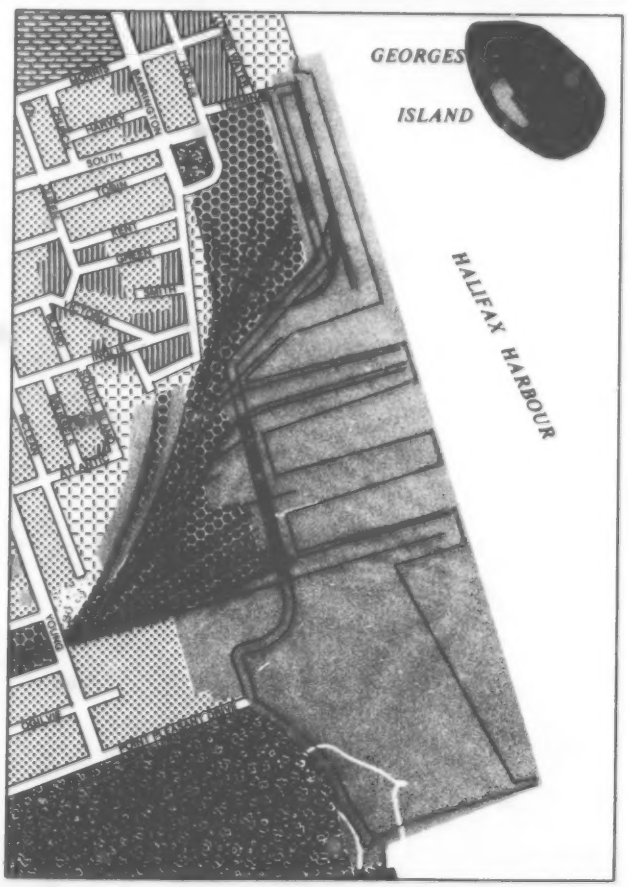
Halifax Harbour, Halifax
Port d'Halifax, Halifax



OWNER / PROPRIÉTAIRE
Parks / Parcs

CRPI / RIC:
1209021 008 DOE2 02990

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 160
m

SCALE ÉCHELLE 1:16,000

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 77

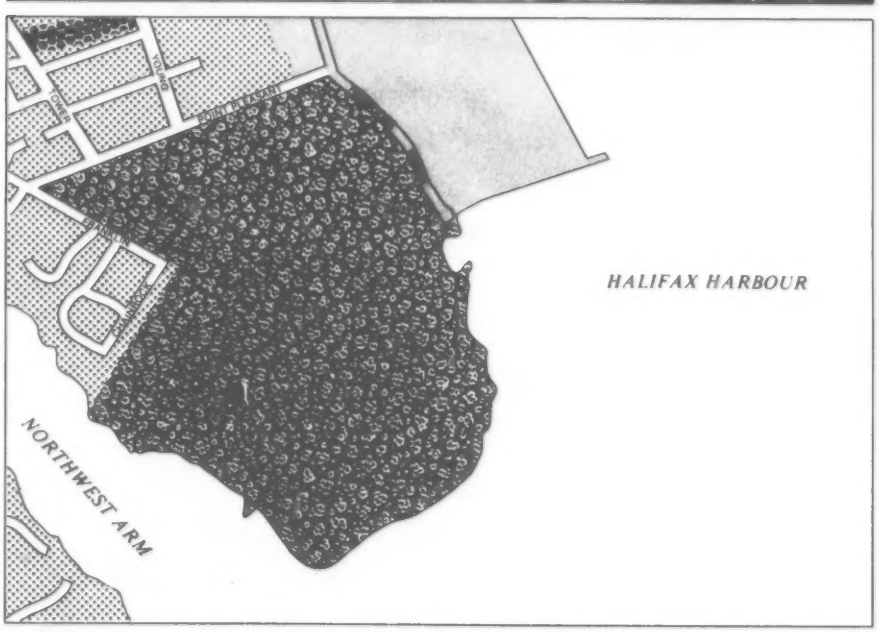
Prince of Wales, Martello Tower National Historic Park
Tour Martello, Prince of Wales (parc national historique)

Point Pleasant Park, Halifax
Parc Point Pleasant, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
Parks / Parcs

CRPI/RIC:
1209021 008 DOE2 02989

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:16,000

0 160
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 78

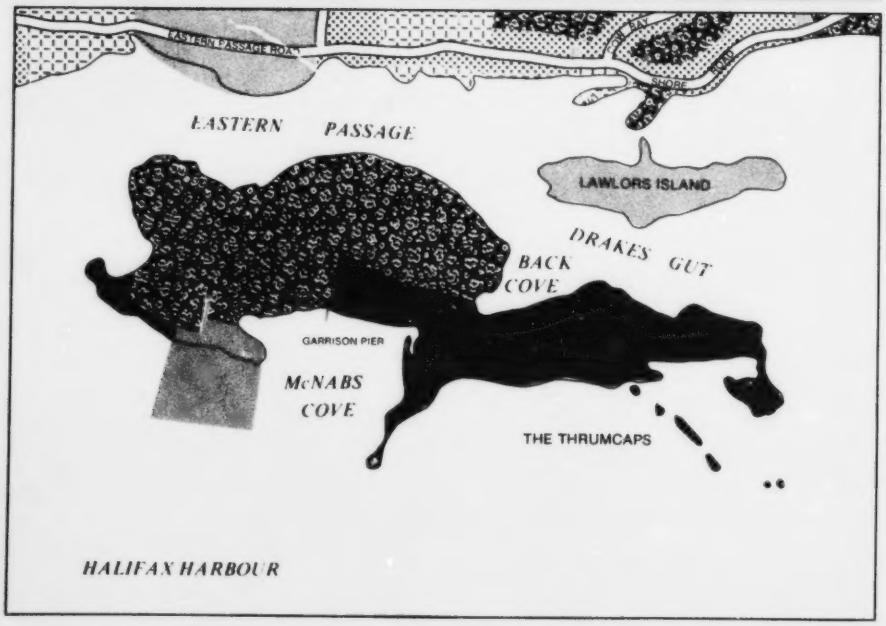
McNabs Island
Île McNabs

McNabs Island, Halifax Harbour
Île McNabs, port d'Halifax

OWNER / PROPRIÉTAIRE
Parks / Parcs

CRPI / RIC:
not in the CRPI / pas dans le RIC

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:10,000

0 100
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 19

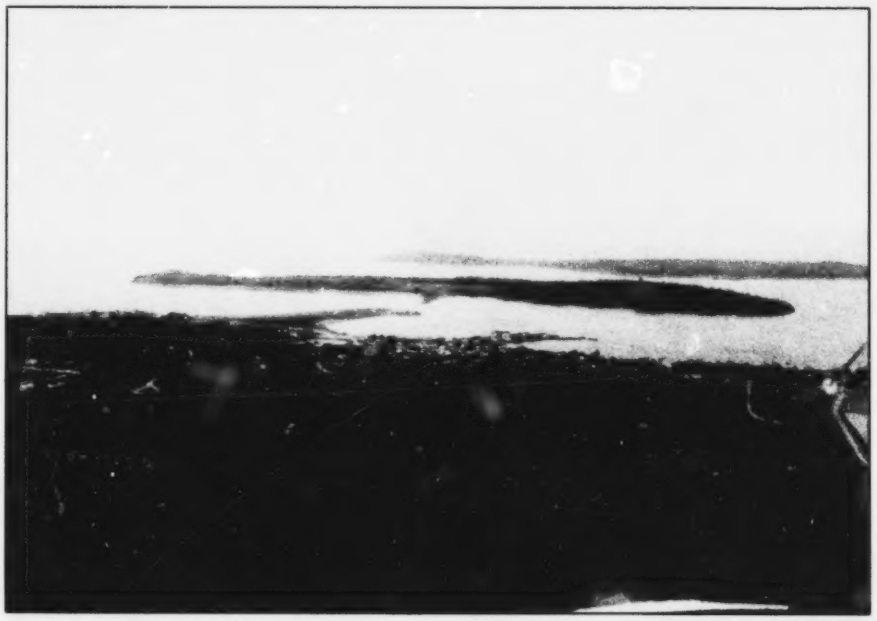
Lawlors Island
Île Lawlors

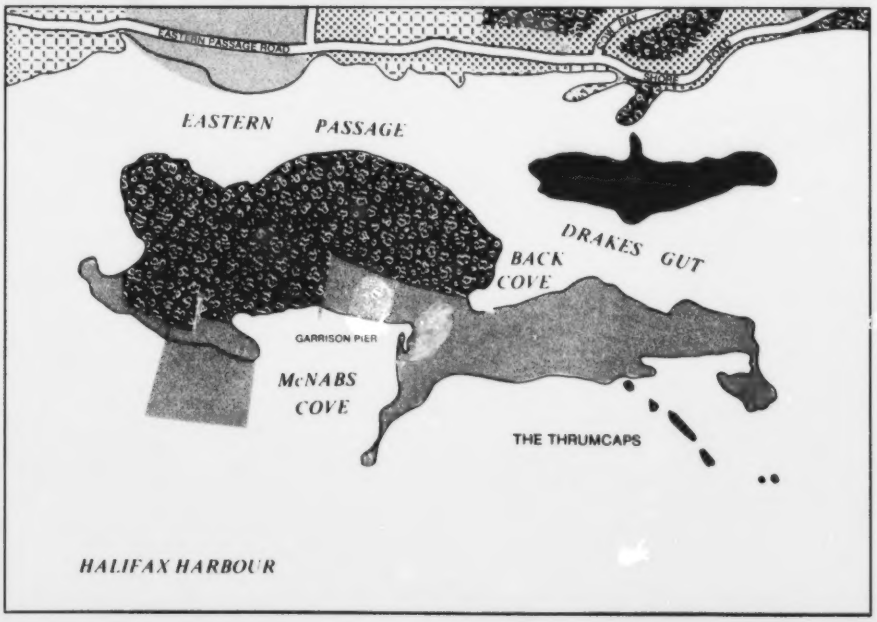
Lawlors Island, Halifax Harbour
Île Lawlors, port d'Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
Parks / Parcs

CRPI/RIC:
not in the CRPI/pas dans le RIC

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





SCALE/ÉCHELLE 1:10,000

0 100
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 80

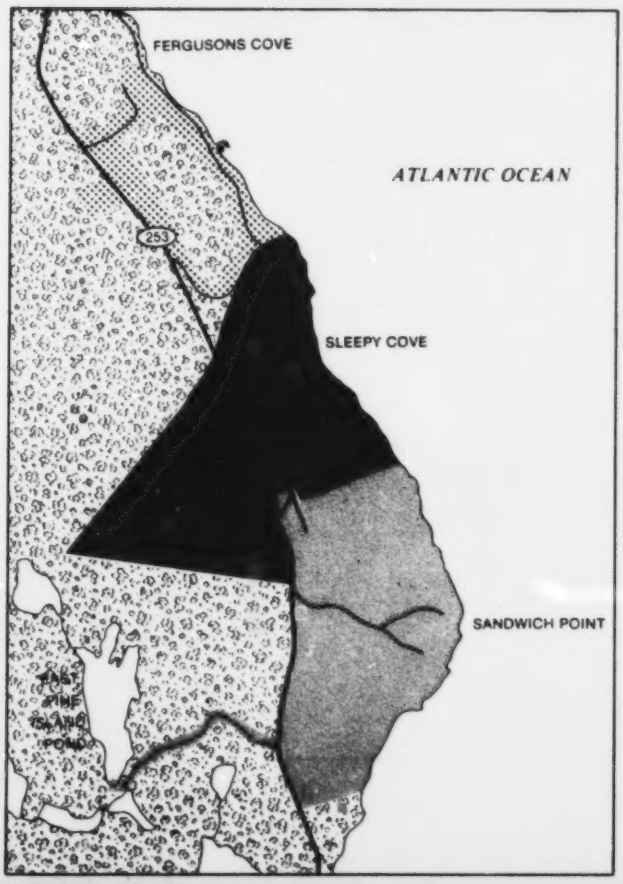
York Redoubt National Historic Site
Lieu national historique Redoute York

Highway 253 (near Fergusons Cove) Halifax County
Route 253, (près de Fergusons Cove), comté d'Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
PARKS/PARCS

CRPI/RIC:
1209018 009 DOE2 02893
02894, 02895, 02896, 02897

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 250
m

SCALE ÉCHELLE 1:25,000

PARCS CANADA
PARCS ET LIEUX HISTORIQUES
INVENTAIRE

N°	N° d'emplacement cartographique	RIC	Nom et description de la propriété	Emplacement	Superficie
74	E-8	1209018009 DOE2 02892	Campement Amiral d'Anvilles Lieu historique national Monument en pierre de taille (Travaux de la Couronne)	Route 2 (Rockingham)	83,6 m^2 Bail de 99 ans (1967)
75	M-14	1209021008 DOE2 02991	Citadelle d'Halifax Lieu historique national Forteresse (en rénovation)	Rues Brunswick/ Sackville, Halifax	20,12 ha
76	I-15	1209021008 DOE2 02990	Île Georges Lieu historique national Fort Charlotte	Île Georges Port d'Halifax	6,88 ha
77*	K-14	1209021008 DOE2 02989	Tour Martello Prince of Wales Lieu historique national Martello Tower	Parc Point Pleasant, Halifax	0,187 ha (terrain circulaire)
78	M-18	Pas dans le RIC	Île McNabs Fort McNabs (ruines) Batterie de Ives Point (ruines) Batterie de Strawberry (ruines) Big and Little Thrumcaps (Îles) Phare TC Maughers (Site n° 119)	Île McNabs, Port d'Halifax	215,29 ha (E)
79	M-20	Pas dans le RIC	Île Lawlors Ruines dispersées	Île Lawlors Port d'Halifax	59,49 ha
80	F-3	1209018009 DOE2 02893 DOE2 02894 DOE2 02895 DOE2 02896 DOE2 02897	Redoute York Lieu historique national Batterie de canons Fortifications (restaurées) Ruines	Route 253 (près de Ferguson's Cove)	75,68 ha)
81	G-2	1209001009 DOE2 02831	Phare de Sambro Lieu historique national Cairn en pierres des champs	Bull Point, Sambro Sambro Creek	32,84 m^2

Note: Les sites historiques sont inclus pour fins d'inventaire seulement.

* Parc Point Pleasant (70,01 ha) est loué à la Commission du Parc de Point Pleasant pour une période de 998 ans à partir de 1866, moyennant la somme nominale de un shilling par année.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

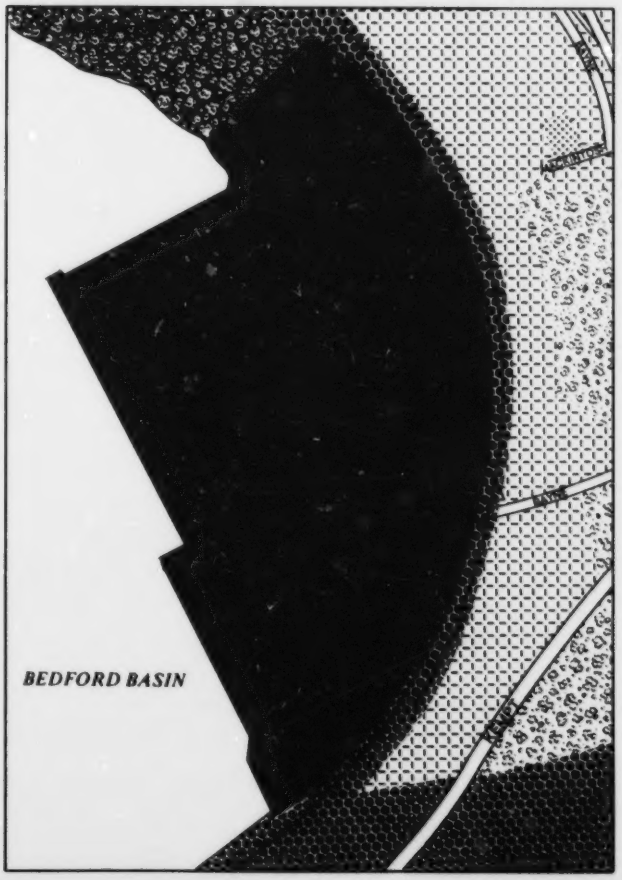
Fairview Cove Container Terminal
Gare maritime pour conteneurs, Fairview Cove

Bayne Street (Fairview Cove), Halifax
Rue Bayne (Fairview Cove), Halifax

OWNER / PROPRIÉTAIRE
PCa / PCa

CRPI / RIC:
not in the CRPI / pas dans le RIC

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 75
m

SCALE ÉCHELLE 1:7,500

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

(82) PCa - GARE MARITIME POUR CONTAINERS, FAIRVIEW COVE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
22,946 ha	Irrégulières	Non disponible	1978/Non disponible

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-5 Industriel (industries portuaires)	Terrain riverain remblayé, relativement plat; pavé

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Terminus conteneurs (de transbordement): 5% bâtiment/accès, 95% transbordement/entreposage	Électricité, eau, égout

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
3	1-3	3 799,7 m^2	-	Non disponible	1980-198'	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
3	Béton/acier de charpente/parement métallique	Aucune	Bon	30 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
3	Corporation CERES	*	Mensuel	Bureau, hangar et groupage et atelier d'entretien	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Quai longitudinal	330 m (long.)	Bon	Amarrage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-5 Indus. (portuaire); P-Parc et inst.	Industriel, transport (route et rail) commercial, cimetière	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Grande zone d'entreposage/transbordement, bonne interface ferroviaire	Adéquate par bateau, route et rail	Adéquat sur le terrain

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
N'est pas requis	Extension de la jetée vers l'est (au coût de 25 millions de dollars) pour desservir les navires porte-conteneurs de plus fort tonnage

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$13 000 (83)	$3 428 000 (1983) (tout le port d'Halifax)	$837 430 (éval. féd.) (1984) (partie non louée)	$38 240 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

*La propriété tout entière (terrain et ouvrages) est louée à CERES Corporation à l'exception de 2,3 ha à l'extérieur du périmètre cloturé, le long de la limite nord-est.

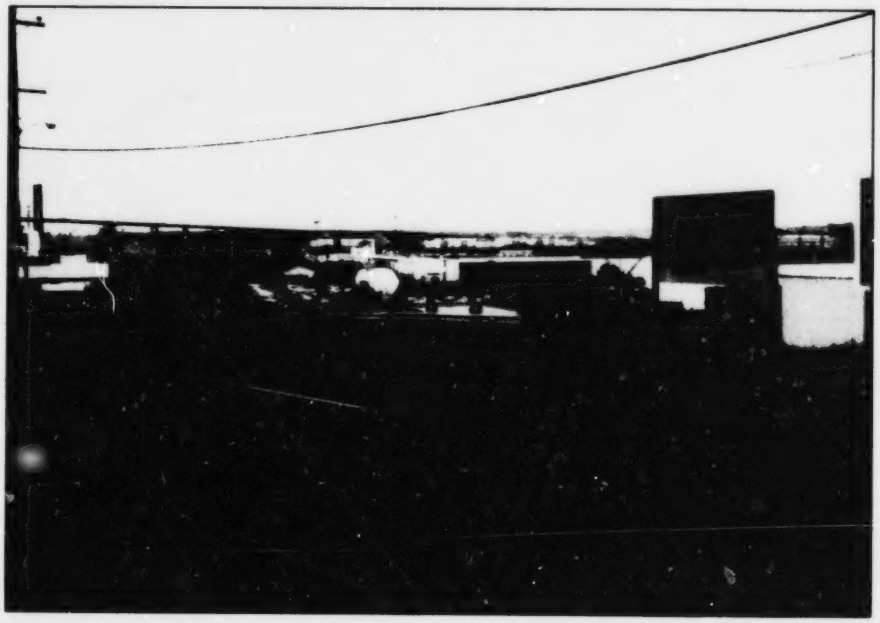
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

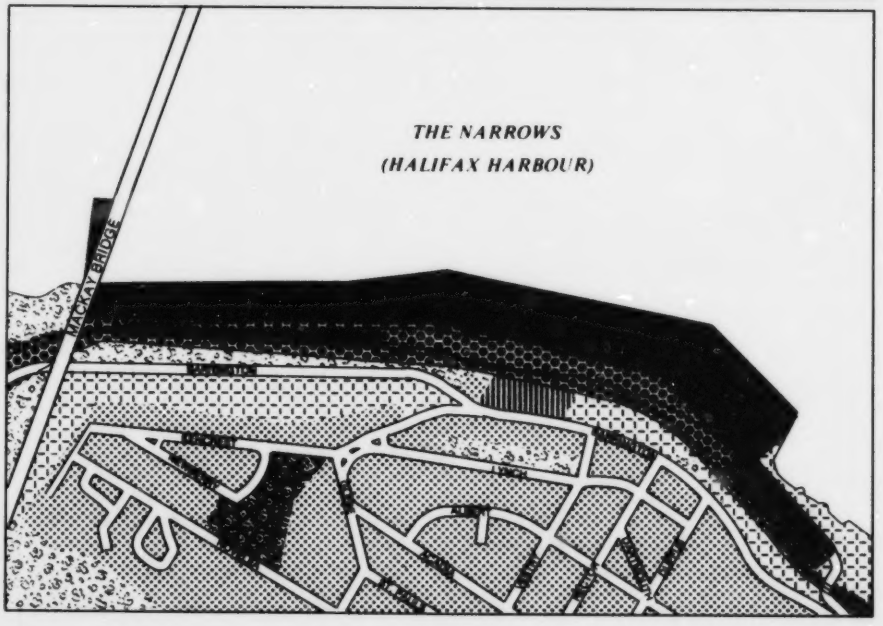
Site 23

Richmond Terminal
Gare maritime Richmond

Barrington Street (near Mackay Bridge), Halifax
Rue Barrington (près du pont Mackay), Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE PCa / PCa
CRPI RIC: 1209021 008 PCC0 02993
STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE 1984





SCALE / ÉCHELLE 1:11,400

0 114
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (83) PCa - GARE MARITIME RICHMOND

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
12,65 ha*	Irrégulières	Non disponible	1936, 1975/$15 000 (E)

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-5 Industriel (industries portuaires)	Terrain riverain, pente moyenne de Barrington au port

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Entreposage, installations industrielles et d'amarrage; 20% bâtiment, 30% entreposage; 25% stationnement/accès; 15% voies ferrées; 10% vacant	Électricité, eau, égout sur le terrain

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
3	1	12 402,4 m^2	-	Non disponible	1955 (9B) 1966 (9A)	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
3	Acier de charpente/ parement métallique	Aucune	Bon	20-40 années

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
3	Shell Oil (9B) Husky/Bow Valley (9A)	Non disponible	Mensuel	Point de ravitaillement à terre des installations off-shore	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Quai brise-lames	809 m (long.)	Bon	Installations d'amarrage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-5 Ind. port. R-2 Rés. général; R-3 Habit. mult.	Industriel (maritime), transport, résidentiel	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Installations portuaires pour fins maritimes	Adéquate par bateau, passable par automobiles et autobus	Limité sur le terrain et dans le secteur

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
N'est pas requis	Parachèvement des infrastructures du terrain près du pont Mackay (entreposage extérieur/aire de travail)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$45 000 (83-84)	$3 428 000 (1983) (au total, port d'Halifax)	$2 318 658 (1982)	$22 000 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

Le voie d'accès de Barrington à la clôture périphérique se trouve sur le terrain du CN. Volvo possède, sur un site appartenant à PCa, des bâtiments et une zone d'entreposage pour une usine d'assemblage d'automobiles.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 84

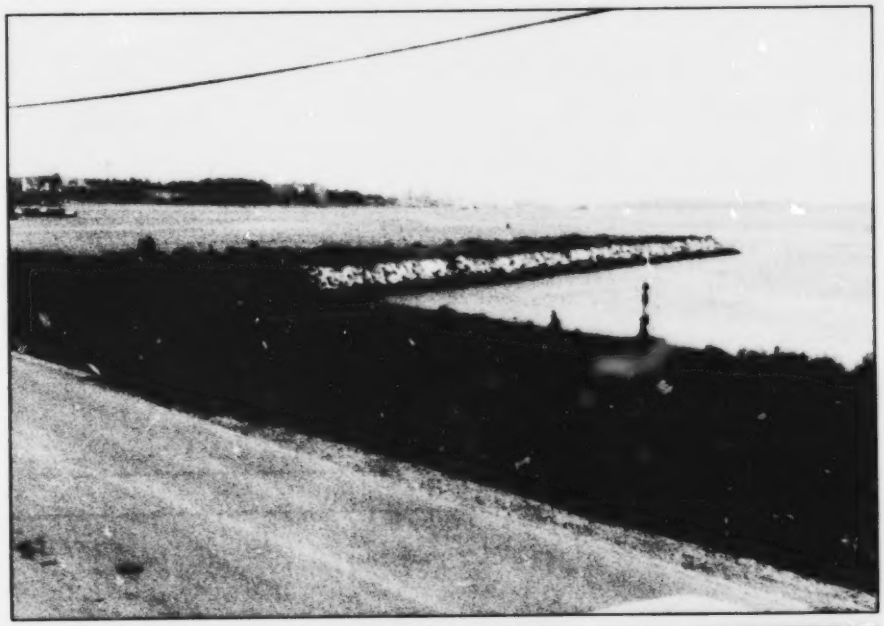
Lay-up Berth (Dartmouth Pier)
Poste d'amarrage (Jetée Dartmouth)

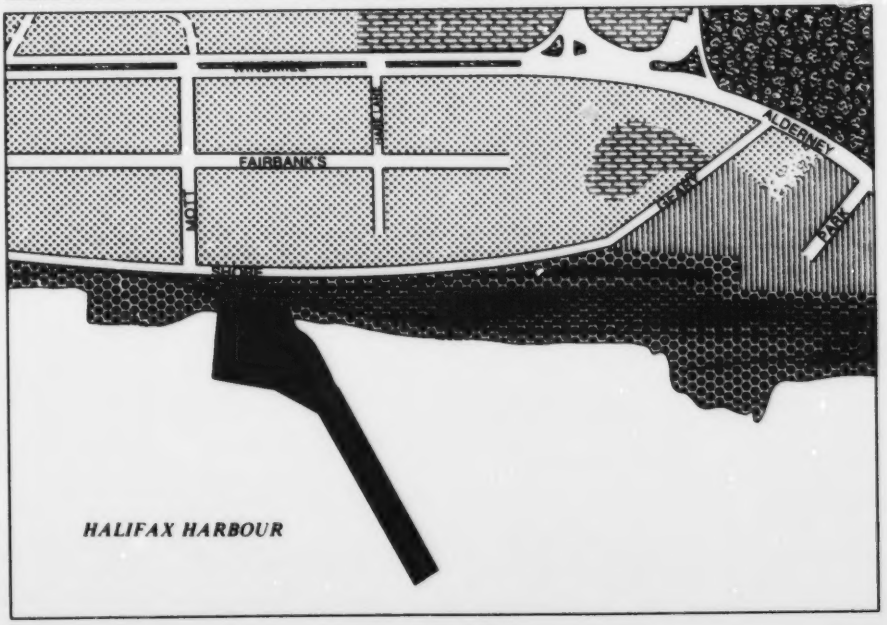
Shore Road, Dartmouth
Chemin Shore, Dartmouth

OWNER PROPRIÉTAIRE
PCa / PCa

CRPI RIC
1209022 007 PCC0 03036

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (84) PCa - POSTE D'AMARRAGE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,26 ha	Irrégulières	Non disponible	1936/$7 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-1 Industriel (léger)	Terrain dans l'eau, brise-lames (roches)

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Brise-lames (ancienne jetée): 23% brise-lames; 77% terrain dans l'eau	Aucun (se trouvent tous dans le secteur)

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
0	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Monticule de roc/pierre blindée	183 m x 25 m	Bon	Brise-lames*

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
I-1 Industriel léger R-1 Rés. unifamiliale	Transport, industriel, résidentiel	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Aucun besoin à l'heure actuelle	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun besoin actuellement	Aucune (n'est pas requis présentement)	Aucun (n'est pas requis)

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Ne sont pas requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0	$0	Non disponible	Aucune

INFORMATION ADDITIONNELLE

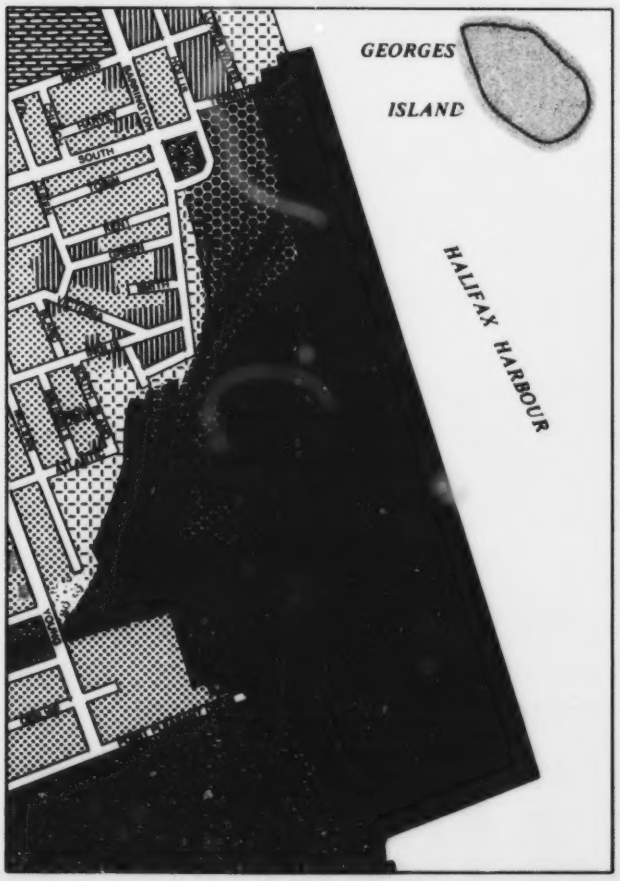
* La jetée originale s'était délabrée et il a fallu la remplir de pierre en 1979 par mesure de sécurité.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

[redacted]

Terminal Road, Halifax
Chemin Terminal, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE PCa/PCa
CRPI/RIC: 1209021 08 NHB0 02994
STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE 1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 160
m

SCALE/ÉCHELLE 1:16,000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (85) PCa - GARE MARITIME OCÉAN

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
82,58 ha	Irrégulières	Non disponible	1936/Non disponible

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-5 Industriel (portuaire) C-3 Industriel	Emplacement riverain plat, entièrement aménagé

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Installations importantes d'expédition/amarrage: 15% bâtiments; 10% accès/stationnement; 44% entreposage extérieur/aire de transit; 31% terrain dans l'eau	Électricité, eau, égout sur le terrain

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
43	1-6	104 140,2 m^2	-	S/O	1919-1982	Aucune (sous réserve d'une étude de BEFFP)

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
43	Divers (en grande partie, acier de charpente/parement métallique)	Entretien permanent	En majorité - bon Certains - passables	20 - 40 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
43	PCa	-	-	Installations d'amarrage, hangars de transit, ateliers, bureaux, entrepôts	150
-	Divers locataires	S/O	Mensuel		

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Jetées (20)	4341 m (long.)	Bon	Poste d'amarrage
Galerie à grains	933 m (long.)	Bon	Système de transport des grains
Élévateurs à grains	208 silos	Bon	Entreposage du grain

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-3 Industriel; P-Parc et Institutionnel	commercial, cour de triage, génératrice d'électricité, résidentiel	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Installations importantes d'expédition pour bateaux; bonne interface rail/route	Adéquate par bateaux, automobiles et trains	Suffisant pour les besoins

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accès du bureau aux hangars de transit	Les ouvrages qui ne servent pas seront enlevés au fur et à mesure des besoins d'entreposage extérieur

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$4 567 000 (83-84)	$3 428 000 (1983) (tout le port d'Halifax)	$22 569 237 (éval. féd.) (1982)	$693 000 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

(86) PCa PORT DE HALIFAX*

Le port d'Halifax est constitué d'un terrain sous l'eau de 5 374 ha (E) qui comprend le bras Nord-ouest, le chenal The Narrows et le bassin Bedford (voir l'emplacement exact sur la carte des terrains). Exempt de glace à longueur d'année, le port d'Halifax est l'un des meilleurs ports d'expédition de la côte est de l'Atlantique. Le port est administré par les autorités du port d'Halifax.

(Cette propriété est incluse pour fins d'inventaire seulement.)

* Voir la carte des propriété pour sa localisation

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 86a

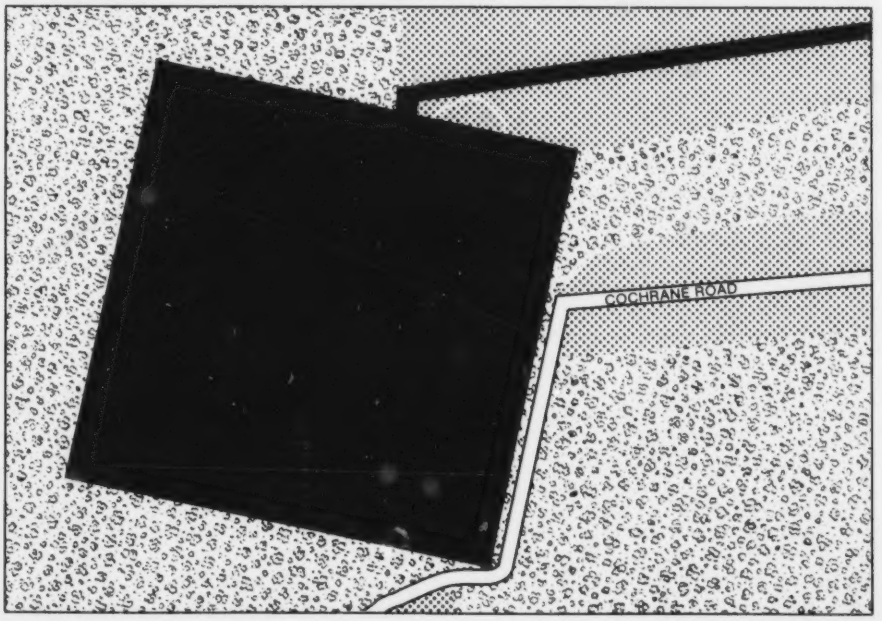
Former Radio Range, Kelly's Lake
Ancien radiophare d'alignement, Kelly's Lake

Horne Road (near Enfield), Hants County
Chemin Horne (près d'Enfield), comté d'Hants

OWNER PROPRIÉTAIRE
PWC / TPC

CRPI RIC
1208008 001 DPW0 02796

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE / ÉCHELLE 1:5,000

0 50
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:25,000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (86a) TPC - ANCIEN RADIOPHARE D'ALIGNEMENT, KELLY'S LAKE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
9,29 ha	305 m x 305 m	Non disponible	1975/Aucun*

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun	Broussailles; relativement plat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Ancien site des installations d'aide à la navigation aérienne. Vacant à 100% (Il reste un bâtiment en blocs de béton, abandonné)	Électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
0	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Restes d'un bâtiment en blocs de béton	45 m^2 (E)	Très mauvais	Vacant (vandalisme)

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	Résidentiel en zone rurale, non aménagé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
TPC conserve ce terrain en réserve depuis 1975	Passable pour automobiles	S/O

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
N'est pas requis	Aliénation par vente (Programme de vente de propriétés à l'échelle nationale - TPC)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0 (83-84)	$0	$57 500 (E) TPC/SI (1984)	$415 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

En 1960, TC avait acquis cette propriété où se trouvaient les installations radio de l'aéroport international d'Halifax. En 1975, ce terrain a été déclaré surplus et transféré à TPC.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 87

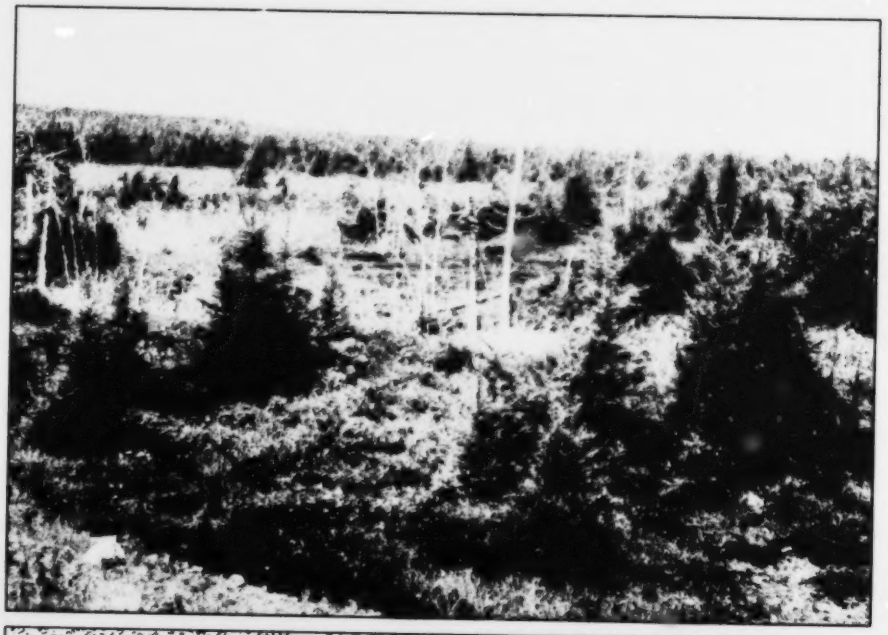
Vacant Land
Terrain vacant

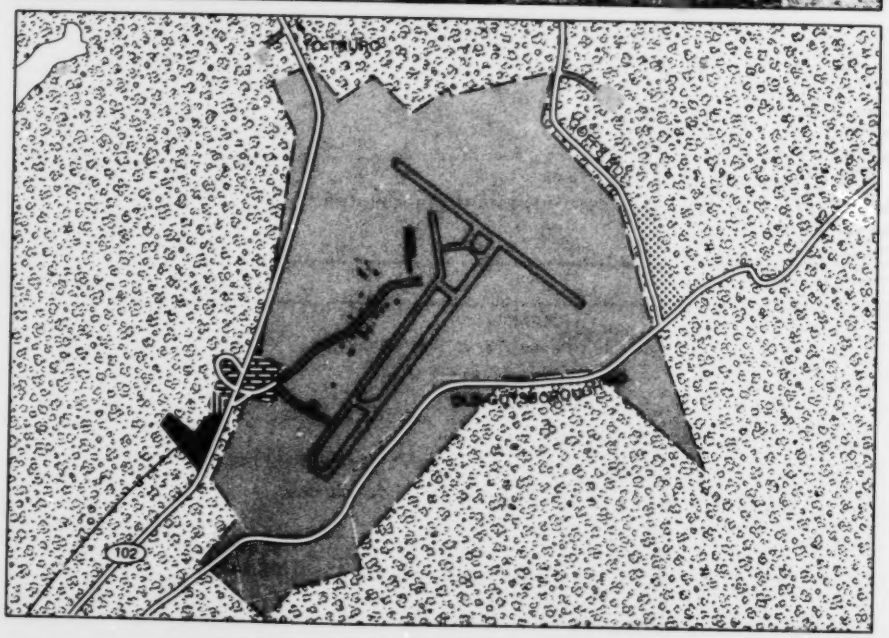
Highway 102 (near Halifax International Airport)
Route 102 (près de l'aéroport international d'Halifax)

OWNER/PROPRIÉTAIRE
PWC TPC

CRPI/RIC:
1209026 007 DPW0 03054

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:66,600

0 666
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (87) TPC - TERRAIN VACANT

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
18,2 ha	Irrégulières	Non disponible	1958, 1977*/$0

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-2 Industriel	Relativement plat, avec boisés de conifères et arbres à feuilles

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Ancien terrain d'aéroport de TC: vacant à 100% (voie d'accès en gravier croisant "l'enclave" au nord-ouest)	Électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
0	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
I-2 Industriel	Commercial, industriel, transport, non aménagé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Le comté d'Halifax est à aménager un parc industriel de l'autre côté de la route 102 au sud-est de l'aéroport	Parc industriel aérotechnique (aéroport/industries de pointe)

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun, actuellement	Passable à bon par route; Adéquat air (près aéroport)	Non nécessaire pour le moment

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Terrain conservé en réserve jusqu'à l'identification des besoins du gouvernement ou du marché

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0 (1983-1984)	$0	$28 500 (évaluation 1985)	$121 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Cette propr.a été acquise en 1958 pour faire partie de l'aéroport inter. d'Halifax. En 1975, 14,3 ha ont été transférés à TPC lorsque la route 102 est venue couper cette partie du reste du terrain de l'aéro. En 1977, TPC a fait un échange avec un propr. voisin. pour augmenter la super. du terrain à 18.2 ha.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 87a

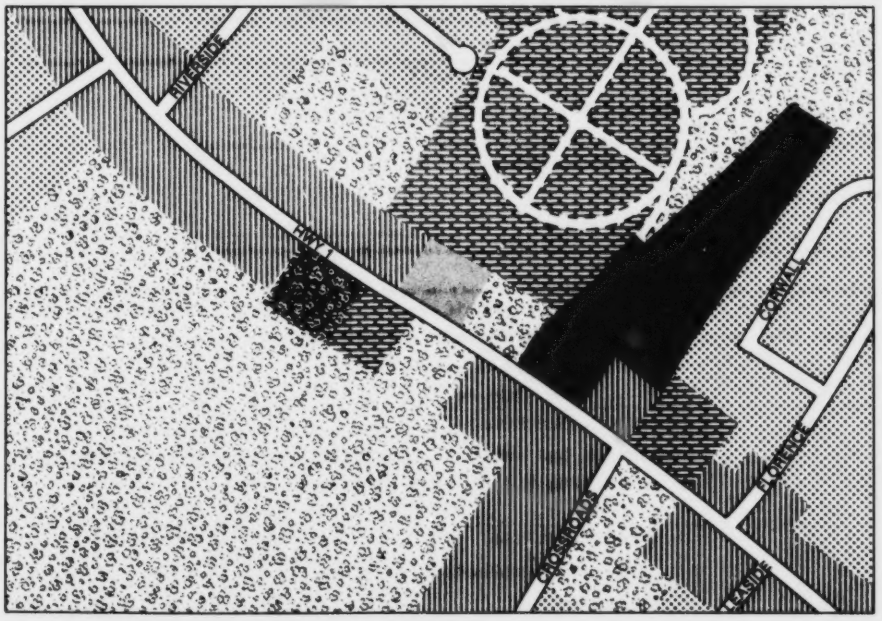
Vacant Land (Parcel RCX)
Terrain vacant (parcelle RCX)

Highway 1, Lower Sackville
Route 1, Lower Sackville

OWNER/PROPRIÉTAIRE
PWC / TPC

CRPI RIC:
not in the CRPI/pas dans le RIC

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE/ÉCHELLE 1:5,200 0 52 m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (87a) TPC - TERRAIN VACANT (PARCELLE RCX)

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
2,01 ha	192 m x 82 m irrégulier	Lot RCX, Lower Sackville	1980/$109 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-3 Noyau commercial	Pente moyenne vers l'arrière; partie arrière formant plateau; couverture de pelouse

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Vacant 100%	Électricité, eau, égout

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
0	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune*	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-3 Noyau commer.;R-1 habit. unifam.;P-1 Espaces libres;P-2 instal. commu.	Cimetière, église, résidentiel, vacant, commercial	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Construction commerciale possible en bordure de la route 1	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun - La propriété a été reprise par RC-1 pour fins d'imposition	Adéquate par automobiles, passable par autobus et piétons	S/O

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aliénation par vente à l'intérieur du programme de vente de propriétés à l'échelle nationale - TPC

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0 (83-84)	$0	$206 000 (Évaluation 1985)	$0

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Le 23 août 1984, un incendie a détruit une grange abandonnée; c'était le seul ouvrage qui restait sur cette propriété.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 88

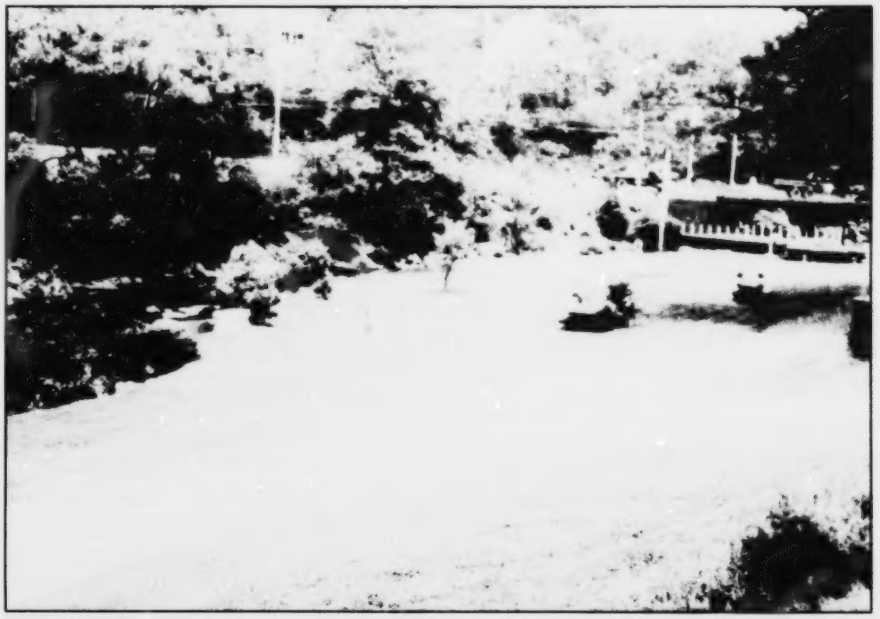
Former Fish Hatchery
Ancienne station piscicole

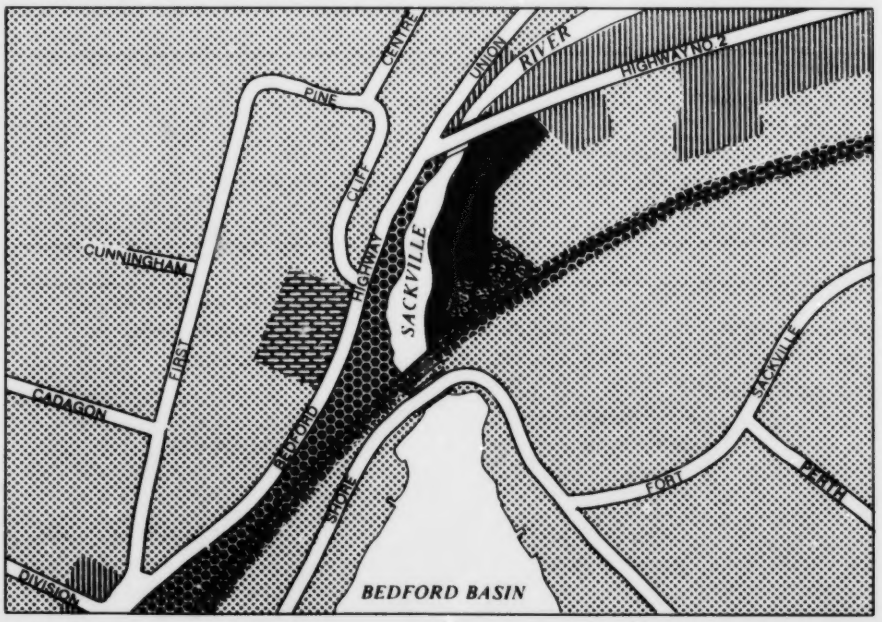
Sackville River between Bedford Highway and Shore Road, Bedford
Riviere Sackville, entre la route Bedford et le chemin Shore, Bedford

OWNER PROPRIÉTAIRE
PWC TPC

CRPI RIC:
1209024 009 DPW0 21944

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (88) TPC - ANCIENNE STATION PISCICOLE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,64 ha	Irrégulières	Non disponible	1875/$7 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
P-1 Parcs	Parc riverain, aménagé

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Parc loué par le gouvernement provincial et géré par la municipalité: 100% parc	Électricité, eau, égout

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
0	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
-	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-1 Hab. unifam.; R-2Dupl.;P-1Parcs; C2/C5 comm. (local et route)	Résidentiel, commercial, transport (route, rail)	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable	Extension du pont sur la rivière Sackville

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun, en ce qui concerne le gouvernement fédéral. La propriété est louée à la province de Nouvelle-Écosse pour une période de cinq ans se terminant en avril 1986	Adéquate pour automobiles, autobus et piétons	Adéquat dans ce secteur

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Vente à la ville de Bedford, au prix du marché

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0 (1983-1984)	$500/année (location)	Non disponible	Aucune (louée à la province)

INFORMATION ADDITIONNELLE

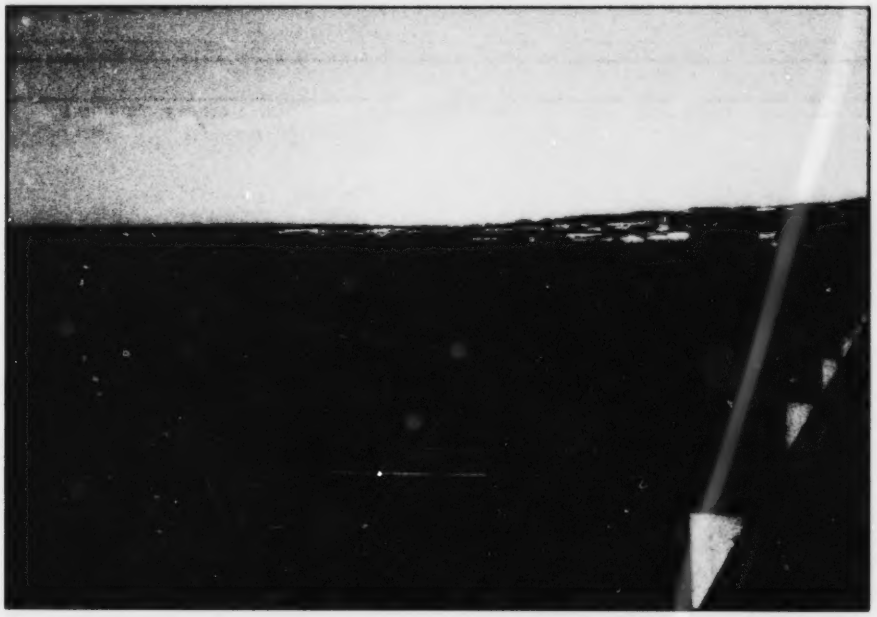
La majeure partie de cette propriété se trouve dans la plaine inondée par la rivière Sackville, ce qui réduit grandement ses possibilités de développement.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

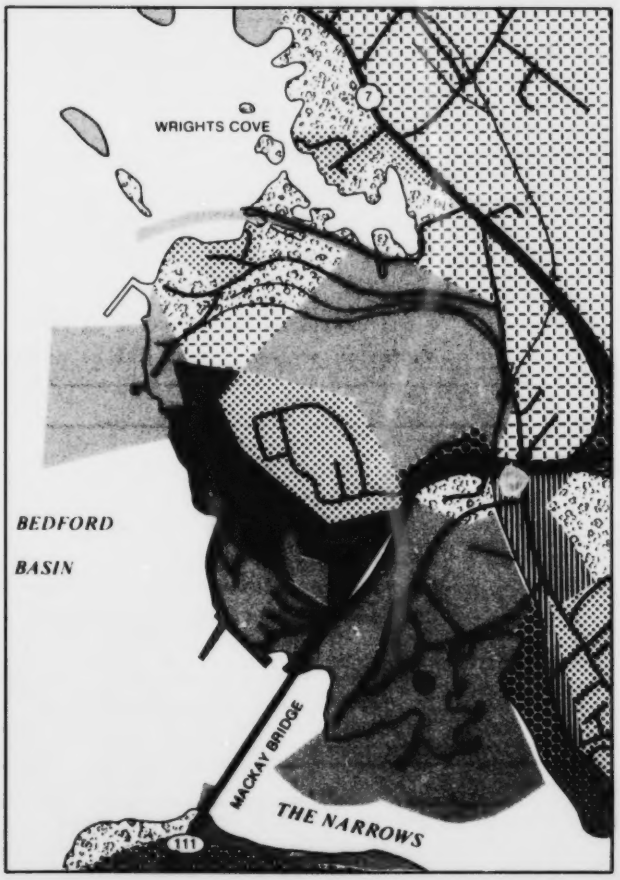
[redacted]

[redacted]

Northwest of MacKay Bridge Approach, Dartmouth
Nord-ouest des approches du pont MacKay, Dartmouth



OWNER / PROPRIÉTAIRE
PWC / TPC
CRPI RIC:
1209022 007 DPW0 03020
STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 250
m

SCALE / ÉCHELLE 1:25,000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (89) TPC – TERRAINS DE L'IOB

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
24,29 ha*	Irrégulières	Non disponible	1960, 1965/$5 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
H-Zone d'aménagement différé I-3 Industriel (portuaire)	Terrain vallonné, planté d'arbres, pente moyenne vers le bassin Bedford

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Utilisation limitée par l'Institut océanographique de Bedford (P&O) (Voir site n°30): 2% ouvrages/accès; 98% vacant	Eau, électricité (sur une partie du site

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
0	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Tour radio (P&O) Entrepôts (P&O)	-	Bon Passable	Communications des navires à la terre Entreposage, IOB

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
H-Zone d'aména. différé I-3 Industriel (portuaires)	Résidentiel, institutionnel, transport, non aménagé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Zone stable actuellement	Plans préliminaires de l'IOB de P&O (site n° 30) pour une expansion progressive de 50% au cours des prochains 10 ans

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Réserve foncière afin de parer aux besoins de la Couronne	Passable pour automobiles, mauvais autobus et piétons	Suffisant

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Laboratoire régional de 3700 m^2 pour SBSC Plan général d'utilisation du sol en voie de préparation

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0	$0	$250 000 (E) TPC/SI (1984)	$25 000 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Cette superficie ne comprend pas le site du Centre de contrôle de la circulation maritime transféré récemment à TC (site n° 122)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 91

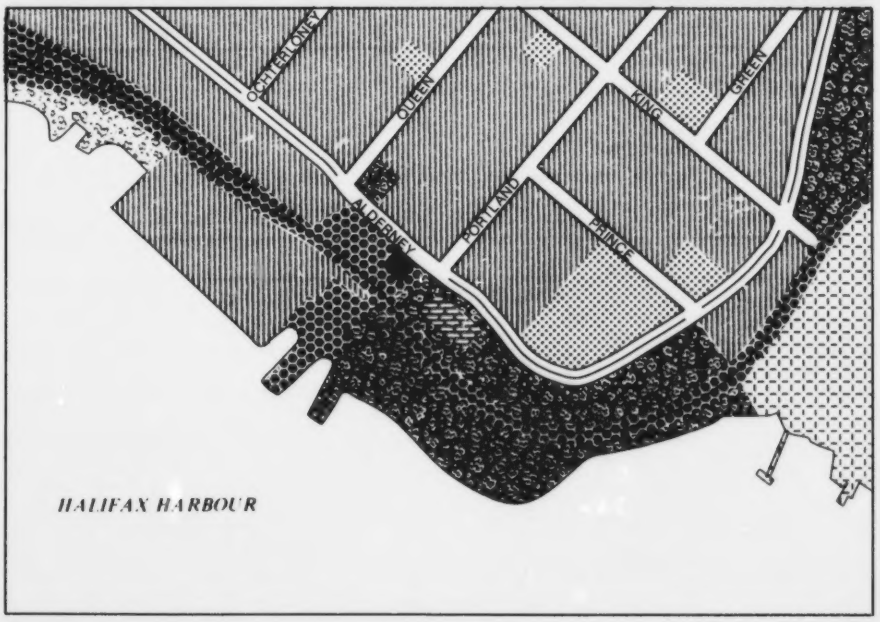
Old Post Office Site
Ancien emplacement d'un bureau de Poste

Alderney Drive (former Water Street), Dartmouth
Promenade Alderney (ancienne rue Water), Dartmouth

OWNER PROPRIÉTAIRE
PWC / TPC

CRPI RIC:
1209022 007 DPW0 02830

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:3,200

0 32
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (91) TPC - EMPLACEMENT D'UN ANCIEN BUREAU DE POSTE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
427,5 m^2	23,8 m x 18 m	Non disponible	1891/$4 500

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
S-Institutionnel	Relativement plat, asphalté

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Occupé par le terminus d'autobus. 80% - 100% terminus d'autobus (partie occupé par un édifice)	Aqueduc, égouts, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
*	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
-	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
S - Institutionnel GC - Commercial général	Terminus d'autobus et du traversier, Commercial, institutionnel, voie ferrée	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Relativement stable	Tour à condominiums en construction à l'est de la propriété, le long de la Promenade Alderney

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun besoin; acheté à l'origine comme qual; utilisé par la suite comme bureau de poste jusqu'en 1913	Bonne par auto, autobus et pied; passable, eau	Aucun, limité dans les environs

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0	$0	Non disponible	Non éligible

INFORMATION ADDITIONNELLE

* La propriété semble être occupée par le terminus d'autobus. Une partie peut être couverte par l'entrée à l'édifice du traversier de Dartmouth.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 92

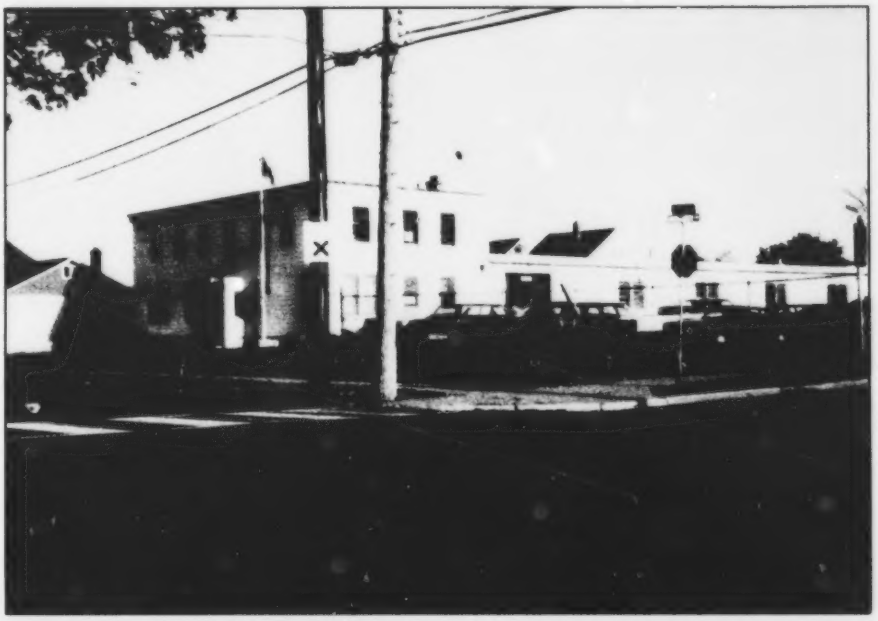
Lynch Building
Immeuble Lynch

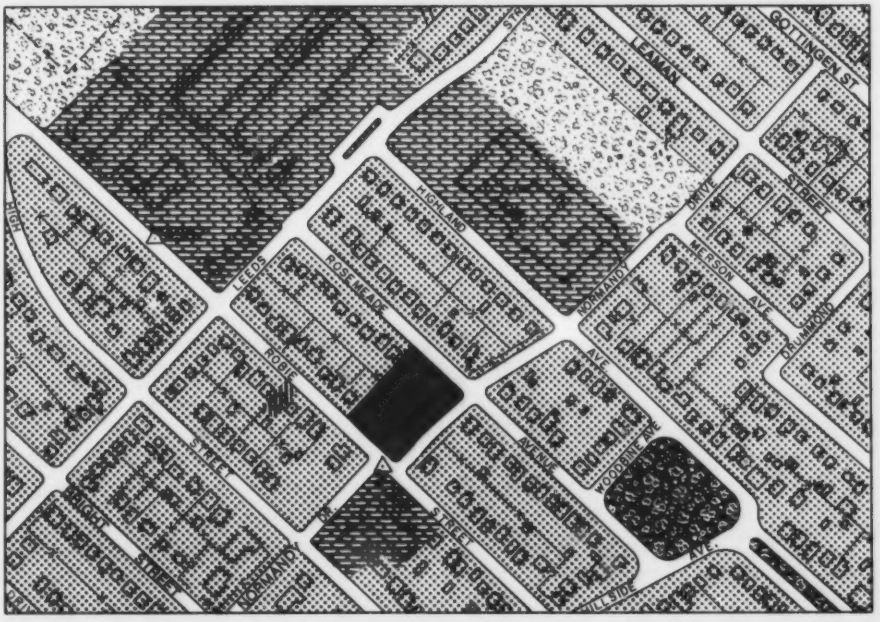
3655 Robie Street, Halifax
3655, rue Robie, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
PWC/TPC

CRPI/RIC
1209021 008 DPW0 02950

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (92) TPC - IMMEUBLE LYNCH

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,282 ha	46,3 m x 61 m	Bloc "A" Parc Highland Lots 12-15, 32-35	1952*/$55 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-2 Résidentiel général	Terrain d'angle, plat; grand complexe

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Installations d'entreposage avec quelques bureaux 21% édifices, 50% entreposage, 29% aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	2	1 118,6 m^2	1 078 m^2	1 035,3 m^2	1952-1953	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Ossature de bois/ parement de vinyle	Rénovations - réparations au parement (1982)	Acceptable	3 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	P&O	1 078 m^2	Mensuel	Entreposage (quelques bureaux)	1

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Complexe d'entreposage	49 m x 24 m (E)	Moyen	Entreposage extérieur/véhicules

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-2 Résidentiel général	Résidentiel, institutionnel	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Quartier stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Entreposage intérieur et extérieur	automobiles et autobus; acceptable pour piétons; médiocre pour camions	Amplement suffisant sur le terrain et dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Installation d'une hale ou d'une clôture (1984-1985); nouveau toit; nouveau parement, modifications intérieures (1985-1986); accroître la capacité de chargement

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$24 000 (83-84)	$62 276/1984 (fictif)	$252 400 (1982) (éval. féd.)	$10 527 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Date d'acquisition par DN - transfert à TPC en 1970.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 93

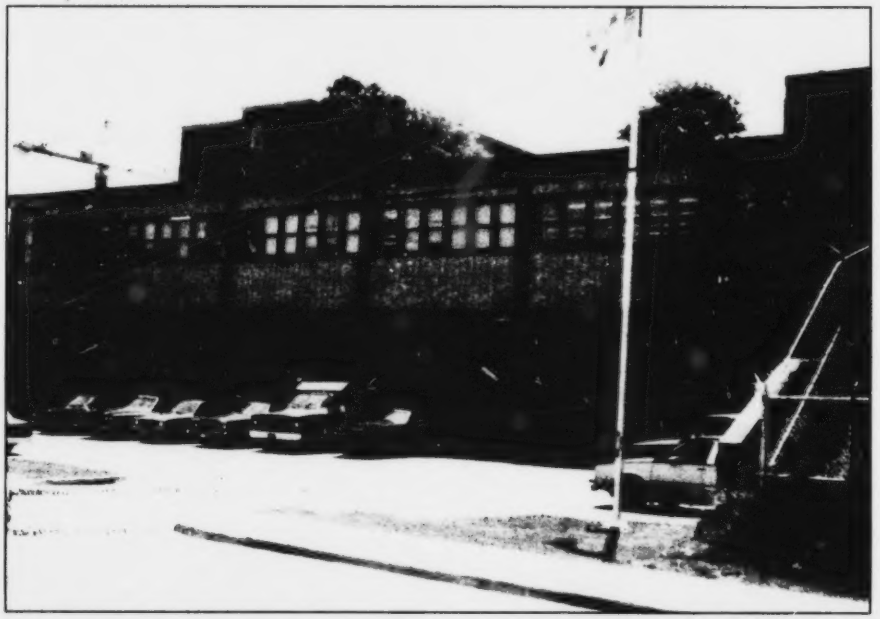
Queen's Printer Building
Immeuble de l'imprimeur de la Reine

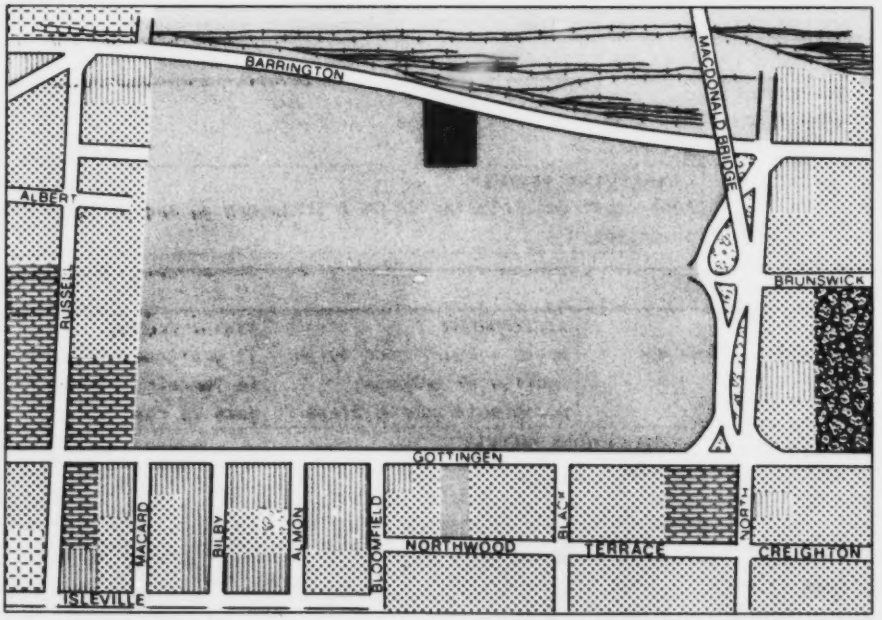
2740 Barrington Street, Halifax
2740, rue Barrington, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
PWC/TPC

CRPI/RIC:
1209021 008 DPW0 02937

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





SCALE/ÉCHELLE 1:6,500

0 65
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (93) TPC - IMMEUBLE DE L'IMPRIMEUR DE LA REINE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,286 ha	40,7 m x 70,1 m	Non disponible	1961[a]/Aucun

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
A-F Forces armées	Propriété excavée en flanc de colline; mur de soutènement en béton

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site du bâtiment des imprimeries de la Reine 40% bâtiment; 40% stationnement/accès; 20% mur de soutènement	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	2	1 411,2 m^2	1 159,9 m^2	1 023,9 m^2	1961	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Parement de brique	Aucune	Bon	12 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	ASC	648,7 m^2	Mensuel	Traitement	14
	ASC	108,3 m^2	Mensuel	Entreposage	
	EC	298,2 m^2	Mensuel	Entreposage	
	Parcs	104,7 m^2	Mensuel	Entreposage	

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
AF - Forces armées	DN (chantier maritime, Stadacona) Institutionnel, cimetière	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Secteur stable	Achèvement de l'hôpital de DN à Stadacona au sud de la propriété

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Services d'imprimerie pour divers ministères fédéraux	Accès adéquat pour automobiles et autobus; acceptable pour piétons	13 emplacements sur le terrain; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$47 666 (83-84)	$74 633/(1984) (fictif)	$540 300 (1982) (éval. féd.)	$22 534 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Transfert de DN avec clause réversible.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 94

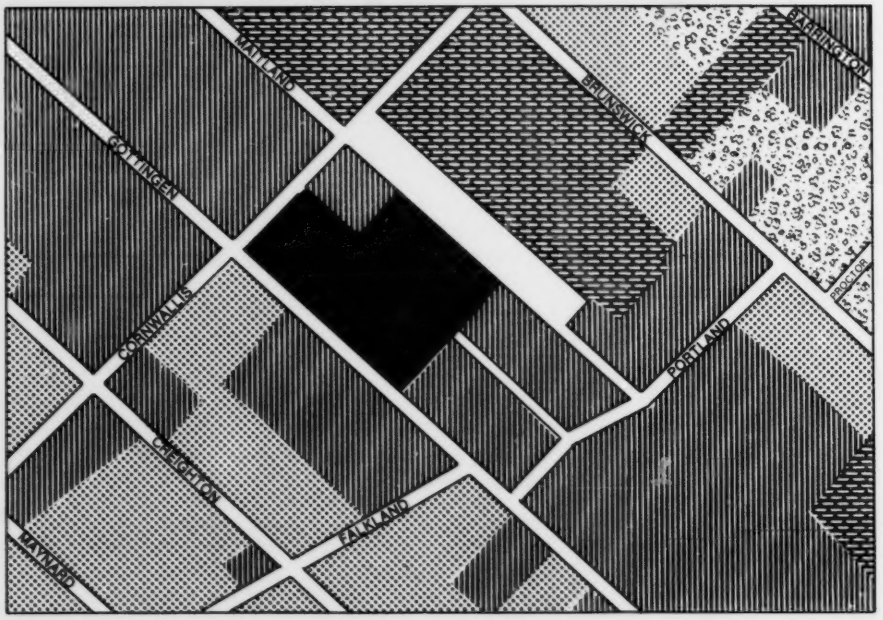
Government of Canada Building Site
Emplacement pour un immeuble fédéral

Gottingen and Cornwallis Streets, Halifax
Rues Gottingen et Cornwallis, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
PWC TPC

CRPI/RIC:
not in the CRPI pas dans le RIC

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:3,200

0 32
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (94) TPC - EMPLACEMENT POUR UN IMMEUBLE FÉDÉRAL

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,3846 ha	Irrégulières	Bloc C, Gottingen et Cornwallis	1984/$1 000 000 (E)

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-2 Affaires (général)	Légère pente de l'ouest vers l'est

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site d'un futur édifice du gouvernement du Canada 5% constructions (2 édifices vacants à être démolis), 95% vacant	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	11	19 000 m^2 (E)	Non disp.	15 640 m^2	1985-1986	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Parement de brique	Aucune	Excellent (une fois terminé)	50 ans (à l'achèvement)

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	Divers ministères	Non disp.	Mensuel	Bureaux d'usage général	1000
	Locataires commerciaux	500 m^2 minimum	Mensuel	Commercial/détail	

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-2 Affaires (général) R-3 Log. mult.	Commercial, institutionnel, résidentiel	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Rénovation progressive du quartier	Réaménagement sporadique et réutilisation d'ouvrages existants

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Bureaux d'usage général pour divers ministères et organismes fédéraux; emplacement choisi pour aider à la revitalisation du secteur	Accès adéquat pour automobiles et autobus; acceptable pour piétons	150 emplacements sur le terrain; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Seront tous disponibles	Projet demande encore une revue par le ministère

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0 (83-84)	$0	$1 000 000 (prix d'achat du terrain)	$0 (non encore éligible)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Renseignements concernant le bâtiment obtenus d'après les critères de conception préliminaire et sujets à modification avant l'achèvement des travaux de construction.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 95

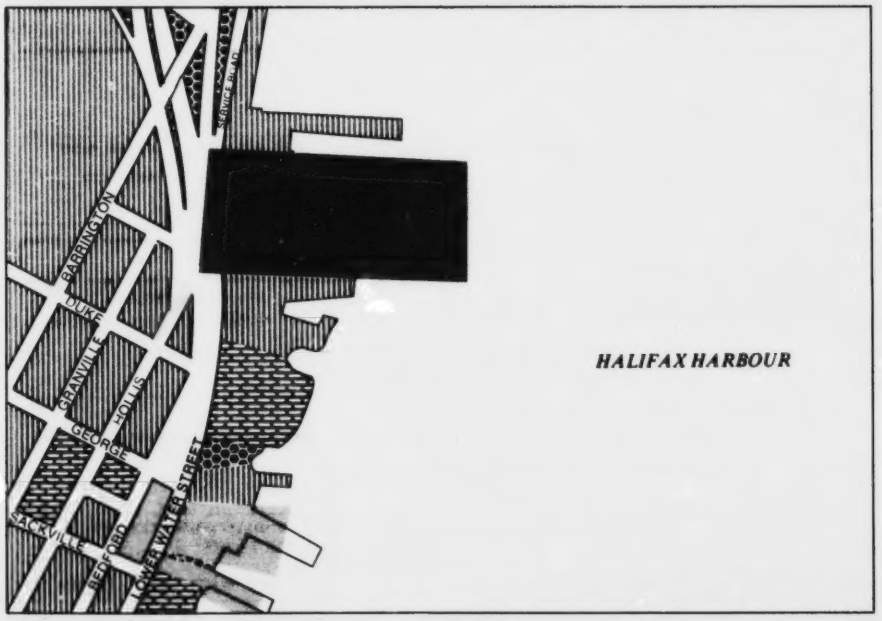
Future Harbour Development (Sheraton Hotel Site)
Futur développement portuaire (Hotel Sheraton)

Service Road, Halifax
Chemin Service, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
PWC TPC

CRPI RIC
1209021 008 DPW0 02983

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:7,500

0 75
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (95) TPC – FUTUR DÉVELOPPEMENT PORTUAIRE (HÔTEL SHERATON)

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
2,138 ha*	209 m x 114 m (E)	Non disponible	1977, 1982/$1 600 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-2 Affaires (général)	Terrain riverain, plat, adjacent à des propriétés historiques

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Louée à la Waterfront Development Corporation pour la construction d'un hôtel; 61% l'hôtel (en construction); 39% dans l'eau	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
0	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Quai	75 m (E)	Bon	Installations d'accostage (non utilisées)

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-2 Affaires (général)	Commercial, transports	Moyenne à forte

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Développement commercial/bureaux important dans le secteur	Tour Central Trust et quai Purdys sont en construction. HMCS Scotian en voie d'achèvement au chantier maritime (site n° 49)

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun programme du gouvernement ne prévoit utiliser cette propriété à l'heure actuelle	Accès adéquat par bateau et automobiles, acceptable par autobus	Adéquat pour l'hôtel

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis par TPC	Propriété louée à la Waterfront Development Corporation en vue de la construction d'un hôtel

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0	$1 600 000 (terme de location complet)	$1 600 000 (estimation 1977)	Locataire paie taxes

INFORMATION ADDITIONNELLE

* La propriété comporte 1,296 ha de terrain et 0,841 ha dans l'eau.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 96

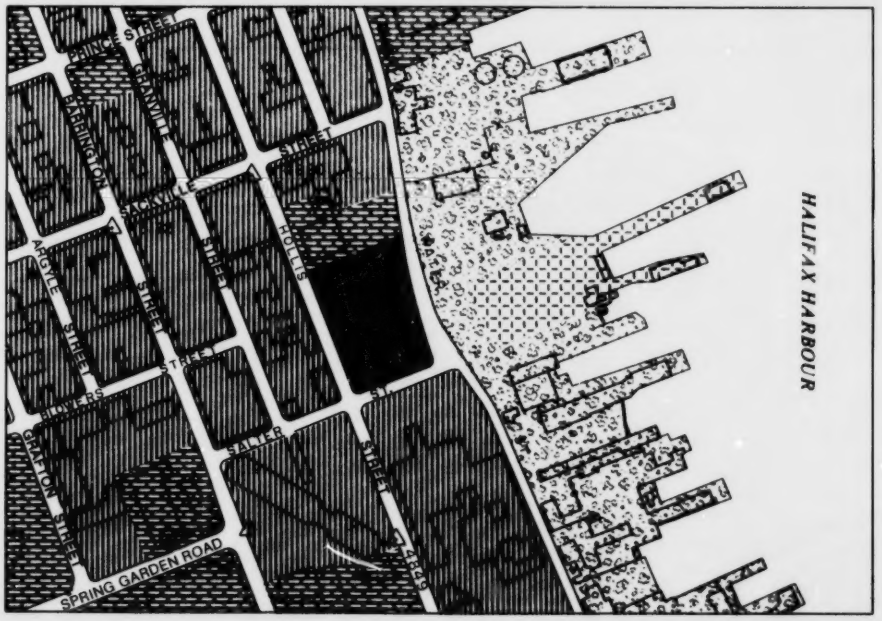
Ralston Building
Immeuble Ralston

1557 Hollis Street, Halifax
1557, rue Hollis, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
PWC TPC

CRPI RIC
1209021 008 DPW0 02942

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,515 ha	86 m x 61 m	Non disponible	1942, 1947, 1956, 1957, 1966/$295 200

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-2 Affaires (général)	Pente graduelle vers le port; mur de soutènement dans le stationnement côté Sackville/Hollis

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Immeuble à bureaux d'usage général: 50% bâtiment; 43% stationnement/accès; 7% mur de soutènement/aménagement paysager	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	voir page suivante	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Hangar pour entreposage	16,95 m^2 (brut)	Bon	SBSC - Entrepôt

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-2 Affaires (général) P-Parc et institut.	Commercial, stationnement, activités industrielles et maritimes connexes	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Développement commercial au sud de la propriété	Achèvement de Maritime Centre (7 étages suppl.) et du complexe The Brewery (bureaux/commerces de détail)

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Usage général, bureaux loués à divers organismes du gouvernement fédéral	Accès adéquat pour automobiles, autobus et piétons	75 emplacements sur le terrain; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accès et ascenseurs	Important projet de rénovation/réparation prévue pour le milieu de 1986 (approbation du CT nécessaire)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$735 584 (83-84)	$1 460 381 (1984) (fictif) $604 942 (1984) (réel)	$4 276 450 (1984) (éval. féd.)	$154 572 (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	8 plus construction hors-toit, et 2 niveaux de sous-sol	18 092 m^2	15 057,8 m^2	12 776,3	1953	Aucune

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Charpente métallique, extérieur en blocs de granite	Aucune récente	Bon à l'extérieur Acceptable à l'intérieur	1 an

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
1	SBSC	1 808,0 m^2	Mensuel	Bureaux, informatique/lab., entreposage
	RC-I	5 185,5 m^2	Mensuel	Bureaux, entreposage
	TPC	2 643,6 m^2	Mensuel	Bureaux, informatique/lab., traitement, entreposage
	ASC	4 027,1 m^2	Mensuel	Bureaux, informatique/lab., entreposage
	Agr.	217,1 m^2	Mensuel	Traitement, entreposage
	Caterplan	294,1 m^2	Mensuel	Traitement
	EC	43,2 m^2	Mensuel	Entreposage
	Halifax Credit Union	23,2 m^2	Mensuel	Bureaux
	Vacant	15,8 m^2	Mensuel	Bureaux

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 97

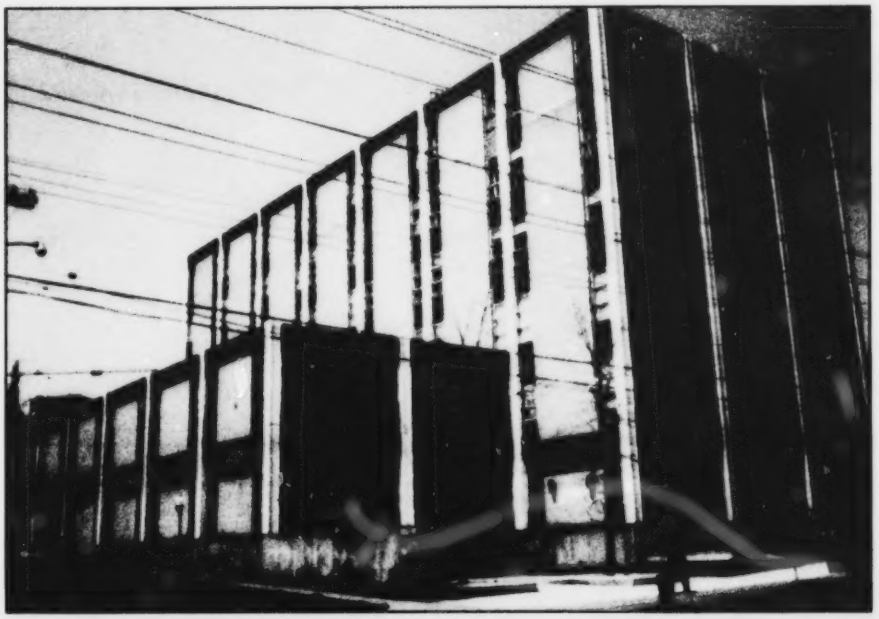
Sir John Thompson Building
Immeuble Sir John Thompson

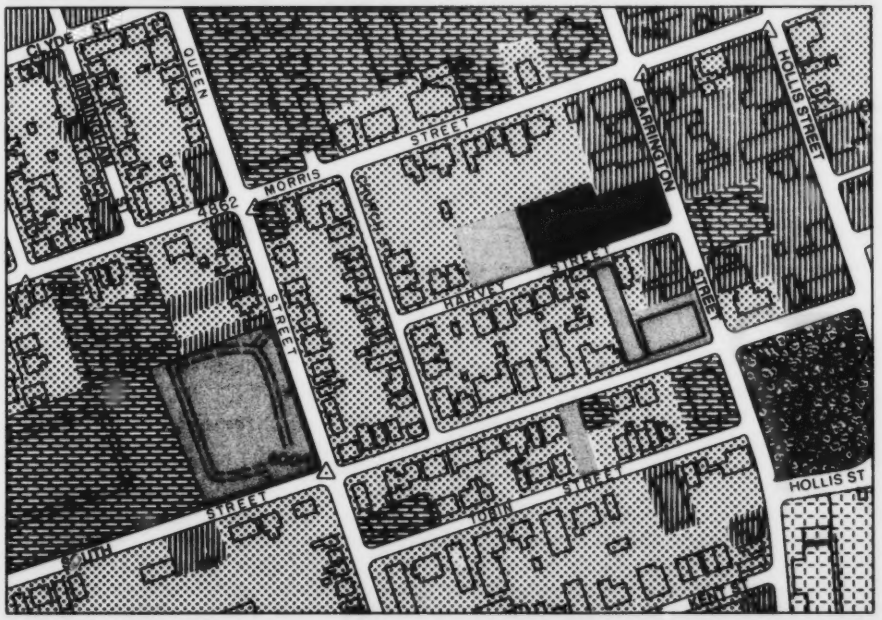
1256 Barrington Street, Halifax
1256, rue Barrington, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
PWC / TPC

CRPI RIC:
1209021 008 DPW0 02936

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,37 ha	29,3 m 103,3 m (irrégulières)	Non disponible	1962/$28 000 (E)

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
RC-3 Résidentiel forte densité/ Commercial mineur	Terrain assez plat (légère pente ascendante de l'avant vers l'arrière

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Édifice à bureaux d'usage général 40% bâtiment; 50% stationnement/accès; 10% terrain aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	6	7 330 m^2	5 917,7 m^2	4 910,6 m^2	1966	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Acier de construction, parement de briques	Aucune	Acceptable à bon	1 an

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	voir page suivante	-	-	-	200

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
RC-3 Rés. forte densité/ Commercial mineur	Commercial, résidentiel, institutionnel	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Rénovation/réaménagement sporadiques	Lotissement résidentiel/commercial (immeubles bas) au nord de la propriété (Rues Barrington/Morris)

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Divers bureaux avec stationnement suffisant	Accès adéquat pour automobiles et autobus acceptable pour piétons	58 emplacements sur le terrain; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Rampe d'accès et ascenseurs	Enlèvement de l'amiante/rénovations intérieures (1985-1986)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$224 764 (83-84)	$805 315/(1984) (fictif)	$2 431 000 (E) TPC/SI (1984)	$135 282 (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	-	-	-	-	-	-

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
-	-	-	-	-

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
-	TPC	553,4 m^2	Mensuel	Entreposage
	ST	1 942,6 m^2	Mensuel	Bureaux
	AINC	878,9 m^2	Mensuel	Bureaux
	SC	46,2 m^2	Mensuel	Entreposage
	MDC	21,8 m^2	Mensuel	Entreposage
	Planification d'urgence	18,5 m^2	Mensuel	Entreposage
	Caterplan	118,2 m^2	Mensuel	Traitement
	-	2 312,6 m^2	-	Bureaux vacants - louable

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 98

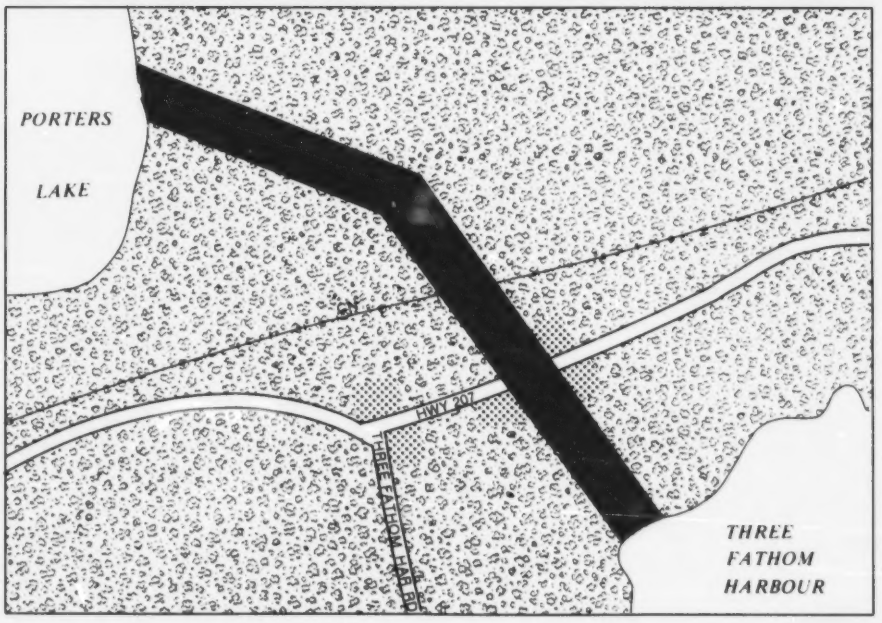
Porters Lake / Three Fathom Harbour Canal
Canal Porters Lake / Three Fathom Harbour

Highway 207, Seaforth
Route 207, Seaforth

OWNER PROPRIÉTAIRE
PWC / TPC

CRPI RIC:
not in the CRPI pas dans le RIC

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE / ÉCHELLE 1:8,000

0 80
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

(98) TPC - CANAL PORTERS LAKE/THREE FATHOM HARBOUR

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
3,073 ha	1426 m x 61 m	Non disponible	1907-1911/$180

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun	Canal en mauvais état; chenal non dragué

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Ancien chenal pour bateaux 30% chenal, 70% rives et zones tampon	Électricité (à l'intersection)

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
0						

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Murs de soutènement (2)	1 m (hauteur) x 35 m (longueur) (E)	Faible	Aucun

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	Voie ferrée (abandonnée), non aménagé, résidentiel clairsemé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun	Passable par auto, faible à pied	Non nécessaire

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non nécessaire	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0	$0	$2 000 (ével. féd.) (1982)	$20 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 99

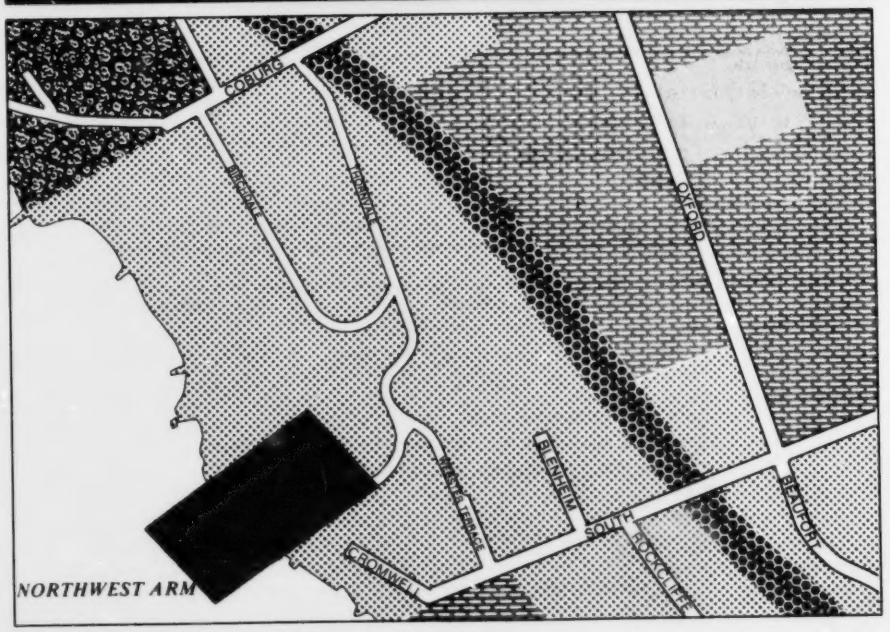
Thornvale Barracks
Casernes Thornvale

1 Webster Terrace, Halifax
1, terrasse Webster, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
RCMP/GRC

CRPI/RIC:
1209021 008 DPW0 02981

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (99) GRC – CASERNES THORNVALE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
1,485 ha	Ter: 73,4 m x 156,6 m Eau: 73,4 m x 45,7 m	Lot 1 Thornvale, Ville d'Halifax	1951/$55 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-1 Unifamilial	Pente modérée vers le rivage; grand terrain aménagé résidentiel, modérément boisé

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Bureaux d'usage général (ancien centre de conférences); 10% bâtiments; 7% stationnement/accès; 60% terrain aménagé; 23% eau	Électricité, eau, égout

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	3	1 000 m^2	839,8 m^2	712,4 m^2	Fin XIXe (Bât. principal)	Reconnu par le BEEFP (Bât. principal)
4	1	131 m^2	120 m^2 (E)	120 m^2	autres bât. (1951-1976)	

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Ossature/parement de bois	Rénov. intérieures 1976	Bon	10 ans
4	Parement de bois (bardeaux)	Aucune	Acceptable	10 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	GRC	839,8 m^2	Mensuel	Bureaux	23 GRC
4	GRC	120 m^2 (E)	Mensuel	Entreposage	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-1 Unifamilial P-Parc et institutionnel	Propriétés résidentielles, parc, récréatif (club de la police)	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Secteur stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Bureaux pour le quartier général divisionnaire de la GRC (site n° 102)	Accès adéquat pour automobiles, autobus et piétons	15 emplacements existants; 23 proposés

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aucun	Sortie de secours, réagencement des bureaux de la GRC; couverture neuve (1985-1986)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$44 584 (83-84)	$0	$446 000 (1982) (éval. féd.)	$18 600 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* La propriété a été achetée par la GRC en 1951 puis transférée à TPC en 1976. En 1983, elle a été louée à la GRC qui l'utilisait pour des bureaux. Le 11 septembre 1984, elle a été transférée à la GRC qui continuera à l'utiliser pour ses bureaux.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 100

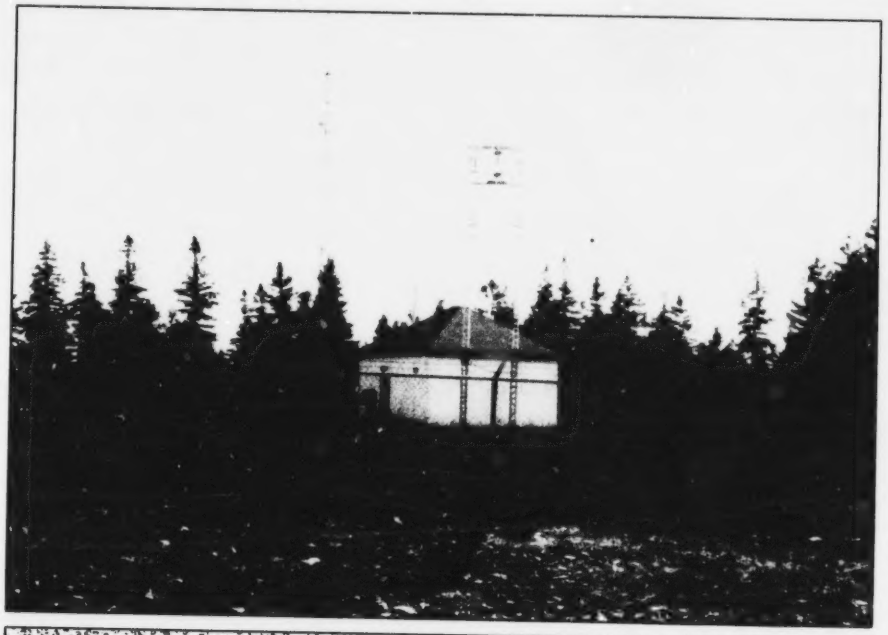
Relay Tower
Tour de relais

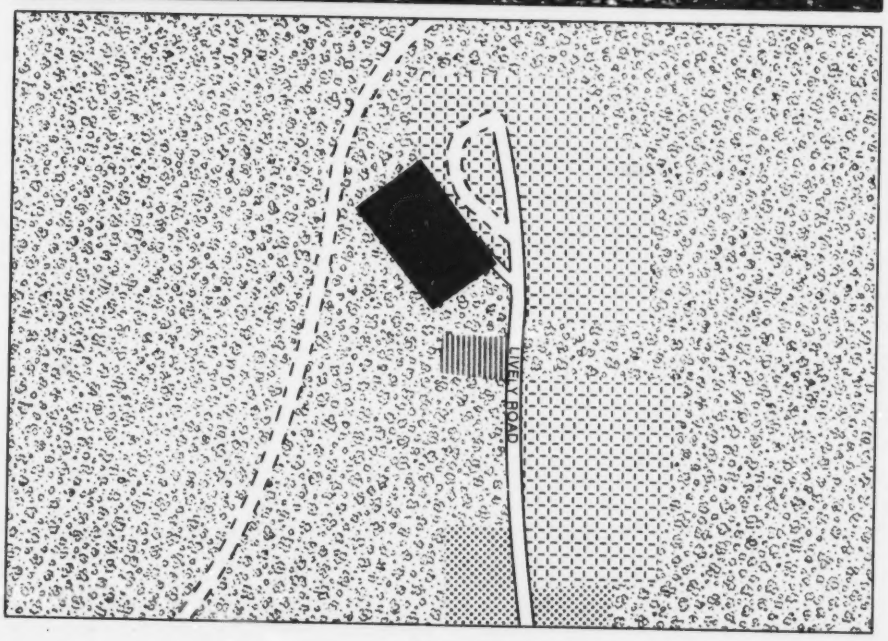
Lively Road, Upper Sackville
Chemin Lively, Upper Sackville

OWNER/PROPRIÉTAIRE
RCMP/GRC

CRPI/RIC:
1209012 009 RCM0 02857

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:5,200

0 52
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (100) GRC - TOUR DE RELAIS

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,57 ha	61 m x 91,4 m	Non disponible	1967/$1 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-6 Rural résidentiel	Pente légère de l'ouest vers l'est

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Site d'une tour de relais hertzien (entreposage d'éléments de tour) 5% bâtiment et tour; 10% accès; 85% tampon vacant	Électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	38,8 m²	-	37 m² (E)	1967	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Bloc de béton	Aucune	Bon	-

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	GRC	-	-	Transmission/relais hertzien	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
1 tour principale	47,7 m	Bon	Tour de télécommunications
1 tour secondaire	15 m (E)	Bon	Tour de télécommunications

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-6 Rural résidentiel C-2 Affaires (général)	Vacant, industriel/commercial, résidentiel linéaire	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Lotissement sporadique (résidentiel linéaire)	Construction résidentielle

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement en altitude pour obtenir une transmission claire (partie du réseau hertzien); zone de protection adéquate	Bonne pour l'entretien	Bon pour l'entretien

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$1 119 (82-83)	$0	$15 800 (1982) (éval. fédéral)	$775 (1982 intérim)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 101

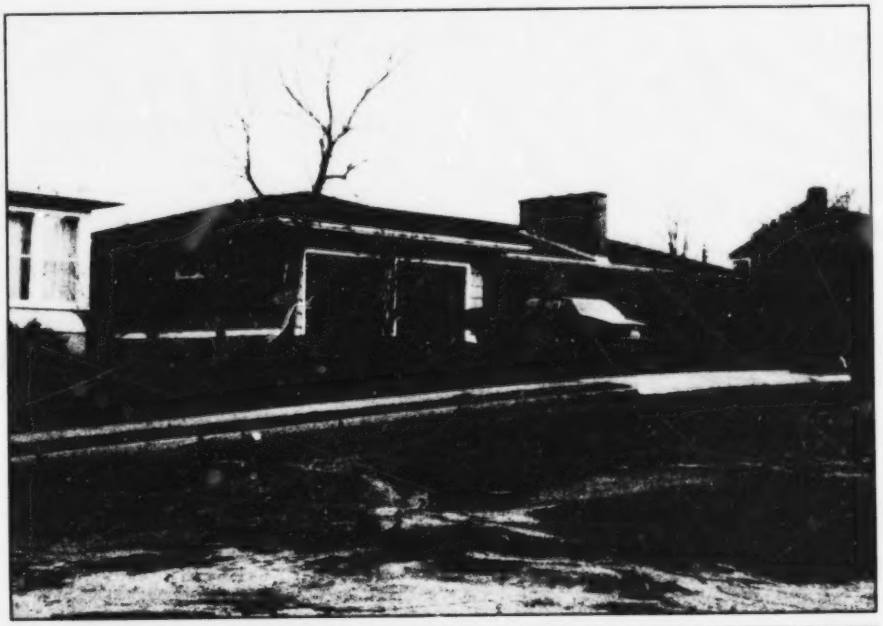
Married Quarters
Résidence familiale

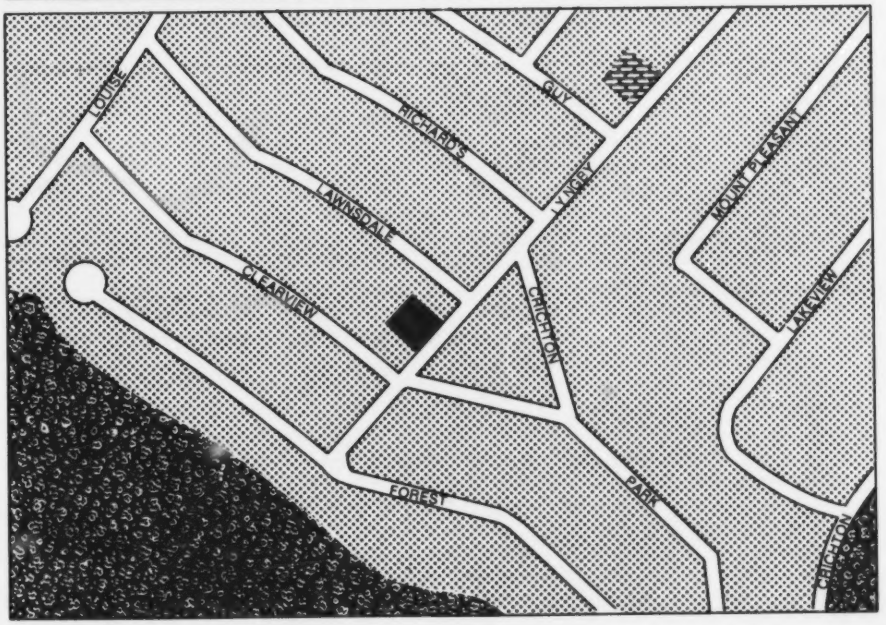
11 Lyngby Avenue, Dartmouth
11, avenue Lyngby, Dartmouth

OWNER / PROPRIÉTAIRE
RCMP GRC

CRPI / RIC:
1209022 007 RCM0 03037

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984





SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (101) GRC - RÉSIDENCE FAMILIALE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,098 ha	30,5 m x 32 m	Non disponible	1965/$6 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-1 Unifamilial	Aménagé - légère pente du nord vers le sud

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Terrain et maison unifamiliale détachée; 62% bâtiment; 5% accès; 33% aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	364,7 m²	146,2 m² (habitation)	146,2 m²	1958	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Ossature de bois/ parement de brique/ bardeaux de bois	Aucune	Bon (peinturage extérieur nécessaire)	25 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	Personnel GRC et famille	146,2 m²	Mensuel	Habitation familiale avec un garage double (44,9 m²) relié à la maison	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-1 Unifamilial	Unifamilial	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Quartier stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun	Accès adéquat pour automobiles; acceptable par transport en commun	Adéquat à des fins résidentielles

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune, sauf peinturage extérieur

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$42 (82-83)	$4 530 (1984)	$100 000 (évaluation septembre 1982)	$1 846 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

[redacted]

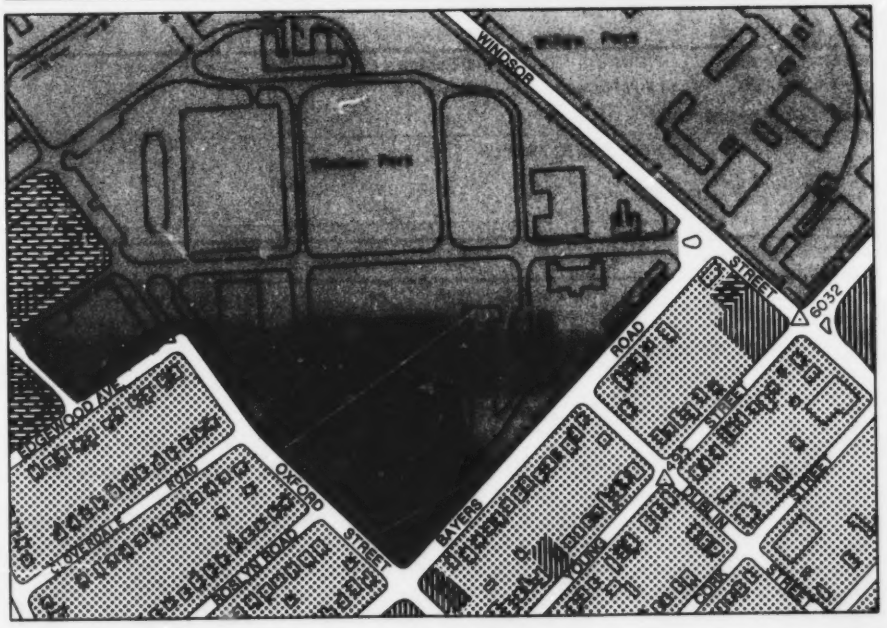
[redacted]

3139 Oxford Street, Halifax
3139, rue Oxford, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
RCMP/GRC

CRPI/RIC:
1209021 008 RCM0 02998

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (102) GRC - QG DE LA DIVISION "H"

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
1,86 ha	149 m x 120 m (irrégulières)	Lots R et R2, Oxford/Chemin Bayers	1973, 1977/$70 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
AF - Forces armées	Légère pente de l'ouest vers l'est; aménagé (en avant); terrain de stationnement revêtu (à l'arrière)

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Quartier général de la GRC pour la région de la Nouvelle-Écosse; 25% bâtiment; 45% stationnement/accès; 30% aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	5	5 857,2 m^2	-	4 390,7 m^2	1975	Aucune
1	3	3 074,3 m^2	-	2 341,2 m^2	1977	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Béton/parement brique	-	Bon	30 ans
1	Béton/parement brique	Aucune	Bon	32 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	GRC	-	-	QG Division "H" (1761,2 m^2)	214
1	GRC	-	-	Détachement de la sous division (580 m^2)	48
				Laboratoire de détection criminelle	

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
AF-Forces armées; R-2 Rés. gén.; C-2A Commer. mineur	Parc Windsor DN, institutionnel, résidentiel, commercial	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Quartier stable	*

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
La GRC doit être présenté dans la région d'Halifax mais le terrain ne répond à aucun besoin spécifique	Accès adéquat pour automobiles, piétons et transport en commun	224 emplacements sur le terrain; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Rampe d'accès	Réparations importantes au bâtiment du QG (maçonnerie, isolation, ventilation, évacuation des eaux - achèvement juin 1985)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$419 792 (83-84)	$0	$2 383 100 (1982) (éval. féd.)	$87 982 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

*On prévoit transférer l'annexe de l'hôpital, de Stadacona au parc Windsor (site n° 54). Le bâtiment sera situé sur le terrain de DN derrière le stationnement de la GRC.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 103

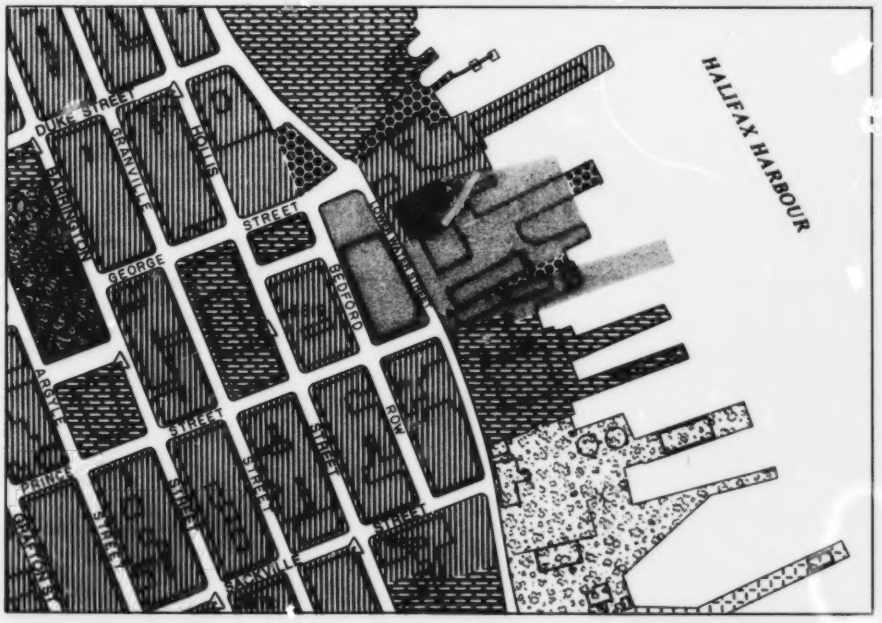
Division Headquarters Garage
Garage du Quartier général de division

1735 Lower Water Street, Halifax
1735, rue Lower Water, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
RCMP/GRC

CRPI/RIC:
1209021 008 RCM0 02999

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (103) GRC - GARAGE DU QG DE DIVISION

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,152 ha	29 m x 49 m	Partie du Bloc M, Halifax	1956, 1959/$80 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
C-2 Affaires (général)	Terrain plat, propriété asphaltée au bord de l'eau

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Garage à six baies avec stationnement extérieur 40% bâtiment; 60% stationnement/accès	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	509,6 m^2	-	473 m^2	1959	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Parement de brique	Aucune	Acceptable à bon	25 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	GRC	-	-	Garage avec petit bureau	2

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
C-2 Affaires (général)	Commercial, Institutionnel	Forte

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Réaménagement du bord de mer, quelques constructions commerciales	Réaménagement du Centre des pêcheries Scotia Fundy de P&O, Cha[illegible]cto Landing, rénovations possibles à l'édifice fédéral de Bedford Row

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
À l'origine, le QG Divisionnaire "H" de la GRC se trouvait à proximité (il est maintenant situé dans le quartier North End d'Halifax - site n° 102)	Accès adéquat pour automobiles, piétons et autobus	18 empl. extérieurs*, 6 baies; limité dans le quartier

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$6 425 (82-83)	$0	$760 000 (E) TPC/SI (1984)	**

INFORMATION ADDITIONNELLE

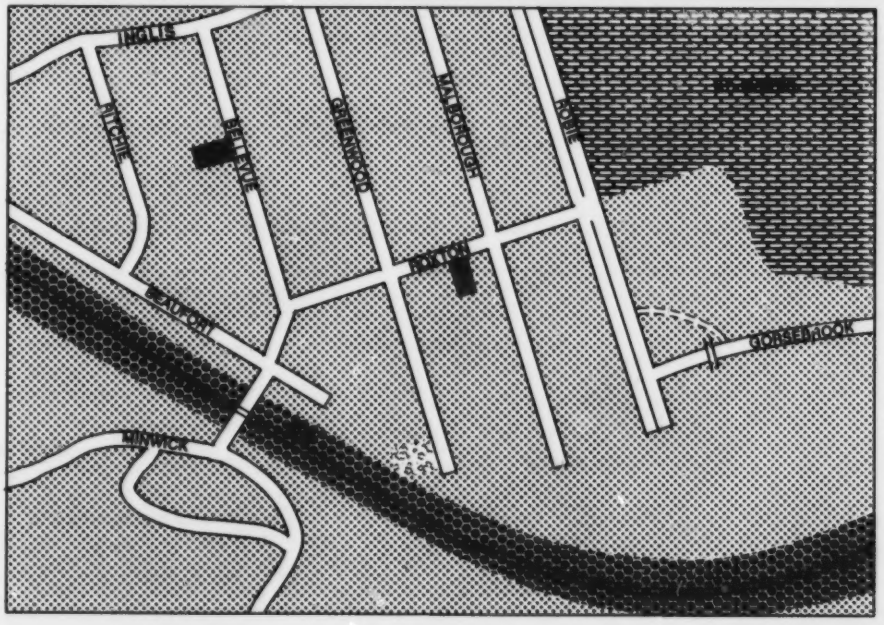
* P&O utilise l'arrière du terrain pour du stationnement additionnel pour les propriétés nos 28 et 29.
**Inclus avec les sites n° 28 et 29.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

[redacted]

964 Bellevue Avenue, Halifax
964, avenue Bellevue, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE RCMP/GRC
CRPI/RIC: 1209021 008 RCM0 02997
STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE 1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:5,200

0 52
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (104) GRC – RÉSIDENCE FAMILIALE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,066 ha	19,8 m x 33,5 m	Lot 43, avenue Bellevue	1954/$21 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-1 Unifamilial	Terrain aménagé, légère pente de l'est vers l'ouest

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Habitation unifamiliale 30% bâtiment; 10% accès/stationnement; 60% terrain aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	320,3 m^2	218 m^2	218 m^2	1950 (E)	Aucune
1	1	43,9 m^2	42,3 m^2	42,3 m^2	1950 (E)	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Ossature de bois/ parement d'aluminium	Parement d'aluminium – maison et garage (1979)	Bon	21 ans
1	Ossature de bois/ parement d'aluminium	–	Bon	21 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	Personnel GRC et famille	220,7 m^2	Mensuel	Logement familial	0
1	Personnel GRC et famille	42,3 m^2	Mensuel	Garage/abri pour voiture	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	–	–	–

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-1 Unifamilial	Résidentiel	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Quartier stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun	Accès adéquat à des fins résidentielles	Adéquat sur le terrain; dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Nouvelle couverture de bardeaux/remplacement de la chaudière et des tuyaux (Date et Coût inconnu)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$1 268 (82-83)	$4 945/(1984)	$100 000 (évaluation septembre 1982)	$1 740 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 105

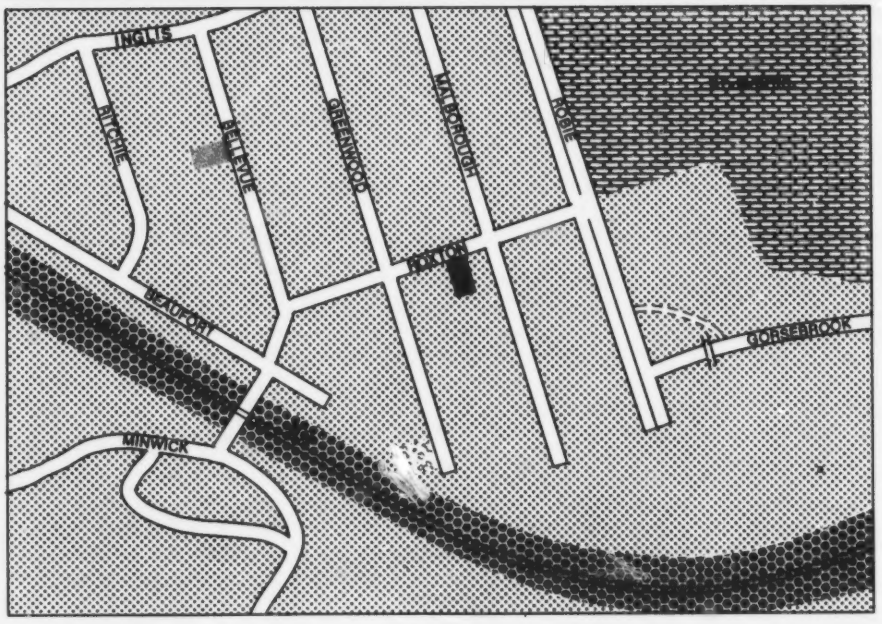
Married Quarters
Résidence familiale

6054 Roxton Road, Halifax
6054, chemin Roxton, Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
RCMP/GRC

CRPI/RIC:
1209021 008 RCM0 02996

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
198[illegible]



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:5,200

0 52
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (105) GRC - RÉSIDENCE FAMILIALE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,054 ha	16,8 m x 32 m	Non disponible	1954/$23 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
R-1 Unifamilial	Terrain plat aménagé

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Habitation unifamiliale 30% bâtiment; 10% stationnement/accès; 60% terrain aménagé	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1½	220,8 m²	135,5 m²	135,5 m²	1950 (E)	Aucune
1	1	23,6 m²	22,2 m²	22,2 m²	1950 (E)	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Ossature de bois/ parement d'aluminium	Parement d'aluminium maison et garage (1979)	Bon	21 ans
1	-		Bon	21 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	Personnel GRC et famille	135,5 m²	Mensuel	Logement familial	0
1	Personnel GRC et famille	22,2 m²	Mensuel	Garage	

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-1 Unifamilial	Résidentiel	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Quartier stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Aucun	Accès adéquat à des fins résidentielles	Sur le terrain et dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$442 (82-83)	$5 507 (1984)	$105 000 (évaluation septembre 1982)	$1 862 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 106

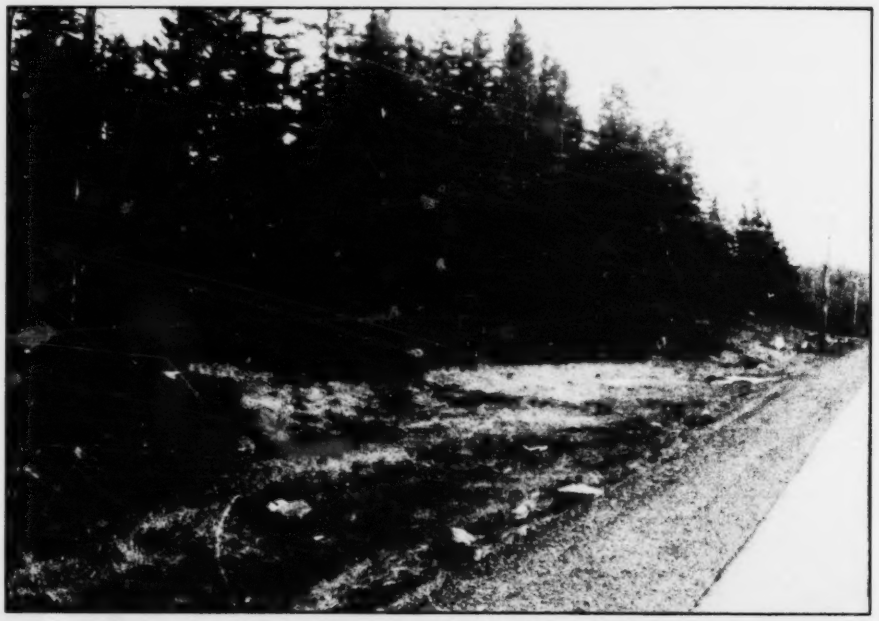
Future Detachment Site
Futur emplacement d'un détachement

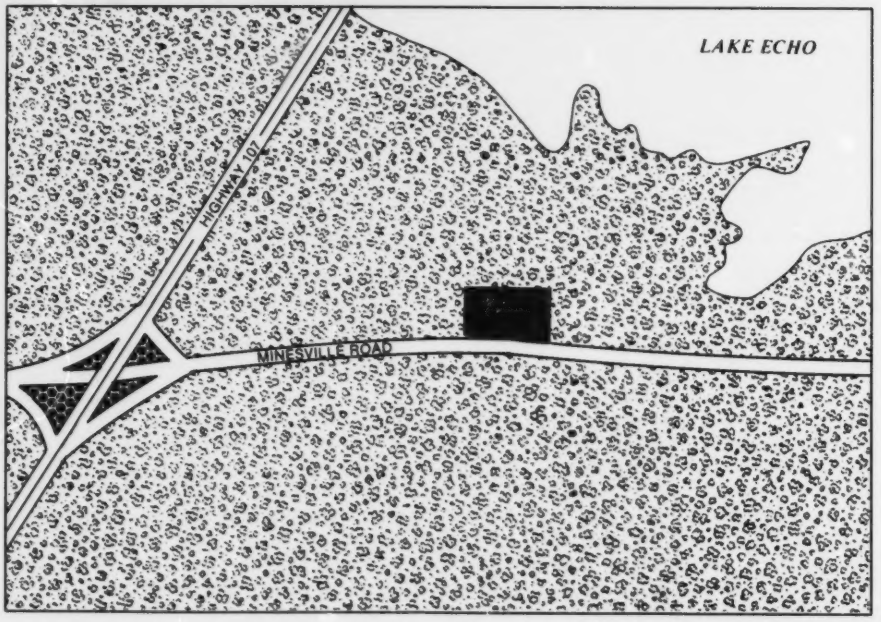
Minesville Road, Minesville
Chemin Minesville, Minesville

OWNER/PROPRIÉTAIRE
RCMP/GRC

CRPI RIC:
1209026 007 RCM0 24168

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:10,000

0 100
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (106) GRC – FUTUR EMPLACEMENT D'UN DÉTACHEMENT

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,92 ha	122 m x 76 m	Lots M1-A, M1-B et M1-C, Minesville Comté d'Halifax	1980, 1983/$33 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Résidentiel (proposé)	Boisé, légère pente du sud vers le nord

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Détachement futur de la GRC 100% vacant	Électricité, eau de puits

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
0	-	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Puits	-	S/O	Essais pour déterminer si de l'eau peut être disponible sur le site (terminé)

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Résidentiel (proposé)	Résidentiel linéaire	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Futur lotissement résidentiel	Lotissement rural-résidentiel, lotissement résidentiel linéaire

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Le détachement doit se trouver près de la route pour avoir un bon accès à la région	Accès adéquat par la route	Sera adéquat une fois construit

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Seront incorporés à la conception finale	Date de construction non encore déterminée

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0 (1983-1984)	$0	$33 000 (prix d'achat)	Non éligible encore

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 107-118

Marine Navigational Aids
Aides à la navigation maritime

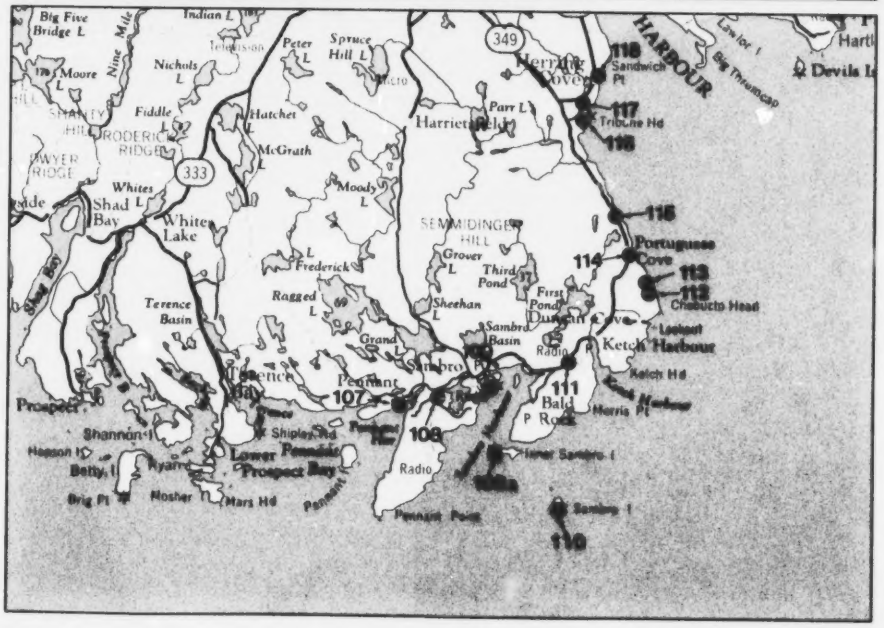
Various Locations
Différents endroits

OWNER/PROPRIÉTAIRE
TC/TC

CRPI/RIC:
SEE TEXT-VOIR TEXTE

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984

Site 107



SCALE/ÉCHELLE 1:250.000

0 250
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 109

Site 112

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 119

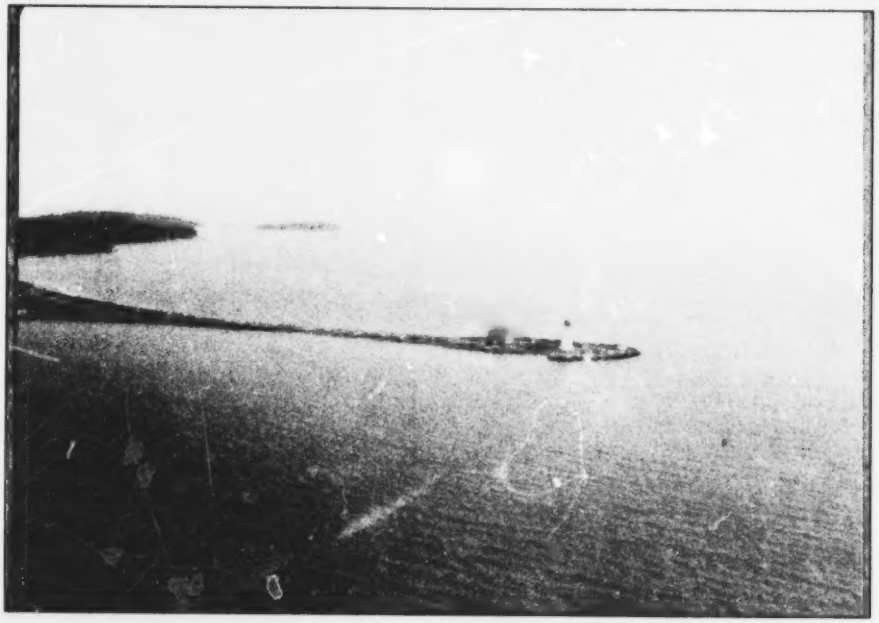
Maughers Beach Light Station
Phare de Maughers Beach

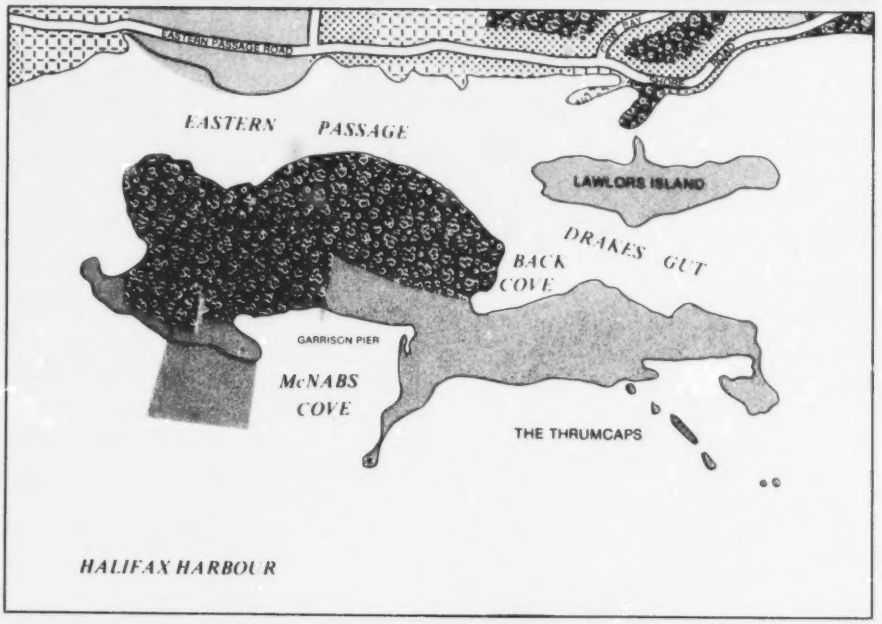
McNabs Island, Halifax Harbour
Île McNabs, port d'Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
TC/TC

CRPI/RIC
1209018 007 MOTI 02877

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:10,000

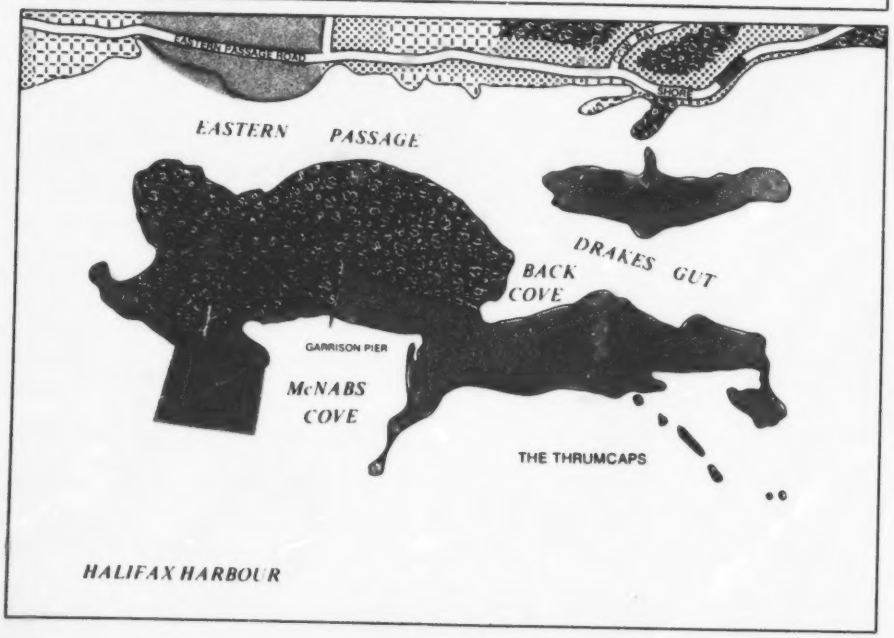
0 100
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 120

McNabs Island. Halifax Harbour
Île McNabs, port d'Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE TC/TC
CRPI/RIC: not in the CRPI/pas dans le RIC
STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE 1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:10,000

0 100
m

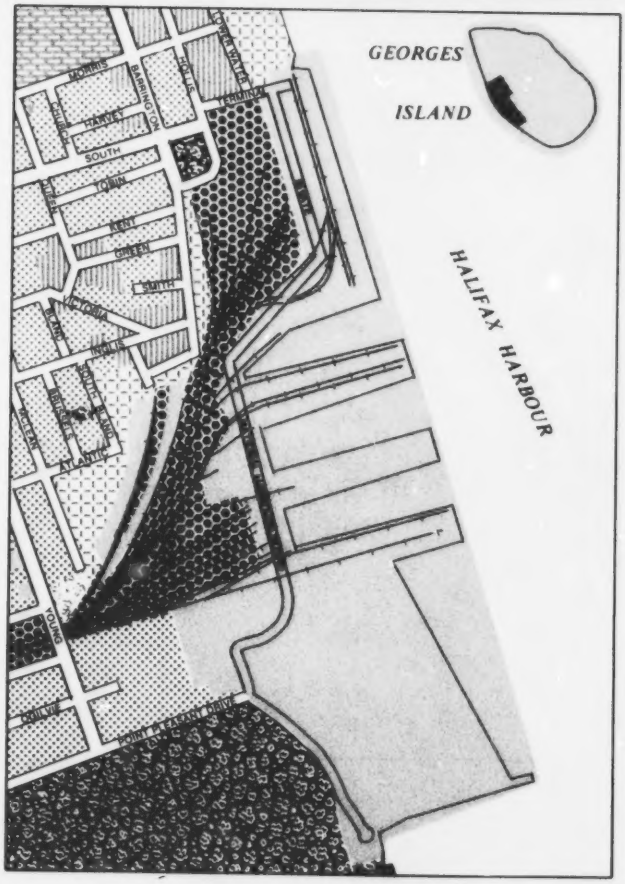
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 121

Halifax Harbour Inner Range (Front) Light
Feu de direction (avant) du port intérieur d'Halifax

Georges Island, Halifax Harbour
Île Georges, port d'Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
TC/TC
CRPI/RIC:
1209021 008 MOTI 02992
STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 160
m

SCALE/ÉCHELLE 1:16,000

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 123

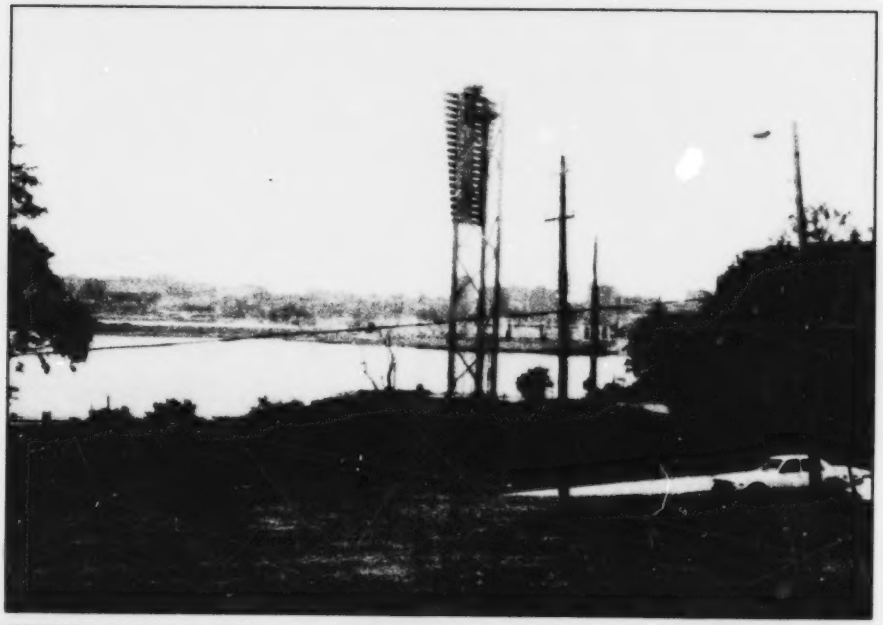
Halifax Harbour Inner Range (Rear) Light
Feu de direction (arrière) du port intérieur d'Halifax

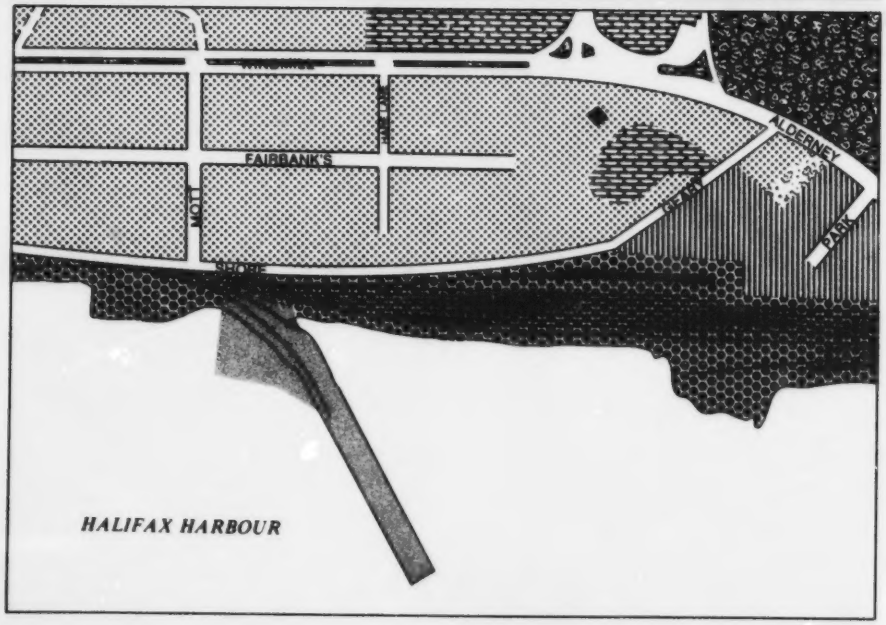
Windmill Road, Dartmouth
Chemin Windmill, Dartmouth

OWNER/PROPRIÉTAIRE
TC/TC

CRPI/RIC:
1209022 007 MOT1 03035

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

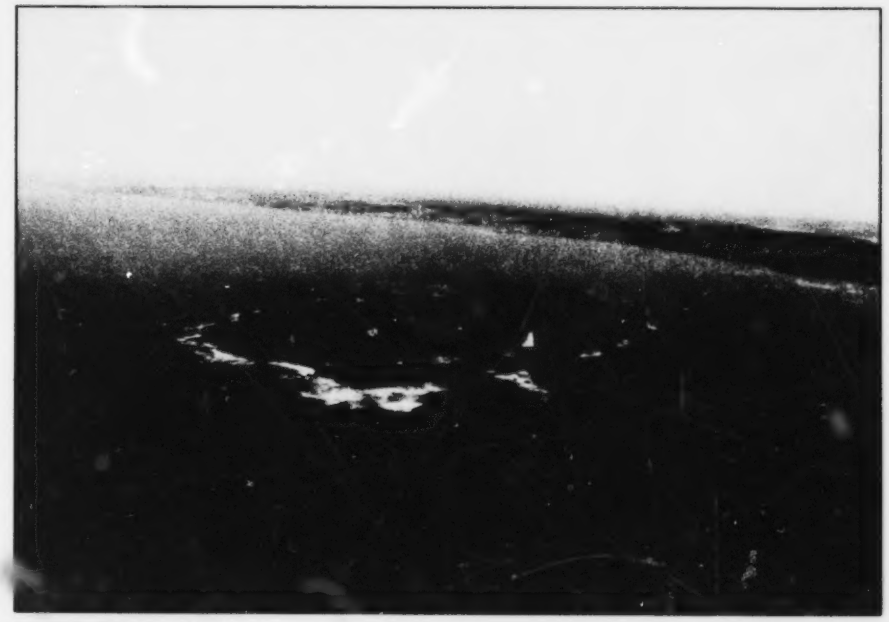
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

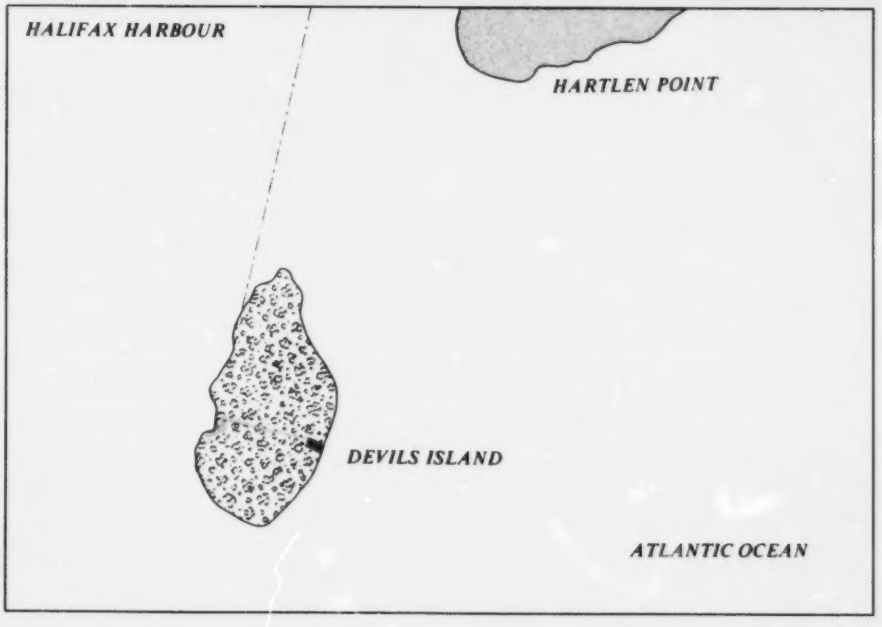
Site 125

Devils Island Light
Phare de l'Île Devils

Devils Island, Halifax Harbour
Île Devils, port d'Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE TC/TC
CRPI RIC: 1209018 007 MOTI 02878
STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE 1984





SCALE ÉCHELLE 1:16,000

0 16
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

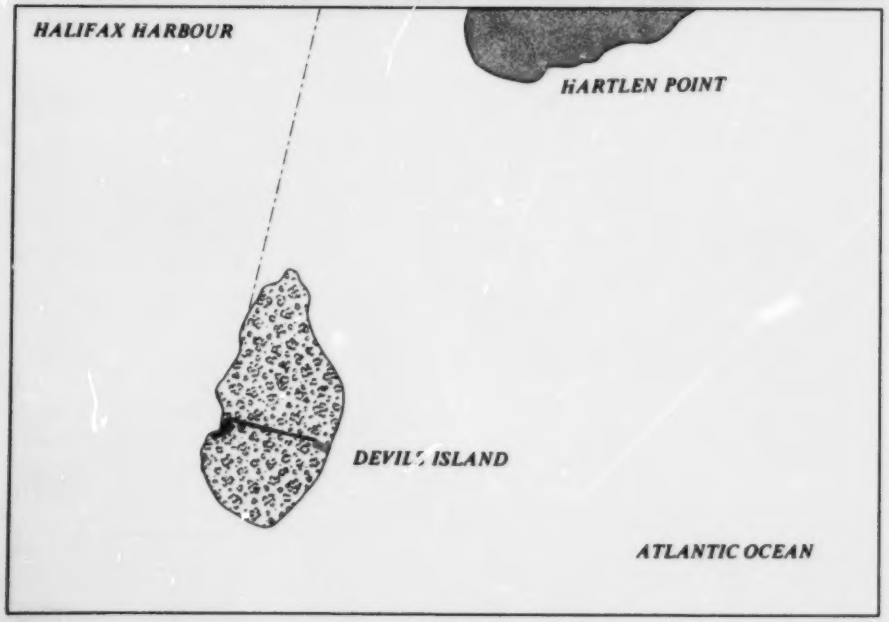
Site 126

Devils Island, Halifax Harbour
Île Devils, port d'Halifax

OWNER/PROPRIÉTAIRE
TC/TC

CRPI/RIC:
1209018 007 MOTI 02879

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:16,000

0 16
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 127

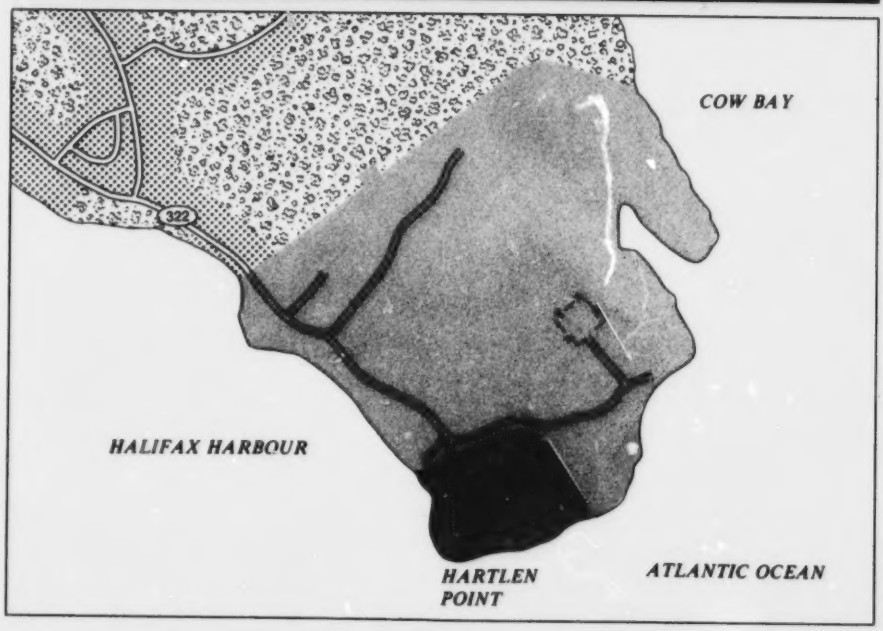
Monitoring Station/Vacant Land
Station de contrôle/terrain vacant

Hartlen Point, South East Passage
Pointe Hartlen, South East Passage

OWNER/PROPRIÉTAIRE
TC/TC

CRPI RIC:
1209018 007 MOTI 02876

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:25,000

0 250
m

Site n°	Repère sur carte	RIC	Désignation (n° GCC) Sup. bât. (haut. tour)	Endroit	Superficie
107	G-2	1209001009 MOT1 02840	Phare du port de Pennant Harbour (9,8 (E) m haut.)	Pennant Cove Pennant Harbour	0,038 ha
108	G-2	1209001009 MOTO 02841 MOT1 02848	Émetteur extérieur 284,2 m^2/25 (haut. div.)	Route 349 Zone de Sambro Creek	43,14 ha
109	G-2	1209001009 MOT1 02845	Phare du port de Sambro (505) (9,8 m haut.)	Bull Point Sambro Creek	0,040 ha
109a	G-2	1209001009 MOT1 02844	Ancien phare	Inner Sambro Island	3,06 ha
110	G-3	1209001009 MOT1 02835	Phare de l'île Sambro (507) 239,8 m^2/(25 m haut.)	Sambro Island	9,611 ha
111	G-3	1209001009 MOTO 02832	Récepteur extérieur 61,3 m^2 (10 haut. div.)	Route 349 Ketch Harbour	9,31 ha
112	G-3	1209001009 MOT1 02842	Phare de Chebucto Head (513) 349 m^2/(13,7 m haut.)	Cape Cove Chebucto Head	16,67 ha
113	G-3	1209001009 MOT1 02834	Balise de mesure de vitesse (2 x 2 m haut)	Cape Cove Chebucto Head	0,012 ha
114	F-3	1209001009 MOT1 02833	Balise de mesure de vitesse (2 x 2 m haut)	Route 349 Portugeuse Cove	0,012 ha
115	L-15	Pas dans le RIC	Balise de mesure de vitesse (2 x 2 m haut)	Route 253 Bear Cove	0,012 ha
116	F-3	1209001009 MOT1 02881	Phare d'Herring Cove (10 m haut)	Tribune Head Herring Cove	0,02 ha
117	F-3	1209001009 MOT1 02880	Remise pour bateaux	Près de la route 253, Herring Cove	0,012 ha
118	F-3	1209018009 MOT1 21963	Feu d'alignement de Sandwich Point (523,4) terrain DN (523,4) (6,1 m haut)	Route 253 Zone de Sandwich Point	0,299 ha
118a	L-15	1209018007 MOT2 22137	Site de la Batterie Connaught (100% dans l'eau)	Fergusons Cove Port d'Halifax	3,622 ha
119	M-17	1209018007 MOT1 02877	Phare de Maughers Beach (527) 105 m^2/(14,6 m haut) (Terrain de Parcs Canada) (Site n° 78)	Île McNabs Port d'Halifax	Non disponible

Site n°	Repère sur carte	RIC	Désignation/Superficie brute du bâtiment (date de construction)	Endroit	Superficie
120	K-17	Pas dans le RIC	Feu de direction intermédiaire Port d'Halifax (528) (m haut) Feu avant est sur le terrain du Fort Hugonin - Site n° 67	Île McNabs Port d'Halifax	0,053 ha
121	I-15	1209021008 MOT1 02992	Feu de direction intérieur - Port d'Halifax (avant) (538) 24,9 m^2 (13,7 m haut)	Île Georges Port d'Halifax	0,348 ha
123	F-14	1209022007 MOT1 03035	Feu de direction intérieur - Port d'Halifax (arrière) (539) (20 m (E) haut)	Chemin Windmill Dartmouth	0,045 ha
125	F-3	1209018007 MOT1 02874	Phare de l'île Devils (545)	Île Devils Port d'Halifax	0,146 ha
126	F-3	1209018007 MOT1 02879	Emplacement pour l'accostage de bateaux (13 m haut) Droit de passage au feu de l'Île Devils	Île Devils Port d'Halifax	0,263 ha
127	F-3	1209018007 MOT1 02876	Station de contrôle/terrain vacant 1 m^2 (abri/17 m haut)	Hartlen Point South East Passage	12,30 ha

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 123

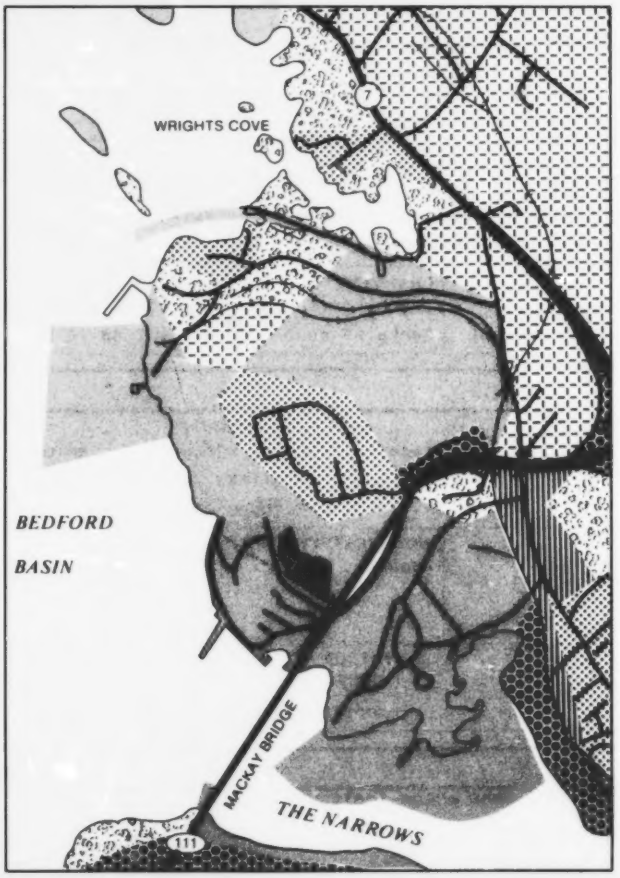
Vessel Traffic Management Centre
Centre de contrôle de la circulation maritime

Near Mackay Bridge, Dartmouth
Près du port Mackay, Dartmouth

OWNER/PROPRIÉTAIRE
TC/TC

CRPI/RIC:
not in the CRPI/pas dans le RIC

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 250
m

SCALE/ÉCHELLE 1:25,000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

(122) TC - CENTRE DE CONTRÔLE DE LA CIRCULATION MARITIME

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
1,31 ha	Irrégulières	TPC-1 Terrains de l'IOB	1983*/$0

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
H-Zone d'aménagement différé	Pente modérée vers le bassin, topographie rocheuse

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Centre de contrôle de la navigation maritime; 15% tampon/vacant, 10% bâtiment; 25% accès/stationnement; 15% soutien; 35% aménagé	Eau, électricité, champ d'épandage sur le terrain

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	2	786 m^2	-	422 m^2	1984-1985	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Béton/parement de brique	Aucune	Excellent	35 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	TC	-	-	Centre de contrôle de la navigation maritime	40 (E)

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Transformateur	6 m^2	Très bon	Distribution électrique

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
H-Aménagement différé	Institutionnel, aides à la navigation, non aménagé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Les terrains adjacents de TPC (site n° 89) font l'objet d'une étude d'utilisation du sol	Laboratoire régional de SBSC prévu sur une partie des terrains de l'IOB, à l'est de la propriété de TC

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Proximité du port d'Halifax; en ligne avec le faisceau du radar	Accès adéquat pour automobiles; médiocre pour autobus et piétons	24 emplacements; limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Entièrement accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$0 (nouvelle construction)	$0	$800 000 (coût de construction)	Nouvelle propriété

INFORMATION ADDITIONNELLE

Propriété transférée de TPC à TC en 1983 sans aucun frais.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 134

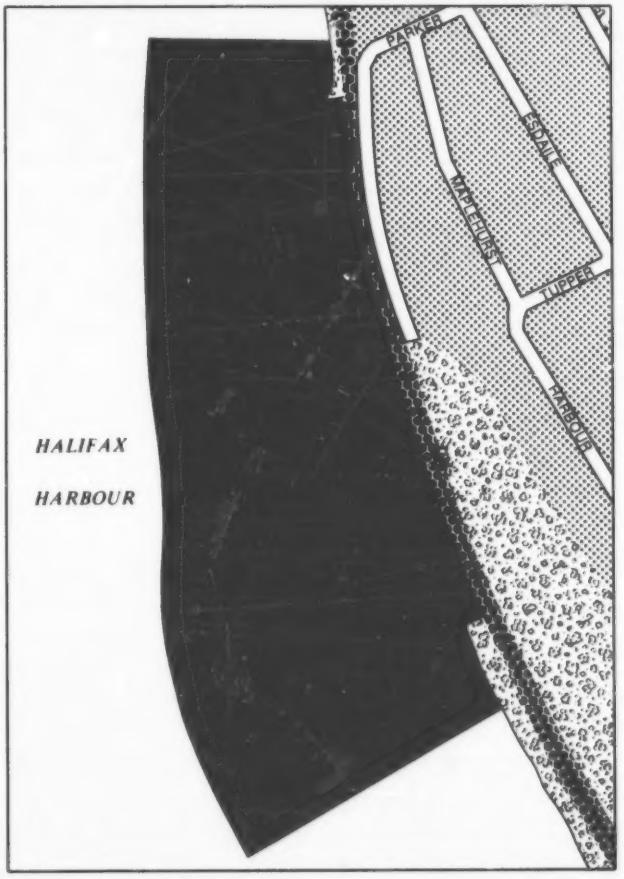
[illegible] Agency Depot
Dépôt [illegible]

Foot of Parker Street, Dartmouth
Au pied de la rue Parker, Dartmouth

OWNER/PROPRIÉTAIRE
TC/TC

CRPI/RIC:
1209022 007 MOTI 03034

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

0 48
m

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (124) TC - DÉPÔT MARITIME

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
13,50 ha*	Irrégulières	Non disponible	1904-1978/$85 000

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-3 Industries portuaires	Terrain riverain, plat, vaste lot d'eau; terrain traversé par des voies ferrées du CN

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Base de la Garde côtière; 10% bâtiments; 15% stationnement/accès, 25% quais/entreposage; 50% dans l'eau	Eau, égout, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	voir page suivante	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	300

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Jetées (2) et quai longitudinal	823 m (longueur totale)	Bon	Installations d'amarrage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
R-2 Unifamilial; R-4 Log. double; I-3 Ind. portuaires	Résidentiel, non aménagé	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Installations de quais pour les bateaux de la Garde côtière; espace à proximité pour l'entretien, la réparation et l'entreposage des aides à la navigation	Accès adéquat par bateau; acceptable pour automobiles, autobus et piétons	125 emplacements, limité dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accès au bâtiment administratif	Proposition de prolongement quai/accès; possibilité d'un nouveau bâtiment d'entretien des bouées**

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$453 000 (83-84)	$0	$3 516 800 (1983) (éval. féd.)	$129 946 (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Cette propriété est constituée de 6,76 ha de terrain et de 6,84 ha dans l'eau.

**Remblai d'une partie du lot dans l'eau, au sud du quai, en vue de l'aménagement d'une hélistation et d'une aire d'entreposage supplémentaire.

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	4	2 845,1 m^2	-	2 350 m^2 (E)	1958	Aucune
1	2	1 716,0 m^2	-	1 504 m^2 (E)	1960	Aucune
1	1	1 354,5 m^2	-	1 301 m^2 (E)	1966	Aucune
1	1	419,9 m^2	-	387 m^2 (E)	1971	Aucune
1	1	36,8 m^2	-	31 m^2 (E)	1984	Aucune
1	1	33,7 m^2	-	32 m^2 (E)	1966 (E)	Aucune
1	1	18,1 m^2	-	17 m^2 (E)	1981	Aucune

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Parement de brique	Aucune	Bon	10 ans
1	Parement de brique	Aucune	Bon	8 ans
1	Parement métallique	Aucune	Bon	17 ans
1	Parement métallique	Aucune	Bon	20 ans
1	Ossature de bois/ contre-plaqué	Aucune	Bon	20 ans
1	Ossature de bois/ planches à clin	Aucune	Acceptable	10 ans
1	Parement métallique	Aucune	Bon	20 ans

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
1	TC	-	-	Bâtiment administratif (bureaux)
1	TC	-	-	Ateliers
1	TC	-	-	Entrepôt à bouées
1	TC	-	-	Bâtiment Pollution (entrepôt)
1	TC	-	-	Opérations de sauvetage côtier
1	TC	-	-	Abri d'entreposage
1	TC	-	-	Centre de distribution électrique

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 128

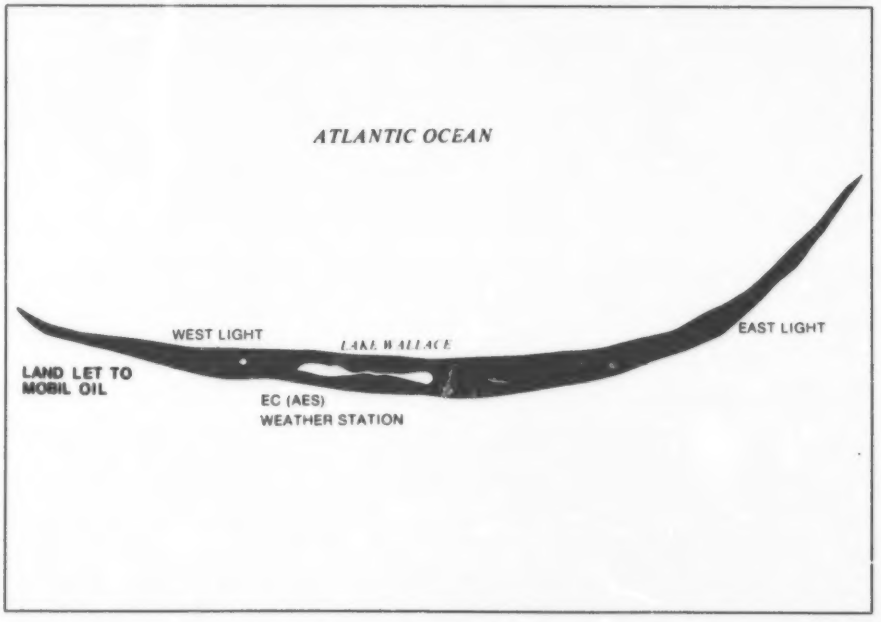
Sable Island
Île Sable

Sable Island, Halifax County
Île Sable, comté d'Halifax

OWNER / PROPRIÉTAIRE
TC/TC

CRPI / RIC:
1209041 008 MOT0 03122

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE / ÉCHELLE 1:25,000

0 250
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (128) TC - ÎLE DE SABLE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
2428,11 ha	Irrégulières	Île de Sable	1867/Aucun

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun	Forme en lune, île basse, grand lac d'eau fraîche, monticules de sable couvert d'herbe

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Station météorologique, recherche, station pétrolière, aides à la navigation 5% utilisés, 95% non aménagés	

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	voir page suivante	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Tours pour lumière (2)	13,7 m; 28,7 m	Bon	Feu est et ouest
Rés. pétroliers (8)	44300 litres	Bon	Entreposage
Tour de radio (7)	15 m - 61 m	Bon	Télécommunications

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	Tours de forage, activités pétrolières	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Exploration du gaz naturel et pétrole	Plus de tours de forage dépendant des recherches

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Station météorologique, aides à la navigation maritime	Restreinte Bonne (air) Faible (eau)	Adéquat

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non nécessaire	Changement d'un entrepôt (331,2 m^2) pour un centre de premiers soins (secteur du feu ouest); piste d'atterissage pour hélicoptères (25 m^2) pour la station météorologique.

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$7 000/an (aides à la navigation)	$54 500/an (baux)	Non disponible	Aucune

INFORMATION ADDITIONNELLE

En vertu de la loi sur la marine marchande du Canada, Règlement sur l'île au Sable, l'île au Sable a été placé sous le contrôle et l'administration de TC/GCC.

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
9	1 - 2	1 291,6 m^2(E)	-	Non disp.	1950-1982 (E)	Aucune
1	1½	132,9 m^2(E)	88,6 m^2	Non disp.	Non disp.	Aucune
2	1	184,1 m^2	-	Non disp.	Non disp.	Aucune

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
9	Divers	Extension/ rénovations (1982)	Bon	15-20 ans
1	Ossature de bois	-	Acceptable	15 ans
2	Ossature de bois/	-	Acceptable	15 ans

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
9	EC (SAE)	-	-	Station météorologique (opération, résidences, services, entrepôts)
1	P&O (IOB)	88,6 m^2	-	Recherche (maisons)
2	MT&T*	8 550 m^2 (terrain et bâtiments	-	Télécommunications (maison et centrale électrique auxiliaire)

* Maritime Telephone and Telegraph

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 129–134, 137

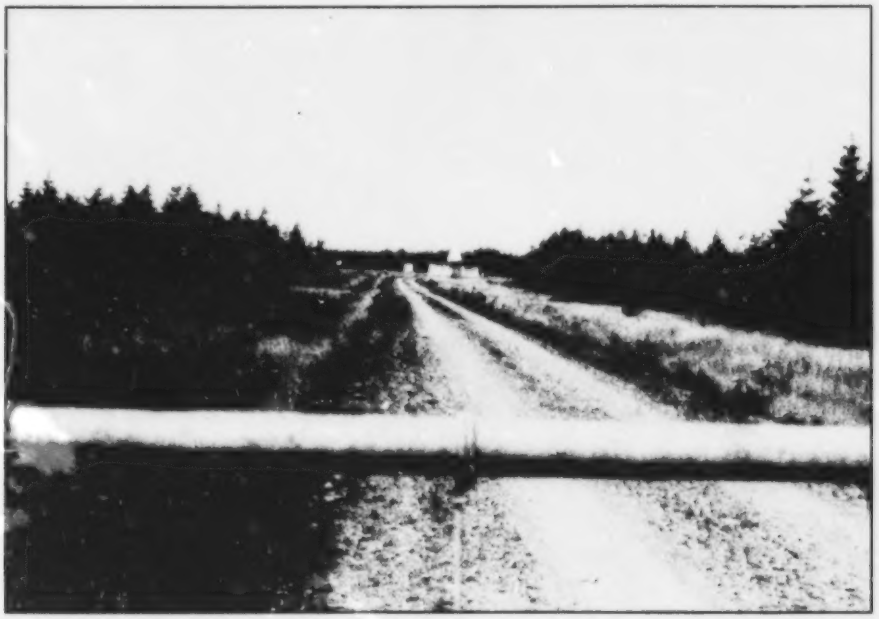
Air Navigational Aids
Aides à la navigation aérienne

Various locations
À différents endroits

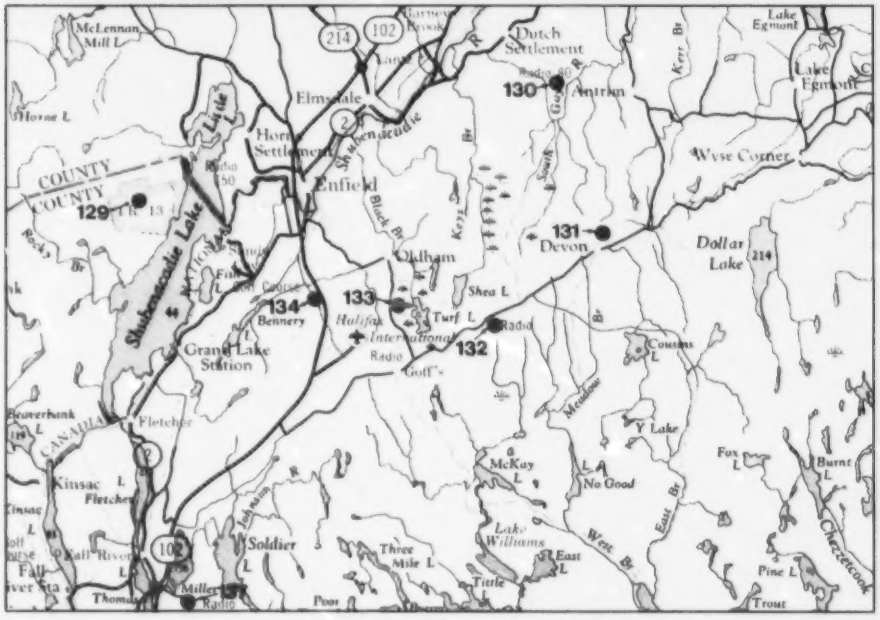
OWNER/PROPRIÉTAIRE
TC / TC

CRPI/RIC:
SEE TEXT–VOIR TEXTE

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



Site 131



SCALE/ÉCHELLE 1: 250,000

0 250
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 132

Site 133

Site n°	Repère sur carte	RIC	Désignation/Superficie brute du bâtiment (date de construction)	Endroit	Superficie
129	B-2	Pas dans le RIC	Radioborne extérieure-piste 15 - 29 m^2 (1960)	Réserve Shubenacadie Pennant Harbour	3,679 ha*
130	A-4	1209026008 MOTO 03059	Radioborne extérieure-piste 24 - 28 m^2 (1960)	Chemin Logan (près de Dutch Settlement)	0,372 ha
131	B-4	1209026007 MOTO 03058	VOR Radiophare omni-directionnel 37 m^2 (1960)	Chemin Old Guysborough Devon	24,439 ha
132	B-3	1209026007 MOTO 03062	Émetteur extérieur/ récepteur 66 m^2 (1960)	Chemin Old Guysborough (près de Goffs)	7,426 ha
133	B-3	1209026007 MOTO 03061	Radioborne intermédiaire-piste 24/télémètre de nuages 11 m^2 (1960)	Chemin Goffs (près de Oldham)	2,324 ha
134	B-3	1209026007 MOTO 03063	Radioborne intermédiaire-piste 15 - 10 m^2 (1960)	Route 102 (près de l'aéroport)	0,849 ha
137	C-2	Pas dans le RIC	Radioborne d'alignement arrière - piste 24 - 28 m^2 (1960)	Millers Lake (près de Waverley)	0,299 ha

* La propriété n° 129 comprend 2,323 ha pour la radioborne extérieure et 1,287 ha pour une voie d'accès octroyé par AINC (voir site n° 34) ainsi que 0,069 ha pour une partie de la voie d'accès reliant la propriété à la voie publique. Le reste de la voie d'accès (3,251 ha) est au moyen d'une servitude.

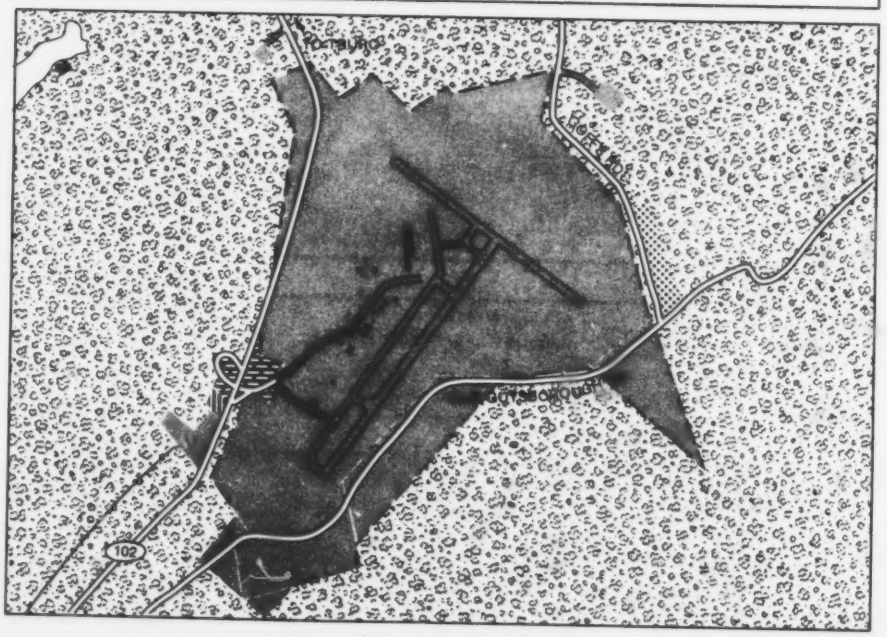
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

[redacted]

Bennery (Long) Lake
Lac Bennery (Long)

OWNER / PROPRIÉTAIRE TC / TC
CRPI / RIC: 1209026 007 MOT0 03060
STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE 1984

photo not available/photographie non disponible



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:66,600

0 666
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (135) TC - STATION DE POMPAGE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
2,679 ha*	Irrégulières	Non disponible	1961/$226

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-2 industriel	Site en bordure de lac; accès limité

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Station de pompage d'eau et emprise des canalisations 1% station de pompage, 10% accès/stationnement, 89% vacant/non aménagé	Électricité, eau

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	64 m^2	-	56 m^2	1963	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Bloc de béton	Aucune	Bon	2 ans (voir MODIFICATIONS PRÉVUES)

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	TC	-	-	Station de pompage d'eau	0

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune			

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
I-2 industriel	Non aménagé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Approvisionnement d'eau douce pour les opérations de l'aéroport international de Halifax	Adéquat pour l'entretien	Adéquat pour l'entretien

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Proposition de modifications au réseau d'adduction d'eau (1986)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
Inclus avec le site n° 136	$0	Incluse avec le site n° 136	Incluse avec n° 136

INFORMATION ADDITIONNELLE

La propriété comporte le site de la station de pompage (0,716 ha) et une partie de l'emprise des canalisations (1,963 ha)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 136

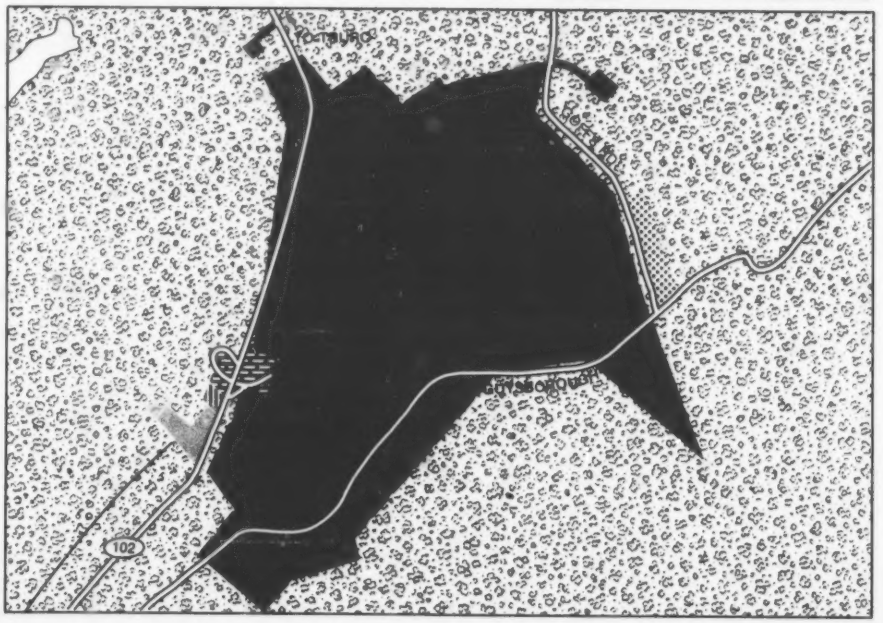
Halifax International Airport
Aéroport International d'Halifax

Highway 102 (near Enfield)
Route 102 (près d'Enfield)

OWNER/PROPRIÉTAIRE
TC TC

CRPI/RIC:
1209026 007 MOT0 03057

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



SCALE ÉCHELLE 1:66,600

0 666
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (136) TC - AÉROPORT INTERNATIONAL D'HALIFAX

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
950,36 ha	Irrégulières	Non disponible	1958, 1966/non disponible

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
I-2 industriel général	Topographie accidentée, broussailles, zones schisteuses; marécages (secteur ouest), sous-sol composé d'ardoises

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Aéroport international 40% aéroport/pistes, 60% tampon/non aménagé	Électricité, incinérateur, inst. de traitement eau/eaux usées

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
-	voir page suivante	-	-	-	-	-

-	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
	-	-	-	-

-	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
	-	-	-	-	200

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Piste 15-33	2347 m x 61 m	Bon	Bande d'atterrissage
Piste 6-24	2682 m x 61 m	Bon	Bande d'atterrissage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
I-2 industriel gén.	Résidentiel épars, commercial épars, non aménagé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Développement d'un parc industriel à l'est de l'aéroport	Parc industriel Aérotech (Commission industrielle du comté d'Halifax)

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Grand terrain avec topographie relativement plane près de l'agglomération	Accès adéquat pour les aéronefs et les automobiles	Employés: 386 emplacements Public: 1059 empl.

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Aérogare entièrement accessible	*Achèvement des modifications à l'aérogare - Acquisition de 156 ha de terrain; construction d'un hôtel de 5 étages, 235 chambres en face de l'aérogare (1985-1986)*

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$9 779 000 (1983-1984)	$11 283 800 (1983-1984)	$10 663 580 (1982) (éval. féd.)	$181 281 (1982)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Nouvel aérogare de marchandises (4000 m^2) d'Air Canada (milieu de 1985) et un hangar d'Air Acadia de 14 000 m^2 (en construction).

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	5	24 870 m^2	18 230 m^2 (E)	18 230 m^2 (E)	1960	Aucune
8	1	2 727 m^2	-	2 645 m^2 (E)	1950-1982	Aucune
1	1	2 508 m^2	-	2 433 m^2 (E)	1960	Aucune
1	1	106 m^2	-	103 m^2 (E)	1960-1965	Aucune
2	2	129 m^2	-	125 m^2 (E)	1960, 1968	Aucune
2	1	129 m^2	-	125 m^2 (E)	1974, 1982	Aucune
7	1	236 m^2	-	229 m^2 (E)	1960, 1978	Aucune
6	-	24,36 ha (Terrain)	24,36 ha	Non disp.	-	-

	MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Parement métallique	Ajout (1976)	Bon	Non disponible
8	Divers	Agrandissement de la station d'épuration des eaux usées (1982)	Bon	Non disponible
1	Métal	Aucune	Bon	Non disponible
1	Bois/métal	Aucune	Bon	Non disponible
2	Divers	Aucune	Bon	Non disponible
7	Divers	Aucune	Bon	Non disponible
6	-	-	-	-

	OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
1	TC*	3 348,5 m^2		Aérogare (T-1), y compris tour de contrôle (T-20)
8	TC	-	-	Bâtiments de service (poste de pompiers, chaufferie, épuration des eaux usées, électricité, station de pompage, etc.)
1	TC	-	-	Garage/entretien véhicules (T-27)
1	TC	-	-	Bâtiments technique de l'aérodrome (bureaux/entreposage)
2	TC	-	-	Entrepôts (T-41, T-93)
2	GRC/TC	129 m^2	-	Bâtiments de sécurité (poste de garde - T-44, T-90)
7	TC	-	0	Aides à la navigation
6	Divers	24,36 ha	-	Terrains loués (Air Canada, IMP, EPA, etc. - constructions privées)

* Voir la page suivante (occupants de l'aérogare)

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUPERFICIE BRUTE	SUPERFICIE LOUABLE	SUPERFICIE UTILISABLE	DATE DE CONSTRUCTION	DÉSIGNATION PATRIMOINE

MATÉRIAU DE CONSTRUCTION	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE

OCCUPANTS	SUPERFICIE LOUABLE	DURÉE	UTILISATION
TC	7 224 m^2	-	Bureaux
Divers	231 m^2	-	Zone des inspecteurs
Agr	25 m^2	-	Bureaux
EC	158 m^2	-	Bureaux de la météo
SBSC	43 m^2	-	Bureaux
RC-D&A	297 m^2	-	Bureaux/traitement
EIC	80 m^2	-	Bureaux
GRC	88 m^2	-	Bureaux
PC	190 m^2	-	Bureaux/traitement
Divers	3 297 m^2	-	Transporteurs aériens
Divers TC	1 715,3 m^2	-	Concessions
Utilisation publique	4 881,5 m^2	-	Salle d'attente, consignes à bagages etc.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 138

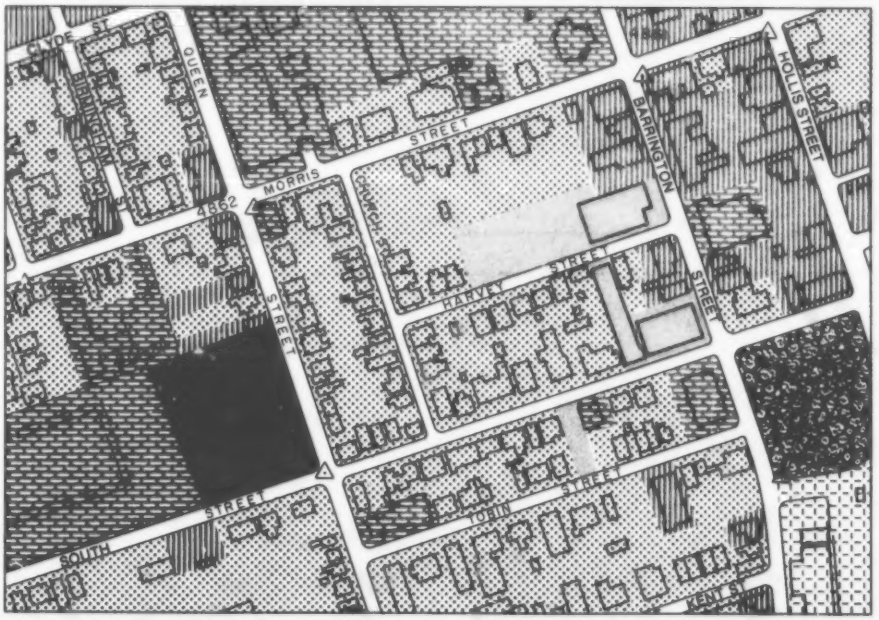
Fort Massey Cemetery
Cimetière du Fort Massey

Queen Street, Halifax
Rue Queen, Halifax

OWNER PROPRIÉTAIRE
VAC/AAC

CRPI RIC:
not in the CRPI/pas dans le RIC

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4,800

0 48
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (138) AAC - CIMETIÈRE DU FORT MASSEY

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,9145 ha	106 m x 87 m	Non disponible	1902, 1943/$0

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
P-Parc et Institutionnel	Légère pente de l'est vers l'ouest; terrain aménagé, clôturé

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Cimetière des anciens combattants 100% cimetière	Électricité, eau, égout

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
0						

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
					1 (gardien)

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Abri d'entreposage	15,8 m	Acceptable	Local d'entretien (petit bureau/entreposage)

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
P-Parc et Inst.; R-2A Rés. gén. R-3 Log. mult.	Cimetière, résidentiel, commercial	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Cimetière pour anciens combattants	Accès adéquat pour les automobiles, acceptable pour les autobus et les piétons	Adéquat pour les besoins occasionnels

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
$35 000 (1984)	$0	$577 000 (évaluation municipale (1982)	*

INFORMATION ADDITIONNELLE

Le cimetière a été transféré de l'Armée impériale britannique à DN en 1902, puis à AAC le 1er février 1943.

* $300 (1984) Protection incendie uniquement.

BIBLIOGRAPHIE

SCHL Nova Scotia Comprehensive Housing Market Report, Halifax 1984

City of Dartmouth Planning and Development, Harbour Water Area Development, Dartmouth 1983

City of Halifax Recreation, Recreation Master Plan Update, Halifax 1982

Environnement Canada, Land Use Programs in Canada: Nova Scotia, Ottawa 1984

Gardner Pinfold, Revised Economic Forecasts for the Halifax-Dartmouth Region, 1981-2001*, Halifax 1982

Chambre de Commerce d'Halifax, Halifax Metropolitan Area, Industrial Development Profile, Halifax 1982

Institute of Public Affairs, Université Dalhousie Nova Scotia Population, Household and Family Projections 1982-1991, Halifax 1983

Malone Given Parsons Ltd., A Study of Future Office Use Development*, Halifax 1982

Metropolitan Area Planning Commission, Halifax-Dartmouth Regional Development Plan, Halifax 1975

Ministère du développement de la N.-É., Halifax Metro Area Fact Book, Halifax 1984

Ministère du développement de la N.-É., 1985 Survey and Inventory of Commercial Space Halifax Metropolitan Area, Halifax 1985

Ministère du développement de la N.-É., Toward an Economic Development Strategy for Nova Scotia, A Green Paper, Halifax 1980

Ministère des Affaires municipales de la N.-É., Alternative Scenario Generation*, Halifax 1984

Ministère des Affaires municipales de la N.-É., Population, Labour Force and Household Projections, Halifax 1981

Ministère des Affaires municipales de la N.-É., Population Implications of Alternative Forecasts*, Halifax 1983

Travaux publics Canada, Halifax-Dartmouth DUC, 1979

Statistiques Canada Recensement Canada 1981, Ottawa 1981-1985

Ville de Bedford, Municipal Development Plan, 1982

Cole Harbour/Westphal, Municipal Development Plan, 1982

Cité de Dartmouth, Municipal Development Plan, 1981

Eastern Passage/Cow Bay, Municipal Development Plan, 1982

Cité d'Halifax, Municipal Development Plan, 1984

Sackville, Municipal Development Plan, 1982

Halifax-Dartmouth, Regional Development Plan, 1975

Underwood McLennan Ltd., Industrial and Port Development Options (I-5 Study)*, Halifax 1983

* Document tiré d'une série de rapports, notamment: l'étude du plan de développement régional d'Halifax-Dartmouith menée par le ministère des Affaires municipales de la N.-É.

APPENDICE A

GLOSSAIRE

VIE ÉCONOMIQUE

La période pendant laquelle il est prévu qu'une propriété sera utile et profitable. La période pendant laquelle la propriété produira un revenu en sus du loyer économique du terrain. Cette période ne peut jamais dépasser, et est généralement plus courte que la durée physique.

EXCÉDENTAIRE

Qui n'est plus requis à des fins d'exploitation par un ministère donné. Voir "Formalités relative aux propriétés excédentaires".

GFF

Gestion foncière fédérale - Selon la politique de la GFF, les ministères doivent planifier l'acquisition, l'utilisation et la disposition de leurs terrains de manière à respecter le principe voulant que les biens-fonds fédéraux soient administrés de manière à assurer des services gouvernementaux efficaces tout en réalisant les objectifs globaux sociaux, économiques et écologiques.

SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES

Les subventions aux municipalités ne sont pas accordées sur les parcs ou les terrains loués à l'entreprise privée. En 1983, les subventions ont été calculées sur 100% de l'évaluation dans le cas des musées, des sites historiques et des parcs, et des bases des Forces canadiennes autonomes.

SUPERFICIE BRUTE (EXCÉDENTAIRE BRUTE)

Surface mesurée à partir de la face extérieure du mur extérieur d'un immeuble, jusqu'à la face extérieure du mur extérieur opposé; ce calcul permet de connaître la superficie de chaque plancher, sans déduction pour les ouvertures s'y trouvant. Si des balcons et de mezzanines se trouvent à l'intérieur de la ligne des murs extérieurs (c'est-à-dire qu'ils ne font pas saillie), la surface de ces éléments devra être mesurée également et être incluse.

REVENU BRUT

Revenu brut probable, y compris le montant réellement demandé des locataires commerciaux et le remboursement aux organismes gouvernementaux, de même que les montants qui seraient facturés aux ministères.

RIC

Répertoire immobilier central - Répertoire de tout l'immobilier fédéral. Les ministères doivent signaler sans délai à TPC toute révision, acquisition et aliénation; vérifier les propriétés qui leur sont atttribuées dans les éditions du répertoire et porter à l'attention de TPC toutes les erreurs ou omissions qui ont pu s'y glisser; et s'assurer que leurs propres répertoires sont compatibles et en accord avec le répertoire central.

DÉSIGNATION PATRIMONIALE

Bureau d'évaluation des édifices fédéraux à valeur patrimoniale - (BEEFP). Organisme consultatif interministériel chargé d'identifier et d'évaluer les édifices patrimoniaux (de 40 ans et plus) propriété du gouvernement fédéral, et de veiller à la préservation et à l'utilisation de ces édifices. L'approbation de BEEFP est nécessaire avant toute intervention significative sur un édifice ayant un potentiel patrimonial. Pour plus d'information, une brochure (n° QS-8800-300-BB-A1) est disponible de Parcs Canada. Les deux catégories d'édifices sont:

> **Édifices classifiés** - édifice fédéral à valeur patrimoniale ayant été identifié par le gouvernement canadien comme ayant une valeur patrimoniale de premier ordre.
>
> **Édifice reconnus** - édifice fédéral à valeur patrimoniale ayant été identifié par le gouvernement canadien comme ayant une valeur patrimoniale de second ordre.

À SUIVRE

La recommandation qu'une propriété est à suivre signifie qu'il faut veiller à déterminer si le problème identifié a été solutionné suite à la mesure prévue.

AIRE LIBRE NON HABITABLE

Espace qui, pour des motifs tenant de son type ou de son état, est inapte à satisfaire aux exigences du client.

FRAIS D'EXPLOITATION

La somme des frais d'exploitation, y compris les réparations mais à l'exclusion des immobilisations ou des honoraires de gestion. Les chiffres de TPC paraissent dans le Rapport sur les immeubles de TPC pour l'année financière 1983-1984.

PROPRIÉTÉ

Ce terme désigne généralement un terrain avec les constructions y érigées.

SURFACE DE PLANCHER LOUABLE

La surface délimitée par les murs extérieurs d'un bâtiment, calculée en mesurant à partir de la surface intérieure d'un mur extérieur jusqu'à la surface intérieure du mur extérieur opposé, exception faite des cas où les murs extérieurs sont constituée de 50% et plus de vitrage. Dans ce dernier cas, la surface est calculée en mesurant à partir de la face la plus proche à l'intérieur, de tel vitrage, jusqu'à la face intérieure du mur ou du vitrage opposé, selon le cas. La surface calculée doit comprendre les colonnes et les saillies faisant corps avec la charpente mais exclure la gaine technique du bâtiment (c'est-à-dire chaufferie, escaliers publics, etc.).

À REVOIR

La recommandation de revoir une propriété signifie que ladite propriété doit faire l'objet d'une réévaluation à une date déterminée.

FORMALITÉS RELATIVES AUX PROPRIÉTÉS EXCÉDENTAIRES

Lorsqu'un ministère ou un organisme fédéral n'a plus besoin d'une propriété (terrain aménagé ou non aménagé, y compris terrain dans l'eau) une formule "Avis de propriété excédentaire", de TPC devra être remplie et distribuée aux autres ministères. Si un ministère exprime le désir d'acquérir la propriété, TPC considérera ce fait et fera les recommandations en ce sens au Comité consultatif du Conseil du Trésor chargé de la gestion foncière fédérale. Si aucun organisme ou ministère ne manifeste de l'intérêt et s'il sied de disposer de la propriété, la coutume veut qu'elle soit offerte d'abord aux gouvernements provinciaux, puis aux gouvernements municipaux, au prix courant du marché.

SURFACE DE PLANCHER UTILISABLE

Il s'agit de la surface délimitée par les murs extérieurs, mesurée et calculée de la même façon que dans le cas de la "Surface louable", à l'exclusion toutefois des espaces de services desservant un étage ou un immeuble et désignés "espaces accessoires" (c'est-à-dire les salles de toilette, cafetérias, etc.).

COMITÉ CONSULTATIF AU CONSEIL DU TRÉSOR SUR LA GESTION FONCIÈRE FÉDÉRALE (CCCT/GFF)

Comité présidé par un représentant du secrétariat du Conseil du Trésor auquel se joignent des représentants de TPC, EC et de la SCHL.

APPENDICE B

ABRÉVIATIONS

Abréviations des ministères et agences

AAC	Affaires des anciens combattants Canada
AINC	Affaires indiennes et du nord Canada
APAC	Administration de pilotage de l'Atlantique Canada
ASC	Approvisionnements et Services Canada
ASS	Assurances Canada, Département des
CFP	Commission de la Fonction publique du Canada
CN	Canadien National
CNRC	Conseil national de recherches Canada
CTS	Conseil du Trésor du Canada secrétariat
DN	Défense nationale
EC	Environnement Canada
EC/SEA	Environnement Canada - Service de l'environnement atmosphérique
EC/SPE	Environnement Canada - Service de la protection de l'environnement
EIC	Emploi et immigration Canada
EMR	Énergie, mines et ressources Canada
GCC	Garde côtière canadienne
GRC	Gendarmerie royale du Canada
Jus	Justice Canada, Ministère de la
MDC	Ministère des communications
Parcs	Parcs Canada
PC	Postes Canada
PCa	Ports Canada
P&O	Pêches et océans
P&O/PPB	Pêches et océans/Ports pour petits bateaux
RC-DA	Revenu Canada - Douanes et accises
RC-I	Revenu Canada - Impôt
SBSC	Santé, Bien-être social Canada
SC	Statistiques Canada
SCC	Services correctionnels Canada
SCHL	Société canadienne d'hypothèques et de logement
SRC	Société Radio-Canada
TC	Transports Canada
TPC	Travaux publics Canada
TPC/SI	Travaux publics Canada - Services de l'immobilier

Abréviations générales

Aér.	Aérogare
BEEFP	Le bureau d'examen des édifices fédéraux à valeur patrimoniale
BFC	Base des forces canadiennes
CCCT/GFF	Comité consultatif du CT chargé de la gestion foncière fédérale
CRPD	Centre de recherche pour la défense, Atlantique
E	Estimation
EM	État-major
(Évaluation fédérale)	Évaluation par le fédéral en vue d'octroi de subventions aux municipalités
EPA	Eastern Provincial Airways
FCDA	Dépôt de munitions des forces canadiennes
GES	Groupe électrogène de secours
IGC	Immeuble du gouvernement du Canada
Inc.	Inconnu
IOB	Institut océanographique de Bedford
LHN	Lieu historique national
PDP	Droit de passage
PHL	Pétrole, huile et lubrifiants
PNH	Parc national historique
QCA	Quartier central des affaires
RIC*	Répertoire immobilier central
WDC	Waterfront Development Corporation

* Pour de plus amples détails, voir l'appendice A.

APPENDICE C

DOSSIERS URBAINS PUBLIÉS

Terre-Neuve

St. John's

Nouvelle-Écosse

Halifax-Dartmouth
Sydney

Nouveau-Brunswick

Frédéricton
Moncton
Saint John

Île-du-Prince-Edouard

Charlottetown

Québec

Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine
Granby
Haut-Saguenay
Lac St-Jean
Bas St-Laurent
Île de Montréal/Laval/Longueuil
Communauté urbaine de Québec
Région de Sherbrooke
Sorel
St-Hyacinthe
Région de Trois-Rivières
Valleyfield
Rive Sud de Montréal
Rive Nord de Montréal

Colombie-Britannique

Vallée du Fraser
Région des Kootenays
Région de l'Okanagan
Vancouver
Île de Vancouver
Victoria

Yukon

Whitehorse

Région de la Capitale nationale

Région de la Capitale nationale (Ottawa-Hull)

Ontario

Cornwall
Corridor Gananoque-Morrisburg
Guelph
Hamilton
Kingston
Kitchener-Waterloo
London
Mississauga
North Bay
Oakville
Peterborough
Région de Niagara
Municipalité régionale de Waterloo
Municipalité régionale de Peel
Municipalité régionale de Durham
Municipalité régionale de Hamilton-Wentworth
Municipalité régionale de York
Municipalité régionale de Halton
Sault-Ste-Marie
Sudbury
Thunder Bay
Toronto métropolitain
Timmins
Windsor

Manitoba

Winnipeg

Saskatchewan

Prince Albert
Regina
Saskatoon (mise à jour)

Alberta

Calgary
Edmonton
Red Deer

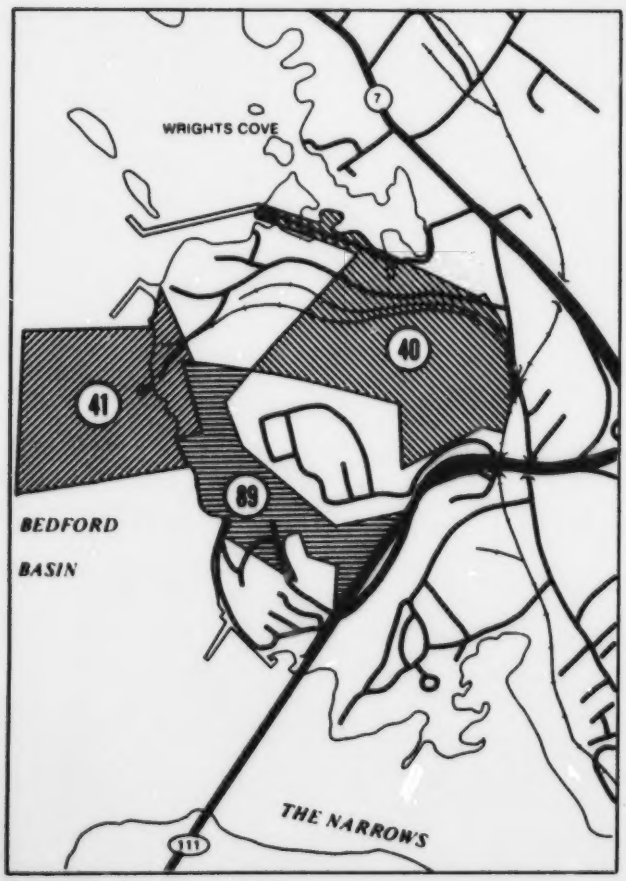
Territoires du Nord-Ouest

Yellowknife

ERRATA

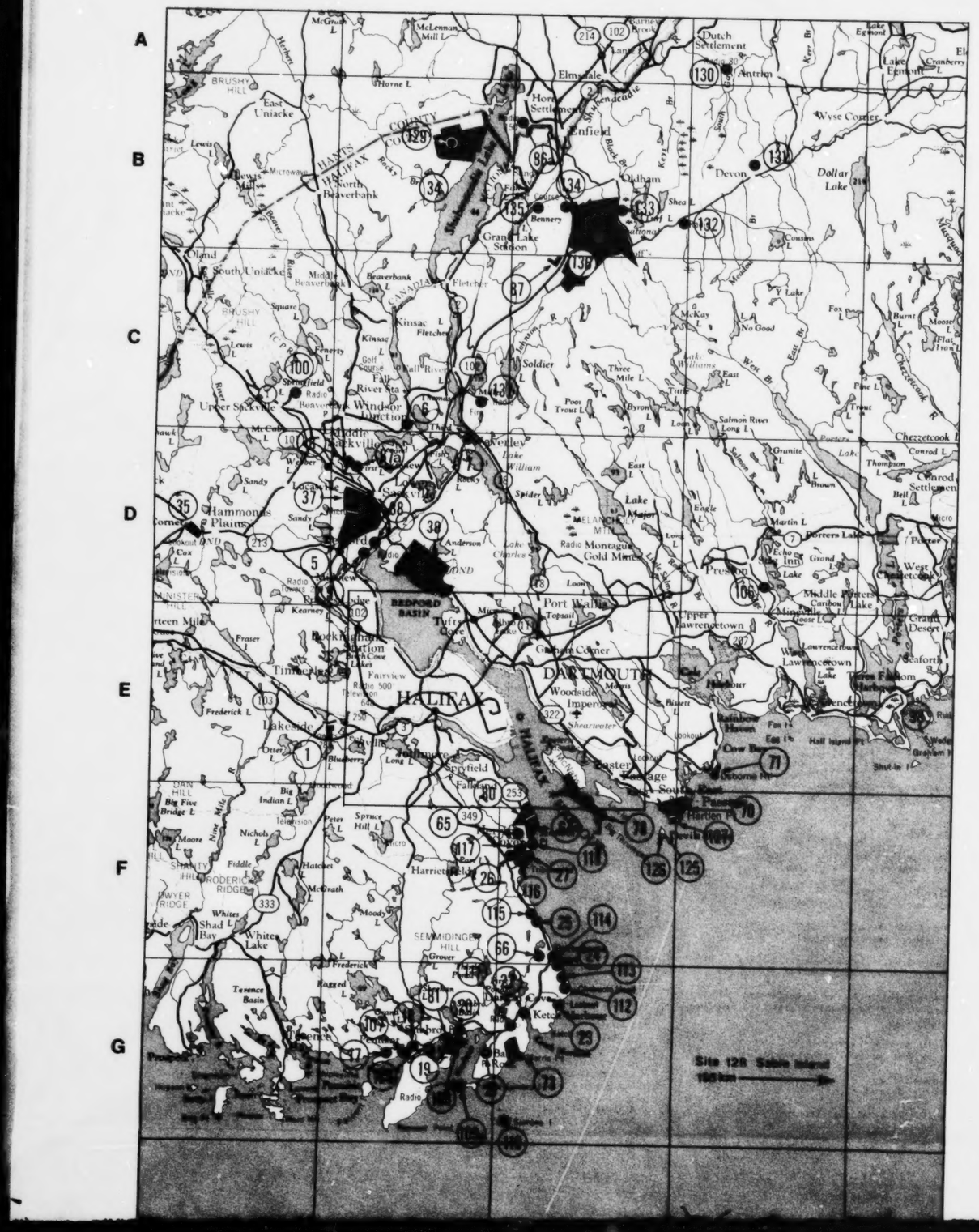
Property Map & Site Maps #40, 41, 89

Carte des Propriétés & Cartes individuelles #40, 41, 89



0 250
m

SCALE ÉCHELLE 1:25,000


A
B
C
D
E
F
G
McGrath L
McLennan Mill L
Horne L
BRUSHY HILL
East Uniacke
Lewis L
Lewis Mills
HANTS COUNTY
HALIFAX COUNTY
Elmsdale
Horne Settlement
Enfield
Shubenacadie Lake
Dutch Settlement
Antrim
Lake Egmont
Cranberry L
Wyse Corner
Devon
Oldham
Dollar Lake
Bennery
Grand Lake Station
North Beaverbank
Beaverbank
Middle Beaverbank
South Uniacke
Upper Uniacke
Fletcher
Kinsac
Fall River
Windsor Junction
Middle Sackville
Upper Sackville
Lucasville
Hammonds Plains
Soldier L
Three Mile L
Poor Trout L
Salmon River Long L
Lake William
Westley
Grunite L
Lake Major
Eagle L
Martin L
Forrers Lake
Echo Inlet
Grand L
Middle Porters Lake
Caribou Lake
Moose L
Conrod Settlement
Thompson L
Brown L
Bell L
Chezzetcook
West Chezzetcook
Grand Desert
Seaforth
Anderson L
Lake Charles
Radio Montague Gold Mines
MELANCHOLY MTS
Port Wallis
Topsail L
Graham Corner
Upper Lawrencetown
Lawrencetown
DARTMOUTH
Woodside
Imperial
Shearwater
Rainbow Haven
Cow Bay
Hall Island
Eastern Passage
Shut-in I
HALIFAX
BEDFORD BASIN
Tuft's Cove
Fairview
Kearney L
Rockingham
Timberlea
Fraser L
Frederick L
Lakeside
Otter L
Blueberry L
Jollimore
Springfield
Fall River
Big Indian L
Nine Mile L
Peter L
Spruce Hill L
Nichols L
Moore L
Shelly Hill
Fiddle L
Hatchet L
McGrath L
Moody L
Roderick Ridge
Sawyer Ridge
Whites Lake
Shad Bay
Tantallon
Tuner Basin
Frederick L
Ragged L
SEMMIDINGER HILL
Grover L
Harrietsfield
Peggys Cove
Hartlen Pt
Purcells Cove
Halifax
Site 128 Sable Island
165 km
Kinsac L
Fletcher L
Square L
Lewis L
Springfield L
Golf Course
Wall River
Thomas L
Fifth L
Mitchell L
Weaver L
Sandy L
Cox L
Lookout POND
Kearney L
Ridge L
Fairview
Radio 500
Television
Radio
Mitchell L
Tuft's Cove
Pockwock Lake
Lake Major
Topsail L
Graham Corner
Woodside
Imperial
Shearwater
Rainbow Haven
Fort Needham
Egg I
Cow Bay
Hall Island
Eastern Passage
Shut-in I
Osborne Head
Pennant Pt
Hartlen Pt
Purcells Cove
Halifax
Sprucedale
Fall River
Harrietsfield
Peggys Cove
Nichols L
Moore L
Shelly Hill
Fiddle L
Hatchet L
McGrath L
Moody L
Roderick Ridge
Sawyer Ridge
Whites Lake
Shad Bay
Tantallon
Tuner Basin
Frederick L
Ragged L
SEMMIDINGER HILL
Grover L
Harrietsfield
Peggys Cove
Big Five Bridge L
Big Indian L
Nine Mile L
Peter L
Spruce Hill L
Nichols L
Moore L
Shelly Hill
Fiddle L
Hatchet L
McGrath L
Moody L
Roderick Ridge
Sawyer Ridge
Whites Lake
Shad Bay
Tantallon
Tuner Basin
Frederick L
Ragged L
SEMMIDINGER HILL
Grover L
Harrietsfield
Peggys Cove
Millview
Fernleigh
City Limits
Princes Lodge
Hemlock Ravine
Kent Park
Historic Site
Kearney Lake
Susies Lake
Birch Cove
Mound Barge (Navy)
Hogans Point Park
Wedgewood Park
WEDGEWOOD PARK
SHERWOOD PARK
SHERWOOD HEIGHTS
215' Radio
Sherwood Point
Rockingham Park
Rockingham
Trans
Historic Site
FAIRVIEW COVE
Under Construction
Northcliff Park
BEDFORD PARK
Arena
CLAYTON PARK
Rosedale Park
Trailer Park
Apollo Park
Pumping Station
Centre
D Pierce Park
Merv Sullivan Memorial Park
Wrights Cove
Inland
Sandy Point
Sandeman Point
Shannon Park
Golf Course
Camping
BEDFORD
BASIN
GEIZER HILL
ME
46
47
48
49
2
74
102
111
82
54
62
89
38
39
41
190
159
205
215
Site 128 Sable Island
165 km

Millview
Fernleigh
City Limits
Princes Lodge
Hemlock Ravine
Kent Park
BEDFORD
BASIN
Birch Cove
BIRCH COVE
Wedgewood Park
SHERWOOD PARK
SHERWOOD HEIGHTS
Rockingstone Park
Rocking
FAIRVIEW COVE
Under Construction
Northcliff Park
BEECHVILLE
CLAYTON PARK
Rosedale
Apollo Park
Centre
Pumping Station
Golf Course
GEIZER HILL
ME
HALIFAX
Wrights Cove
Conveyor
NAT
Water
Trans
City
Inlet
Island
Buoy
Flashing Buoy
Sheltered Cove
Pipeline
Sheltered Cove
Seaview Point
THE NARROWS
A Murray MacKay Bridge
Merv Sullivan Memorial Park
Hillside Park
Inlet Park
Wellington Park
Wellington Elementary School
Wellington Junior High School
Wellington Community Centre
Wellington Park
Wellington Pumping Station
Wellington Recreation Centre
Wellington Arena
Wellington Trailer Park
Wellington Pool
Wellington Rink
Wellington Ball Park
Wellington Tennis Courts
Wellington Basketball Courts
Wellington Soccer Field
Wellington Football Field
Wellington Hockey Field
Wellington Track
Wellington Golf Course
Wellington Clubhouse
Wellington Pro Shop
Wellington Restaurant
Wellington Lounge
Wellington Bar
Wellington Dining Room
Wellington Kitchen
Wellington Office
Wellington Reception
Wellington Lobby
Wellington Elevator
Wellington Stairs
Wellington Washroom
Wellington Locker Room
Wellington Shower
Wellington Sauna
Wellington Whirlpool
Wellington Swimming Pool
Wellington Diving Board
Wellington Lifeguard Chair
Wellington First Aid Station
Wellington Emergency Exit
Wellington Fire Extinguisher
Wellington Fire Alarm
Wellington Sprinkler System
Wellington Smoke Detector
Wellington Heat Detector
Wellington Security Camera
Wellington Intercom
Wellington Telephone
Wellington Public Address System
Wellington Music System
Wellington Lighting
Wellington Electrical Outlet
Wellington Switch
Wellington Circuit Breaker
Wellington Fuse
Wellington Transformer
Wellington Generator
Wellington Battery
Wellington Solar Panel
Wellington Wind Turbine
Wellington Water Tower
Wellington Well
Wellington Septic Tank
Wellington Leach Field
Wellington Sewage Treatment Plant
Wellington Garbage Disposal
Wellington Recycling
Wellington Composting
Wellington Landfill
Wellington Incinerator
Wellington Smokestack
Wellington Chimney
Wellington Roof
Wellington Skylight
Wellington Window
Wellington Door
Wellington Wall
Wellington Floor
Wellington Ceiling
Wellington Foundation
Wellington Basement
Wellington Crawl Space
Wellington Attic
Wellington Garage
Wellington Shed
Wellington Barn
Wellington Silo
Wellington Greenhouse
Wellington Garden
Wellington Lawn
Wellington Tree
Wellington Shrub
Wellington Flower
Wellington Vegetable
Wellington Fruit
Wellington Berry
Wellington Nut
Wellington Seed
Wellington Root
Wellington Stem
Wellington Leaf
Wellington Bud
Wellington Blossom
Wellington Pollen
Wellington Nectar
Wellington Honey
Wellington Bee
Wellington Hive
Wellington Beekeeper
Wellington Apiary
Wellington Orchard
Wellington Vineyard
Wellington Winery
Wellington Brewery
Wellington Distillery
Wellington Bottling Plant
Wellington Warehouse
Wellington Loading Dock
Wellington Forklift
Wellington Pallet
Wellington Box
Wellington Crate
Wellington Barrel
Wellington Bottle
Wellington Can
Wellington Label
Wellington Cork
Wellington Screw Cap
Wellington Wine Glass
Wellington Champagne Flute
Wellington Red Wine Glass
Wellington White Wine Glass
Wellington Rosé Wine Glass
Wellington Dessert Wine Glass
Wellington Port Glass
Wellington Sherry Glass
Wellington Cognac Glass
Wellington Brandy Snifter
Wellington Liqueur Glass
Wellington Shot Glass
Wellington Cocktail Glass
Wellington Martini Glass
Wellington Margarita Glass
Wellington Daiquiri Glass
Wellington Mojito Glass
Wellington Mint Julep Cup
Wellington Highball Glass
Wellington Collins Glass
Wellington Tom Collins Glass
Wellington Zombie Glass
Wellington Hurricane Glass
Wellington Pina Colada Glass
Wellington Tiki Mug
Wellington Coconut Cup
Wellington Pineapple Cup
Wellington Hollowed Pineapple
Wellington Pineapple Boat
Wellington Pineapple Basket
Wellington Pineapple Bowl
Wellington Pineapple Plate
Wellington Pineapple Platter
Wellington Pineapple Tray
Wellington Pineapple Serving Dish
Wellington Pineapple Salad Bowl
Wellington Pineapple Fruit Bowl
Wellington Pineapple Centerpiece
Wellington Pineapple Table Runner
Wellington Pineapple Placemat
Wellington Pineapple Coaster
Wellington Pineapple Napkin
Wellington Pineapple Tablecloth
Wellington Pineapple Apron
Wellington Pineapple Oven Mitt
Wellington Pineapple Pot Holder
Wellington Pineapple Trivet
Wellington Pineapple Kitchen Towel
Wellington Pineapple Dish Towel
Wellington Pineapple Tea Towel
Wellington Pineapple Hand Towel
Wellington Pineapple Bath Towel
Wellington Pineapple Beach Towel
Wellington Pineapple Pool Towel
Wellington Pineapple Gym Towel
Wellington Pineapple Sweat Towel
Wellington Pineapple Face Towel
Wellington Pineapple Washcloth
Wellington Pineapple Sponge
Wellington Pineapple Loofah
Wellington Pineapple Soap
Wellington Pineapple Shampoo
Wellington Pineapple Conditioner
Wellington Pineapple Body Wash
Wellington Pineapple Lotion
Wellington Pineapple Sunscreen
Wellington Pineapple Insect Repellent
Wellington Pineapple Aftersun
Wellington Pineapple Moisturizer
Wellington Pineapple Face Cream
Wellington Pineapple Eye Cream
Wellington Pineapple Lip Balm
Wellington Pineapple Deodorant
Wellington Pineapple Antiperspirant
Wellington Pineapple Perfume
Wellington Pineapple Cologne
Wellington Pineapple Aftershave
Wellington Pineapple Shaving Cream
Wellington Pineapple Razor
Wellington Pineapple Blade
Wellington Pineapple Comb
Wellington Pineapple Brush
Wellington Pineapple Hairdryer
Wellington Pineapple Curling Iron
Wellington Pineapple Straightener
Wellington Pineapple Hair Clip
Wellington Pineapple Hair Tie
Wellington Pineapple Headband
Wellington Pineapple Hat
Wellington Pineapple Cap
Wellington Pineapple Visor
Wellington Pineapple Helmet
Wellington Pineapple Goggles
Wellington Pineapple Sunglasses
Wellington Pineapple Earplugs
Wellington Pineapple Earmuffs
Wellington Pineapple Scarf
Wellington Pineapple Gloves
Wellington Pineapple Mittens
Wellington Pineapple Socks
Wellington Pineapple Shoes
Wellington Pineapple Boots
Wellington Pineapple Sandals
Wellington Pineapple Flip-Flops
Wellington Pineapple Slippers
Wellington Pineapple Pajamas
Wellington Pineapple Robe
Wellington Pineapple Underwear
Wellington Pineapple Bra
Wellington Pineapple Panties
Wellington Pineapple Boxers
Wellington Pineapple Briefs
Wellington Pineapple Thong
Wellington Pineapple Swimsuit
Wellington Pineapple Bikini
Wellington Pineapple Trunks
Wellington Pineapple Board Shorts
Wellington Pineapple Rash Guard
Wellington Pineapple Wetsuit
Wellington Pineapple Drysuit
Wellington Pineapple Dry Bag
Wellington Pineapple Life Jacket
Wellington Pineapple Life Ring
Wellington Pineapple Flare
Wellington Pineapple Signal Mirror
Wellington Pineapple Whistle
Wellington Pineapple Compass
Wellington Pineapple Chart
Wellington Pineapple Navigation Light
Wellington Pineapple Anchor
Wellington Pineapple Chain
Wellington Pineapple Rope
Wellington Pineapple Fender
Wellington Pineapple Boat Hook
Wellington Pineapple Oar
Wellington Pineapple Paddle
Wellington Pineapple Outboard Motor
Wellington Pineapple Fuel Tank
Wellington Pineapple Propeller
Wellington Pineapple Rudder
Wellington Pineapple Tiller
Wellington Pineapple Steering Wheel
Wellington Pineapple Throttle
Wellington Pineapple Gear Shift
Wellington Pineapple Ignition Key
Wellington Pineapple Battery Charger
Wellington Pineapple Jumper Cables
Wellington Pineapple Tool Kit
Wellington Pineapple Wrench
Wellington Pineapple Screwdriver
Wellington Pineapple Hammer
Wellington Pineapple Pliers
Wellington Pineapple Saw
Wellington Pineapple Drill
Wellington Pineapple Drill Bit
Wellington Pineapple Sandpaper
Wellington Pineapple Paint
Wellington Pineapple Paintbrush
Wellington Pineapple Roller
Wellington Pineapple Tray
Wellington Pineapple Drop Cloth
Wellington Pineapple Ladder
Wellington Pineapple Scaffold
Wellington Pineapple Safety Harness
Wellington Pineapple Hard Hat
Wellington Pineapple Safety Glasses
Wellington Pineapple Work Gloves
Wellington Pineapple Steel-Toed Boots
Wellington Pineapple High-Visibility Vest
Wellington Pineapple First Aid Kit
Wellington Pineapple Fire Extinguisher
Wellington Pineapple Fire Blanket
Wellington Pineapple Emergency Whistle
Wellington Pineapple Emergency Flare
Wellington Pineapple Emergency Blanket
Wellington Pineapple Emergency Food
Wellington Pineapple Emergency Water
Wellington Pineapple Emergency Shelter
Wellington Pineapple Emergency Radio
Wellington Pineapple Emergency Flashlight
Wellington Pineapple Emergency Battery
Wellington Pineapple Emergency Charger
Wellington Pineapple Emergency Solar Panel
Wellington Pineapple Emergency Generator
Wellington Pineapple Emergency Fuel
Wellington Pineapple Emergency Stove
Wellington Pineapple Emergency Pot
Wellington Pineapple Emergency Pan
Wellington Pineapple Emergency Utensil
Wellington Pineapple Emergency Knife
Wellington Pineapple Emergency Fork
Wellington Pineapple Emergency Spoon
Wellington Pineapple Emergency Can Opener
Wellington Pineapple Emergency Bowl
Wellington Pineapple Emergency Cup
Wellington Pineapple Emergency Plate
Wellington Pineapple Emergency Napkin
Wellington Pineapple Emergency Soap
Wellington Pineapple Emergency Toothbrush
Wellington Pineapple Emergency Toothpaste
Wellington Pineapple Emergency Floss
Wellington Pineapple Emergency Mouthwash
Wellington Pineapple Emergency Deodorant
Wellington Pineapple Emergency Shampoo
Wellington Pineapple Emergency Conditioner
Wellington Pineapple Emergency Body Wash
Wellington Pineapple Emergency Lotion
Wellington Pineapple Emergency Sunscreen
Wellington Pineapple Emergency Insect Repellent
Wellington Pineapple Emergency Aftersun
Wellington Pineapple Emergency Moisturizer
Wellington Pineapple Emergency Face Cream
Wellington Pineapple Emergency Eye Cream
Wellington Pineapple Emergency Lip Balm
Wellington Pineapple Emergency Deodorant
Wellington Pineapple Emergency Antiperspirant
Wellington Pineapple Emergency Perfume
Wellington Pineapple Emergency Cologne
Wellington Pineapple Emergency Aftershave
Wellington Pineapple Emergency Shaving Cream
Wellington Pineapple Emergency Razor
Wellington Pineapple Emergency Blade
Wellington Pineapple Emergency Comb
Wellington Pineapple Emergency Brush
Wellington Pineapple Emergency Hairdryer
Wellington Pineapple Emergency Curling Iron
Wellington Pineapple Emergency Straightener
Wellington Pineapple Emergency Hair Clip
Wellington Pineapple Emergency Hair Tie
Wellington Pineapple Emergency Headband
Wellington Pineapple Emergency Hat
Wellington Pineapple Emergency Cap
Wellington Pineapple Emergency Visor
Wellington Pineapple Emergency Helmet
Wellington Pineapple Emergency Goggles
Wellington Pineapple Emergency Sunglasses
Wellington Pineapple Emergency Earplugs
Wellington Pineapple Emergency Earmuffs
Wellington Pineapple Emergency Scarf
Wellington Pineapple Emergency Gloves
Wellington Pineapple Emergency Mittens
Wellington Pineapple Emergency Socks
Wellington Pineapple Emergency Shoes
Wellington Pineapple Emergency Boots
Wellington Pineapple Emergency Sandals
Wellington Pineapple Emergency Flip-Flops
Wellington Pineapple Emergency Slippers
Wellington Pineapple Emergency Pajamas
Wellington Pineapple Emergency Robe
Wellington Pineapple Emergency Underwear
Wellington Pineapple Emergency Bra
Wellington Pineapple Emergency Panties
Wellington Pineapple Emergency Boxers
Wellington Pineapple Emergency Briefs
Wellington Pineapple Emergency Thong
Wellington Pineapple Emergency Swimsuit
Wellington Pineapple Emergency Bikini
Wellington Pineapple Emergency Trunks
Wellington Pineapple Emergency Board Shorts
Wellington Pineapple Emergency Rash Guard
Wellington Pineapple Emergency Wetsuit
Wellington Pineapple Emergency Drysuit
Wellington Pineapple Emergency Dry Bag
Wellington Pineapple Emergency Life Jacket
Wellington Pineapple Emergency Life Ring
Wellington Pineapple Emergency Flare
Wellington Pineapple Emergency Signal Mirror
Wellington Pineapple Emergency Whistle
Wellington Pineapple Emergency Compass
Wellington Pineapple Emergency Chart
Wellington Pineapple Emergency Navigation Light
Wellington Pineapple Emergency Anchor
Wellington Pineapple Emergency Chain
Wellington Pineapple Emergency Rope
Wellington Pineapple Emergency Fender
Wellington Pineapple Emergency Boat Hook
Wellington Pineapple Emergency Oar
Wellington Pineapple Emergency Paddle
Wellington Pineapple Emergency Outboard Motor
Wellington Pineapple Emergency Fuel Tank
Wellington Pineapple Emergency Propeller
Wellington Pineapple Emergency Rudder
Wellington Pineapple Emergency Tiller
Wellington Pineapple Emergency Steering Wheel
Wellington Pineapple Emergency Throttle
Wellington Pineapple Emergency Gear Shift
Wellington Pineapple Emergency Ignition Key
Wellington Pineapple Emergency Battery Charger
Wellington Pineapple Emergency Jumper Cables
Wellington Pineapple Emergency Tool Kit
Wellington Pineapple Emergency Wrench
Wellington Pineapple Emergency Screwdriver
Wellington Pineapple Emergency Hammer
Wellington Pineapple Emergency Pliers
Wellington Pineapple Emergency Saw
Wellington Pineapple Emergency Drill
Wellington Pineapple Emergency Drill Bit
Wellington Pineapple Emergency Sandpaper
Wellington Pineapple Emergency Paint
Wellington Pineapple Emergency Paintbrush
Wellington Pineapple Emergency Roller
Wellington Pineapple Emergency Tray
Wellington Pineapple Emergency Drop Cloth
Wellington Pineapple Emergency Ladder
Wellington Pineapple Emergency Scaffold
Wellington Pineapple Emergency Safety Harness
Wellington Pineapple Emergency Hard Hat
Wellington Pineapple Emergency Safety Glasses
Wellington Pineapple Emergency Work Gloves
Wellington Pineapple Emergency Steel-Toed Boots
Wellington Pineapple Emergency High-Visibility Vest
Wellington Pineapple Emergency First Aid Kit
Wellington Pineapple Emergency Fire Extinguisher
Wellington Pineapple Emergency Fire Blanket
Wellington Pineapple Emergency Whistle
Wellington Pineapple Emergency Flare
Wellington Pineapple Emergency Blanket
Wellington Pineapple Emergency Food
Wellington Pineapple Emergency Water
Wellington Pineapple Emergency Shelter
Wellington Pineapple Emergency Radio
Wellington Pineapple Emergency Flashlight
Wellington Pineapple Emergency Battery
Wellington Pineapple Emergency Charger
Wellington Pineapple Emergency Solar Panel
Wellington Pineapple Emergency Generator
Wellington Pineapple Emergency Fuel
Wellington Pineapple Emergency Stove
Wellington Pineapple Emergency Pot
Wellington Pineapple Emergency Pan
Wellington Pineapple Emergency Utensil
Wellington Pineapple Emergency Knife
Wellington Pineapple Emergency Fork
Wellington Pineapple Emergency Spoon
Wellington Pineapple Emergency Can Opener
Wellington Pineapple Emergency Bowl
Wellington Pineapple Emergency Cup
Wellington Pineapple Emergency Plate
Wellington Pineapple Emergency Napkin
Wellington Pineapple Emergency Soap
Wellington Pineapple Emergency Toothbrush
Wellington Pineapple Emergency Toothpaste
Wellington Pineapple Emergency Floss
Wellington Pineapple Emergency Mouthwash
BEECH HILL
332± Reservoir
Spectacle Lake
Frenchman Lake
311±
212±
242±
Conveyor
Cut Line
PORT WALLACE
MILLERS MOUNTAIN
LAKE MICMAC
67±
Shubie Park
Lockview Park
Dalmar Park
Red Bridge Pond Park
Lake Micmac Natural Park
Micmac Park
Micmac Village
Shopping Centre
Marten Lake
Albro Lake Park
Albro Lake
PINE HILL
Area
Crichton Park
CRICHTON PARK
TUFTS COVE
SPRINGFIELD LAKE
ALBRO LAKE
Springfield Lake Recreation Park
Yorkshire Park
Little Albro Lake
Lake Banook
Graham Grove Park
Birch Cove Park
DARTMOUTH
Golf Course
Oakwood Park
GRAHAMS CORNER
Susie Lake Park
Susie Lake
Dartmouth Drive Park
Dartmouth Park
Dartmouth Cove
Kinsmen Drive Park
Mayflower Lake
Mayflower Lake Park
Penhorn Lake Park
Penhorn Lake
Penhorn Mall Shopping Centre
Shopping Centre
Oat Hill Lake
Oat Hill Lake Park
Penwick
SOUTH DALE
Trailer Park
Arena
NORTH WOODSIDE
Pleasant Street Park
SOUTH WOODSIDE
Hospital
Fire Station
The Commons
North Commons Park
Central Commons Park
Pumping Station
Golf Course
HALIFAX
Bridge
Causeway
Tunnel
Overpass
Underpass
Interchange
Exit
Entrance
Ramp
Lane
Shoulder
Median
Guardrail
Barrier
Sign
Traffic Light
Crosswalk
Sidewalk
Curb
Gutter
Storm Drain
Manhole
Fire Hydrant
Mailbox
Bench
Garbage Can
Recycling Bin
Bus Stop
Taxi Stand
Parking Meter
Parking Lot
Parking Garage
Parking Space
Handicap Parking
Loading Zone
No Parking
No Stopping
No Standing
No Idling
No Turning
No U-Turn
No Left Turn
No Right Turn
No Entry
One Way
Two Way
Speed Limit
Stop Sign
Yield Sign
Roundabout
Traffic Circle
Intersection
Crossroads
T-Junction
Y-Junction
Fork
Merge
Lane Change
Passing Lane
Slow Lane
Fast Lane
Truck Lane
Bus Lane
Bicycle Lane
Pedestrian Lane
Carpool Lane
HOV Lane
Toll Booth
Toll Plaza
Weigh Station
Rest Area
Service Area
Gas Station
Restaurant
Hotel
Motel
Campground
Picnic Area
Playground
Swimming Pool
Beach
Boat Launch
Marina
Dock
Pier
Wharf
Lighthouse
Buoy
Channel
Shoal
Reef
Rock
Island
Peninsula
Isthmus
Bay
Harbour
Inlet
Cove
Point
Headland
Cliff
Hill
Mountain
Valley
River
Stream
Creek
Brook
Pond
Lake
Swamp
Marsh
Bog
Forest
Woods
Trail
Path
Boardwalk
Bridge
Tunnel
Overpass
Underpass
Interchange
Exit
Entrance
Ramp
Lane
Shoulder
Median
Guardrail
Barrier
Sign
Traffic Light
Crosswalk
Sidewalk
Curb
Gutter
Storm Drain
Manhole
Fire Hydrant
Mailbox
Bench
Garbage Can
Recycling Bin
Bus Stop
Taxi Stand
Parking Meter
Parking Lot
Parking Garage
Parking Space
Handicap Parking
Loading Zone
No Parking
No Stopping
No Standing
No Idling
No Turning
No U-Turn
No Left Turn
No Right Turn
No Entry
One Way
Two Way
Speed Limit
Stop Sign
Yield Sign
Roundabout
Traffic Circle
Intersection
Crossroads
T-Junction
Y-Junction
Fork
Merge
Lane Change
Passing Lane
Slow Lane
Fast Lane
Truck Lane
Bus Lane
Bicycle Lane
Pedestrian Lane
Carpool Lane
HOV Lane
Toll Booth
Toll Plaza
Weigh Station
Rest Area
Service Area
Gas Station
Restaurant
Hotel
Motel
Campground
Picnic Area
Playground
Swimming Pool
Beach
Boat Launch
Marina
Dock
Pier
Wharf
Lighthouse
Buoy
Channel
Shoal
Reef
Rock
Island
Peninsula
Isthmus
Bay
Harbour
Inlet
Cove
Point
Headland
Cliff
Hill
Mountain
Valley
River
Stream
Creek
Brook
Pond
Lake
Swamp
Marsh
Bog
Forest
Woods
Trail
Path
Boardwalk
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
82
83
84
89
91
102
107
111
118
122
124
2
7
10
22
29
32
52
54
56
74
85
95
318
322
47
48
49
50
45
46
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900
901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
970
971
972
973
974
975
976
977
978
979
980
981
982
983
984
985
986
987
988
989
990
991
992
993
994
995
996
997
998
999
1000

BEECH HILL
Spectacle Lake
Frenchman Lake
Martin Lake
Albro Lake Park
Albro Lake
PINE HILL
TUFTS COVE
ALBRO LAKE
Springhill Park
Yorkshire Park
Bonaise Park
CRICHTON PARK
Crichton Park
Shopping Centre
Micmac Village
Graham Grove Park
Birch Cove Park
DARTMOUTH
Golf Course
Oakwood Park
Trans
Lake Banook
Lake Micmac
Micmac Park
Red Bridge Pond Park
Sportstrack
Pumping Station
Alpha Sackville Park
WEST HIX
TAM O'SHANTER RIDGE
Reservoir
Settlers Park
Mount Edward Road Park
Under Construction
Cranberry Lake
Cranberry School
Golf Range
Gate
Trailer Park
Cemetery
Greenhouses
HUMBER PARK
SUNSET ACRES
LOON LAKE
Tyquot Lake
Lemont Lake
MILLERS MOUNTAIN
Delmar Park
PORT WALLACE
Shubie Park
Lock Road Park
Shubie Canal
Cut Line
Pipeline
Abandoned
Private
Dwellings
Hospital
Russell Lake Park
Penhorn Lake Park
Shopping Centre
Venue Park
Nantucket Park
Bell Lake Park
BREAKHEART HILL
BEL AYR PARK
WOODSIDE
FOREST HILLS
COLBY VILLAGE
HALIFAX
City Limits
HALIFAX MUN
Whimsdale
LAKE
Meynook Lake
Dad Hill Lake
Fenwick Playground Park
SOUTH DALE
Dartmouth Cove
Trailer Park
Arena
NORTH WOODSIDE
Pleasant Street Park
SOUTH WOODSIDE
The Commons
North Commons Park
Central Commons Park
Golf Course
Conveyor
Reservoir
Water
Gate
Pool
Tennis
Playground
Park
Trailer Park
Cemetery
Greenhouses
Sportstrack
Arena
Hospital
Pumping Station
Under Construction
Gate
Pipeline
Abandoned
Private
Cut Line
Dwellings
Trans

Hammonds Plains
HALIFAX
DARTMOUTH
Port Wallis
Lake Major
Lake Charles
Lake Loon
Lake Echo
Lake Micmac
Lake Banook
Lake Fletcher
Lake Topsail
Lake Frederick
Lake Susie
Lake Sullivan
Lake Thomas
Lake Kearney
Lake Fraser
Lake Timberlea
Lake Lakeside
Lake Jamieson
Lake Spryfield
Lake Big Indian
Lake Big Five Bridge
Lake Spruce Hill
Lake Nicholas
Lake Fiddle
Lake Hatchet
Lake McGrath
Lake Moody
Lake Whites
Lake Shad Bay
Lake White
Lake Grover
Lake Ragged
Lake Terence Basin
Lake Shannon
Lake Hubley
Lake Susan
Lake Pockwock
Lake Penhorn
Lake Williams
Lake Morris
Lake Preston
Lake Middle Porters Lake
Lake Lawrencetown
Lake Grand Desert
Lake Cole Harbour
Lake Bissett
Lake Morris
Lake Eagle
Lake Martin
Lake Long
Lake Spider
Lake Sandy
Lake Cox
Lake Anderson
Lake Charles
Lake Frederick
Lake Blueberry
Lake Outer
Lake Long
Lake Peter
Lake Nine Mile
Lake Big Indian
Lake Big Five Bridge
Lake Spruce Hill
Lake Nicholas
Lake Fiddle
Lake Hatchet
Lake McGrath
Lake Moody
Lake Whites
Lake Shad Bay
Lake White
Lake Grover
Lake Ragged
Lake Terence Basin
Lake Shannon
Lake Hubley
Lake Susan
Lake Pockwock
Lake Penhorn
Lake Williams
Lake Morris
Lake Preston
Lake Middle Porters Lake
Lake Lawrencetown
Lake Grand Desert
Lake Cole Harbour
Lake Bissett
Lake Morris
Lake Eagle
Lake Martin
Lake Long
Lake Spider
Lake Sandy
Lake Cox
Lake Anderson
Lake Charles
Lake Frederick
Lake Blueberry
Lake Outer
Lake Long
Lake Peter
Lake Nine Mile
Site 128 Sable Island
195km
SCALE/ÉCHELLE
D
E
F
G
H
I
1
2
3
4
5

SHERWOOD PARK
SHERWOOD HEIGHTS
Wedgewood Park
Sherwood Point
Rockingham
FAIRVIEW COVE
Under Construction
Northcliff Park
CLAYTON PARK
Apollo Park
Randall Park
Trailer Park
D Pierce Park
Fairview Pumping Station
Golf Course
Pumping Station
Shopping Centre
Merv Sullivan Memorial Park
Chocolate Lake Park
Withrod Park
Arena
Filtration
Reservoir
GEIZER HILL
COWIE HILL
ARMDALE
MELVILLE COVE
FAIRMOUNT
NATIONAL
First Chain Lake
Second Chain Lake
Hail Pond
Cranberry Pond
Withrod Lake
LONG LAKE
Bayers Lake
Lovett Lake
Beechville
HALIFAX MUN
HALIFAX CO
CANADIAN
Radio
Radio 250°
Radio 215°
Radio 205°
ME
46
47
48
49
H
I
J
K

D

E

F

G

H

I

J

46 47 48 55 56 57

ME

HALIFAX

DARTMOUTH

THE NARROWS

HARBOUR

NORTHWEST ARM

LONG LAKE

Wedgewood Park

SHERWOOD PARK

SHERWOOD HEIGHTS

Rockingham

FAIRVIEW COVE

Susies Lake

Under Construction Northcliffe Park

BEECHVILLE PARK

CLAYTON PARK

Rosedale Park

Apollo Park

Trailer Park

Fairview Pumping Station

Wood Pierce Park

GEIZER HILL

HALIFAX MUN

CANADIAN

Block Duck Ponds

Bayers Lake

Lovett Lake

Beechville

Radio 250'

NATIONAL

Chain Lake

Lily Pond

Filtration

Cranberry Pond

Hall Pond

ARMDALE

Withrod Park

Golf Course

Pumping Station

Shopping Centre

FAIRMOUNT

MELVILLE COVE

COWIE HILL

Reservoir

Withrod Lake

Whimsical Lake

Whimsical Lake Park

Sir Sandford Fleming Park

Jollimore

Jollimore Park

Boulderwood

Lower Road Park

Catamaran

CAN NAT

Field Pk

Stadium

Mervy Sullivan Memorial Park

Highland Park

Johnson Park

Wanderers Camping Ground

MULGRAVE PARK

Arena

Dartmouth Cove

Birch Cove Park

Lake Banook

Graham's Corner

Oakwood Park

Sullivan Pond

Penhorn Lake Park

Shubenacadie Canal

Mic Mac Barracks

Fenwick

SOUTH DALE

Alderney Drive Park

Dartmouth Golf Course

Pleasant Street Park

NORTH WOODSIDE

The Commons North Commons Park

Central Commons Park

Cemetery

Hospital

Reservoir

POINT PLEASANT

Mic Mac Stadium University

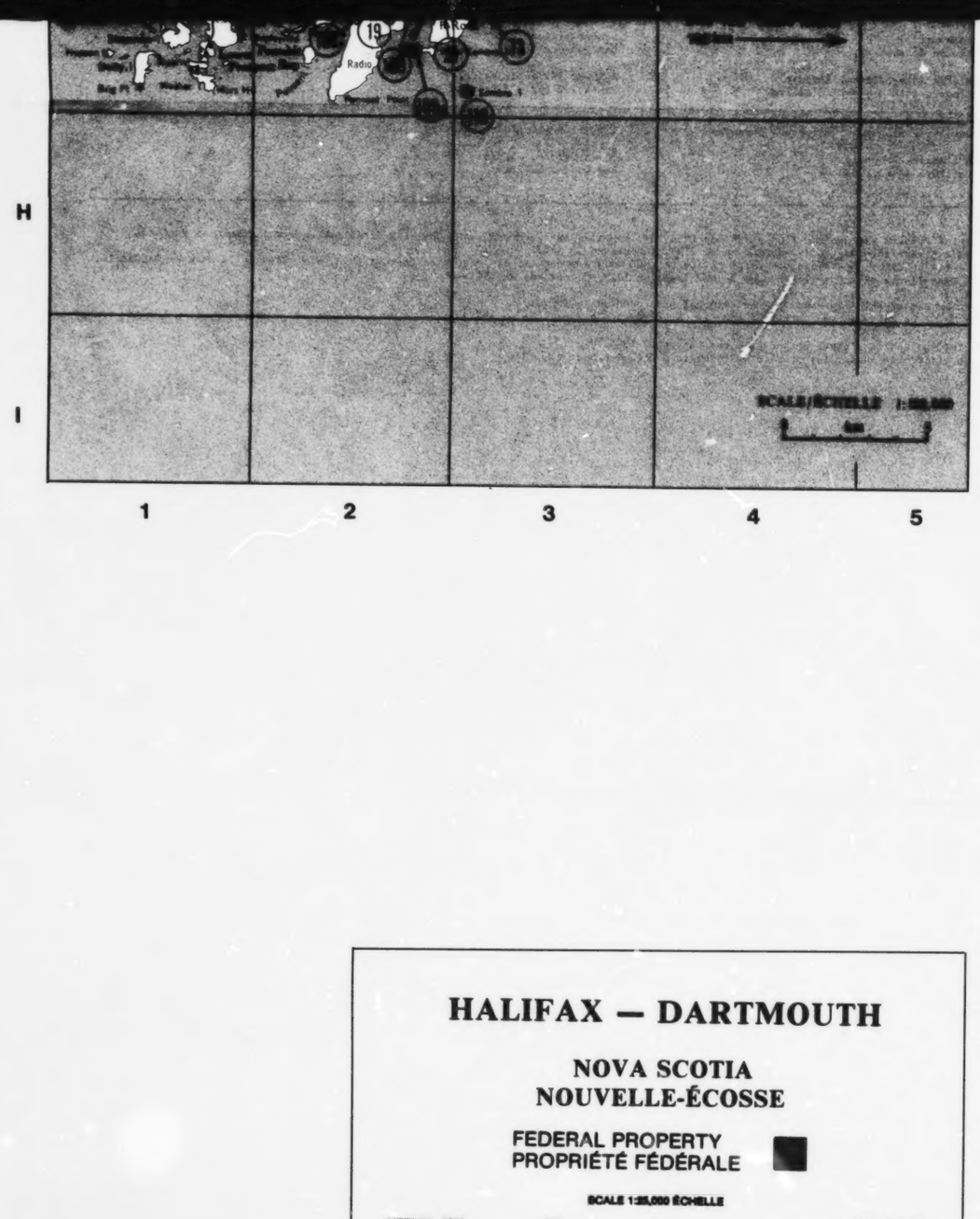
Trans

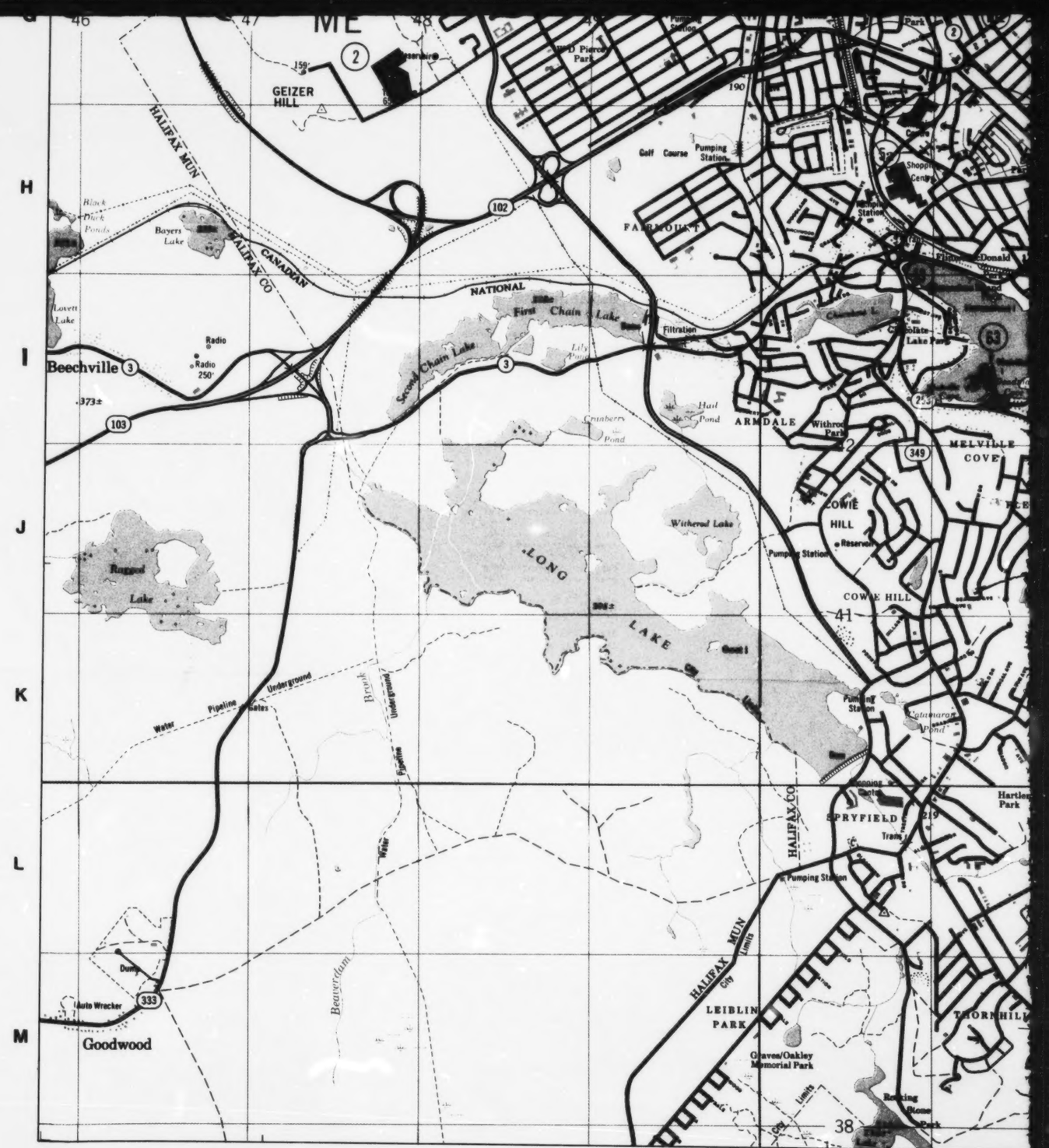
Pipeline

Under Ground

Brook

DARTMOUTH
Golf Course
Birch Cove Park
Oakwood Park
Penhorn Lake Park
Shopping Centre
Dartmouth Cove
SOUTH DALE
Fenwick Park
Trailer Park
Arena
NORTH WOODSIDE
Pleasant Street Park
Reservoir
Hospital
Cat Line
Pipeline Abandoned
Pipeline
Ditch
Cable
HARBOUR
The Commons North Commons Park
Central Commons Park
Cemetery
Sir Sandford Fleming Park
Jollimore
Jollimore Park
Boulderwood
POINT PLEASANT
Park
Historic Site
Refinery
IMPEROYAL
Sewage
McNabe Island
DND
Eastern Passage Sta
CANADIAN
NATIONAL
Underground Reservoir
Flare
Trailer Park
De Said Lake
BREAKHEART'S HILL
BEL AYR PARK
Wintucket Park
Nantucket Park
Russell Lake Park
Russell Lake
Hospital
City Limits
HALIFAX MUN
COLBY VILLAGE
FOREST HILL
Willowdale
BISSETT LAKE
ME
Lake Banook
Lake Micmac
Lake Charles
Lake Fletcher
Lake Major
Lake Sullivan
Lake Susan
Lake Loon
Lake Mic Mac
Lake Lemont
Lake Wright
Lake Thomas
Lake Allen
Lake Pockwock
Lake Russell
Lake Kearney
Lake Lamont
Lake Banook
Lake Micmac
Lake Charles
Lake Fletcher
Lake Major
Lake Sullivan
Lake Susan
Lake Loon
Lake Mic Mac
Lake Lemont
Lake Wright
Lake Thomas
Lake Allen
Lake Pockwock
Lake Russell
Lake Kearney
Lake Lamont
322
207
102
111
124
121
118
68
36
45
46
55
56
57
58
59
61
62
41
42





HALIFAX — DARTMOUTH

NOVA SCOTIA
NOUVELLE-ÉCOSSE

FEDERAL PROPERTY
PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE

SCALE 1:25,000 ÉCHELLE

METRES 1000 500 0 1000 METRES

Public Works Canada / Travaux publics Canada

N

GEIZER HILL
HALIFAX MUN
Black Duck Ponds
Bayers Lake
HALIFAX CO
CANADIAN NATIONAL
Lovett Lake
Beechville
Radio
Radio 250'
First Chain Lake
Second Chain Lake
Cranberry Bog
Hart Pond
Withrod Park
ARMDALE
Golf Course
Pumping Station
FAIRMOUNT
Shopping Centre
Donald Fraser Park
Chocolate Lake Park
Chocolate L.
Filtration
Lily Pond
MELVILLE COVE
COWIE HILL
Reservoir
Pumping Station
COWIE HILL
Withered Lake
LONG LAKE
Lake
Water
Pipeline
Underground
Brook
Beaverdam
Dam
Tanks
Wrecks
Goodwood
Pumping Station
Shopping Centre
SPRYFIELD
Hartlen Park
HALIFAX CO
HALIFAX MUN
City Limits
LEIBLIN PARK
Graves/Oakley Memorial Park
Rocking Stone Park
Lake
THORNHILL
Sportstrack
Trailer Park
Colpitt Lake
Purcells Pond
Outlet
Flat Lake
Beach Pd
Duck Pond
Trans
Cemetery
Golf Course
Sir Sandford Fleming Park
Whimsical Lake Park
Whimsical Lake
Jollimore
Jollimore Park
Boulderwood
Lake Williams
Acorn Road Park
The Commons North Commons Park
Central Commons Park
Dartstrack
Field Pk
Sir Sandford Fleming Park
St Mary's Stadium University
DND
Pool
Yacht Club
POINT PLEASANT
Martello
PARK
Historic Site
Point Pleasant
Bluestone Park
James Rock
Ruin
Purcells Cove
Island
Purcells Cove
Harbour Limit
Fergusons Cove
Get Lost
City Limits
Nature Trail
NORTH WOODSIDE
Pleasant Street Park
Hospital
Reservoir
Historic Site
Refinery
Ivas Pt
HARBOUR
NORTHWEST ARM
102
103
333
349
253
63
99
95
29
28
96
121
76
78
86
118
2
3
41
38
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16

HARBOUR

ARM

NORTH WOODSIDE

SOUTH WOODSIDE

IMPEROYAL

DND

The Commons North Commons Park

Central Commons Park

Sir Sandford Fleming Park

Jollimore

Jollimore Park

Boulderwood

POINT PLEASANT

Point Pleasant

Purcells Cove

Fergusons Cove

Harbour Limit

McNabs Island

McNABS COVE

NARROWS

Eastern Passage Sta

Eastern Passage

CANADIAN NATIONAL

De Said Lake

Cabbit Lake

Flat Lake

Purcells Pond

Duck Pond

Ives Pt

Cut Line

City Limits

Pipeline

Reservoir

Trailer Park

Lookout

Underground Reservoir

Waste

Historic Site

Cemetery

Sewage

Ditch

Smelt Bk

Flare

Refinery

Chimney

Tower

Station

Hospital

Pleasant Street Park

Bluestone Park

Ruin

Beach Pd

Boat Pool

Yacht Club

Fort

Martello

Stadium

Trans

Pipeline

Abandoned

Private

Fuel Line

Ferguson Cove

Timmonds Cove

Dyke Out

Harbour Limit

Ditch

Cut Line

Undergrd Reservoir

Trailer Park

Lookout

DND Radio Station

Smelt Bk

Flare

Waste

Refinery

Pipeline

Tower

Station

Hospital

Pleasant Street Park

Reservoir

Historic Site

Cemetery

Sewage

Chimney

	Grid Grille	Owner Designation and Title Propriétaire et titre		Address Adresse	Site Area (ha) Superficie (ha)
1.	E-2	CBC SR-C	CBH Transmitter Emetteur de CBH	Highway 3, Lakeside Route 3, Lakeside	31.16
2.	G-7	CBC SR-C	CBHT Transmitter, Geizer Hill Emetteur de CBHT, Geizer Hill	Main Avenue, Halifax Avenue Main, Halifax	5.22
3.	H-13	CBC SR-C	CBHT Studios Studios de CBHT	1840 Bell Road, Halifax 1840, chemin Bell, Halifax	0.73
4.	H-13	CBC SR-C	CBH Studios Studios de CBH	5600 Sackville Street, Halifax 5600, rue Sackville, Halifax	0.31
5.	D-2	CMHC SCHL	Jack Lake Land Assembly Réserve de terrains de Jack Lake	Highway 102, Bedford Route 102, Bedford	384.45
5a.	G-10 H-11	CMHC SCHL	Westmount Project 19 and 19A Projet Westmount 19 et 19A	Westmount Subdivision Lotissement Westmount	1.84
6.	C-2	CP PC	Windsor Junction Post Office Bureau de poste de Windsor Junction	Main Highway, Windsor Junction Route Main, Windsor Junction	0.15
7.	D-2	CP PC	Waverly Post Office Bureau de poste de Waverly	Highway 2, Waverly Route 2, Waverly	0.09
8.	D-2	CP PC	Lower Sackville Post Office Site Emplacement pour un bureau de poste, Lower Sackville	Highway 1, Lower Sackville Route 1, Lower Sackville	0.47
9.	D-2	CP PC	Bedford Postal Station Succursale postale de Bedford	1300 Bedford Highway, Bedford 1300, route Bedford, Bedford	0.19
10.	F-14	CP PC	Darmouth Main Postal Station Succursale postale principale de Darmouth	52, Queen Street, Darmouth 52, rue Queen, Darmouth	0.27
11.	G-12	CP PC	Halifax Metro Processing Plant Centre de traitement du Halifax métropolitain	6175 Almon Street, Halifax 6175, rue Almon, Halifax	6.07
12.	G-13	CP PC	North End Postal Station Succursale postale de North End	2269 Gottingen Street, Halifax 2269, rue Gottingen, Halifax	0.06
13.	H-10	CP PC	Armdale Postal Station Succursale postale d'Armdale	7183 Quinpool Road, Halifax 7183, chemin Quinpool, Halifax	0.18
14.	H-14	CP PC	Bedford Row Federal Building Immeuble fédéral de Bedford Row	1713 Bedford Row, Halifax 1713, Bedford Row, Halifax	0.33
15.	L-20	CP PC	Eastern Passage Post Office Bureau de poste d'Eastern Passage	Higway 322, Eastern Passage Route 322, Eastern Passage	0.15
16.	I-13	CSC SCC	Carlton Correctional Centre Centre correctionnel Carlton	5853 College Street, Halifax 5853, rue Collège, Halifax	0.05
17.	G-2	F&O P&O	Skidway Cale de halage	Long Cove, Pennant Bay Anse Long, Baie de Pennant	0.03
18.	G-2	F&O P&O	Skidway Cale de halage	Pennant, Pennant Harbour Pennant, port de Pennant	0.02
19.	G-2	F&O P&O	Skidway and Access Road Cale de halage et voie d'accès	Bull Point, Sambro Creek Bull Point, Sambro Creek	0.09
20.	G-2	F&O P&O	Wharf and Access Quai et voie d'accès	Off Highway 349, Sambro Près de la route 349, Sambro	0.27
21.	G-2	F&O P&O	Former Skidway Site Ancienne cale de halage	Bald Rock Road, Bald Rock Chemin Bald Rock, Bald Rock	0.04
22.	G-3	F&O P&O	Wharf and Approach Quai et approche	Highway 349, Ketch Harbour Route 349, Ketch Harbour	0.008
23.	G-3	F&O P&O	Skidway Remains and Access Débris d'une cale de halage et voie d'accès	Duncan's Cove Duncan's Cove	0.07

	Grid Grille	Owner Designation and Title Propriétaire et titre		Address Adresse	Site Area (ha) Superficie (ha)
41.	C-11	ND ND	Bedford Degaussing Range (Wrights Point) Champ de démagnétisation de Bedford (Wrights Point)	Wrights Cove/Wallis Heights area Darmouth Secteur de Wallis Heights et de Wrights Cove, Darmouth	26.61
42.	D-12	ND DN	Shannon Park Parc Shannon	South of Mackay Bridge Approaches, Darmouth au sud des accès au pont Mackay, Marmouth	60.52
43.	C-14	ND DN	Albro Lake Beacon Site Balise du Lac Albro	Albro Lake Road Extension, Darmouth Prolongement du chemin Albro Lake, Darmouth	0.25
44.	C-14	ND DN	Albro Lake Married Quarters Area Secteur des résidences familiales du lac Albro	Cannon Crescent/Albro Lake Road, Darmouth Route Albro Lake et Cercle Cannon, Darmouth	19.02
45.	E-12	ND DN	Harbourfront Land Terrain riverain	Shores of Halifax Harbour, Darmouth Berges du port d'Halifax, Darmouth	0.71
46.	E-13	ND DN	French Cable Wharf Quai French Cable	Foot of Grove Street, Darmouth au bas de la rue Grove, Darmouth	4.79
47.	E-13	ND DN	Defence Research Establishment Atlantic Centre de recherche pour la défense (Atlantique)	13 Grove Street, Darmouth 13, rue Grove, Darmouth	1.99
48.	E-13	ND DN	Dockyard Annex (Naval Armament Depot) Annexe au chantier maritime (Dépôt d'armement naval)	Windmill Road, Darmouth Chemin Windmill, Darmouth	12.32
49.	G-13	ND DN	HMC Dockyard Chantier maritime HMC	Barrington Street (Halifax Harbour) Halifax Rue Barrington (port d'Halifax), Halifax	41.50
50.	F-12	ND DN	Stadacona Stadacona	Gottingen Street, Halifax Rue Gottingen, Halifax	16.71
51.	G-12	ND DN	Nelles House Maison Nelles	2730 Gottingen Street, Halifax 2730, rue Gottingen, Halifax	0.17
52.	G-12	ND DN	Gladstone Street Stores Entrepôts de la rue Gladstone	Gladstone Street, Halifax Rue Gladstone, Halifax	2.41
53.	F-11	ND DN	Willow Park Parc Willow	Windsor Street, Halifax Rue Windsor, Halifax	10.83
54.	G-11	ND DN	Windsor Park Parc Windsor	Windsor Street at Bayers Road, Halifax Angle de la rue Windsor et du chemin Bayers, Halifax	22.57
55.	G-13	ND DN	Halifax Armoury Manège militaire d'Halifax	2667 North Park Street, Halifax 2667, rue North Park, Halifax	0.76
56.	H-13	ND DN	Ahern Avenue Avenue Ahern	Ahern Avenue, Halifax Avenue Ahern, Halifax	1.29
57.	H-14	ND DN	Royal Artillery Park Parc de l'Artillerie royale	Sackville and Queen Streets, Halifax Rues Sackville et Queen, Halifax	2.31
58.	I-14	ND DN	Parking lot Parc de stationnement	Harvey Street, Halifax Rue Harvey, Halifax	0.19
59.	I-14	ND DN	South Street Parking Stationnement de la rue South	30 South Street, Halifax 30, rue South, Halifax	0.07
60.	I-14	ND DN	Logistics Headquarters (Marcom Building) Centre de logistique (Immeuble Marcom)	South Street and 5226 Harvey Street (Annex) Halifax Rue South et 5226, rue Harvey (Annexe), Halifax	0.33
61.	J-14	ND DN	Official Residence Résidence pour officier	770 Young Avenue, Halifax 770, avenue Young, Halifax	0.16
62.	J-14	ND DN	Official Residence Résidence pour officier	830 Young Avenue, Halifax 830, avenue Young, Halifax	0.30
63.	I-11	ND DN	Melville Island Ile Melville	Purcells'Cove Road, Northwest Arm, Halifax Chemin Purcells'Cove, bras nord-ouest, Halifax	2.48
64.	F-3	ND DN	Damage Control Division Site Division de contrôle des dommages	Highway 253, Sandwich Point, Halifax County Route 253, Sandwich Point, comté d'Halifax	54.29

LEGEND OF FEDERAL PROPERTIES
LEGENDE DES PROPRIETES FEDERALES

HALIFAX - DARMOUTH
NOVA SCOTIA/NOUVELLE-ECOSSE

Grid Grille	Owner Designation and Title Propriétaire et titre		Address Adresse	Site Area (ha) Superficie (ha)
C-11	ND	Bedford Degaussing Range (Wrights Point)	Wrights Cove/Wallis Heights area Darmouth	26.61
	ND	Champ de démagnétisation de Bedford (Wrights Point)	Secteur de Wallis Heights et de Wrights Cove, Darmouth	
D-12	ND	Shannon Park	South of Mackay Bridge Approaches, Darmouth	60.52
	DN	Parc Shannon	au sud des accès au pont Mackay, Marmouth	
C-14	ND	Albro Lake Beacon Site	Albro Lake Road Extension, Darmouth	0.25
	DN	Balise du Lac Albro	Prolongement du chemin Albro Lake, Darmouth	
C-14	ND	Albro Lake Married Quarters Area	Cannon Crescent/Albro Lake Road, Darmouth	19.02
	DN	Secteur des résidences familiales du lac Albro	Route Albro Lake et Cercle Cannon, Darmouth	
E-12	ND	Harbourfront Land	Shores of Halifax Harbour, Darmouth	0.71
	DN	Terrain riverain	Berges du port d'Halifax, Darmouth	
E-13	ND	French Cable Wharf	Foot of Grove Street, Darmouth	4.79
	DN	Quai French Cable	au bas de la rue Grove, Darmouth	
E-13	ND	Defence Research Establishment Atlantic	13 Grove Street, Darmouth	1.99
	DN	Centre de recherche pour la défense (Atlantique)	13, rue Grove, Darmouth	
E-13	ND	Dockyard Annex (Naval Armament Depot)	Windmill Road, Darmouth	12.32
	DN	Annexe au chantier maritime (Dépôt d'armement naval)	Chemin Windmill, Darmouth	
G-13	ND	HMC Dockyard	Barrington Street (Halifax Harbour) Halifax	41.50
	DN	Chantier maritime MMC	Rue Barrington (port d'Halifax), Halifax	
F-12	ND	Stadacona	Gottingen Street, Halifax	16.71
	DN	Stadacona	Rue Gottingen, Halifax	
G-12	ND	Nelles House	2730 Gottingen Street, Halifax	0.17
	DN	Maison Nelles	2730, rue Gottingen, Halifax	
G-12	ND	Gladstone Street Stores	Gladstone Street, Halifax	2.41
	DN	Entrepôts de la rue Gladstone	Rue Gladstone, Halifax	
F-11	ND	Willow Park	Windsor Street, Halifax	10.83
	DN	Parc Willow	Rue Windsor, Halifax	
G-11	ND	Windsor Park	Windsor Street at Bayers Road, Halifax	22.57
	DN	Parc Windsor	Angle de la rue Windsor et du chemin Bayers, Halifax	
G-13	ND	Halifax Armoury	2667 North Park Street, Halifax	0.76
	DN	Manège militaire d'Halifax	2667, rue North Park, Halifax	
H-13	ND	Ahern Avenue	Ahern Avenue, Halifax	1.29
	DN	Avenue Ahern	Avenue Ahern, Halifax	
H-14	ND	Royal Artillery Park	Sackville and Queen Streets, Halifax	2.31
	DN	Parc de l'Artillerie royale	Rues Sackville et Queen, Halifax	
I-14	ND	Parking lot	Harvey Street, Halifax	0.19
	DN	Parc de stationnement	Rue Harvey, Halifax	
I-14	ND	South Street Parking	30 South Street, Halifax	0.07
	DN	Stationnement de la rue South	30, rue South, Halifax	
I-14	ND	Logistics Headquarters (Marcom Building)	South Street and 5226 Harvey Street (Annex) Halifax	0.33
	DN	Centre de logistique (Immeuble Marcom)	Rue South et 5226, rue Harvey (Annexe), Halifax	
J-14	ND	Official Residence	770 Young Avenue, Halifax	0.16
	DN	Résidence pour officier	770, avenue Young, Halifax	
J-14	ND	Official Residence	830 Young Avenue, Halifax	0.30
	DN	Résidence pour officier	830, avenue Young, Halifax	
K-11	ND	Melville Island	Purcells'Cove Road, Northwest Arm, Halifax	2.48
	DN	Ile Melville	Chemin Purcells'Cove, bras nord-ouest, Halifax	
L-3	ND	Damage Control Division Site	Highway 253, Sandwich Point, Halifax County	54.29
	DN	Division de contrôle des dommages	Route 253, Sandwich Point, comté d'Halifax	

Grid Grille	Owner Designation and Title Propriétaire et titre		Address Adresse	Site Area (ha) Superficie (ha)
80. F-3	Parks	York Redoubt National Historic Site	Highway 253, (near Fergusons Cove), Halifax County	75.68
	Parcs	Lieu national historique Redoute York	Route 253, (près de Fergusons Cove), comté d'Halifax	
81. G-2	Parks	Sambro Lighthouse National Historic Site	Bull Point, Sambro Creek	0.003
	Parcs	Lieu national historique, Phare de Sambro	Bull Point, Sambro Creek	
82. F-10	PCa	Fairview Cove Container Terminal	Bayne Street, Fairview Cove, Halifax	22.95
	PCa	Gare maritime pour containers, Fairview Cove	Rue Bayne, Fairview Cove, Halifax	
83. E-11	PCa	Richmond Terminals	Barrington Street (near Mackay Bridge) Halifax	12.65
	PCa	Gare maritime Richmond	Rue Barrington (près du pont Mackay), Halifax	
84. F-14	PCa	Lay-up Berth (Darmouth Pier)	Shore Road, Darmouth	0.26
	PCa	Poste d'amarrage (jetée Darmouth)	Chemin Shore, Darmouth	
85. J-15	PCa	Ocean Terminals	Terminal Road, Halifax	82.58
	PCa	Gare maritime Ocean	Chemin Terminal, Halifax	
86.	PCa	Halifax Harbour/Bedford Basin/Northwest Arm	Halifax Harbour	5374.00(E)
	PCa	Port d'Halifax/Bassin Bedford/Bras nord-ouest	Port d'Halifax	
86a. B-3	PWC	Former Radio Range, Kelly's Lake	Horne Road (near Enfield), Hants County	9.29
	TPC	Ancien radiophare d'alignement, Kelly's Lake	Chemin Horne (près d'Enfield), comté d'Hants	
87. C-3	PWC	Vacant Land	Highway 102, (near Halifax International Airport)	18.20
	TPC	Terrain vacant	Route 102 (près de l'aéroport international d'Halifax)	
87a. D-2	PWC	Vacant Land (Parcel RCX)	Highway 1, Lower Sackville	2.01
	TPC	Terrain vacant (parcelle RCX)	Route 1, Lower Sackville	
88. D-2	PWC	Former Fish Hatchery	Sackville River, between Bedford Highway and Shore Road, Bedford	0.64
	TPC	Ancienne station piscicole	Rivière Sackville, entre la route Bedford et le chemin Shore, Bedford	
89. C-11	PWC	Bedford Institute (Bio) Lands	Northwest of Mackay Bridge Approach, Darmouth	24.29
	TPC	Terrains de l'Institut Bedford	Au nord-ouest des approches du pont Mackay, Darmouth	
91. F-14	PWC	Wharf Site Old Post Office Site	Alderney Drive (formerly Water Street), Dartmouth	0.04
	TPC	Ancien emplacement d'un bureau de poste	Promenade Alderney (Ancienne rue Water), Dartmouth	
92. F-11	PWC	Lynch Building	3655 Robie Street, Halifax	0.28
	TPC	Immeuble Lynch	3655, rue Robie, Halifax	
93. F-13	PWC	Queen's Printer Building	2740 Barrington Street, Halifax	0.29
	TPC	Immeuble de l'Imprimeur de la Reine	2740, rue Barrington, Halifax	
94. G-13	PWC	Government of Canada Building Site	Gottingen and Cornwallis Street, Halifax	0.38
	TPC	Emplacement pour un immeuble fédéral	Rues Gottingen et Cornwallis, Halifax	
95. G-14	PWC	Future Harbour Development (Sheraton Hotel Site)	Service Road, Halifax	2.14
	TPC	Futur développement portuaire (hotel Sheraton)	Chemin Service, Halifax	
96. H-14	PWC	Ralston Building	1557 Hollis Street, Halifax	0.51
	TPC	Immeuble Ralston	1557, rue Hollis, Halifax	
97. I-14	PWC	Sir John Thompson Building	1256 Barrington Street, Halifax	0.37
	TPC	Immeuble Sir John Thompson	1256, rue Barrington, Halifax	
98. E-5	PWC	Porters Lake/Three Fathom Harbour Canal	Highway 207, Seaforth	3.07
	TPC	Canal Porters Lake/Three Fathom Harbour	Route 207, Seaforth	
99. I-12	RCMP	Thornvale Barracks	1 Webster Terrace, Halifax	1.48
	GRC	Casernes Thornvale	1, terrasse Webster, Halifax	
100. C-1	RCMP	Relay Tower	Lively Road, Upper Sackville	0.57
	GRC	Tour de relais	Chemin Lively, Upper Sackville	
101. D-14	RCMP	Married Quarters	11 Lyngby Avenue, Darmouth	0.09
	GRC	Résidence familiale	11, avenue Lyngby, Darmouth	
102. G-11	RCMP	"H" Division Headquarters	3139 Oxford Street, Halifax	

Grid Grille	Owner Designat Propriétaire e	
117. F-3	TC	Bo
	TC	Ra
118. F-3	TC	San
	TC	Fey
118a. L-15	TC	Cor
	TC	Eas
119. M-17	TC	Ma
	TC	Pin
120. K-17	TC	Hal
	TC	Fen
121. I-15	TC	Hal
	TC	Fen
122. D-11	TC	Vea
	TC	Cen
123. F-14	TC	Hal
	TC	Fen
		d
124. F-15	TC	Mar
	TC	Dép
125. F-3	TC	Dev
	TC	Pha
126. F-3	TC	Bon
	TC	Rap
127. F-3	TC	Mon
	TC	Sta
128.	TC	Sab
	TC	Ile
129. B-2	TC	Out
	TC	Rad
130. A-4	TC	Out
	TC	Rad
131. B-4	TC	Vis
	TC	Rad
132. B-3	TC	Rem
	TC	Ems
133. B-3	TC	Mi
	TC	Rad
134. B-3	TC	Mi
	TC	Rad
135. B-3	TC	Fus
	TC	Sta
136. B-3	TC	Hal
	TC	Ad
137. C-2	TC	Bo
	TC	Ra
138. I-14	VAC	Fo
	AAC	Cl

	Grid Grille	Owner Designation and Title Propriétaire et titre		Address Adresse	Site Area (ha) Superficie (ha)
0.	F-3	Parks Parcs	York Redoubt National Historic Site Lieu national historique Redoute York	Highway 253, (near Fergusons Cove), Halifax County Route 253, (près de Fergusons Cove), comté d'Halifax	75.68
1.	G-2	Parks Parcs	Sambro Lighthouse National Historic Site Lieu national historique, Phare de Sambro	Bull Point, Sambro Creek Bull Point, Sambro Creek	0.003
2.	F-10	PCa PCa	Fairview Cove Container Terminal Gare maritime pour containers, Fairview Cove	Bayne Street, Fairview Cove, Halifax Rue Bayne, Fairview Cove, Halifax	22.95
3.	E-11	PCa PCa	Richmond Terminals Gare maritime Richmond	Barrington Street (near Mackay Bridge) Halifax Rue Barrington (près du pont Mackay), Halifax	12.65
4.	F-14	PCa PCa	Lay-up Berth (Darmouth Pier) Poste d'amarrage (jetée Darmouth)	Shore Road, Darmouth Chemin Shore, Darmouth	0.26
5.	J-15	PCa PCa	Ocean Terminals Gare maritime Ocean	Terminal Road, Halifax Chemin Terminal, Halifax	82.58
6.		PCa PCa	Halifax Harbour/Bedford Basin/Northwest Arm Port d'Halifax/Bassin Bedford/Bras nord-ouest	Halifax Harbour Port d'Halifax	5374.00(E)
6a.	B-3	FWC TPC	Former Radio Range, Kelly's Lake Ancien radiophare d'alignement, Kelly's Lake	Horne Road (near Enfield), Hants County Chemin Horne (près d'Enfield), comté d'Hants	9.29
7.	C-3	FWC TPC	Vacant Land Terrain vacant	Highway 102, (near Halifax International Airport) Route 102 (près de l'aéroport international d'Halifax)	18.20
7a.	D-2	FWC TPC	Vacant Land (Parcel RCX) Terrain vacant (parcelle RCX)	Highway 1, Lower Sackville Route 1, Lower Sackville	2.01
8.	D-2	FWC TPC	Former Fish Hatchery Ancienne station piscicole	Sackville River, between Bedford Highway and Shore Road, Bedford Rivière Sackville, entre la route Bedford et le chemin Shore, Bedford	0.64
9.	C-11	FWC TPC	Bedford Institute (Bio) Lands Terrains de l'Institut Bedford	Northwest of Mackay Bridge Approach, Darmouth Au nord-ouest des approches du pont Mackay, Darmouth	24.29
10.	F-14	FWC TPC	Wharf Site Old Post Office Site Ancien emplacement d'un bureau de poste	Alderney Drive (formerly Water Street), Dartmouth Promenade Alderney (Ancienne rue Water), Dartmouth	0.04
11.	F-11	FWC TPC	Lynch Building Immeuble Lynch	3655 Robie Street, Halifax 3655, rue Robie, Halifax	0.28
12.	F-13	FWC TPC	Queen's Printer Building Immeuble de l'Imprimeur de la Reine	2740 Barrington Street, Halifax 2740, rue Barrington, Halifax	0.29
13.	G-13	FWC TPC	Government of Canada Building Site Emplacement pour un immeuble fédéral	Gottingen and Cornwallis Street, Halifax Rues Gottingen et Cornwallis, Halifax	0.38
14.	G-14	FWC TPC	Future Harbour Development (Sheraton Hotel Site) Futur développement portuaire (hotel Sheraton)	Service Road, Halifax Chemin Service, Halifax	2.14
15.	H-14	FWC TPC	Ralston Building Immeuble Ralston	1557 Hollis Street, Halifax 1557, rue Hollis, Halifax	0.51
16.	I-14	FWC TPC	Sir John Thompson Building Immeuble Sir John Thompson	1256 Barrington Street, Halifax 1256, rue Barrington, Halifax	0.37
17.	E-5	FWC TPC	Porters Lake/Three Fathom Harbour Canal Canal Porters Lake/Three Fathom Harbour	Highway 207, Seaforth Route 207, Seaforth	3.07
18.	I-12	RCMP GRC	Thornvale Barracks Casernes Thornvale	1 Webster Terrace, Halifax 1, terrasse Webster, Halifax	1.48
19.	C-1	RCMP GRC	Relay Tower Tour de relais	Lively Road, Upper Sackville Chemin Lively, Upper Sackville	0.57
20.	H-14	RCMP GRC	Married Quarters Résidence familiale	11 Lyngby Avenue, Darmouth 11, avenue Lyngby, Darmouth	0.09

	Grid Grille	Owner Designation and Title Propriétaire et titre		Address Adresse	Site Area (ha) Superficie (ha)
117.	F-3	TC TC	Boathouse Site Remise pour bateaux	Off Highway 253, Herring Cove près de la route 253, Herring Cove	0.066
118.	F-3	TC TC	Sandwich Point Range Light Feu d'alignement de Sandwich Point	Highway 253, Sandwich Point Route 253, Sandwich Point	0.30
118a.	L-15	TC TC	Connaught Battery Site (Waterlot) Emplacement de la batterie Connaught (lot d'eau)	Fergusons Cove, Halifax Harbour Fergusons Cove, port d'Halifax	3.62
119.	M-17	TC TC	Maughers Beach Light Station Phare de Maughers Beach	McNabs Island, Halifax Harbour Ile McNabs, port d'Halifax	Undefined/ Indéterminée
120.	K-17	TC TC	Halifax Harbour Middle Range Light Feu de direction intermédiare du port d'Halifax	McNabs Island, Halifax Harbour Ile McNabs, port d'Halifax	0.05
121.	I-15	TC TC	Halifax Harbour Inner Range (Front) Light Feu de direction (avant) du port intérieur d'Halifax	Georges Island, Halifax Harbour Ile Georges, port d'Halifax	0.35
122.	D-11	TC TC	Vessel Traffic Management Centre Centre de contrôle de la circulation maritime	Near Mackay Bridge (BIO Lands), Darmouth près du pont Mackay (terrains BIO) Darmouth	1.31
123.	F-14	TC TC	Halifax Harbour Inner Range (Rear) Light Feu de direction (arrière) du port intérieur d'Halifax	Windmill Road, Darmouth Chemin Windmill, Darmouth	0.04
124.	F-15	TC TC	Marine Agency Depot Dépôt maritime	Foot of Parker Street, Darmouth Au pied de la rue Parker, Darmouth	13.50
125.	F-3	TC TC	Devils Island Light Phare de l'île Devils	Devils Island, Halifax Harbour Ile Devils, port d'Halifax	0.15
126.	F-3	TC TC	Boat Landing Site Emplacement pour l'accostage de bateaux	Devils Island, Halifax Harbour Ile Devils, port d'Halifax	0.22
127.	F-3	TC TC	Monitoring Station/Vacant Land Station de contrôle/terrain vacant	Hartlen Point, South East Passage Pointe Hartlen, South East Passage	12.30
128.		TC TC	Sable Island Ile Sable	Sable Island, Halifax County Ile Sable, comté d'Halifax	2428.11
129.	B-2	TC TC	Outer Marker - Runway 15 Radioborne extérieure - Piste 15	Shubenacadie Grand Lake Reserve #13 Réserve indienne #13 du Grand Lac Shubenacadie	3.68
130.	A-4	TC TC	Outer Marker - Runway 24 Radioborne extérieure - Piste 24	Logan Road Chemin Logan	0.37
131.	B-4	TC TC	Visual Omni Range Radiophare omnidirectionnel	Old Guysborough Road, Devon Chemin Old Guysborough, Devon	24.44
132.	B-3	TC TC	Remote Transmitter/Receiver Emetteur extérieur /récepteur	Old Guysborough Road (near Goffs Road) Chemin Old Guysborough (près du chemin Goffs)	7.43
133.	B-3	TC TC	Middle Marker - Runway 24/Ceilometer Radioborne intermédiaire - piste 24/télémètre de nuages	Goffs Road (near Oldam) Chemin Goffs (près d'Oldam)	2.32
134.	B-3	TC TC	Middle Marker - Runway 15 Radioborne intermédiaire - piste 15	Highway 102 (near airport) Route 102 (près de l'aéroport)	0.85
135.	B-3	TC TC	Pumphouse Station de pompage	Bennery (Long) Lake Lac Bennery (Long)	2.68
136.	B-3	TC TC	Halifax International Airport Aéroport international d'Halifax	Highway 102 (near Enfield) Route 102 (près d'Enfield)	950.36
137.	C-2	TC TC	Back Beam Marker - Runway 24 Radioborne alignement arrière - piste 24	Millers Lake (near Waverly) Lac Millers (près de Waverly)	0.30
138.	I-14	VAC AAC	Fort Massey Cemetery Cimetière du Fort Massey	Queen Street, Halifax Rue Queen, Halifax	0.92

	SR-C	Studios de CBH	5600 Sackville Street, Halifax 5600, rue Sackville, Halifax	0.31				
5. D-2	CMHC SCHL	Jack Lake Land Assembly Réserve de terrains de Jack Lake	Highway 102, Bedford Route 102, Bedford	384.45				
5a. G-10 H-11	CMHC SCHL	Westmount Project 19 and 19A Projet Westmount 19 et 19A	Westmount Subdivision Lotissement Westmount	1.84				
6. C-2	CP PC	Windsor Junction Post Office Bureau de poste de Windsor Junction	Main Highway, Windsor Junction Route Main, Windsor Junction	0.15				
7. D-2	CP PC	Waverly Post Office Bureau de poste de Waverly	Highway 2, Waverly Route 2, Waverly	0.09				
8. D-2	CP PC	Lower Sackville Post Office Site Emplacement pour un bureau de poste, Lower Sackville	Highway 1, Lower Sackville Route 1, Lower Sackville	0.47				
9. D-2	CP PC	Bedford Postal Station Succursale postale de Bedford	1300 Bedford Highway, Bedford 1300, route Bedford, Bedford	0.19				
10. F-14	CP PC	Darmouth Main Postal Station Succursale postale principale de Darmouth	52, Queen Street, Darmouth 52, rue Queen, Darmouth	0.27				
11. G-12	CP PC	Halifax Metro Processing Plant Centre de traitement du Halifax métropolitain	6175 Almon Street, Halifax 6175, rue Almon, Halifax	6.07				
12. G-13	CP PC	North End Postal Station Succursale postale de North End	2269 Gottingen Street, Halifax 2269, rue Gottingen, Halifax	0.06				
13. H-10	CP PC	Armdale Postal Station Succursale postale d'Armdale	7183 Quinpool Road, Halifax 7183, chemin Quinpool, Halifax	0.18				
14. H-14	CP PC	Bedford Row Federal Building Immeuble fédéral de Bedford Row	1713 Bedford Row, Halifax 1713, Bedford Row, Halifax	0.33				
15. L-20	CP PC	Eastern Passage Post Office Bureau de poste d'Eastern Passage	Higway 322, Eastern Passage Route 322, Eastern Passage	0.15				
16. I-13	CSC SCC	Carlton Correctional Centre Centre correctionnel Carlton	5853 College Street, Halifax 5853, rue Collège, Halifax	0.05				
17. G-2	F&O P&O	Skidway Cale de halage	Long Cove, Pennant Bay Anse Long, Baie de Pennant	0.03				
18. G-2	F&O P&O	Skidway Cale de halage	Pennant, Pennant Harbour Pennant, port de Pennant	0.02				
19. G-2	F&O P&O	Skidway and Access Road Cale de halage et voie d'accès	Bull Point, Sambro Creek Bull Point, Sambro Creek	0.09				
20. G-2	F&O P&O	Wharf and Access Quai et voie d'accès	Off Highway 349, Sambro Près de la route 349, Sambro	0.27				
21. G-2	F&O P&O	Former Skidway Site Ancienne cale de halage	Bald Rock Road, Bald Rock Chemin Bald Rock, Bald Rock	0.04				
22. G-3	F&O P&O	Wharf and Approach Quai et approche	Highway 349, Ketch Harbour Route 349, Ketch Harbour	0.008				
23. G-3	F&O P&O	Skidway Remains and Access Débris d'une cale de halage et voie d'accès	Duncan's Cove Duncan's Cove	0.07				
24. F-3	F&O P&O	Breakwater, Skidway, and Access Brise-lames, cale de halage et voie d'accès	South Point Road, Portuguese Cove Chemin South Point, Portuguese Cove	0.08				
25. F-3	F&O P&O	Skidway Remains and Access Débris d'une cale de halage et voie d'accès	Highway 349, Bear Cove Route 349, Bear Cove	0.04				
26. F-3	F&O P&O	Wharf and Access Quai et voie d'accès	Hebrideau Road, Herring Cove Chemin Hébrideau, Herring Cove	0.02				
27. F-3	F&O P&O	Breakwater and Access Brise-lames et voie d'accès	Off Highway 253, Herring Cove près de la route 253, Herring Cove	0.15				
28. H-14	F&O P&O	Technological Research Laboratory Laboratoire de recherches technologiques	1707 Lower Water Street, Halifax 1707, rue Lower Water, Halifax	1.22				
29. H-14	F&O P&O	Fish Inspection Laboratory Laboratoire d'inspection du poisson	1721 Lower Water Street, Halifax 1721, rue Lower Water, Halifax	See 28 Voir 28				
30. D-11	F&O P&O	Bedford Institute of Oceanography Institut océanographique de Bedford	Bedford Basin (near Mackay Bridge) Darmouth Bassin Bedford (près du pont Mackay), Darmouth	10.12				
31. L-20	F&O P&O	Wharf and Access Quai et voie d'accès	Shore Road, Eastern Passage Chemin Shore, Eastern Passage	0.75				
34. B-2	INAC AINC	Shubenacadie Grand Lake Indian Reserve (Shubenacadie Indian Reserve #13) Réserve indienne du Grand Lac Shubenacadie (réserve indienne de Shubenacadie #13)	West Side of Shubenacadie Grand Lake Côté ouest du Grand Lac Shubenacadie	411.97				
35. D-1	INAC AINC	Wallace Hill Housing Site Terrain pour habitations de Wallace Hill	Highway 213, Hammonds Plains Road (near Yankeetown) Route 213, chemin Hammonds Plains (près de Yankeetown)	60.82				
36. G-21	INAC AINC	Cole Harbour Reserve #30 Réserve de Cole Harbour #30	Caldwell Road, (near Morris Lake), Halifax County Chemin Caldwell, (près du Lac Morris), comté d'Halifax	18.49				
37. D-2	ND DN	Bedford Rifle Range Champ de tir de Bedford	Highways 101-102 Interchange, Bedford À l'échangeur des routes 101 et 102, Bedford	259.55				
38. D-2	ND DN	Canadian Forces Ammunition Depot (Bedford Magazine) Parc à munitions des Forces canadiennes (Dépôt Bedford)	Highway 7, Bedford Route 7, Bedford	578.59				
39. B-10	ND DN	Navy Island Ile Navy	Bedford Basin (Wrights Cove) Darmouth Bassin Bedford (Wrights Cove), Darmouth	2.33				
40. C-11	ND DN	Wrights Cove Wrights Cove	Wrights Cove/Wallis Heights area Darmouth Secteur de Wallis Heights et de Wrights Cove, Darmouth	43.04				
44. C-14	ND DN	Albro Lake Married Quarters Area Secteur des résidences familiales du lac Albro	Cannon Crescent/Albro Lake Road, Darmouth Route Albro Lake et Cercle Cannon, Darmouth	19.02				
45. E-12	ND DN	Harbourfront Land Terrain riverain	Shores of Halifax Harbour, Darmouth Berges du port d'Halifax, Darmouth	0.71				
46. E-13	ND DN	French Cable Wharf Quai French Cable	Foot of Grove Street, Darmouth au bas de la rue Grove, Darmouth	4.79				
47. E-13	ND DN	Defence Research Establishment Atlantic Centre de recherche pour la défense (Atlantique)	13 Grove Street, Darmouth 13, rue Grove, Darmouth	1.99				
48. E-13	ND DN	Dockyard Annex (Naval Armament Depot) Annexe au chantier maritime (Dépôt d'armement naval)	Windmill Road, Darmouth Chemin Windmill, Darmouth	12.32				
49. G-13	ND DN	HMC Dockyard Chantier maritime HMC	Barrington Street (Halifax Harbour) Halifax Rue Barrington (port d'Halifax), Halifax	41.50				
50. F-12	ND DN	Stadacona Stadacona	Gottingen Street, Halifax Rue Gottingen, Halifax	16.71				
51. G-12	ND DN	Nelles House Maison Nelles	2730 Gottingen Street, Halifax 2730, rue Gottingen, Halifax	0.17				
52. G-12	ND DN	Gladstone Street Stores Entrepôts de la rue Gladstone	Gladstone Street, Halifax Rue Gladstone, Halifax	2.41				
53. F-11	ND DN	Willow Park Parc Willow	Windsor Street, Halifax Rue Windsor, Halifax	10.83				
54. G-11	ND DN	Windsor Park Parc Windsor	Windsor Street at Bayers Road, Halifax Angle de la rue Windsor et du chemin Bayers, Halifax	22.57				
55. G-13	ND DN	Halifax Armoury Manège militaire d'Halifax	2667 North Park Street, Halifax 2667, rue North Park, Halifax	0.76				
56. H-13	ND DN	Ahern Avenue Avenue Ahern	Ahern Avenue, Halifax Avenue Ahern, Halifax	1.29				
57. H-14	ND DN	Royal Artillery Park Parc de l'Artillerie royale	Sackville and Queen Streets, Halifax Rues Sackville et Queen, Halifax	2.31				
58. I-14	ND DN	Parking lot Parc de stationnement	Harvey Street, Halifax Rue Harvey, Halifax	0.19				
59. I-14	ND DN	South Street Parking Stationnement de la rue South	30 South Street, Halifax 30, rue South, Halifax	0.07				
60. I-14	ND DN	Logistics Headquarters (Marcom Building) Centre de logistique (Immeuble Marcom)	South Street and 5226 Harvey Street (Annex) Halifax Rue South et 5226, rue Harvey (Annexe), Halifax	0.33				
61. J-14	ND DN	Official Residence Résidence pour officier	770 Young Avenue, Halifax 770, avenue Young, Halifax	0.16				
62. J-14	ND DN	Official Residence Résidence pour officier	830 Young Avenue, Halifax 830, avenue Young, Halifax	0.30				
63. I-11	ND DN	Melville Island Ile Melville	Purcells'Cove Road, Northwest Arm, Halifax Chemin Purcells'Cove, bras nord-ouest, Halifax	2.48				
64. F-3	ND DN	Damage Control Division Site Division de contrôle des dommages	Highway 253, Sandwich Point, Halifax County Route 253, Sandwich Point, comté d'Halifax	54.29				
65. F-3	ND DN	Pine Lake Pump Station Station de pompage du lac Pine	Pine Lake, off Highway 253, (near Sandwich Point) Lac Pine, près de la route 253 et de Sandwich Point	0.47				
66. F-3	ND DN	Camperdown Radio Station Site Station de radio de Camperdown	Camperdown Road, Portuguese Cove Chemin Camperdown, Portuguese Cove	5.38				
67. L-17	ND DN	Fort Hugonin Battery Batterie du Fort Hugonin	McNabs Island, Halifax Harbour Ile McNabs, port d'Halifax	20.59				
68. G-19 I-19	ND DN	Canadian Forces Base Shearwater Base des Forces canadiennes de Shearwater	Highway 322, Eastern Passage Road Route 322, Chemin Eastern Passage	655.68				
69. M-21	ND DN	Former Radio Station Ancienne station de radio	Shore Road, Eastern Passage Chemin Shore, Eastern Passage	3.54				
70. F-3	ND DN	Hartlen Point Pointe Hartlen	Shore Road, South East Passage Chemin Shore, South East Passage	147.33				
71. E-4	ND DN	Osborne Head Gunnery Range Base d'artillerie d'Osborne Head	Cow Bay Road, Cow Bay Chemin Cow Bay, Cow Bay	26.89				
72. I-12	NRC CNRC	Atlantic Research Laboratory Laboratoire régional de l'Atlantique	1411 Oxford Street, Halifax 1411, rue Oxford, Halifax	0.62				
73. G-3	NRC CNRC	Seaweed Culture Station Station de culture des algues	Sandy Cove Road, Halifax County Chemin Sandy Cove, comté d'Halifax	109.84				
74. E-8	Parks Parcs	Admiral D'Anvilles Encampment NHS Lieu national historique, Campement de l'Amiral d'Anvilles	Highway 2, Rockingham, Halifax Route 2, Rockingham, Halifax	0.008				
75. H-14	Parks Parcs	Halifax Citadel NHP Citadelle d'Halifax, Parc national historique	Brunswick/Sackville/Ahern/Rainnie Area, Halifax Rues Brunswick/Sackville/Ahern, Rainnie, Halifax	20.12				
76. I-15	Parks Parcs	Georges Island National Historic Site Ile Georges, Lieu national historique	Halifax Harbour, Halifax Port d'Halifax, Halifax	6.88				
77. K-14	Parks Parcs	Prince of Wales Tower NHP Tour Martello Princes of Wales, Parc national historique	Point Pleasant Park, Halifax Parc Point Pleasant, Halifax	0.19				
78. M-18	Parks Parcs	McNabs Island Ile McNabs	McNabs Island, Halifax Harbour Ile McNabs, port d'Halifax	215.29(E)				
79. M-20	Parks Parcs	Lawlors Island Ile Lawlors	Lawlors Island, Halifax Harbour Ile Lawlors, port d'Halifax	59.49				

		Wider Lake Married Quarters Area Secteur des résidences familiales du lac Albro	Cannon Crescent/Albro Lake Road, Darmouth Route Albro Lake et Cercle Cannon, Darmouth	19.02	
45. E-12	ND DN	Harbourfront Land Terrain riverain	Shores of Halifax Harbour, Darmouth Berges du port d'Halifax, Darmouth	0.71	
46. E-13	ND DN	French Cable Wharf Quai French Cable	Foot of Grove Street, Darmouth au bas de la rue Grove, Darmouth	4.79	
47. E-13	ND DN	Defence Research Establishment Atlantic Centre de recherche pour la défense (Atlantique)	13 Grove Street, Darmouth 13, rue Grove, Darmouth	1.99	
48. E-13	ND DN	Dockyard Annex (Naval Armament Depot) Annexe au chantier maritime (Dépôt d'armement naval)	Windmill Road, Darmouth Chemin Windmill, Darmouth	12.32	
49. G-13	ND DN	HMC Dockyard Chantier maritime MMC	Barrington Street (Halifax Harbour) Halifax Rue Barrington (port d'Halifax), Halifax	41.50	
50. F-12	ND DN	Stadacona Stadacona	Gottingen Street, Halifax Rue Gottingen, Halifax	16.71	
51. G-12	ND DN	Nelles House Maison Nelles	2730 Gottingen Street, Halifax 2730, rue Gottingen, Halifax	0.17	
52. G-12	ND DN	Gladstone Street Stores Entrepôts de la rue Gladstone	Gladstone Street, Halifax Rue Gladstone, Halifax	2.41	
53. F-11	ND DN	Willow Park Parc Willow	Windsor Street, Halifax Rue Windsor, Halifax	10.83	
54. G-11	ND DN	Windsor Park Parc Windsor	Windsor Street at Bayers Road, Halifax Angle de la rue Windsor et du chemin Bayers, Halifax	22.57	
55. G-13	ND DN	Halifax Armoury Manège militaire d'Halifax	2667 North Park Street, Halifax 2667, rue North Park, Halifax	0.76	
56. H-13	ND DN	Ahern Avenue Avenue Ahern	Ahern Avenue, Halifax Avenue Ahern, Halifax	1.29	
57. H-14	ND DN	Royal Artillery Park Parc de l'Artillerie royale	Sackville and Queen Streets, Halifax Rues Sackville et Queen, Halifax	2.31	
58. I-14	ND DN	Parking lot Parc de stationnement	Harvey Street, Halifax Rue Harvey, Halifax	0.19	
59. I-14	ND DN	South Street Parking Stationnement de la rue South	30 South Street, Halifax 30, rue South, Halifax	0.07	
60. I-14	ND DN	Logistics Headquarters (Marcom Building) Centre de logistique (Immeuble Marcom)	South Street and 5226 Harvey Street (Annex) Halifax Rue South et 5226, rue Harvey (Annexe), Halifax	0.33	
61. J-14	ND DN	Official Residence Résidence pour officier	770 Young Avenue, Halifax 770, avenue Young, Halifax	0.16	
62. J-14	ND DN	Official Residence Résidence pour officier	830 Young Avenue, Halifax 830, avenue Young, Halifax	0.30	
63. I-11	ND DN	Melville Island Ile Melville	Purcells'Cove Road, Northwest Arm, Halifax Chemin Purcells'Cove, bras nord-ouest, Halifax	2.48	
64. F-3	ND DN	Damage Control Division Site Division de contrôle des dommages	Highway 253, Sandwich Point, Halifax County Route 253, Sandwich Point, comté d'Halifax	54.29	
65. F-3	ND DN	Pine Lake Pump Station Station de pompage du Lac Pine	Pine Lake, off Highway 253, (near Sandwich Point) Lac Pine, près de la route 253 et de Sandwich Point	0.47	
66. F-3	ND DN	Camperdown Radio Station Site Station de radio de Camperdown	Camperdown Road, Portuguese Cove Chemin Camperdown, Portuguese Cove	5.38	
67. L-17	ND DN	Fort Hugonin Battery Batterie du Fort Hugonin	McNabs Island, Halifax Harbour Ile McNabs, port d'Halifax	20.59	
68. G-19 I-19	ND DN	Canadian Forces Base Shearwater Base des Forces canadiennes de Shearwater	Highway 322, Eastern Passage Road Route 322, Chemin Eastern Passage	655.68	
69. M-21	ND DN	Former Radio Station Ancienne station de radio	Shore Road, Eastern Passage Chemin Shore, Eastern Passage	3.54	
70. F-3	ND DN	Hartlen Point Pointe Hartlen	Shore Road, South East Passage Chemin Shore, South East Passage	147.33	
71. E-4	ND DN	Osborne Head Gunnery Range Base d'artillerie d'Osborne Head	Cow Bay Road, Cow Bay Chemin Cow Bay, Cow Bay	26.89	
72. I-12	NRC CNRC	Atlantic Research Laboratory Laboratoire régional de l'Atlantique	1411 Oxford Street, Halifax 1411, rue Oxford, Halifax	0.62	
73. G-3	NRC CNRC	Seaweed Culture Station Station de culture des algues	Sandy Cove Road, Halifax County Chemin Sandy Cove, comté d'Halifax	109.84	
74. E-8	Parks Parcs	Admiral D'Anvilles Encampment NHS Lieu national historique, Campement de l'Amiral d'Anvilles	Highway 2, Rockingham, Halifax Route 2, Rockingham, Halifax	0.008	
75. H-14	Parks Parcs	Halifax Citadel NHP Citadelle d'Halifax, Parc national historique	Brunswick/Sackville/Ahern/Rainnie Area, Halifax Rues Brunswick/Sackville/Ahern, Rainnie, Halifax	20.12	
76. I-15	Parks Parcs	Georges Island National Historic Site Ile Georges, Lieu national historique	Halifax Harbour, Halifax Port d'Halifax, Halifax	6.88	
77. K-14	Parks Parcs	Prince of Wales Tower NHP Tour Martello Prince of Wales, Parc national historique	Point Pleasant Park, Halifax Parc Point Pleasant, Halifax	0.19	
78. M-18	Parks Parcs	McNabs Island Ile McNabs	McNabs Island, Halifax Harbour Ile McNabs, port d'Halifax	215.29(E)	
79. M-20	Parks Parcs	Lawlors Island Ile Lawlors	Lawlors Island, Halifax Harbour Ile Lawlors, port d'Halifax	59.49	

83. E-11	PCa PCa	Richmond Terminals Gare maritime Richmond	Barrington Street (near Mackay Bridge) Halifax Rue Barrington (près du pont Mackay), Halifax	12.65	11
84. F-14	PCa PCa	Lay-up Berth (Darmouth Pier) Poste d'amarrage (jetée Darmouth)	Shore Road, Darmouth Chemin Shore, Darmouth	0.26	12
85. J-15	PCa PCa	Ocean Terminals Gare maritime Ocean	Terminal Road, Halifax Chemin Terminal, Halifax	82.58	12
86.	PCa PCa	Halifax Harbour/Bedford Basin/Northwest Arm Port d'Halifax/Bassin Bedford/Bras nord-ouest	Halifax Harbour Port d'Halifax	5374.00(E)	12
86a. B-3	PWC TPC	Former Radio Range, Kelly's Lake Ancien radiophare d'alignement, Kelly's Lake	Horne Road (near Enfield), Hants County Chemin Horne (près d'Enfield), comté d'Hants	9.29	12
87. C-3	PWC TPC	Vacant Land Terrain vacant	Highway 102, (near Halifax International Airport) Route 102 (près de l'aéroport international d'Halifax)	18.20	12
87a. D-2	PWC TPC	Vacant Land (Parcel RCX) Terrain vacant (parcelle RCX)	Highway 1, Lower Sackville Route 1, Lower Sackville	2.01	12
88. D-2	PWC TPC	Former Fish Hatchery Ancienne station piscicole	Sackville River, between Bedford Highway and Shore Road, Bedford Rivière Sackville, entre la route Bedford et le chemin Shore, Bedford	0.64	12
89. C-11	PWC TPC	Bedford Institute (Bio) Lands Terrains de l'Institut Bedford	Northwest of Mackay Bridge Approach, Darmouth Au nord-ouest des approches du pont Mackay, Darmouth	24.29	12
91. F-14	PWC TPC	Wharf Site Old Post Office Site Ancien emplacement d'un bureau de poste	Alderney Drive (formerly Water Street), Dartmouth Promenade Alderney (Ancienne rue Water), Dartmouth	0.04	12
92. F-11	PWC TPC	Lynch Building Immeuble Lynch	3655 Robie Street, Halifax 3655, rue Robie, Halifax	0.28	12
93. F-13	PWC TPC	Queen's Printer Building Immeuble de l'Imprimeur de la Reine	2740 Barrington Street, Halifax 2740, rue Barrington, Halifax	0.29	13
94. G-13	PWC TPC	Government of Canada Building Site Emplacement pour un immeuble fédéral	Gottingen and Cornwallis Street, Halifax Rues Gottingen et Cornwallis, Halifax	0.38	13
95. G-14	PWC TPC	Future Harbour Development (Sheraton Hotel Site) Futur développement portuaire (hotel Sheraton)	Service Road, Halifax Chemin Service, Halifax	2.14	13
96. H-14	PWC TPC	Ralston Building Immeuble Ralston	1557 Hollis Street, Halifax 1557, rue Hollis, Halifax	0.51	13
97. I-14	PWC TPC	Sir John Thompson Building Immeuble Sir John Thompson	1256 Barrington Street, Halifax 1256, rue Barrington, Halifax	0.37	13
98. E-5	PWC TPC	Porters Lake/Three Fathom Harbour Canal Canal Porters Lake/Three Fathoms Harbour	Highway 207, Seaforth Route 207, Seaforth	3.07	13
99. I-12	RCMP GRC	Thornvale Barracks Casernes Thornvale	1 Webster Terrace, Halifax 1, terrasse Webster, Halifax	1.48	13
100. C-1	RCMP GRC	Relay Tower Tour de relais	Lively Road, Upper Sackville Chemin Lively, Upper Sackville	0.57	13
101. D-14	RCMP GRC	Married Quarters Résidence familiale	11 Lyngby Avenue, Darmouth 11, avenue Lyngby, Darmouth	0.09	13
102. G-11	RCMP GRC	"H" Division Headquarters Quartier général de la division "H"	3139 Oxford Street, Halifax 3139, rue Oxford, Halifax	1.86	
103. H-14	RCMP GRC	Division Headquarters Garage Garage du quartier général de division	1735 Lower Water Street, Halifax 1735, rue Lower Water, Halifax	0.15	Not
104. J-13	RCMP GRC	Married Quarters Résidence familiale	964 Bellevue Avenue, Halifax 964, avenue Bellevue, Halifax	0.07	
105. J-13	RCMP GRC	Married Quarters Résidence familiale	6054 Roxton Road, Halifax 6054, chemin Roxton, Halifax	0.05	
106. D-4	RCMP GRC	Future Detachment Site Futur emplacement d'un détachement	Minesville Road, Minesville Chemin Minesville, Minesville	0.92	
107. G-2	TC TC	Pennant Harbour Light Phare du port de Pennant	Pennant Cove, Pennant Harbour Anse Pennant, Port de Pennant	0.03	
108. G-2	TC TC	Remote Transmitter Emetteur extérieur	Highway 349 (Sambro Creek area) Route 349 (secteur de Sambro Creek)	43.14	
109. G-2	TC TC	Sambro Harbour Light Phare de port de Sambro	Bull Point, Sambro Creek Pointe Bull, Sambro Creek	0.04	
109a. G-2	TC TC	Former Light Station Site Ancien phare	Inner Sambro Island Ile Sambro (intérieur)	3.06	
110. G-3	TC TC	Sambro Island Light Station Phare de l'île Sambro	Sambro Island Ile Sambro	9.61	
111. G-3	TC TC	Remote Receiver Récepteur extérieur	Highway 349, Ketch Harbour Route 349, Ketch Harbour	9.31	
112. G-3	TC TC	Chebucto Head Light Station Phare de Chebucto Head	Cape Cove, Chebucto Head Anse Cape, Chebucto Head	16.67	
113. G-3	TC TC	Measured Mile Beacons Balise de vitesse	Cape Cove, Chebucto Head Anse Cape, Chebucto Head	0.01	
114. F-3	TC TC	Measured Mile Beacons Balise de vitesse	Highway 349, Portuguese Cove Route 349, Portuguese Cove	0.02	
115. F-3	TC TC	Measured Mile Beacons Balise de vitesse	Highway 253, Bear Cove Route 253, Bear Cove	0.01	
116. F-3	TC TC	Herring Cove Light Phare d'Herring Cove	Tribune Head, Herring Cove Tribune Head, Herring Cove	0.01	

83.	B-11	PCa PCa	Richmond Terminals Gare maritime Richmond	Barrington Street (near Mackay Bridge) Halifax Rue Barrington (près du pont Mackay), Halifax	12.65	119.	M-17	TC TC	Maughers Beach Light Station Phare de Maughers Beach	McNabs Island, Halifax Harbour Ile McNabs, port d'Halifax	Undefined/ Indéterminée
84.	F-14	PCa PCa	Lay-up Berth (Darmouth Pier) Poste d'amarrage (jetée Darmouth)	Shore Road, Darmouth Chemin Shore, Darmouth	0.26	120.	K-17	TC TC	Halifax Harbour Middle Range Light Feu de direction intermédiare du port d'Halifax	McNabs Island, Halifax Harbour Ile McNabs, port d'Halifax	0.05
85.	J-15	PCa PCa	Ocean Terminals Gare maritime Ocean	Terminal Road, Halifax Chemin Terminal, Halifax	82.58	121.	I-15	TC TC	Halifax Harbour Inner Range (Front) Light Feu de direction (avant) du port intérieur d'Halifax	Georges Island, Halifax Harbour Ile Georges, port d'Halifax	0.35
86.		PCa PCa	Halifax Harbour/Bedford Basin/Northwest Arm Port d'Halifax/Bassin Bedford/Bras nord-ouest	Halifax Harbour Port d'Halifax	5374.00(E)	122.	D-11	TC TC	Vessel Traffic Management Centre Centre de contrôle de la circulation maritime	Near Mackay Bridge (BIO Lands), Darmouth près du pont Mackay (terrains BIO) Darmouth	1.31
86a.	B-3	FWC TPC	Former Radio Range, Kelly's Lake Ancien radiophare d'alignement, Kelly's Lake	Horne Road (near Enfield), Hants County Chemin Horne (près d'Enfield), comté d'Hants	9.29	123.	F-14	TC TC	Halifax Harbour Inner Range (Rear) Light Feu de direction (arrière) du port intérieur d'Halifax	Windmill Road, Darmouth Chemin Windmill, Darmouth	0.04
87.	C-3	FWC TPC	Vacant Land Terrain vacant	Highway 102, (near Halifax International Airport) Route 102 (près de l'aéroport international d'Halifax)	18.20	124.	F-15	TC TC	Marine Agency Depot Dépôt maritime	Foot of Parker Street, Darmouth Au pied de la rue Parker, Darmouth	13.50
87a.	D-2	FWC TPC	Vacant Land (Parcel RCX) Terrain vacant (parcelle RCX)	Highway 1, Lower Sackville Route 1, Lower Sackville	2.01	125.	F-3	TC TC	Devils Island Light Phare de l'île Devils	Devils Island, Halifax Harbour Ile Devils, port d'Halifax	0.15
88.	D-2	FWC TPC	Former Fish Hatchery Ancienne station piscicole	Sackville River, between Bedford Highway and Shore Road, Bedford Rivière Sackville, entre la route Bedford et le chemin Shore, Bedford	0.64	126.	F-3	TC TC	Boat Landing Site Emplacement pour l'accostage de bateaux	Devils Island, Halifax Harbour Ile Devils, port d'Halifax	0.22
89.	C-11	FWC TPC	Bedford Institute (Bio) Lands Terrains de l'Institut Bedford	Northwest of Mackay Bridge Approach, Darmouth Au nord-ouest des approches du pont Mackay, Darmouth	24.29	127.	F-3	TC TC	Monitoring Station/Vacant Land Station de contrôle/terrain vacant	Hartlen Point, South East Passage Pointe Hartlen, South East Passage	12.30
91.	F-14	FWC TPC	Wharf Site Old Post Office Site Ancien emplacement d'un bureau de poste	Alderney Drive (formerly Water Street), Dartmouth Promenade Alderney (Ancienne rue Water), Dartmouth	0.04	128.		TC TC	Sable Island Ile Sable	Sable Island, Halifax County Ile Sable, comté d'Halifax	2428.11
92.	F-11	FWC TPC	Lynch Building Immeuble Lynch	3655 Robie Street, Halifax 3655, rue Robie, Halifax	0.28	129.	B-2	TC TC	Outer Marker - Runway 15 Radioborne extérieure - Piste 15	Shubenacadie Grand Lake Reserve #13 Réserve indienne #13 du Grand Lac Shubenacadie	3.68
93.	F-13	FWC TPC	Queen's Printer Building Immeuble de l'Imprimeur de la Reine	2740 Barrington Street, Halifax 2740, rue Barrington, Halifax	0.29	130.	A-4	TC TC	Outer Marker - Runway 24 Radioborne extérieure - Piste 24	Logan Road Chemin Logan	0.37
94.	C-13	FWC TPC	Government of Canada Building Site Emplacement pour un immeuble fédéral	Gottingen and Cornwallis Street, Halifax Rues Gottingen et Cornwallis, Halifax	0.38	131.	B-4	TC TC	Visual Omni Range Radiophare omnidirectionnel	Old Guysborough Road, Devon Chemin Old Guysborough, Devon	24.44
95.	C-14	FWC TPC	Future Harbour Development (Sheraton Hotel Site) Futur développement portuaire (hotel Sheraton)	Service Road, Halifax Chemin Service, Halifax	2.14	132.	B-3	TC TC	Remote Transmitter/Receiver Emetteur extérieur /récepteur	Old Guysborough Road (near Goffs Road) Chemin Old Guysborough (près du chemin Goffs)	7.43
96.	H-14	FWC TPC	Ralston Building Immeuble Ralston	1557 Hollis Street, Halifax 1557, rue Hollis, Halifax	0.51	133.	B-3	TC TC	Middle Marker - Runway 24/Ceilometer Radioborne intermédiaire - piste 24/télémètre de nuages	Goffs Road (near Oldam) Chemin Goffs (près d'Oldam)	2.32
97.	I-14	FWC TPC	Sir John Thompson Building Immeuble Sir John Thompson	1256 Barrington Street, Halifax 1256, rue Barrington, Halifax	0.37	134.	B-3	TC TC	Middle Marker - Runway 15 Radioborne intermédiaire - piste 15	Highway 102 (near airport) Route 102 (près de l'aéroport)	0.85
98.	E-5	FWC TPC	Porters Lake/Three Fathom Harbour Canal Canal Porters Lake/Three Fathom Harbour	Highway 207, Seaforth Route 207, Seaforth	3.07	135.	B-3	TC TC	Pumphouse Station de pompage	Bennery (Long) Lake Lac Bennery (Long)	2.68
99.	I-12	RCMP GRC	Thornvale Barracks Casernes Thornvale	1 Webster Terrace, Halifax 1, terrasse Webster, Halifax	1.48	136.	B-3	TC TC	Halifax International Airport Aéroport international d'Halifax	Highway 102 (near Enfield) Route 102 (près d'Enfield)	950.36
100.	C-1	RCMP GRC	Relay Tower Tour de relais	Lively Road, Upper Sackville Chemin Lively, Upper Sackville	0.57	137.	C-2	TC TC	Back Beam Marker - Runway 24 Radioborne alignement arrière - piste 24	Millers Lake (near Waverly) Lac Millers (près de Waverly)	0.30
101.	D-14	RCMP GRC	Married Quarters Résidence familiale	11 Lyngby Avenue, Darmouth 11, avenue Lyngby, Darmouth	0.09	138.	I-14	VAC AAC	Fort Massey Cemetery Cimetière du Fort Massey	Queen Street, Halifax Rue Queen, Halifax	0.92
102.	C-11	RCMP GRC	"H" Division Headquarters Quartier général de la division "H"	3139 Oxford Street, Halifax 3139, rue Oxford, Halifax	1.86						
103.	H-14	RCMP GRC	Division Headquarters Garage Garage du quartier général de division	1735 Lower Water Street, Halifax 1735, rue Lower Water, Halifax	0.15						
104.	J-13	RCMP GRC	Married Quarters Résidence familiale	964 Bellevue Avenue, Halifax 964, avenue Bellevue, Halifax	0.07						
105.	J-13	RCMP GRC	Married Quarters Résidence familiale	6054 Roxton Road, Halifax 6054, chemin Roxton, Halifax	0.05						
106.	D-4	RCMP GRC	Future Detachment Site Futur emplacement d'un détachement	Minesville Road, Minesville Chemin Minesville, Minesville	0.92						
107.	G-2	TC TC	Pennant Harbour Light Phare du port de Pennant	Pennant Cove, Pennant Harbour Anse Pennant, Port de Pennant	0.03						
108.	G-2	TC TC	Remote Transmitter Emetteur extérieur	Highway 349 (Sambro Creek area) Route 349 (secteur de Sambro Creek)	43.14						
109.	G-2	TC TC	Sambro Harbour Light Phare de port de Sambro	Bull Point, Sambro Creek Pointe Bull, Sambro Creek	0.04						
109a.	G-2	TC TC	Former Light Station Site Ancien phare	Inner Sambro Island Ile Sambro (intérieur)	3.06						
110.	G-3	TC TC	Sambro Island Light Station Phare de l'île Sambro	Sambro Island Ile Sambro	9.61						
111.	G-3	TC TC	Remote Receiver Récepteur extérieur	Highway 349, Ketch Harbour Route 349, Ketch Harbour	9.31						
112.	G-3	TC TC	Chebucto Head Light Station Phare de Chebucto Head	Cape Cove, Chebucto Head Anse Cape, Chebucto Head	16.67						
113.	G-3	TC TC	Measured Mile Beacons Balise de vitesse	Cape Cove, Chebucto Head Anse Cape, Chebucto Head	0.01						
116.	F-3	TC TC	Measured Mile Beacons Balise de vitesse	Highway 349, Portuguese Cove Route 349, Portuguese Cove	0.02						
118.	F-3	TC TC	Measured Mile Beacons Balise de vitesse	Highway 253, Bear Cove Route 253, Bear Cove	0.01						
118.	F-3	TC TC	Herring Cove Light Phare d'Herring Cove	Tribune Head, Herring Cove Tribune Head, Herring Cove	0.01						

Note: 1. a) The base map information was desired from a MCE map (MCE 301) supplied by the Mapping and Charting Establishment, Department of National Defence, Canada. Base information is current as of 1979 and printed in 1981.
Cette carte a été produite à partir d'une carte militaire (MCE 301) fournie par le Service de cartographie, Ministère de la Défense Nationale, Canada. Les renseignements sur celle-ci sont à jour jusqu'en 1979 et imprimés en 1981.

b) EMR provided the topographic map used for the regional map (printed in 1972).
EMR a fourni la carte topographique utilisée pour la carte régionale (imprimée en 1972).

2. Additionnal information on fédéral property is current as of 1984.
L'information additionnelle sur les propriétés fédérale a été mise jour en 1984.

			Bull Point, Sambro Creek		
20. G-2	F&O P&O	Wharf and Access Quai et voie d'accès	Off Highway 349, Sambro Près de la route 349, Sambro	0.27	
21. G-2	F&O P&O	Former Skidway Site Ancienne cale de halage	Bald Rock Road, Bald Rock Chemin Bald Rock, Bald Rock	0.04	
22. G-3	F&O P&O	Wharf and Approach Quai et approche	Highway 349, Ketch Harbour Route 349, Ketch Harbour	0.008	
23. G-3	F&O P&O	Skidway Remains and Access Débris d'une cale de halage et voie d'accès	Duncan's Cove Duncan's Cove	0.07	
24. F-3	F&O P&O	Breakwater, Skidway, and Access Brise-lames, cale de halage et voie d'accès	South Point Road, Portuguese Cove Chemin South Point, Portuguese Cove	0.08	
25. F-3	F&O P&O	Skidway Remains and Access Débris d'une cale de halage et voie d'accès	Highway 349, Bear Cove Route 349, Bear Cove	0.04	
26. F-3	F&O P&O	Wharf and Access Quai et voie d'accès	Hebrideau Road, Herring Cove Chemin Hébrideau, Herring Cove	0.02	
27. F-3	F&O P&O	Breakwater and Access Brise-lames et voie d'accès	Off Highway 253, Herring Cove près de la route 253, Herring Cove	0.15	
28. H-14	F&O P&O	Technological Research Laboratory Laboratoire de recherches technologiques	1707 Lower Water Street, Halifax 1707, rue Lower Water, Halifax	1.22	
29. H-14	F&O P&O	Fish Inspection Laboratory Laboratoire d'inspection du poisson	1721 Lower Water Street, Halifax 1721, rue Lower Water, Halifax	See 28 Voir 28	
30. D-11	F&O P&O	Bedford Institute of Oceanography Institut océanographique de Bedford	Bedford Basin (near Mackay Bridge) Darmouth Bassin Bedford (près du pont Mackay), Darmouth	10.12	
31. L-20	F&O P&O	Wharf and Access Quai et voie d'accès	Shore Road, Eastern Passage Chemin Shore, Eastern Passage	0.75	
34. B-2	INAC AINC	Shubenacadie Grand Lake Indian Reserve (Shubenacadie Indian Reserve #13) Réserve indienne du Grand Lac Shubenacadie (réserve indienne de Shubenacadie #13)	West Side of Shubenacadie Grand Lake Côté ouest du Grand Lac Shubenacadie	411.97	
35. D-1	INAC AINC	Wallace Hill Housing Site Terrain pour habitations de Wallace Hill	Highway 213, Hammonds Plains Road (near Yankeetown) Route 213, chemin Hammonds Plains (près de Yankeetown)	60.82	
36. G-21	INAC AINC	Cole Harbour Reserve #30 Réserve de Cole Harbour #30	Caldwell Road, (near Morris Lake), Halifax County Chemin Caldwell, (près du Lac Morris), comté d'Halifax	18.49	
37. D-2	ND DN	Bedford Rifle Range Champ de tir de Bedford	Highways 101-102 Interchange, Bedford À l'échangeur des routes 101 et 102, Bedford	259.55	
38. D-2	ND DN	Canadian Forces Ammunition Depot (Bedford Magazine) Parc à munitions des Forces canadiennes (Dépôt Bedford)	Highway 7, Bedford Route 7, Bedford	578.59	
39. B-10	ND DN	Navy Island Ile Navy	Bedford Basin (Wrights Cove) Darmouth Bassin Bedford (Wrights Cove), Darmouth	2.33	
40. C-11	ND DN	Wrights Cove Wrights Cove	Wrights Cove/Wallis Heights area Darmouth Secteur de Wallis Heights et de Wrights Cove, Darmouth	43.04	
			Centre de logistique (Immeuble Marcom)		Rue South et 5226, rue Harvey (Annexe), Halifax
61. J-14	ND DN	Official Residence Résidence pour officier	770 Young Avenue, Halifax 770, avenue Young, Halifax	0.16	
62. J-14	ND DN	Official Residence Résidence pour officier	830 Young Avenue, Halifax 830, avenue Young, Halifax	0.30	
63. I-11	ND DN	Melville Island Ile Melville	Purcells'Cove Road, Northwest Arm, Halifax Chemin Purcells'Cove, bras nord-ouest, Halifax	2.48	
64. F-3	ND DN	Damage Control Division Site Division de contrôle des dommages	Highway 253, Sandwich Point, Halifax County Route 253, Sandwich Point, comté d'Halifax	54.29	
65. F-3	ND DN	Pine Lake Pump Station Station de pompage du lac Pine	Pine Lake, off Highway 253, (near Sandwich Point) Lac Pine, près de la route 253 et de Sandwich Point	0.47	
66. F-3	ND DN	Camperdown Radio Station Site Station de radio de Camperdown	Camperdown Road, Portuguese Cove Chemin Camperdown, Portuguese Cove	5.38	
67. L-17	ND DN	Fort Hugonin Battery Batterie du Fort Hugonin	McNabs Island, Halifax Harbour Ile McNabs, port d'Halifax	20.59	
68. G-19 I-19	ND DN	Canadian Forces Base Shearwater Base des Forces canadiennes de Shearwater	Highway 322, Eastern Passage Road Route 322, Chemin Eastern Passage	655.68	
69. M-21	ND DN	Former Radio Station Ancienne station de radio	Shore Road, Eastern Passage Chemin Shore, Eastern Passage	3.54	
70. F-3	ND DN	Hartlen Point Pointe Hartlen	Shore Road, South East Passage Chemin Shore, South East Passage	147.33	
71. E-4	ND DN	Osborne Head Gunnery Range Base d'artillerie d'Osborne Head	Cow Bay Road, Cow Bay Chemin Cow Bay, Cow Bay	26.89	
72. I-12	NRC CNRC	Atlantic Research Laboratory Laboratoire régional de l'Atlantique	1411 Oxford Street, Halifax 1411, rue Oxford, Halifax	0.62	
73. G-3	NRC CNRC	Seaweed Culture Station Station de culture des algues	Sandy Cove Road, Halifax County Chemin Sandy Cove, comté d'Halifax	109.84	
74. E-8	Parks Parcs	Admiral D'Anvilles Encampment NHS Lieu national historique, Campement de l'Amiral d'Anvilles	Highway 2, Rockingham, Halifax Route 2, Rockingham, Halifax	0.008	
75. H-14	Parks Parcs	Halifax Citadel NHP Citadelle d'Halifax, Parc national historique	Brunswick/Sackville/Ahern/Rainnie Area, Halifax Rues Brunswick/Sackville/Ahern, Rainnie, Halifax	20.12	
76. I-15	Parks Parcs	Georges Island National Historic Site Ile Georges, Lieu national historique	Halifax Harbour, Halifax Port d'Halifax, Halifax	6.88	
77. K-14	Parks Parcs	Prince of Wales Tower NHP Tour Martello Princes of Wales, Parc national historique	Point Pleasant Park, Halifax Parc Point Pleasant, Halifax	0.19	
78. M-18	Parks Parcs	McNabs Island Ile McNabs	McNabs Island, Halifax Harbour Ile McNabs, port d'Halifax	215.29(E)	
79. M-20	Parks Parcs	Lawlors Island Ile Lawlors	Lawlors Island, Halifax Harbour Ile Lawlors, port d'Halifax	59.49	

		Centre de logistique (Immeuble Narcon)	Rue South et 3226, rue Harvey (Annexe), Halifax		
61. J-14	ND DN	Official Residence Résidence pour officier	770 Young Avenue, Halifax 770, avenue Young, Halifax	0.16	
62. J-14	ND DN	Official Residence Résidence pour officier	830 Young Avenue, Halifax 830, avenue Young, Halifax	0.30	
63. I-11	ND DN	Melville Island Ile Melville	Purcells'Cove Road, Northwest Arm, Halifax Chemin Purcells'Cove, bras nord-ouest, Halifax	2.48	
64. F-3	ND DN	Damage Control Division Site Division de contrôle des dommages	Highway 253, Sandwich Point, Halifax County Route 253, Sandwich Point, comté d'Halifax	54.29	
65. F-3	ND DN	Pine Lake Pump Station Station de pompage du lac Pine	Pine Lake, off Highway 253, (near Sandwich Point) Lac Pine, près de la route 253 et de Sandwich Point	0.47	
66. F-3	ND DN	Camperdown Radio Station Site Station de radio de Camperdown	Camperdown Road, Portuguese Cove Chemin Camperdown, Portuguese Cove	5.38	
67. L-17	ND DN	Fort Hugonin Battery Batterie du Fort Hugonin	McNabs Island, Halifax Harbour Ile McNabs, port d'Halifax	20.59	
68. G-19 I-19	ND DN	Canadian Forces Base Shearwater Base des Forces canadiennes de Shearwater	Highway 322, Eastern Passage Road Route 322, Chemin Eastern Passage	655.68	
69. M-21	ND DN	Former Radio Station Ancienne station de radio	Shore Road, Eastern Passage Chemin Shore, Eastern Passage	3.54	
70. F-3	ND DN	Hartlen Point Pointe Hartlen	Shore Road, South East Passage Chemin Shore, South East Passage	147.33	
71. E-4	ND DN	Osborne Head Gunnery Range Base d'artillerie d'Osborne Head	Cow Bay Road, Cow Bay Chemin Cow Bay, Cow Bay	25.89	
72. I-12	NRC CNRC	Atlantic Research Laboratory Laboratoire régional de l'Atlantique	1411 Oxford Street, Halifax 1411, rue Oxford, Halifax	0.62	
73. G-3	NRC CNRC	Seaweed Culture Station Station de culture des algues	Sandy Cove Road, Halifax County Chemin Sandy Cove, comté d'Halifax	109.84	
74. E-8	Parks Parcs	Admiral D'Anvilles Encampment NHS Lieu national historique, Campement de l'Amiral d'Anvilles	Highway 2, Rockingham, Halifax Route 2, Rockingham, Halifax	0.008	
75. H-14	Parks Parcs	Halifax Citadel NHP Citadelle d'Halifax, Parc national historique	Brunswick/Sackville/Ahern/Rainnie Area, Halifax Rues Brunswick/Sackville/Ahern, Rainnie, Halifax	20.12	
76. I-15	Parks Parcs	Georges Island National Historic Site Ile Georges, Lieu national historique	Halifax Harbour, Halifax Port d'Halifax, Halifax	6.88	
77. K-14	Parks Parcs	Prince of Wales Tower NHP Tour Martello Princes of Wales, Parc national historique	Point Pleasant Park, Halifax Parc Point Pleasant, Halifax	0.19	
78. M-18	Parks Parcs	McNabs Island Ile McNabs	McNabs Island, Halifax Harbour Ile McNabs, port d'Halifax	215.29(E)	
79. M-20	Parks Parcs	Lawlors Island Ile Lawlors	Lawlors Island, Halifax Harbour Ile Lawlors, port d'Halifax	59.49	
98. E-5	PWC TPC	Porters Lake/Three Fathom Harbour Canal Canal Porters Lake/Three Fathom Harbour	Highway 207, Seaforth Route 207, Seaforth	3.07	
99. I-12	RCMP GRC	Thornvale Barracks Casernes Thornvale	1 Webster Terrace, Halifax 1, terrasse Webster, Halifax	1.48	
100. C-1	RCMP GRC	Relay Tower Tour de relais	Lively Road, Upper Sackville Chemin Lively, Upper Sackville	0.57	
101. D-14	RCMP GRC	Married Quarters Résidence familiale	11 Lyngby Avenue, Darmouth 11, avenue Lyngby, Darmouth	0.09	
102. G-11	RCMP GRC	"H" Division Headquarters Quartier général de la division "H"	3139 Oxford Street, Halifax 3139, rue Oxford, Halifax	1.86	
103. H-14	RCMP GRC	Division Headquarters Garage Garage du quartier général de division	1735 Lower Water Street, Halifax 1735, rue Lower Water, Halifax	0.15	
104. J-13	RCMP GRC	Married Quarters Résidence familiale	964 Bellevue Avenue, Halifax 964, avenue Bellevue, Halifax	0.07	
105. J-13	RCMP GRC	Married Quarters Résidence familiale	6054 Roxton Road, Halifax 6054, chemin Roxton, Halifax	0.05	
106. D-4	RCMP GRC	Future Detachment Site Futur emplacement d'un détachement	Minesville Road, Minesville Chemin Minesville, Minesville	0.92	
107. G-2	TC TC	Pennant Harbour Light Phare du port de Pennant	Pennant Cove, Pennant Harbour Anse Pennant, Port de Pennant	0.03	
108. G-2	TC TC	Remote Transmitter Emetteur extérieur	Highway 349 (Sambro Creek area) Route 349 (secteur de Sambro Creek)	43.14	
109. G-2	TC TC	Sambro Harbour Light Phare de port de Sambro	Bull Point, Sambro Creek Pointe Bull, Sambro Creek	0.04	
109a. G-2	TC TC	Former Light Station Site Ancien phare	Inner Sambro Island Ile Sambro (intérieur)	3.06	
110. G-3	TC TC	Sambro Island Light Station Phare de l'île Sambro	Sambro Island Ile Sambro	9.61	
111. G-3	TC TC	Remote Receiver Récepteur extérieur	Highway 349, Ketch Harbour Route 349, Ketch Harbour	9.31	
112. G-3	TC TC	Chebucto Head Light Station Phare de Chebucto Head	Cape Cove, Chebucto Head Anse Cape, Chebucto Head	16.67	
113. G-3	TC TC	Measured Mile Beacons Balise de vitesse	Cape Cove, Chebucto Head Anse Cape, Chebucto Head	0.01	
114. F-3	TC TC	Measured Mile Beacons Balise de vitesse	Highway 349, Portuguese Cove Route 349, Portuguese Cove	0.02	
115. F-3	TC TC	Measured Mile Beacons Balise de vitesse	Highway 253, Bear Cove Route 253, Bear Cove	0.01	
116. F-3	TC TC	Herring Cove Light Phare d'Herring Cove	Tribune Head, Herring Cove Tribune Head, Herring Cove	0.01	

E-5	FWC TFC	Porters Lake/Three Fathom Harbour Canal Canal Porters Lake/Three Fathom Harbour	Highway 207, Seaforth Route 207, Seaforth	3.07	
I-12	RCMP GRC	Thornvale Barracks Casernes Thornvale	1 Webster Terrace, Halifax 1, terrasse Webster, Halifax	1.48	
C-1	RCMP GRC	Relay Tower Tour de relais	Lively Road, Upper Sackville Chemin Lively, Upper Sackville	0.57	
D-14	RCMP GRC	Married Quarters Résidence familiale	11 Lyngby Avenue, Darmouth 11, avenue Lyngby, Darmouth	0.09	
G-11	RCMP GRC	"H" Division Headquarters Quartier général de la division "H"	3139 Oxford Street, Halifax 3139, rue Oxford, Halifax	1.86	
H-14	RCMP GRC	Division Headquarters Garage Garage du quartier général de division	1735 Lower Water Street, Halifax 1735, rue Lower Water, Halifax	0.15	
J-13	RCMP GRC	Married Quarters Résidence familiale	964 Bellevue Avenue, Halifax 964, avenue Bellevue, Halifax	0.07	
J-13	RCMP GRC	Married Quarters Résidence familiale	6054 Roxton Road, Halifax 6054, chemin Roxton, Halifax	0.05	
D-4	RCMP GRC	Future Detachment Site Futur emplacement d'un détachement	Minesville Road, Minesville Chemin Minesville, Minesville	0.92	
C-2	TC TC	Pennant Harbour Light Phare du port de Pennant	Pennant Cove, Pennant Harbour Anse Pennant, Port de Pennant	0.03	
C-2	TC TC	Remote Transmitter Emetteur extérieur	Highway 349 (Sambro Creek area) Route 349 (secteur de Sambro Creek)	43.14	
C-2	TC TC	Sambro Harbour Light Phare de port de Sambro	Bull Point, Sambro Creek Pointe Bull, Sambro Creek	0.04	
C-2	TC TC	Former Light Station Site Ancien phare	Inner Sambro Island Ile Sambro (intérieur)	3.06	
C-3	TC TC	Sambro Island Light Station Phare de l'Ile Sambro	Sambro Island Ile Sambro	9.61	
C-3	TC TC	Remote Receiver Récepteur extérieur	Highway 349, Ketch Harbour Route 349, Ketch Harbour	9.31	
C-3	TC TC	Chebucto Head Light Station Phare de Chebucto Head	Cape Cove, Chebucto Head Anse Cape, Chebucto Head	16.67	
C-3	TC TC	Measured Mile Beacons Balise de vitesse	Cape Cove, Chebucto Head Anse Cape, Chebucto Head	0.01	
F-3	TC TC	Measured Mile Beacons Balise de vitesse	Highway 349, Portuguese Cove Route 349, Portuguese Cove	0.02	
F-3	TC TC	Measured Mile Beacons Balise de vitesse	Highway 253, Bear Cove Route 253, Bear Cove	0.01	
F-3	TC TC	Herring Cove Light Phare d'Herring Cove	Tribune Head, Herring Cove Tribune Head, Herring Cove	0.01	

		TC	Radioborne Intermediate - piste 19	Route 102 (près de l'aéroport)	
135.	B-3	TC TC	Pumphouse Station de pompage	Bennery (Long) Lake Lac Bennery (Long)	2.68
136.	B-3	TC TC	Halifax International Airport Aéroport international d'Halifax	Highway 102 (near Enfield) Route 102 (près d'Enfield)	950.36
137.	C-2	TC TC	Back Beam Marker - Runway 24 Radioborne alignement arrière - piste 24	Millers Lake (near Waverly) Lac Millers (près de Waverly)	0.30
138.	I-14	VAC AAC	Fort Massey Cemetery Cimetière du Fort Massey	Queen Street, Halifax Rue Queen, Halifax	0.92

Note: 1. a) The base map information was desired from a MCE map (MCE 301) supplied by the Mapping and Charting Establishment, Department of National Defence, Canada. Base information is current as of 1979 and printed in 1981.
Cette carte a été produite à partir d'une carte militaire (MCE 301) fournie par le Service de cartographie, Ministère de la Défense Nationale, Canada. Les renseignements sur celle-ci sont à jour jusqu'en 1979 et imprimés en 1981.

b) EMR provided the topographic map used for the regional map (printed in 1972).
EMR a fourni la carte topographique utilisée pour la carte régionale (imprimée en 1972).

2. Additionnal information on féderal property is current as of 1984.
L'information additionnelle sur les propriétés fédérale a été mise jour en 1984.